

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: [redacted] primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen "kupující")

a

Truhlářství JPS s.r.o.

sídlo: U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod
adresa pro doručování: U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25273655
DIČ: CZ25273655
zastupuje: [redacted] jednatel
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12035
(dále jen „prodávající“)

I.

Prohlášení

Tato Kupní smlouva (dále jen též „tato smlouva“ a/nebo „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: „**Dodávka kancelářského nábytku pro objekt č.p. 98 Chelčického, Chomutov**“.

Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku prodávajícího, která splnila požadavky kupujícího uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

II.

Předmět koupě

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a provést montáž kancelářského nábytku v objektu č. p. 98 Chelčického, Chomutov dle Přílohy smlouvy č. 1 Specifikace předmětu dodávky.

Evidenční číslo: d202400431

2. Součástí dodávky bude doprava do místa plnění, montáž, rozmístění dle požadavku kupujícího a kompletní instalace nábytku.
3. Dodávka bude koordinována se zhotoviteli stavebních prací a je možné ji zahájit nejdříve po ukončení stavebních prací v objektu, o čemž bude prodávající informován výzvou kupujícího.
4. Proávající je povinen provést dodávku v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dodávka a podmínky jejího provádění blíže specifikována:
 - a) Specifikace předmětu dodávky
 - b) Výzva a zadávací podmínky veřejné zakázky „Dodávka kancelářského nábytku pro objekt č.p. 98 Chelčického, Chomutov.“
 - c) Soupis prací (formát.xls), který obsahuje technickou specifikaci kancelářského nábytku
 - d) Nabídka vybraného prodávajícího Truhlářství JPS s.r.o., sídlo: U Borové 69, Havlíčkův Brod, IČ: 25273655, ze dne 11.08.2024.
5. Kupující je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace uvedené v odst. 4. písm. a), b), c), d) tohoto článku
6. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 4 tohoto článku, a že je mají k dispozici.
7. Proávající se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení dodávky.
8. Součástí smlouvy je i převod neomezeného vlastnického práva k této dodávce na kupujícího. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží kupujícímu do místa plnění, jeho montáž, instalace a rozmístění podle pokynů kupujícího, a dále provádění záručních oprav dodávky.
9. Kupující se zavazuje dodávku řádně a včas dodanou prodávajícím převzít a zaplatit za ni sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.
10. Práce nad rozsah dodávky dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dodávka rozšířena.
11. Součástí dodávky jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro její řádné provedení, a to zejména:
 - splnění podmínek pro provedení dodávky dle dokumentace uvedené v odst. 5. tohoto článku,
 - úhrada potřebných "energií",
 - provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění dodávky,
 - zajištění likvidace odpadů,
 - zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů apod. dle příslušných zákonných ustanovení,
 - průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti prodávajícího v souladu se zákonem

III.**Kupní cena**

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:
cena bez DPH: 1.559.840,- Kč
sazba DPH: 21 %
DPH: 327.566,40 Kč
cena s DPH: 1.887.406,40 Kč
2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou (včetně dopravy dodávky do místa plnění, montáže, instalace, rozmístění v jednotlivých kancelářích dle pokynu kupujícího).
3. Smluvní cenu je možné upravit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH.
4. Prodávající je povinen za účelem zaplacení kupní ceny vystavit fakturu, a to do 14 dnů ode dne převzetí dodávky kupujícím. Kupní cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
5. Veškeré faktury vystavované prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a musí k ní být přiložen zjišťovací protokol potvrzený kupujícím. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
 - a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. číslo kupní smlouvy, na základě, které dochází k fakturaci,
 - e. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit,
 - f. konstantní a variabilní symbol,
 - g. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - h. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i. seznam příloh,
 - j. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí uvedenou v čl. III. odst. 5. této smlouvy či náležitost dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v ní určené vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod a datum vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu k opravě, neběží původní lhůta splatnosti dle vadné faktury, ale tato začne běžet až po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
7. Kupní cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Oznámí-li kupující prodávajícímu vadu dodávky nebo její části, nemusí do odstranění vady platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

Evidenční číslo: d202400431

9. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny požadovat po kupujícím úroky z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení; celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

10. Kupující neposkytuje zálohy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je budova č.p. 98 v ulici Chelčického, Chomutov 430 01.
2. Termíny zahájení montáže a předání dodávky jsou závislé na ukončení stavebních úprav v předmětném objektu, o čemž bude prodávající informován výzvou kupujícího. Předpokládaný termín dokončení stavebních úprav je 31.10.2024.
3. Prodávající je povinen zahájit realizaci dodávky ve smyslu pořízení materiálu, jeho nařezání na požadované rozměry, připravení na montáž apod. bezodkladně po odsouhlasení dekoru a typového provedení nábytku dle odst. 4 tohoto článku a dodávku včetně dodání do místa dodání, montáže, rozmístění a instalace do jednotlivých kanceláří dle požadavku kupujícího dokončit **do 12 týdnů od podpisu smlouvy**.
4. Prodávající je povinen projednat s kupujícím bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy dekory a typové provedení nábytku, který je předmětem koupě, a to tak, aby měl tyto parametry od kupujícího odsouhlasené nejpozději do 1 týdne od uzavření této smlouvy.
5. Kupující umožní prodávajícímu naskladnit materiál, případně hotové části dodávky v plně uzamykatelné místnosti v místě dodávky a dále též rozmístění materiálu a jeho montáž a instalaci v jednotlivých kancelářích, kdy s tímto rozmístěním prodávajícího předem na místě seznámí. Součástí výzvy bude rovněž termín. Termín bude prodávajícímu sdělen ve výzvě dle odst. 2 tohoto článku.
6. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

V.

Předání a převzetí dodávky

1. Po dokončení dodávky je prodávající povinen ji fyzicky předat kupujícímu v místě plnění a kupující je povinen ji převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí dodávky je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem, a to zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za kupujícího ve věcech technických. Kupující je povinen se k předání dodávky dostavit.
2. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, dodávku převzít i s vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu užívání dodávky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání a převzetí dodávky bude kupujícím sepsán protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující dodávku přebírá či nikoliv. Pokud kupující dodávku převezme s drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, musí být tyto v protokolu o převzetí dodávky uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění

Evidenční číslo: d202400431

vad, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání dodávky. V případě neodstranění vad prodávajícím se přiměřeně použije ustanovení čl. VI. odst. 9 smlouvy. V protokolu, event. jeho přílohách, musí být zejména uvedeno:

- označení dodávky
 - označení kupujícího a prodávajícího,
 - číslo a datum uzavření kupní smlouvy,
 - evidenční údaje dodávky,
 - zahájení a dokončení dodávky,
 - prohlášení kupujícího, zda dodávku přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců kupujícího a prodávajícího,
 - seznam převzaté a odsouhlasené kompletní dokumentace (viz odst. 6, tohoto článku),
 - soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dodávka obsahuje, s termínem jejich odstranění,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky dodávky,
 - celková cena dodávky dle této smlouvy.
4. Dodávka se považuje za předanou okamžikem, kdy je její předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem protokolu o převzetí dodávky. Za kupujícího kontaktní osoba ve věcech technických, za prodávajícího zástupce společnosti – kontaktní osoba ve věcech technických.
5. Nepřevzme-li kupující dodávku nebo její část, nepřechází na něho nebezpečí škody v rozsahu nepřevzaté části dodávky.
6. Proávající je povinen při finálním předání dodávky předat kupujícímu níže uvedené doklady a další uvedené dokumenty, a to ve 2 vyhotoveních v tištěné i elektronické podobě:
- atesty použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění),
 - dokumentace pro provoz a údržbu zařízení, výrobků a jiné,
 - a případně další potřebné doklady, které budou během realizace dohodnuty mezi kupujícím a prodávajícím v závislosti na charakteru dodávky.
7. Proávající se nedostává do prodlení v případě prodlení Kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti Proávajícímu (např. prodlení s umožněním přístupu do prostor, které jsou místem plnění). Kupující si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vyhrazuje právo prodloužit termín plnění této smlouvy v případě, kdy dodržení termínů dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy nebude možné z důvodu změn ve stavebních pracích v místě plnění předmětu této smlouvy, jež nastaly po uzavření této smlouvy a jež prodlužují termín připravenosti místa plnění dle této smlouvy pro dodávku. Termíny plnění dle článku IV. odst. 3 této

smlouvy je možné prodloužit maximálně o dny, o které došlo k prodloužení stavebních prací v místě plnění této smlouvy dle předchozí věty.

VI.

Záruky za jakost

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky podle této smlouvy:
 - v délce trvání [24] měsíců od dne předání a převzetí dodávky na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.
2. Prodávající po dobu záruky odpovídá za to, že jakost dodávky bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnici platným v době předání dodávky.
3. Smluvní strany si sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění veškerých vad dodávky reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedodržením záručních podmínek, opotřebením, neodbornou obsluhou a údržbou nebo zásahem vyšší moci.
5. O každé provedené opravě se sepisuje "Opravný list", který předkládá prodávající a potvrzují jej zástupci obou smluvních stran. "Opravný list" se pořizuje ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu dodávky nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy kupujícího.
7. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
8. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu kupující stanoví, je kupující oprávněn, a to bez ohledu na to, zda prodávající reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou právnickou nebo fyzickou osobu, a to za cenu obvyklou, a prodávající je povinen kupujícímu veškeré takto vzniklé náklady nahradit, přičemž kupujícímu nevzniká jakákoli ztráta záruky na dodávku.
9. Záruka za jakost konkrétního výrobku nebo části dodávky se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad takového výrobku nebo části dodávky prodávajícím.
10. Dodávka má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž byla určena.

VII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s provedením dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v kupujícím dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupující smluvní pokutu ve

výši 0,05 % z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý i započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícím trvá.

4. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny dodávky vč. DPH. V případě prodlení s provedením dodávky nebo s odstraněním vady dodávky se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny dodávky vč. DPH.

VIII. Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky z této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.
5. Kupující si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy, a to nejvýše po dobu trvání vyšší moci dle specifikace uvedené v tomto článku v případě, že nastalá vyšší moc brání provádění dodávky.

Za tímto účelem bude s prodávajícím jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy staví, bude zahájena písemným ujednáním o trvání vyšší moci (dále jen „písemné ujednání“) podepsaným oběma smluvními stranami a ukončena písemnou výzvou kupujícího k opětovnému zahájení činností souvisejících s dodáním zboží bezprostředně po skončení trvání vyšší moci, doručené

prodávajícímu. Písemné ujednání musí být odsouhlaseno a podepsáno oběma smluvními stranami osobami oprávněnými za ně jednat.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ohrozí-li nebo zmaří-li prodávající realizaci dohodnuté dodávky nebo její části dle této smlouvy, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - a. prodlení prodávajícího s provedením dodávky či takové prodlení prodávajícího s prováděním dodávky, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání dodávky – stejné účinky má i prohlášení prodávajícího o tom, že termín nedodrží,
 - b. provádění dodávky prodávajícím v rozporu s touto smlouvou, jestliže prodávající nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě kupujícího,
 - c. postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
 - d. zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace prodávajícího,
4. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy je prodávající povinen zastavit provádění dodávky, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dodávky včetně veškeré dokumentace kupujícímu.
6. V případě, že kupující odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti prodávajícím, má kupující vůči prodávajícímu právo na náhradu nákladů spojených s dokončením dodávky, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení dodávky (tj. cena, kterou je kupující povinen zaplatit prodávajícímu, plus cena za dokončení dodávky) přesáhnou cenu za provedení dodávky sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude prodávající k jejich zaplacení kupujícím vyzván.

X. Další práva a povinnosti

1. Prodávající je oprávněn provádět dodávky prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce, avšak vůči kupujícímu odpovídá tak, jako kdyby dodávku prováděl sám. Poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit ve výjimečných případech a pouze s výslovným písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení (tuto skutečnost je prodávající povinen kupujícímu prokázat příslušnými dokumenty či splněním všech požadavků dle zadávací dokumentace veřejné zakázky společně se žádostí o souhlas se změnou). Změnu jiného poddodavatele je prodávající povinen předem písemně oznámit kupujícímu.
2. Prodávající je povinen dodávku specifikovanou v čl. II této smlouvy provést osobně nebo ji může nechat provést pod svým osobním vedením v souladu s odstavcem 1. tohoto článku smlouvy,

avšak požadovaná výborná kvalita tak, jak je vymezena touto smlouvou, obecně platnými právními předpisy, technickými normami a ČSN musí být naplněna. Pokud porušením těchto předpisů či této smlouvy vznikne škoda kupujícímu nebo třetím osobám, nese jí ke své tíži pouze prodávající.

3. Nebezpečí škody na dodávce nese prodávající až do převzetí dodávky kupujícím.
4. Proávající odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním dodávky třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.
5. Proávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dodávku včetně DPH sjednaná v čl. III, odst. 1. této smlouvy. Proávající se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je prodávající povinen o této skutečnosti neprodleně informovat kupujícího a ve lhůtě do 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Kopii pojistné smlouvy je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději při podpisu této smlouvy a v případě jejích změn nebo uzavření nové pojistné smlouvy nejpozději ve lhůtě do 3 pracovních dnů od takové změny.
6. Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na věcně a místně příslušný soud.
7. Proávající je povinen zajišťovat dodávku kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž průběžně kontrolovat osoby provádějící činnosti dle této smlouvy a zajistit jejich školení.
8. Proávající se zavazuje provádět dodávku v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
9. Proávající se zavazuje provádět dodávku takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí.
10. Proávající je povinen kupujícímu neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
11. Proávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího.

XI. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
 - a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vráti-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměrovala zpět k odesílateli.

- b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, organizačních avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a. za kupujícího:

Kontrola dokladů k realizaci dodávky podle podmínek vyplývajících z uzavřené kupní smlouvy:

Odbor kancelář tajemníka, oddělení provozu budov

Vedoucí oddělení [REDACTED]

b. za prodávajícího:

Osoba zmocněná jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Osoba zmocněná jednat ve věcech obchodních:

[REDACTED]

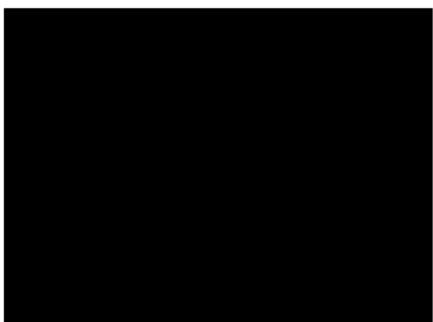
XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou v podobě dodatků k ní.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy zřízením zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 556/24 ze dne 2.9.2024, a to v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 2023-48 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 163/24 ze dne 27. 2. 2024.

Evidenční číslo: d202400431

5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran (zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis). Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Chomutově



V Havlíčkově Brodě

