

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

Janáčkova akademie múzických umění

Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČO 62156462, DIČ CZ62156462

bankovní spojení 27-0493900217/0100

(dále jen „pronajímatel“)

zastoupena Ing. Danou Horníčkovou, kvestorkou

a

GFM Gastro, spol. s r.o.

Kosmákova 550/6, 664 51 Šlapanice

IČO 29295483, DIČ CZ29295483

Bankovní spojení: 2800261494/2010

zapsaná v OR vedeném KS v Brně pod sp.zn. C 71946

(dále jen „nájemce“)

zastoupena Martinem Zobcem, jednatelem

se dohodly ohledně nájmu založeného smlouvou o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi nimi dne 5. září 2012 ve znění změny č. 1 z 21. října 2012 a změny č. 2 z 20. dubna 2020 (dále jen „smlouva“) tak, **že uvedený nájem končí uplynutím 31. prosince 2024.**

Nájemce sděluje v souladu s čl. VI. odst. 4 smlouvy pronajímateli, že jím určený účet pro vrácení nevyčerpané kauce je uveden v záhlaví této dohody mezi jeho údaji.

Nájemce je v souladu s čl. X. odst. 6 smlouvy povinen předmět nájmu vyklidit, odstranit umístěná znamení (např. vývěsní štíty) a uvést dotčenou část předmětu nájmu do původního stavu a následně předat předmět nájmu pronajímateli ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení, a to nejpozději dne 6. ledna 2025; o předání sepiší strany předávací protokol.

Tato dohoda nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Tato dohoda je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdržela každá ze smluvních stran.

V Brně dne 13. září 2024

V Brně dne 26. září 2024

.....
pronajímatel

.....
nájemce