



MDOBX0119V8V

Objednávka č.: OBJ24000560

odbor: Odbor správy majetku

ODBĚRATEL: Město Dobříš Mírové náměstí 119 26301 Dobříš			DODAVATEL: Almma s.r.o. Antala Staška 121/22 14000 Praha		
IČ: 00242098			IČ: 26198002		
DIČ: CZ00242098			DIČ:		
Objednávka ze dne: 25.09.2024 Termín: 29.11.2024					
Místo určení:					
Způsob dopravy:					
vlastní	nákladní	poštou			

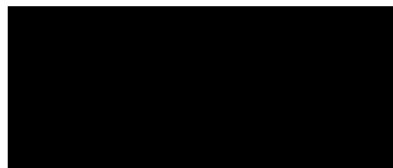
Předmět objednávky	Množství	MJ	Cena za MJ	Cena celkem s DPH
	0		98000	98 000,00 Kč

Celková částka: 98 000,00 Kč

254 - čp. 443, DPS, výměna garážových vrat za rolovací vrata ALMEROL 77

254 - čp. 443, DPS, výměna garážových vrat za rolovací vrata ALMEROL 77
Dle cenového rozpočtu č. 2824/2024 - úprava

Vyřizuje	Telefon	Fax
Látalová Vendula		
Správce rozpočtové položky		
Novotný Miloš Bc.		
Peněžní ústav	Číslo účtu	
Česká spořitelna, a. s.	27-521732389/0800	



podpis a razítko schvalovatele

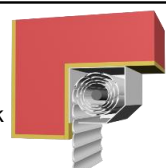
V případě překročení celkové částky, která je uvedena na objednávce, Vám bude faktura vrácena!

CENOVÝ ROZPOČET - garážová vrata ALMEROL 77

Číslo rozpočtu:	2821/2024 - úprava
Zákazník:	Město Dobříš
Akce:	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
Kontakt:	775 495 757 - p.Novotný, novotny@mestodobris.cz


Specifikace:

Lamely - hliníkové 77mm (s PUR)
 Kc. lamela - extrudovaný hliník
 Vodicí lišty - extrudovaný 89mm hliník
 Schránka - válcovaný hliník



Rolovací vrata se otvírají svisle nahoru nad otvor ve vodicích lištách a rolují se do vratové schránky. Vratový pancíř tvoří jednotlivé lamely s dvoustěnným pláštěm. Lamely jsou tepelně izolovány polyuretanovým pěnovým jádrem. Jednotlivé lamely jsou spojeny pomocí závěsných zámků, které umožňují jejich navíjení na hřídel. Vratový pancíř je spojen s hřídelí pomocí pružinových závěsů. Ty zabraňují nežádoucímu nadzdvihnutí vrat. Spodní lamela je ukončena silnou dosedací těsnicí gumou. Vrata jsou ve standardu vybavena pádovou brzdou, která zabraňuje samovolnému odvinutí pancíře. Povrchová úprava lamel je provedena trvanlivou dvouvrstvou, práškovou, vypalovanou barvou, která zajišťuje barevnou stálost. Vrata je možno vybavit prosvětlovacími či provětrávacími lamelou.

Standardní barevné provedení (dle vzorníku barev):

Lamely: 02 - bílá **Kc. lamela:** 02 - bílá
Vodicí lišty: 02 - bílá **Schránka:** 02 - bílá

VYPIS POLOŽEK

cenový rozpočet je vypočten na standardní provedení (jestliže není uvedeno v rozpočtu přímo jinak)

VRATA	POZICE	ROZMĚR OTVORU (mm)		ROZMĚR VRAT (mm)		ROZMĚR SCHRÁNKY (mm)	POČET KUSŮ	CENA / KS	CENA CELKEM
		š	v	š	v				
	1	4000	x 2107	4180	x 2500	300	1	74 871,00 Kč	74 871,00 Kč
	2	x		x			0	0,00 Kč	0,00 Kč
	3	x		x			0	0,00 Kč	0,00 Kč
	VRATA						1		74 871,00 Kč
PŘÍSL.	El. pohon Somfy LT 50/60						1	(v ceně vrat)	0,00 Kč
	Rídící elektronika Somfy ROLLIXO IO (1x dálkový ovladač)						1	6 660,00 Kč	6 660,00 Kč
	Nouzové ruční ovládání						1	(v ceně vrat)	0,00 Kč
	Bezpečnostní fotobuňky						1	1 720,00 Kč	1 720,00 Kč
	dálkový ovladač Keygo						4	1 769,00 Kč	7 076,00 Kč
	uzamčení nouzového otvírání						1	2 090,00 Kč	2 090,00 Kč
	MATERIAL CELKEM								92 417,00 Kč
	SLEVA						22%		-19 869,66 Kč
CELKEM	MONTÁŽ						1	6 900,00 Kč	6 900,00 Kč
	DEMONTÁŽ A LIKVIDACE STÁVAJÍCÍCH VRAT+ZAČIŠTĚNÍ PANTŮ						1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
	DOPRAVA (Dobříš do 10km ZDARMA)						1	0,00 Kč	0,00 Kč
	CELKEM BEZ DPH								87 447,35 Kč
	CENA CELKEM VČETNĚ DPH						12%		97 941,03 Kč

Popis pohonu: špičkový privátní trubkový elektropohon Somfy s nouzovým ručním ovládáním

Dodací podmínky:

Garážová vrata se vyrábějí na míru dle přesného zaměření, které poskytujeme zdarma.

V případě zájmu nabízíme také zdarma konzultace, návrhy technických řešení, podklady pro stavební připravenost, atd. Snížená sazba DPH 12% platí v případě dodávky s montáží u bytové výstavby dle zákona č. 235/2004 Sb. a pozdějších novel.

Termín dodání: 25 - 45 pracovních dnů
 Platební podmínky: záloha 60%, doplatek po dokončení montáže
 Standardní záruka: 24 měsíců, prodloužená 60 měsíců (viz VOP Almma s.r.o.)
 Platnost nabídky: 1 měsíc od data vyhotovení

Možnost dodatečné slevy při umístění reklamní cedule v místě realizace stavby. Bližší informace u obchodního zástupce.

V případě potřeby doplňujících údajů či objednání volejte na tel.č: 602 328 512 nebo email: sedina@almma.cz
 Vypracoval: Martin Šedina Dne: 24.09.2024

Almma s. r. o.	IČO 26198002, DIČ CZ26198002		
Praha	140 00 Praha 4, Antala Staška 121/22	tel: 271 742 002	e-mail: almma@almma.cz
Dobříš	263 01 Dobříš, Příbramská 1945	tel: 318 593 000 fax: 318 593 999	e-mail: dobris@almma.cz
		http://www.almma.cz	

VZORNÍK BAREV

	01 = STŘÍBRNÁ
	02 = BÍLÁ
	03 = ŠEDÁ
	05 = SV. BÉŽOVÁ
	06 = TM. DŘEVO
	08 = TM. HNĚDÁ
	09 = SV. HNĚDÁ
	12 = ČERVENÁ
	13 = ZELENÁ
	14 = MODRÁ
	15 = KRÉMOVĚ BÍLÁ
	17 = JEDLOVÁ ZELEŇ
	20 = ČERNÁ
	23 = ANTRACIT
	26 = MAHAGON
	27 = TŘEŠEŇ
	28 = OŘECH
	30 = ZLATÝ DUB
	BARVY RAL

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

Almma s.r.o.		
se sídlem Antala Staška 121/22, Praha 4, PSČ 140 00		
IČO/ DIČ	26198002	CZ26198002
Bankovní spojení	MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 159480077/0600	VS 4341002
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78974		

(dále jen zhotovitel)

Město Dobříš		
Sídlo:	Mírové náměstí 119	26301 Dobříš
IČO/ DIČ	00242098	CZ00242098
TEL./E-mail	775 495 757 - p.Novotný	novotny@mestodobris.cz

(dále jen objednatel)

tuto smlouvu o dílo: 4341002

I. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je zhotovení a montáž 1 ks rolovacích vrat (dále je „Dílo“).
 - Rozsah a specifikace Díla je určena Cenovou nabídkou č. 2821/2024 - úprava, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- Barevné provedení Díla je určeno následovně:

lamely:	bílá	02	koncové lamely:	bílá	02
vodící lišty:	bílá	02	schránky:	bílá	02

- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v odstavci 1. a 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje uhradit za provedení Díla cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel je oprávněn provést Dílo za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky.

II. Termín a místo plnění

- Termín provedení Díla činí 25 - 45 pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy a zaplacení zálohy. Termín provedení Díla se počítá ode dne následujícího po dni, v němž došlo ke splnění poslední z uvedených skutečností.
- O termínu zahájení montáže Díla v místě plnění je zhotovitel povinen objednatela vhodným způsobem předem vyrozumět.
- Zhotovitel je oprávněn jednostranně změnit termín provedení Díla v případě výskytu následujících překážek:
 - stavební nepřipravenost místa plnění (montáže),
 - aktuální vytížení výroby a montáží zhotovitele,
 - nepříznivé povětrnostní podmínky, kdy je venkovní teplota nižší nebo rovna +5 stupňům Celsia,
 - zásah vyšší moci, pandemie, epidemie, tornáda
 - změny v rozsahu a specifikaci Díla provedené na základě návrhu objednatela po podpisu smlouvy.
 - V souvislosti s obecnou situací na trhu může docházet k neplánovaným zpožděním výroby a opožděným dodávkám. Dodací termíny jsou orientační, nicméně se je bude dodavatel snažit dodržet všemi možnými dostupnými prostředky. Zpoždění dodávky proto není důvodem pro odsoupení od smlouvy.

V případě překážky uvedené pod bodem a) je zhotovitel povinen Dílo provést do 30 dnů ode dne zajištění stavební připravenosti místa plnění, přičemž objednatel je povinen zajistit a doložit zhotoviteli stavební připravenost místa plnění nejméně 1 den před zahájením montáže.

V případech překážek uvedených pod body b) – d) je zhotovitel je povinen Dílo provést bez zbytečného odkladu poté, co překážka odpadne.

V případě překážky uvedené pod bodem e) je zhotovitel povinen dílo provést do 20 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel vyslovil se změnou rozsahu a specifikace Díla písemný souhlas.

- V době trvání překážky provedení Díla a prodloužené doby k provedení Díla dle odstavce 3 není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy.

- Místem plnění je Dukelské náměstí 443, Dobříš, 26301

III. Cena a platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly, že cena Díla dle této smlouvy činí:

- cena celkem bez DPH	87 447 Kč
- cena celkem včetně 12% DPH	97 941 Kč
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli ZÁLOHU ve výši	59 000 Kč
DOPLATEK doplatkovou fakturou	38 941 Kč

Záloha je splatná při podpisu této smlouvy.

 Objednatel

Zhotovitel

- Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli doplatek ceny Díla ve výši rozdílu mezi uhrazenými zálohami a celkovou cenou díla vč. DPH. Doplatek ceny Díla je splatný v hotovosti po provedení montáže Díla v místě plnění.
- Pevnou cenou Díla se rozumí cena Díla celkem bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle právní úpravy účinné v den uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že její výše bude odpovídat druhu objektu uvedeného objednatelem v zakázce, resp. prohlášení o snížené sazbě DPH. Zhotovitel není povinen zkoumat pravdivost prohlášení objednatele o snížené sazbě DPH týkající se druhu objektu.
- Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny Díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
- Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky ke kompletní úhradě sjednané ceny Díla.

IV. Záruční doba a podmínky

- Na Dílo dle této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců (dále jen „Základní záruční doba“).
- Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců (dále jen „Prodloužená záruční doba“) na následující části Díla:
 - nepohyblivé nosné části předokenních rolet, tj. vodící lišty, roletové schránky, koncové lamely, revizní klapky,
 - stálobarevnost a tvarovou stálost použitých materiálů,
 - garážová vrata zn. Trido se stropním pohonem,
 - pohony a řízení rolet zn. Somfy a Becker
- Poskytnutí Prodloužené záruční doby je podmíněno pravidelným prováděním garančního servisu Díla zhotovitelem v intervalu 1x ročně. Objednání garančního servisu objednatel provede emailem na adrese servis@almma.cz nebo telefonicky na tel. čísle: 721 460 100. Objednatel bere na vědomí, že garanční servis, montážní a demontážní práce a doprava nejsou součástí ceny Díla a jsou zpoplatněny dle Ceníku zhotovitele platného a účinného v okamžiku provedení garančního servisu.
- Základní záruční doba a Prodloužená záruční doba začíná běžet ode dne předání Díla objednateli na základě Protokolu o předání Díla.
- V průběhu záruční doby je objednatel povinen reklamovat vady Díla bez zbytečného odkladu písemně na emailové adrese: servis@almma.cz nebo na adrese: Almma s.r.o., Příbramská 1945, 263 01 Dobříš, nebo faxem na tel. čísle: +420 318 593 999.

V. Součinnost objednatele

- Pro splnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména:
 - zajistit volný přístup k místu plnění (montáže) v době od 7:00 do 17:00 hodin,
 - označit v místě plnění (montáže) místa, jimiž prochází vedení el. proudu, vody, plynu, odpadů apod., a prokazatelně s těmito místy seznámit osoby montáž provádějící.
- Objednatel bere na vědomí, že omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 může způsobit prodloužení termínu plnění. Doba, po kterou objednatel omezil nebo neposkytnul zhotoviteli součinnost, vylučuje prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy.
- Při nedodržení „stavební nebo elektrořípravy“ bude montáž přerušena a objednateli budou dodatečně účtovány s tím spojené náklady (paušální cena 4.000,-/bez DPH.)

VI. Způsob provádění a předání díla

- Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat montáž Díla. Na zjištěné nedostatky v rámci montáže Díla je povinen zhotovitele písemně upozornit.
- Po provedení montáže v místě plnění zhotovitel provede funkční zkoušku Díla. Objednatel je oprávněn být funkční zkoušce Díla přítomen. O termínu provedení funkční zkoušky Díla je zhotovitel povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět.
- Zhotovitel předá Dílo objednateli na základě Protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět o termínu předání Díla.
- Z Protokolu o předání díla musí být zřejmé, v jakém stavu bylo Dílo objednateli předáno a jaké vady zjevné či nedodělky Dílo vykazuje. V případě, že se objednatel k předání Díla nedostaví nebo Protokol o předání díla z jakéhokoliv důvodu nepodepíše, má se za to, že Dílo bylo předáno a že bylo předáno bez vad a nedodělků.
- V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny části nedodaného díla (smluvní ceny) za každý den prodlení.

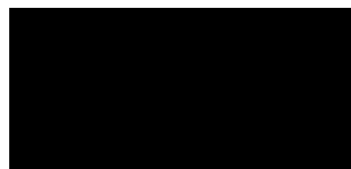
VII. Vlastnické právo a přechod nebezpečí škody

- Vlastnické právo k Dílu objednatel nabývá okamžikem úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH.
- V době od dokončení montáže Díla v místě plnění do okamžiku úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH nese nebezpečí škody na Díle objednatel. V případě, že v uvedené době dojde na Díle ke vzniku škody, je objednatel povinen tuto škodu zhotoviteli nahradit.

VIII. Ostatní ustanovení

- Objednatel prohlašuje, že se důkladně seznámil s rozsahem a specifikací Díla, jak uvedeno v čl. I. této smlouvy, zejména se seznámil se všemi položkami Cenové nabídky mj. s cenami, technickou specifikací, počtem, barevností, doplňky, členěním a způsobem otevírání a rozsahem prací, přičemž s provedením takto specifikovaného Díla souhlasí. Objednatel tímto bere na vědomí, že pokud po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla, se kterou zhotovitel nevysloví písemný souhlas, nezakládá provedení Díla zhotovitelem dle původního rozsahu a specifikace oprávnění objednatele takto provedené Dílo důvodně reklamovat.
- Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla (např. počet a barevnost jednotlivých položek, jejich členění, rozsah prací), je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které zhotoviteli vznikly při dosavadním provádění Díla, zejména cenu materiálu a provedené práce.

.....
Objednatel



.....
Zhotovitel

3. Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne snížení rozsahu Díla, je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% rozdílu mezi původní cenou Díla vč. DPH a novou cenou Díla vč. DPH.

Objednatel svým podpisem smlouvy stvrzuje, že se seznámil s aktuálním zněním Všeobecných obchodních podmínek dodavatele ze dne 30.1.2024 zveřejněným na internetové stránce www.almma.cz, považuje je za jasné, srozumitelné a určité a souhlasí s tím, že se tyto obchodní podmínky stávají nedílnou součástí smluvního vztahu uzavíraného touto objednávkou. Zásady zpracování osobních údajů jsou součástí Všeobecných obchodních podmínek ze dne 30.1.2024.

4. V případě odstoupení objednatele od této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel v souvislosti s prováděním Díla do okamžiku odstoupení vynaložil.

5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn postoupit jakoukoli peněžitou pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy třetímu subjektu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztah touto smlouvou založený podléhá režimu zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je Cenová nabídka uvedená v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

4. Změny této smlouvy vč. změn rozsahu a specifikace Díla musí být provedeny na základě vzájemné dohody smluvních stran a výlučně formou písemného dodatku k této smlouvě.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

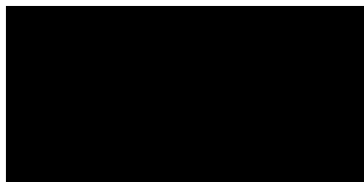
7. Objednatel povoluje zhotoviteli pořizování průběžné fotodokumentace z realizace díla. Fotografie nebudou obsahovat osoby zákazníka – objednatele a údaje nebudou obsahovat adresu realizace. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel použil tuto dokumentaci pro referenční a marketingové účely a zhotovitel zajistí, aby při tomto použití byla zaručena ochrana osobních údajů objednatele

Žádám, aby společnost Almma s.r.o., začala s výrobou Díla před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle zákoníku 89/2012Sb, občanský zákoník, a beru na vědomí, že mi tak dle §1837 občanského zákoníku zaniká právo na odstoupení od smlouvy v ochranné lhůtě.

V dne

.....

Objednatel



.....

Zhotovitel

- Přílohy:**
1. Cenový rozpočet
 2. Prohlášení k DPH 12 %
 3. Elektro příprava
 4. Technické nákresy
 5. Stavební a montážní připravenost
 6. Všeobecné obchodní podmínky společnosti Almma s.r.o. ze dne 30.1.2024
 7. Souhlas s umístěním reklamní cedule Almma s.r.o.

Odkud jste se o nás dozvěděli:

- internet rádio výstava billboard leták ve schránce
 leták v překladu Heluz doporučení Jiné

Almma s. r. o. IČO 26198002, DIČ CZ 26198002

PRAHA: 140 00 Praha 4, Antala Staška 121/22
 PŘÍBRAM: 263 01 Příbramská 1945, Dobříš

tel: 271 742 002
 tel: 318 593 000 FAX: 318 593 999
<http://www.almma.cz>

e-mail: almma@almma.cz
 e-mail: dobris@almma.cz

PROHLÁŠENÍ O SNÍŽENÉ SAZBĚ DPH

ZAKÁZKA Č.: 4341002

DPH od 1.1.2008 – zákon 235/2004 Sb.

§47 zákona 235/2004 Sb.

Základní sazba daně ve výši – 21%

Snížená sazba daně ve výši – 12%

U dodání stavby včetně nedokončené stavby, stavebních a montážních prací spojených s jejich výstavbou, rekonstrukcí, modernizací a opravami včetně konstrukcí, materiálů, strojů nebo zařízení, které se do stavby jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují, se uplatní základní sazba daně, pokud zákon nestanoví jinak (dodávka materiálu i montážní práce 21%)

§48 zákona 235/2004 Sb. Sazby daně u bytové výstavby

Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, nebo výstavbou stavby pro sociální bydlení, včetně jejich příslušenství, vymezenou stavebním zákonem, nebo v souvislosti s opravou těchto staveb, se uplatní snížená sazba daně. Jsou-li tyto práce prováděny na jiné stavbě, jejíž část je určena pro bydlení, uplatní se snížená sazba daně jen u těch prací, které jsou poskytnuty výlučně pro část stavby určenou pro bydlení. Snížená sazba daně se uplatní také při poskytnutí stavebních a montážních prací, kterými se bytový dům, rodinný dům, byt nebo prostor, který byl určen k jiným účelům než k bydlení, mění na stavbu pro sociální bydlení.

§48a zákona 235/2004 Sb. Sazby daně pro sociální bydlení

Při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených s výstavbou stavby pro sociální bydlení, včetně jejího příslušenství, změnou dokončené stavby pro sociální bydlení vymezenou stavebním zákonem, včetně jejího příslušenství, nebo v souvislosti s opravou této stavby, se uplatní snížená sazba daně. Snížená sazba daně se uplatní také při poskytnutí stavebních a montážních prací, kterými se bytový dům, rodinný dům, byt nebo prostor, který byl určen k jiným účelům než k bydlení, mění na stavbu pro sociální bydlení.

Stavbami pro sociální bydlení se rozumí:

- a) byt pro sociální bydlení,
- b) rodinný dům pro sociální bydlení,
- c) bytový dům pro sociální bydlení,
- d) ubytovací zařízení pro ubytování příslušníků bezpečnostních sborů podle zákona o služebním poměru příslušníků bezpečnostních sborů nebo pro ubytování státních zaměstnanců,
- e) zařízení sociálních služeb poskytující pobytové služby podle zákona o sociálních službách
- f) školská zařízení pro výkon ústavní výchovy nebo ochranné výchovy a pro preventivně výchovnou péči, jakož i střediska výchovné péče, podle zákona upravujícího výkon této výchovy
- g) internáty škol samostatně zřízených pro žáky se zdravotním postižením podle školského zákona
- h) zvláštní dětská zařízení, kterými jsou podle zákona upravujícího péči o zdraví: kojenecké ústavy a dětské domovy pro děti do 3 let věku,
- i) zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc a zařízení pro výkon pěstounské péče poskytující péči podle zákona o sociálně-právní ochraně dětí
- j) speciální lůžková zařízení hospicového typu a
- k) domovy péče o válečné veterány

a to včetně jejich příslušenství

Bytem pro sociální bydlení se rozumí byt, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne **120 m²**. Celkovou podlahovou plochou bytu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu, včetně místností, které tvoří příslušenství bytu. Do celkové podlahové plochy bytu pro sociální bydlení se nezapočítává podíl na společných částech domu.

Rodinným domem pro sociální bydlení se rozumí rodinný dům, jehož celková podlahová plocha nepřesáhne **350 m²**. Celkovou podlahovou plochou rodinného domu pro sociální bydlení se rozumí součet podlahových ploch všech místností rodinného domu.

Bytovým domem pro sociální bydlení se rozumí bytový dům, v němž nejsou jiné byty než **byty pro sociální bydlení**.

Místností se rozumí místně a prostorově uzavřená část stavby, vymezená podlahovou plochou, stropem pevnými stěnami.

Dodávka pro bytovou výstavbu podle §48 nebo §48a zákona 235/2004 Sb. o DPH:

ANO

Datum a podpis

Almma s. r. o. IČO 26198002, DIČ CZ 26198002

PRAHA: 140 00 Praha 4, Antala Staška 121/22
 PŘÍBRAM: 263 01 Příbramská 1945, Dobříš

tel: 271 742 002
 tel: 318 593 000 FAX: 318 593 999
<http://www.almma.cz>

e-mail: almma@almma.cz
 e-mail: dobris@almma.cz