

SMLOUVA O PRONÁJMU

uzavřená mezi

1. Základní školou Olomouc, Heyrovského 33, zastoupenou ředitelem školy
Mgr. Oldřichem Andělem (dále jen pronajímatel)

a

2. Atletický klub Olomouc, tř. 17.listopadu 3, 772 00 Olomouc, IČO: 41031369,
zastoupený: Tomášem Dočkalem
email: tomas.doky.dockal@gmail.com
(dále jen nájemce)

I.

Pronajímatel pronajímá nájemci v souladu se zákonem č. 116/90 Sb. O nájmu a pronájmu nebytových prostor a v souladu s rozhodnutím Rady města Olomouce ve svém objektu tělocvičnu.

II.

Předmětné prostory jsou pronajímány výše uvedenému nájemci ke sportovnímu tréninku - atletiky.

III.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **16. 9. 2024 – 27. 6. 2025**.

IV.

1. **Nájemné činí dle nových platných kalkulací - 600,-kč za 1 hodinu.**
. Tato částka může být v souvislosti s dalšími úpravami cen a po dohodě s nájemcem upravena i během období na které je tato smlouva sepsána.
2. Úhrada nájemného uvedeného v odst. 1 čl. IV. Bude prováděna čtvrtletně na základě vystavení faktury ZŠ za celý měsíc zpětně nejpozději však do 10 dne následujícího měsíce na **č.ú. 60932811/0100** u KB Olomouc.
3. Fakturovány Vám budou pouze skutečně odchozené hodiny pronájmu, pokud se nemůžete dostavit jste povinni se nejméně 2hodiny před začátkem pronájmu omluvit správci areálu (telefon na vyžádání), pokud tak neučiníte, bude Vám fakturována plná sazba.
4. **Vstup do prostor tělocvičen umožněn pouze pod vedením trenéra, nebo vedoucího kroužku.**

V.

Užívání pronájmu výše uvedeného prostoru je vázáno na tyto podmínky:

1. Vstup do prostoru školy je povolen pouze pod vedením odpovědné osoby viz. Záhlaví smlouvy, který je odpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti.
2. Vedoucí a účastníci v době pronájmu jsou povinni dbát na dodržování provozního řádu školy.
3. Nájemce je povinen hlásit ihned každou závadu a poškození, ke které došlo v průběhu užívání s výjimkou škod, ke kterým nedal podnět a to vrátnému školy.
4. Při nedodržování ustanovení této smlouvy bude tato smlouva ze strany pronajímatele okamžitě vypovězena.
5. Součástí propůjčení tělocvičny jsou šatny a sociální zařízení.

6. Pronajímatel si vyhrazuje právo, aby v nutných případech bylo zařízení uvolněno pro potřeby ZŠ. Nájemci bude změna včas oznámena.
7. Rozvrh pronájmu:

pondělí 16.30-18.00hodin MTv

úterý 16.00-19.00hodin MTv

středa – 16.30-18.00hodin VTv

čtvrtek – 16.00-19.00hodin MTv

VI.

Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se tato smlouva zákonem č. 116/90 Sb. a předpisy souvisejícími.

VII.

1. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemně. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž každý má platnost originálu.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Olomouci dne: 3. 9. 2024

.....
razítko školy a
podpis ředitele školy

.....
podpis odpovědné osoby