Výtisk č.

 Č.j.: SPU 356689/2024/523203/Kra

 UID: spuess920d6006

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky Břeclav

adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

 – na straně jedné –

a

**FOREST-AGRO spol. s r.o.**sídlo: Za vodú 203, Hrušky, okres Břeclav, PSČ 69156

IČO: 63473127

DIČ: CZ63473127
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20176

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Blažej, jednatel

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 151880316/0600

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 113N12/59**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 27.7.2012nájemní smlouvu č. 113N12/59 a dne 22.8.2013 dodatek č. 1, dne 21.10.2014 dodatek č. 2, dne 20.1.2023 dodatek č. 3, dne 2.6.2023 dodatek
č. 4 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to **k datu 14.10.2024**.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 15.10.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 113N12/59 byl zjištěn nedoplatek za období od 1.10.2024 do 14.10.2024 (včetně) **ve výši 1 596 Kč** (slovy: jeden tisíc pět set devadesát šest korun českých), jak je uvedeno v příloze č. 1.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději **do 30.9.2025** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **110015-3723001/0710**, variabilní symbol **11311259**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 27.9.2024

…………………………………..

Ing. Pavel Zajíček

vedoucí pobočky Břeclav

Státního pozemkového úřadu

pronajímatel

…………………………………….

FOREST-AGRO spol. s r.o.

Ing. Miroslav Blažej

jednatel

nájemce

Za správnost: lic. Libuše Králová

…………………………..

*podpis*

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V Břeclavi dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*