



TSKRX007GS51

**Technická správa komunikací hlavního města Prahy**  
Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

IČO: 63834197

DIČ: 005-63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1

/dále jen pronajímatel/

a

**René Christen,** [REDACTED]

IČO: 133 299 36

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČS Ústí nad Labem, č.ú. [REDACTED]

zástupce při plnění smlouvy: René Christen

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

## **N á j e m n í s m l o u v u č. 1/01/661/0017**

### **Článek I.**

#### **Předmět a účel smlouvy**

1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy. Pronajímatel je mimo jiné oprávněn i k uzavírání nájemních smluv na věci související s jeho činností.

2/ **Předmětem nájmu je autobusové stanoviště Praha, Roztyly** za účelem odjezdu příležitostné autobusové dopravy (cestovní kanceláře) ze stanoviště č. 7.

3/ Na zřízeném autobusovém stanovišti /dále jen AS/ umožní pronajímatel nájemci zastavení a stání autobusového spoje za účelem zajištění výstupu a nástupu cestujících výše uvedené firmy vždy 30 minut před odjezdem a 10 minut po příjezdu autobusového spoje.

## **Článek II. Doba nájmu**

- 1/ Nájem se sjednává na dobu neurčitou..
- 2/ Nájem počíná běžet a nájemnė je splatnė ode dne účinnosti smlouvy podle čl. VII, odst. 1/ smlouvy.

## **Článek III. Výše nájemnėho**

- 1/ Výše nájemnėho je stanovena dohodou a činí 440,- Kč za jeden spoj příležitostnė autobusovė dopravy provozovanė za hranice ČR. **Celková výše nájemnėho za období od 20.04.2001 do 31.12.2001 činí 8.360,- Kč**, za 19 vybavených spojů. Nájemnė na další období bude stanoveno formou dodatku.

### **2/ Nájemnė je splatnė v těchto splátkách:**

1. splátka ve výši 4.180,- Kč nejdėle k datu 15.05. 2001
  2. splátka ve výši 4.180,- Kč nejdėle k datu 15.06. 2001
- } 23/4/01

- 3/ Nájemce se zavazuje provádět úhradu splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronájmatele. Číslo Nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

## **Článek IV. Práva a povinnosti nájemce**

- 1/ Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronájmatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.

- 2/ Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy, zejména ve smyslu vyhlášky NVP č. 5/1985 Sb., o čistotě na území hl.m. Prahy.

- 3/ Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.

- 4/ Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronájmatele, a povolení příslušných správních orgánů.

- 5/ Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.

- 6/ Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronájmatele.

7/ Nájemce se zavazuje, že se bude řídit dopravně-provozním řádem na AS. Dále se zavazuje, že jeho provozní pracovníci se budou řídit pokyny dispečerů na příslušném AS.

### **Článek V.**

#### **Práva a povinnosti pronajímatele**

1/ Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl. I, odst. 2/.

2/ V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného podle termínu splatnosti uvedeného ve smlouvě, je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, a to i za každý i jen započatý den prodlení.

3/ V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV, odst. 1/, odst.4/, odst. 6/ a odst. 7/ smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

4/ Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

### **Článek VI.**

#### **Skončení nájmu**

1/ V případě nájmní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2/ Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3/ Pokud nájemce, přes písemné upozornění pronajímatele, porušuje povinnosti uvedené v čl. IV, nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

4/ Důvodem k okamžitému zrušení smlouvy je pokud užívá nájemce předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu a pokud i přes písemné upozornění pronajímatele porušuje článek IV.

**Článek VII.**  
**Zvláštní ustanovení**

1/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

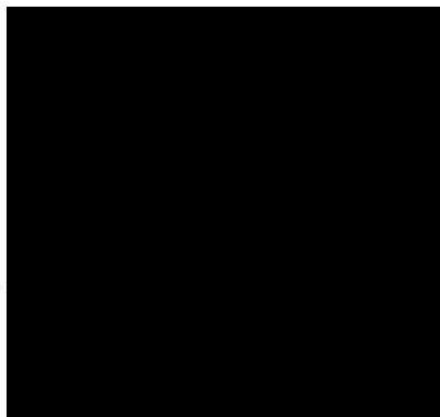
**Článek VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1/ Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2/ Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.

3/ Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 11.04.2001.



## Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi hlavním městem Praha, zastoupeným TSK hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a firmou René Christen, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč za jeden spoj příležitostné autobusové dopravy provozované za hranice ČR z AS Roztyly. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč za jeden spoj příležitostné autobusové dopravy provozované za hranice ČR z AS Roztyly. Výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2002 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2002 (dále jen „nájemné“), tedy za období od 01.01.2002 do 31.12.2002 činí 8.360,- Kč za 19 plánovaných spojů. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku.

*Čl. III, odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto zněním:*

2/ **Nájemné je splatné jednorázově nejdéle k datu 15.06. 2002.** 13/6/02 - 8360,- Kč.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 17.05.2002

[REDACTED]

[REDACTED]

## Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi TSK hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a firmou René Christen, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč + 5% (22,- Kč) DPH tj. 462,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč + 5% (22,- Kč) DPH tj. 462,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**.  
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2003 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2003 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2003 do 31.12.2003 činí 4.400,- Kč + 5% (220,- Kč) DPH tj. 4.620,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

*11/4/03 - 4620,- kopl. ab<sup>r</sup>*

*Čl. III, odst. 3 se mění následujícím zněním:*

3/ Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí dodatku) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě, že bude uznána sleva z důvodu nerealizovaného spoje bude vystaven daňový dobropis. V případě jiné změny na nájemném v důsledku změn jízdního řádu, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinky nového splátkového kalendáře.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 03.04.2003

[redacted]

[redacted]

nájemce

## Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> René Christen <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> IČO: 13329936 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>
--	---

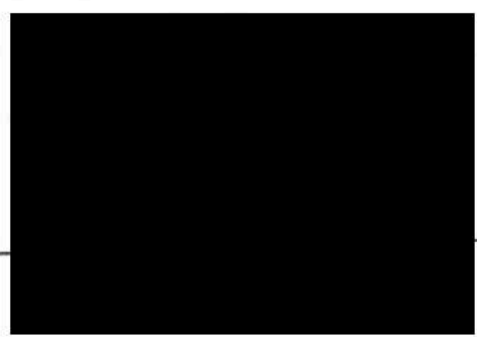
Variabilní symbol: 1016610017  
 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 5%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájemné za AS	4400	220	<b>4620</b>	<b>15.4.2003</b>	30.4.2003
Rozpis DPH celkem za období duben 2003		základ	DPH	Celkem Kč		
	5%	4400	220	4620		

11.4.03  
 popl. celk'

Vyhotovil: Radek Ďurčák  
 Dne: 3.4.2003



### Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem - fyzickou osobou René Christen, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2004 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2004 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2004 do 31.12.2004 činí 4.400,- Kč + 19% (836,- Kč) DPH tj. 5.236,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 06.05.2004

[REDACTED]

[REDACTED]

## Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PMB a.s. Praha 1, č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				<b>nájemce:</b> René Christen <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> IČO: 13329936 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: ČS a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>		
				Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>		
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájemné za AS	4400	836	<b>5236</b>	<b>15.6.2004</b>	15.6.2004
Rozpis DPH celkem za období červen 2004		základ	DPH	Celkem Kč	<i>okladna celk 30.6.04</i>	
		19%	4400	836		
Vyhotovil: Jan Pavlů Dne: 6.5.2004 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin: 20px auto;"></div>						

## Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem - fyzickou osobou René Christen, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2005 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2005 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2005 do 31.12.2005 činí 4.400,- Kč + 19% (836,- Kč) DPH tj. 5.236,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

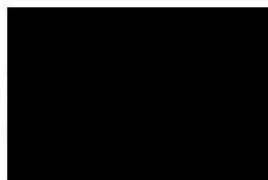
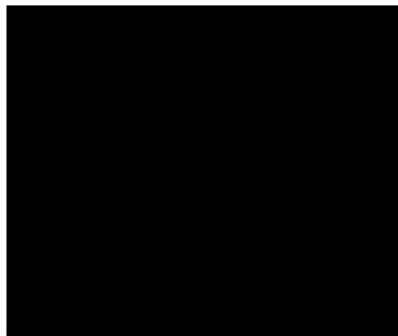
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 07.01.2005



## Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> René Christen <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> IČO: 13329936 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: CS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>				
		Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>		à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč		
mezinárodní spoj na AS		440	10	4400		
příměstský spoj na AS		0	0	0		
spoj na NZ		0	0	0		
<i>celkem k úhradě</i>				<b>4400</b>		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za NZ	4400	836,00	<b>5236,00</b>	20.1.2005	20.1.2005
Rozpis DPH celkem za období leden 2005		základ	DPH	Celkem Kč	<i>úhrada celk 17.1.05</i>	
		19%	4400	836,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 7.1.2005 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; margin-top: 10px;"></div>						

## Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem - fyzickou osobou René Christen, [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2006 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2006 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2006 do 31.12.2006 činí 4.400,- Kč + 19% (836,- Kč) DPH tj. 5.236,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

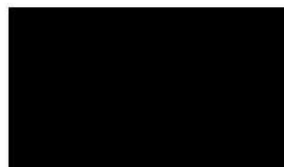
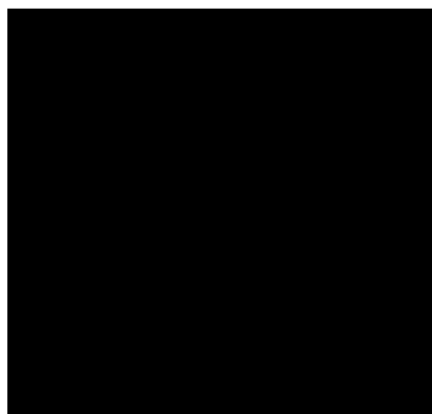
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2006.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 14.12.2005



## Příloha č.1 k Dodatku č.5 NS č. 1/01/661/0017

### SPLATKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> René Christen <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> IČO: 13329936 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>
---	--

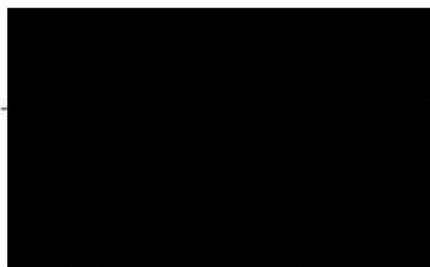
Variabilní symbol: 1016610017  
 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
mezinárodní spoj na AS	440	10	4400
příměstský spoj na AS	0	0	0
spoj na NZ	0	0	0
<i>celkem k úhradě</i>			<b>4400</b>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za NZ	4400	836,00	<b>5236,00</b>	<b>15.1.2006</b>	15.1.2006
Rozpis DPH celkem za období leden 2006		základ	DPH	Celkem Kč		
		19%	4400	836,00	5236,00	

Vyhotovil: Nad'a Ingrová  
 Dne: 14.12.2005



Invoce cel' 311.06

## Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem - fyzickou osobou René Christen, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 440,- Kč + 19% (83,60 Kč) DPH tj. 523,60 Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2007 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2007 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2007 do 31.12.2007 činí 4.400,- Kč + 19% (836,- Kč) DPH tj. 5.236,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

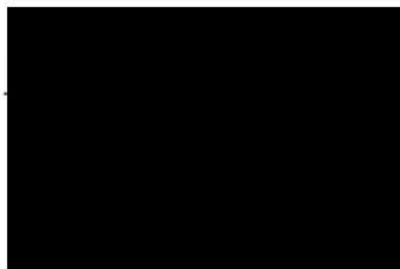
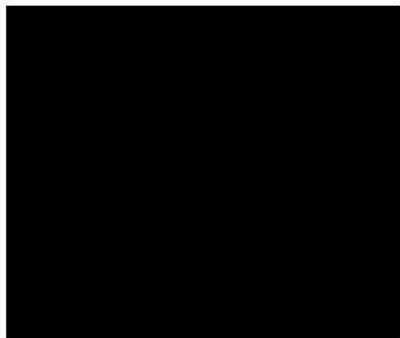
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 11.01.2007





## Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a podnikatelem - fyzickou osobou René Christen, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 500,- Kč + 19% (95,- Kč) DPH tj. 595,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 500,- Kč + 19% (95,- Kč) DPH tj. 595,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.  
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2008 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2008 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2008 do 31.12.2008 činí 5.000,- Kč + 19% (950,- Kč) DPH tj. 5.950,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

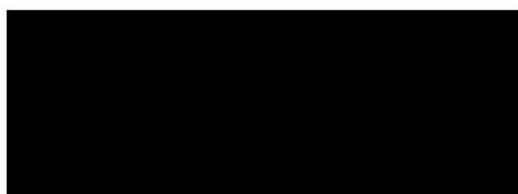
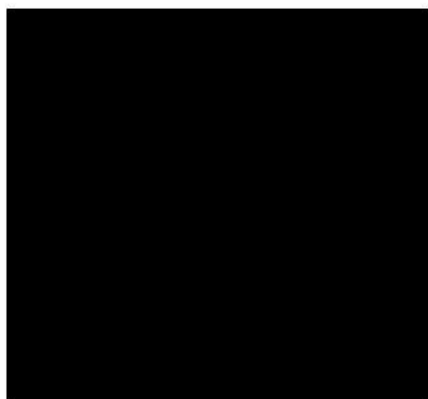
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 14.03.2008



## Příloha č.1 k Dodatku č.7 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> René Christen <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> IČO: 13329936 DIČ: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>																												
Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>																													
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 7 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>příležit. mezinár. spoj na AS</td> <td style="text-align: center;">500</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: right;">5000</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><b>celkem k úhradě</b></td> <td style="text-align: right;"><b>5000</b></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	příležit. mezinár. spoj na AS	500	10	5000				přiznaná sleva	<b>celkem k úhradě</b>			<b>5000</b>												
Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																										
příležit. mezinár. spoj na AS	500	10	5000																										
			přiznaná sleva																										
<b>celkem k úhradě</b>			<b>5000</b>																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 25%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 19%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 15%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 20%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: center;">5000</td> <td style="text-align: center;">950,00</td> <td style="text-align: center;"><b>5950,00</b></td> <td style="text-align: center;"><b>25.3.2008</b></td> <td style="text-align: center;">25.3.2008</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období</td> <td style="text-align: center;">základ</td> <td style="text-align: center;">DPH</td> <td style="text-align: center;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">březen 2008</td> <td style="text-align: center;">19%</td> <td style="text-align: center;">5000</td> <td style="text-align: center;">950,00</td> <td style="text-align: center;">5950,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	5000	950,00	<b>5950,00</b>	<b>25.3.2008</b>	25.3.2008	Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			březen 2008		19%	5000	950,00	5950,00	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																							
1.	Nájem za AS	5000	950,00	<b>5950,00</b>	<b>25.3.2008</b>	25.3.2008																							
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč																									
březen 2008		19%	5000	950,00	5950,00																								
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 14.3.2008 <div style="background-color: black; width: 100px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>																													

Třa/00079/10

## Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

### *Mění se identifikační data nájemce:*

CK Umělecký klub s.r.o.

Lesní cesta 3


400 01 Ústí nad Labem

Zastoupena: p. René Christen - jednatel společnosti

IČO: 41329007

DIČ: CZ41329007

Bankovní spojení: ČS, a.s.

Číslo účtu: 

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 832

### *Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 500,- Kč + 20% (100,- Kč) DPH tj. 600,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 500,- Kč + 20% (100,- Kč) DPH tj. 600,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

### *Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2010 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2010 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 5.000,- Kč + 20% (1.000,- Kč) DPH tj. 6.000,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

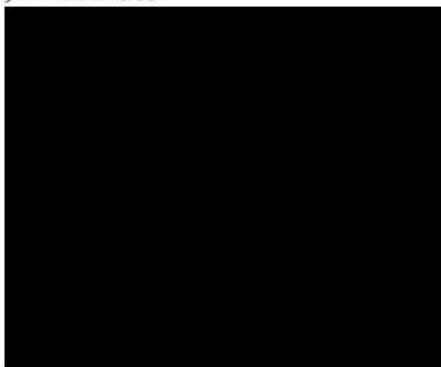
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2010.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 17.12.2009



## Příloha č.1 k Dodatku č.9 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832				
		Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 9 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
příležitost. mezinár. spoj na AS	500	10	5000			
			přiznaná sleva			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5000</b>			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	5000	1000,00	<b>6000,00</b>	<b>15.1.2010</b>	15.1.2010
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
I.10		20%	5000	1000,00	6000,00	
Vyhotovil: Nad'a Ingrová Dne: 17.12.2009 <div style="background-color: black; width: 300px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>						

## Dodatek č. 10

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

### *Mění se identifikační data nájemce:*

CK Umělecký klub s.r.o.

Lesní cesta 3

400 01 Ústí nad Labem

Zastoupena: p. René Christen - jednatel společnosti

IČO: 41329007

DIČ: CZ41329007

Bankovní spojení: ČS, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 832

### *Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 500,- Kč + 20% (100,- Kč) DPH tj. 600,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 500,- Kč + 20% (100,- Kč) DPH tj. 600,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

### *Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2010 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2010 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 5.000,- Kč + 20% (1.000,- Kč) DPH tj. 6.000,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 20.04.2010



## Příloha č.1 k Dodatku č.10 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: ██████████ Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, od díl C, vložka 832				
		Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 10 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	za Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
příležitost. mezinár. spoj na AS	500	10	5000			
			přiznaná sleva			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5000</b>			
<b>Splátka</b>	<b>Označení dodávky</b>	<b>základ daně</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>Den splatnosti</b>	<b>Datum uskutečnění zdanitelného plnění</b>
1.	Nájem za AS	5000	1000,00	<b>6000,00</b>	<b>15.1.2010</b>	15.1.2010
Rozpis DPH celkem za období 1.10		základ	DPH	Celkem Kč		
		20%	5000	1000,00	6000,00	
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 20.4.2010						
<div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin: 0 auto;"></div>						

## Dodatek č. 11

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 550,- Kč + 20% (110,- Kč) DPH tj. 660,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 550,- Kč + 20% (110,- Kč) DPH tj. 660,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.  
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2011 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2011 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2011 do 31.12.2011 činí 5.500,- Kč + 20% (1.100,- Kč) DPH tj. 6.600,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

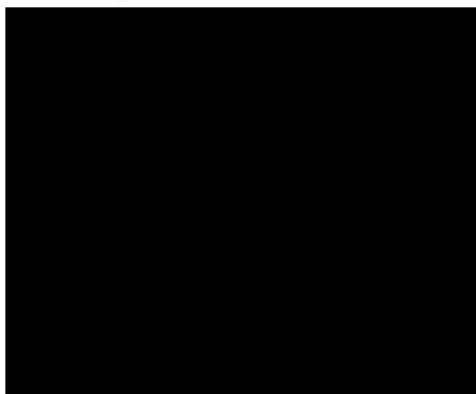
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 19.01.2011



## Příloha č.1 k Dodatku č.11 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: ██████████ Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832				
		Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 11 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč			
příležit. mezinár. spoj na AS	550	10	5500			
			přiznaná sleva			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5500</b>			
<b>Splátka</b>	<b>Označení dodávky</b>	<b>základ daně</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>Den splatnosti</b>	<b>Datum uskutečnění zdanitelného plnění</b>
1.	Nájem za AS	5500	1100,00	<b>6600,00</b>	<b>15.2.2011</b>	15.2.2011
<b>Rozpis DPH celkem za období</b>		<b>základ</b>	<b>DPH</b>	<b>Celkem Kč</b>		
2.11	20%	5500	1100,00	6600,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 19.1.2011 <div style="background-color: black; width: 300px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>						

## Dodatek č. 12

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 550,- Kč + 20% (110,- Kč) DPH tj. 660,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 550,- Kč + 20% (110,- Kč) DPH tj. 660,- Kč za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2012 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2012 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 činí 5.500,- Kč + 20% (1.100,- Kč) DPH tj. 6.600,- Kč** za 10 plánovaných spojů.

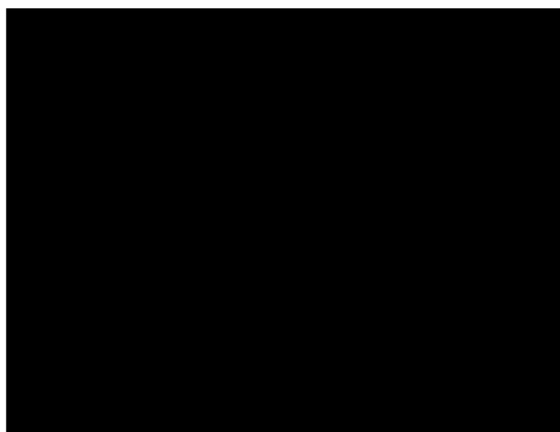
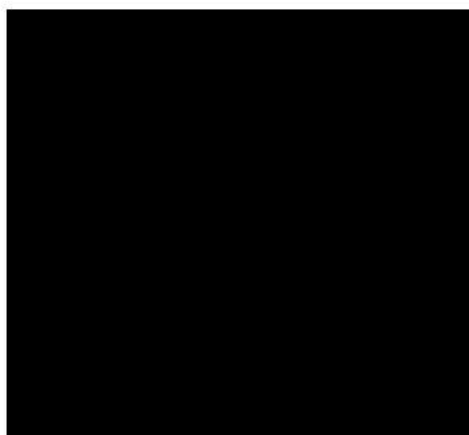
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2012.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2011



## Příloha č.1 k Dodatku č.12 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832																												
Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																													
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 12 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">á Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>příležitost. mezinár. spoj na AS</td> <td style="text-align: center;">550</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: right;">5500</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;"><i>5500</i></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	příležitost. mezinár. spoj na AS	550	10	5500	<i>celkem k úhradě</i>			<i>5500</i>																
Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																										
příležitost. mezinár. spoj na AS	550	10	5500																										
<i>celkem k úhradě</i>			<i>5500</i>																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 20%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 30%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: center;">5500</td> <td style="text-align: center;">1100,00</td> <td style="text-align: center;">6600,00</td> <td style="text-align: center;">25.1.2012</td> <td style="text-align: center;">25.1.2012</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období</td> <td style="text-align: center;">základ</td> <td style="text-align: center;">DPH</td> <td style="text-align: center;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.12</td> <td style="text-align: center;">20%</td> <td style="text-align: center;">5500</td> <td style="text-align: center;">1100,00</td> <td style="text-align: center;">6600,00</td> <td colspan="2"></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	5500	1100,00	6600,00	25.1.2012	25.1.2012	Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			1.12	20%	5500	1100,00	6600,00		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																							
1.	Nájem za AS	5500	1100,00	6600,00	25.1.2012	25.1.2012																							
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč																									
1.12	20%	5500	1100,00	6600,00																									
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 1.12.2011 <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">                     Razítko a podpis  </div>																													

## Dodatek č. 13

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 550,- Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 550,- Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2013 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2013 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2013 do 31.12.2013 činí 5.500,- Kč + DPH v zákonné výši za 10 plánovaných spojů.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 15.01.2013



.....  
nájemce

## Příloha č.1 k Dodatku č.13 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímateľ</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímateľ (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832																					
Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>																						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 13 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>příležitost. mezinár. spoj na AS</td> <td style="text-align: center;">550</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: right;">5500</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;"><b>5500</b></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	příležitost. mezinár. spoj na AS	550	10	5500				přiznaná sleva	<i>celkem k úhradě</i>			<b>5500</b>					
Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																			
příležitost. mezinár. spoj na AS	550	10	5500																			
			přiznaná sleva																			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5500</b>																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 30%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 20%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: right;">5500</td> <td style="text-align: right;">1155,00</td> <td style="text-align: right;"><b>6655,00</b></td> <td style="text-align: center;"><b>15.2.2013</b></td> <td style="text-align: center;">15.2.2013</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období 2.13</td> <td style="text-align: center;">21%</td> <td style="text-align: right;">5500</td> <td style="text-align: right;">1155</td> <td style="text-align: right;">6655,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	5500	1155,00	<b>6655,00</b>	<b>15.2.2013</b>	15.2.2013	Rozpis DPH celkem za období 2.13		21%	5500	1155	6655,00	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																
1.	Nájem za AS	5500	1155,00	<b>6655,00</b>	<b>15.2.2013</b>	15.2.2013																
Rozpis DPH celkem za období 2.13		21%	5500	1155	6655,00																	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 15.1.2013																						
<div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> Razítko a podpis																						
<div style="background-color: black; width: 300px; height: 60px; margin: 0 auto;"></div>																						

## Dodatek č. 14

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2014 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2014 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 5.750 Kč + DPH v zákonné výši za 10 plánovaných spojů.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

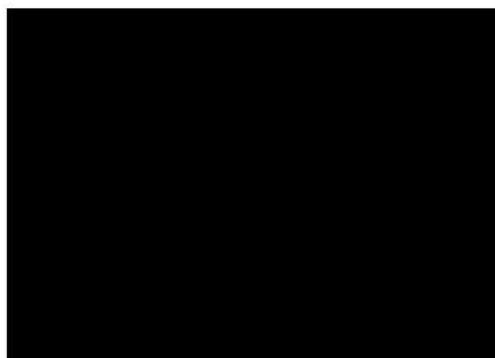
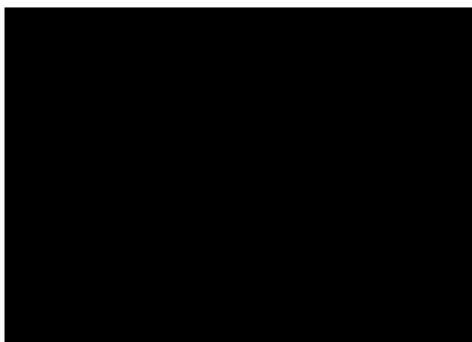
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 09.01.2014

Dne 09.01.2014



## Příloha č.1 k Dodatku č.14 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4 IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832			
				Variabilní symbol: 1016610017			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 14 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
<b>Jednotková cena</b>		à Kč	počet pláno vaných spojů	celkem Kč			
přiležit. mezinár. spoj na AS		575	10	5750			
				přiznaná sleva			
				<b>celkem k úhradě 5750</b>			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2014</b>	15.2.2014	
Rozpis DPH celkem za období 2.14		21%	základ 5750	DPH 1207,5	Celkem Kč 6957,50		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 9.1.2014							
<div style="background-color: black; width: 200px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> _____ Razítko a podpis							
<div style="background-color: black; width: 300px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div>							

## Dodatek č. 15

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2015 do 31.12.2015 činí 5.750 Kč + DPH** v zákonné výši za 10 plánovaných spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

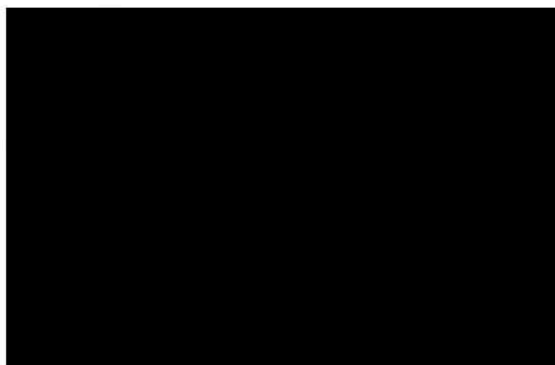
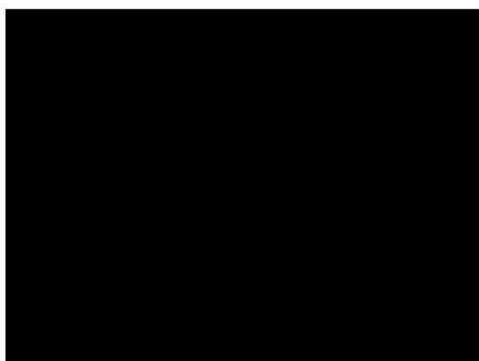
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 16.01.2015

Dne 16.01.2015



## Příloha č.1 k Dodatku č.15 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Lesní cesta 3, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832																					
Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>																						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 15 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>příležitost. mezinár. spoj na AS</td> <td style="text-align: center;">575</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: right;">5750</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">přiznaná sleva</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;"><b>5750</b></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	příležitost. mezinár. spoj na AS	575	10	5750	přiznaná sleva				<i>celkem k úhradě</i>			<b>5750</b>					
Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																			
příležitost. mezinár. spoj na AS	575	10	5750																			
přiznaná sleva																						
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5750</b>																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 30%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: right;">5750</td> <td style="text-align: right;">1207,50</td> <td style="text-align: right;"><b>6957,50</b></td> <td style="text-align: center;"><b>15.2.2015</b></td> <td style="text-align: center;">15.2.2015</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období 2.15</td> <td style="text-align: center;">21%</td> <td style="text-align: right;">5750</td> <td style="text-align: right;">1207,5</td> <td style="text-align: right;">6957,50</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2015</b>	15.2.2015	Rozpis DPH celkem za období 2.15		21%	5750	1207,5	6957,50	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																
1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2015</b>	15.2.2015																
Rozpis DPH celkem za období 2.15		21%	5750	1207,5	6957,50																	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 16.1.2015																						
<div style="background-color: black; width: 150px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> <hr style="width: 150px; margin: 0 auto;"/> Razítko a podpis																						
<div style="background-color: black; width: 350px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div>																						

## Dodatek č. 16

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18. 05. 2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4. jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

***Mění se identifikační data nájemce:***

CK Umělecký klub s.r.o. Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4.

***Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:***

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

***Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:***

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 5.750 Kč + DPH v zákonné výši za 10 plánovaných spojů.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

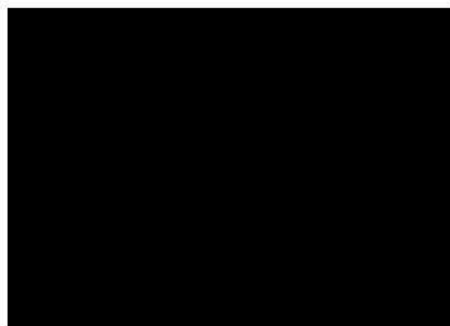
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 16.01.2016

Dne 16.01.2016



.....  
nájemce

## Příloha č.1 k Dodatku č.16 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4. IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: ██████████ Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832				
		Variabilní symbol: 1016610017				
		Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 16 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
<b>Jednotková cena</b>	à Kč	počet plánovaných spojů	<b>celkem Kč</b>			
příležitost. mezinár. spoj na AS	575	10	5750			
			přiznaná sleva			
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5750</b>			
<b>Splátka</b>	<b>Označení dodávky</b>	<b>základ daně</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>Den splatnosti</b>	<b>Datum uskutečnění zdanitelného plnění</b>
1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2016</b>	15.2.2016
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
2.16		21%	5750	1207,5	6957,50	
Vyhotovil: Helena Luňáková						
Dne: 16.1.2016						
_____ Razítko						

CK UMĚLECKÝ KLUB S.R.O.  
 IČO: 41329007

## Dodatek č. 17

k Nájemní smlouvě č. 1/01/661/0017 uzavřené dne 11.04.2001 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18. 05. 2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností CK Umělecký klub s.r.o., se sídlem Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4. jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

*Čl.III, odst. 1 se mění následujícím zněním:*

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 575 Kč + DPH v zákonné výši za spoj nepravidelné mezinárodní dopravy na AS Praha, Roztyly.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

*Čl.III, odst. 2 se mění následujícím zněním:*

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2017 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 5.750 Kč + DPH v zákonné výši za 10 plánovaných spojů.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

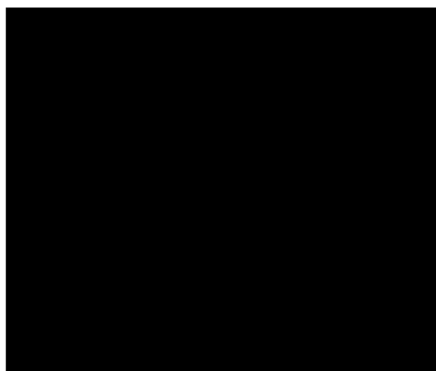
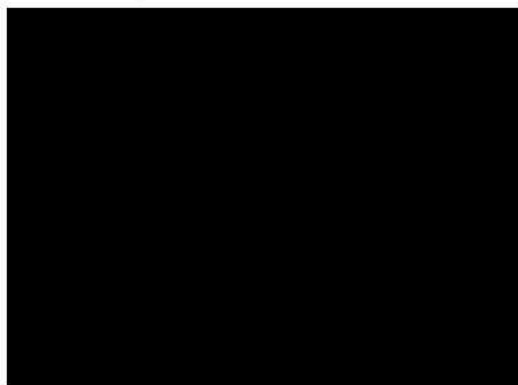
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2017

Dne 02.01.2017



## Příloha č.1 k Dodatku č.17 NS č. 1/01/661/0017

### SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

<b>pronajímatel</b> Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	<b>nájemce:</b> CK Umělecký klub s.r.o. Hudečkova 2036/1a, 140 00 Praha 4. IČO: 41329007 DIČ: CZ41329007 Bankovní spojení: ČS, a.s. č.ú.: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> Zapsáno: u KS v Ústí n.Labem, oddíl C, vložka 832																												
Variabilní symbol: 1016610017 Forma úhrady: <b>BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!</b>																													
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11.04.2001 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 17 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">a Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>příležit. mezinár. spoj na AS</td> <td style="text-align: center;">575</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: right;">5750</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;"><b>5750</b></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	příležit. mezinár. spoj na AS	575	10	5750				přiznaná sleva	<i>celkem k úhradě</i>			<b>5750</b>												
Jednotková cena	a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																										
příležit. mezinár. spoj na AS	575	10	5750																										
			přiznaná sleva																										
<i>celkem k úhradě</i>			<b>5750</b>																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 25%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 25%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: center;">5750</td> <td style="text-align: center;">1207,50</td> <td style="text-align: center;"><b>6957,50</b></td> <td style="text-align: center;"><b>15.2.2017</b></td> <td style="text-align: center;">15.2.2017</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období</td> <td>základ</td> <td>DPH</td> <td>Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.17</td> <td style="text-align: center;">21%</td> <td style="text-align: center;">5750</td> <td style="text-align: center;">1207,5</td> <td style="text-align: center;">6957,50</td> <td colspan="2"></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2017</b>	15.2.2017	Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			2.17	21%	5750	1207,5	6957,50		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																							
1.	Nájem za AS	5750	1207,50	<b>6957,50</b>	<b>15.2.2017</b>	15.2.2017																							
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč																									
2.17	21%	5750	1207,5	6957,50																									
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 2.1.2017 <span style="background-color: black; color: black; display: inline-block; width: 100px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span>																													
_____ Razítko a podpis <div style="background-color: black; width: 300px; height: 80px; margin: 10px auto;"></div>																													

# Dohoda

## o postoupení smlouvy č. 1/01/661/0017 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z. č. [REDAKCE] Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace**  
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00  
IČ: 63834197  
zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a  
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

### **Lasesmed, s.r.o.**

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeněk Zadina, jednatel

(dále jen „**Postupitel**“)

a

### **Hlavní město Praha,**

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne  
12. 1. 2017 společností

### **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „**Postupník**“)

a

**CK Umělecký klub s.r.o.**

se sídlem Hudečkova 2036/1a, Praha 4, PSČ 140 00

IČ: 41329007

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175617

zastoupená: René Christen, jednatel

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/01/661/0017 ze dne 11. 4. 2001

(dále jen „**Dohoda**“)

**Článek I**  
**Úvodní ustanovení**

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1. 4. 2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. [REDAKCE] Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 11. 4. 2001 uzavřena Smlouva nájemní č. 1/01/661/0017 (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je příležitostná mezinárodní doprava na AS Roztyly (poplatek za mezinárodní spoj). Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1. 4. 2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

## **Článek II**

### **Předmět Dohody**

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

## **Článek III**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

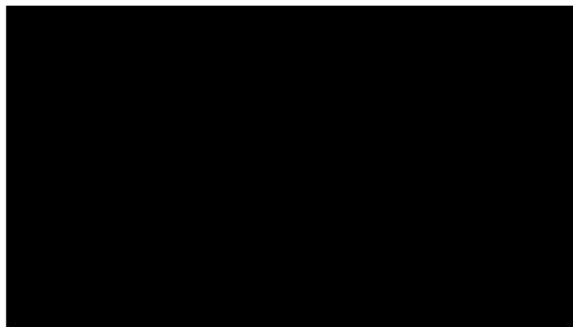
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 27. 3. 2017

...

**Postupitel**

Ing. Zdeněk Zadina  
jednatel



Ing. Miroslav Svoboda

Ing. Petr Smolka

předseda představenstva      člen představenstva



V Praze dne 19. 4. 2017

