

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177145

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 0206520247 / 0100
IBAN: CZ6701000000190206520247
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:
Nábřeží 120, Brandýs nad Labem 250 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	267 000 Kč
DPH:	56 070 Kč
Úplata s DPH:	323 070 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.


6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177145											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1414-855-C-a-12											
GPS souřadnice OM	50.171651N 15.026135E											
Skupina dřevin:	MD, JS, BO, TR, AK											
% zastoupení dřevin:	BO 87%,MD 10%,JS 1%,TR 1%,AK 1%											
Termín prohlídky:	29.8.2024											
Termín zahájení těžby	9.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2024											
Vyvolávací cena:	255 000	Kč	Vysoutěžená cena:	267 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BO		JS		MD		TR			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20			1	0.23								
22	1	0.28	5	1.37			1	0.27				
24			5	1.74								
26			14	5.95	1	0.42						
28			14	7.21					1	0.43		
30			16	9.74								
32			20	14.18	2	1.26						
34			25	20.57	1	0.76						
36			29	27.3								
38			23	24.52			2	1.94				
40			19	22.72								
42			12	16.27								
44			13	19.32	1	1.2	2	2.51				
46			4	6.64			3	4.28				
48			2	3.61								
50			3	5.9			1	1.74				
52			3	6.41			1	1.82				
54							1	1.95				
56							2	4.21				
62							1	2.51				
66							1	2.89				
Celkem	1	0.28	208	193.68	5	3.64	15	24.12	1	0.43	0	0
Objem dle DP		0.26		180.98		3.34		22.04		0.39		0
Celkový počet stromů (ks)	230		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								222.15	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								207.01	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o úmyslnou těžbu bez holiny (mýtní výběry) na SÚJ Nymburk - revír Kluk. Podíl souší do 7 % z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [redacted]. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 400m. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Přibližování sortimentů po veřejné komunikaci bude realizováno vyvázečím traktorem nebo vyvázečím soupravou. Skládání bude umožněno na určené skládce příp. v porostu podél odvozní cesty na určených místech. Jednotlivé hráně budou označeny názvem nabyvatele. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok bezprostředně sousedí s veřejnou komunikací - maximální opatrnost a zajištění bezpečnosti při těžbě a přibližování. Aukční blok se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje-stupeň 2a a současně v ochranném pásmu přírodních léčivých vod. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování. Skládka umístěna na soukromém pozemku. Nabyvatel si před zahájením těžby zajistí souhlas správce veřejné komunikace a vlastníka pozemku OM s jejich použitím.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]											
Kontaktní údaje:	[redacted]											
Vypracoval:	[redacted]											
Dne:	19.8.2024											



Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf
--------------------------	--

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.

