

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177162

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	998 000 Kč
DPH:	209 580 Kč
Úplata s DPH:	1 207 580 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	324177162												
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem												
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy												
LHC:	1430												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-322-E-a-12, 1430-322-B-a-13, 1430-322-C-a-11, 1430-322-C-a-13, 1430-322-F-a-13, 1430-322-G-a-13												
GPS souřadnice OM	50.200316N 14.71554E												
Skupina dřevin:	BO, MD												
% zastoupení dřevin:	BO 97%, VJ 2%, MD 1%												
Termín prohlídky:	20.9.2024												
Termín zahájení těžby	30.9.2024												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2024												
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2024												
Vyvolávací cena:	998 000	Kč	Vysoutěžená cena:	998 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BO		MD		VJ								
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
18	3	0.64											
20	8	2											
22	26	8.07											
24	27	10.26			1	0.47							
26	50	23.34			3	1.64							
28	80	43.98			2	1.28							
30	94	61.81			4	2.81							
32	88	68.06			2	1.62							
34	102	90.85			1	0.89							
36	90	92.1											
38	96	111.9			4	4.74							
40	62	78.42			1	1.28							
42	51	74.87			1	1.46							
44	38	61.29											
46	29	53.03			2	3.53							
48	12	24.74			1	1.87							
50	16	34.8											
52	10	24.02			1	2.26							
54	3	8.25											
56	2	5.5	1	2.37									
58	1	3.14											
Celkem	888	881.07	1	2.37	23	23.85	0	0	0	0	0	0	
Objem dle DP		825.53		2.19		22.4		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	912	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						907.29		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):			850.12
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, z podsadeb a z přirozeného zmlazení.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	Jedná se o úmyslnou těžbu bez holiny (mýtní výběry) na SÚJ Mělník - revír Zelená Bouda. Podíl souší do 5 % z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [redacted] V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození ponechaných stromů a lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 350 m. Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty na určených místech. Jednotlivé hraně budou označeny názvem nabyvatele. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje-stupeň 2b, porost 322E12 pak v ochranném pásmu vodního zdroje I. stupně. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování. V části aukčního bloku se nachází běžecké tratě – enormní pohyb návštěvníků lesa – nutnost označení pracoviště zhotovitelem. V porostech se nachází doupné stromy označené trojúhelníkem-ponechat. Blok sousedí s P.P. Černý orel. V bezprostřední blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činností.												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo ORĚ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												



Dne:	17.9.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.