

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324249024

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 1001480207 / 0100
IBAN: CZ1901000000001001480207
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese:
Žitavská 3276, Frýdlant v Čechách 464 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
Ing. Petr Jelínek
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Petr Jelínek
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	460 000 Kč
DPH:	96 600 Kč
Úplata s DPH:	556 600 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 10.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324249024											
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1506											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-408-E-a-16, 1506-408-D-a-16, 1506-453-D-a-13, 1506-412-C-a-17											
GPS souřadnice OM	50.866958N 15.142003E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD, DB, BO											
% zastoupení dřevin:	BK 77%, SM 9%, DB 6%, MD 6%, BO 1%											
Termín prohlídky:	13.9.2024											
Termín zahájení těžby	23.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	10.12.2024											
Vyvolávací cena:	452 000	Kč	Vysoutěžená cena:	460 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0.04										
18									1	0.08		
20	5	0.64			2	0.22						
22	3	0.59			5	0.76			1	0.16		
24	8	2.02							3	0.79		
26	7	2.2			4	1.07			4	1.08		
28	6	2.38			5	1.75			2	0.67		
30	3	1.45	1	0.41	1	0.43			3	1.49		
32	12	7.52			2	1.1			2	1.19		
34	14	10.09			3	2.03	1	0.99	1	0.72		
36	4	3.31			3	2.49	2	2.03	6	4.93		
38	7	6.97			3	3.09	1	1.21	2	1.94		
40	12	13.86	1	0.82	3	3.51			1	1.08		
42	5	6.66			3	4.01	1	1.39	1	1.25		
44	10	15.86							2	3.09		
46	9	15.38					1	1.65	2	3.44		
48	9	16.18			2	3.86	3	5.39	1	1.84		
50	7	14.6			1	2.14						
52	11	27.79					1	2.17	2	4.77		
54	7	18.52			1	2.65	3	6.65				
56	11	32.93							2	5.6		
58	4	12.5					1	2.52	2	5.99		
60	4	15.06					1	2.81				
62	3	12.68										
64	3	13.91										
66	4	17.93										
68	2	10.69										
72	2	12.32										
74	3	17.81										
76	1	7.22										
78	1	7.68										
82	1	8.46										
Celkem	179	335.25	2	1.23	38	29.11	15	26.81	38	40.11	0	0
Objem dle DP		314.29		1.13		26.91		24.58		36.45		0
Celkový počet stromů (ks)	272										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	432.51
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	403.36
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení. Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení. Vše dle specifikace [REDAKCE]. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s dočištěním plochy. Klest zůstává majetkem LČR.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy, které nejsou určeny k prodeji jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Ferdinandov (LS Frydlant v Č.), [REDAKCE]. 2) Druh těžby: Těžba mytní úmyslná holosečně (100%) s ponecháním výstavků a požad [REDAKCE].											

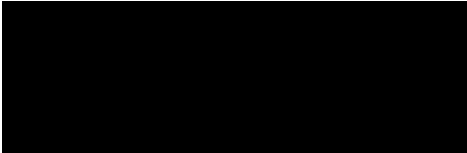
buku 3) Technologie těžby: 100 % JMP + kombinace 4) Technologie soustředování: UKT P - VM + Vyvážecí traktor VM - OM ; Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. VM či OM ve větvích). Přibližování dříví přes cizí pozemky a skládkování na nich - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku) 5) Zadávací list: Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce včetně hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: Těžba je umístěna v I. a III. zóně CHKO Jizerské hory. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. OM a část přibližování jsou mimo pozemky LČR.

K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]
Kontaktní údaje:	[redacted]
Vypracoval:	[redacted]
Dne:	11.9.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:

Dne: [redacted]

UNILES, a.s.

