



Schindler

Dodatek č. 12 k servisní smlouvě č. HS 22403

Nabídkové číslo Optimus: 136685240

Smluvní strany

Objednatel: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace

se sídlem: U synagogy 236/2, 182 10 Praha 8

IČ: 00639524

DIČ: CZ 00639524

Zastoupená: Ing. Stanislav Hladiš, ředitel

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.

se sídlem: Walterovo náměstí 329/3

158 00 Praha 5

IČ: 27127010

DIČ: CZ27127010

Zastoupená: Michaela Klesnarová, člen představenstva
Daniel Pirháč, Service Area Manager

zapsána v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze – oddíl B, vložka 9174, dále jen „zhotovitel“

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto dodatkem doplňuje a mění smlouva takto:

Čl. 1 Předmět dodatku

- 1.1 Zařazení - 2 ks zařízení č. 2273772 a 2273773 (Výtah V1 a V2)
umístění: Na Pěšinách 1720/13, Praha 8
na servisní smlouvu č. HS 22403
Služby: viz příloha č. 1

Roční cena za 2 ks zařízení je 14.280,- Kč bez DPH

- 1.2 Odebrání 1 kusu zařízení č. 76000108910
umístění: Svídnická 506/1, Praha 8 - Troja
ze servisní smlouvy č. HS 22403.

Roční cena za 1 ks zařízení je 12.770,98,- Kč bez DPH

Dohodnutá cena dle tohoto dodatku se zvyšuje o 1.509,02,- Kč bez DPH ročně.



Schindler

Čl. 2 Zvláštní ujednání

- 2.1. Ostatní ustanovení smlouvy včetně jejich příloh a dodatků zůstávají beze změny.
- 2.2. Dodatek č. 12 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 2.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek je projevem jejich svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.4. Dodatek č. 12 nabývá účinnosti dne **01.10.2024**

V Praze dne:

Objednavatel:

**Servisní středisko pro správu svěřeného
majetku Městské části Praha 8,
příspěvková organizace**



reditel

V Praze dne:

Zhotovitel:

Schindler CZ, a.s.



člen představenstva



Service Area Manager

**Schindler**

Rozsah služeb - (Příloha č.1)

1. Servisní služby typu Basic pro výtahy

Seznam zařízení: 2273772 a 2273773

1.1 Odborné prohlídky a preventivní údržba

Zhotovitel bude provádět odborné prohlídky a preventivní údržbu zařízení, která bude zahrnovat:

- vizuální kontrolu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních částí zařízení
- kontrola funkčnosti systému nouzového volání
- kontrola funkčnosti zařízení pro vyproštění uvízlých osob
- mazání součástí k tomu určených
- 1x rok čištění součástí zařízení, strojovny, střechy kabiny výtahu a suché prohlubně od provozních nečistot

Odborné prohlídky a preventivní údržba je plánována a prováděna Zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, a to v závislosti na druhu a kategorii zařízení.

Odborné prohlídky a preventivní údržba na zařízeních společnosti Schindler se řídí servisním plánem společnosti Schindler. Pokud se jedná o zařízení, které není produktem společnosti Schindler, řídí se údržba pokyny výrobce, kterou předloží Objednatel nejpozději k datu nabytí účinnosti Servisní smlouvy.

V případě, že Objednatel nepředloží technickou dokumentaci vč. servisního plánu zařízení, řídí se údržba dle platné ČSN 274002 a ČSN 274007 nebo servisním plánem společnosti Schindler.

Při převzetí zařízení Zhotovitelem je Objednatel povinen předložit platný protokol z poslední Odborné zkoušky konané dle ČSN 274007. V případě, že Objednatel tento protokol nepředloží nebo již není platný, provede zhotovitel Odbornou zkoušku dle ČSN 274007 na náklady Objednatele.

V případě eskalátorů a pohyblivých chodníků se údržba řídí dle ČSN EN 13015+A1.

1.2 Centrální dispečink Schindler

- Centrální dispečink Schindler pro hlášení poruch v provozu 24hod / 7 dní v týdnu, telefonní číslo



- vyproštění uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 min od nahlášení na Centrální dispečink Schindler
- oprávněné osoby pro hlášení poruch: - možno měnit a doplnit kdykoli během platnosti smlouvy

V případě neuvedení oprávněné osoby pro hlášení poruch a pohotovosti bude hlášení přijato od osob bez jakéhokoliv omezení a objednatel je povinen uhradit fakturu za provedenou práci. Toto se netýká vyproštění uvízlých osob. Změnu oprávněné osoby nahlásí Objednatel Zhotoviteli v případě potřeby.

1.3 Provozní poruchy (nezahrnuto v paušální ceně)

Zhotovitel opraví provozní poruchy identifikované během pravidelných prohlídek preventivní údržby nebo dálkovým monitorováním, či takové, které se objeví v mezidobí mezi nimi a jsou Zhotoviteli nahlášený Objednatel nebo Oprávněnou osobou pro hlášení poruch na Centrální dispečink Schindler.

Pokud jsou provozní poruchy nebo hlášení na vyproštění uvízlých osob způsobeny zneužitím nebo vandalismem, budou Objednateli účtovány skutečně vzniklé náklady.

1.4 Nástup na odstranění provozních poruch

- v době od 7:00 do 15:00, nejpozději následující pracovní den od nahlášení na Centrální dispečink Schindler.

1.5 Opravy (nezahrnuto v paušální ceně)

Zhotovitel opravuje veškeré součásti, které se používáním opotřebovaly a znehodnotily, jako například převodová skříň, motor, omezovač rychlosti, brzdy, mechanické přivolávače na poschodích, elektrické komponenty v rozvaděči, zavěšení dveří, pohon dveří, zachycovače a odkláněcí kladka. Společnost Schindler zavčas vymění závěsná lana či řemeny, kladky, hnací kola a vlečné kabely za účelem zajištění bezpečnosti v souladu se zákonnými předpisy pro výtahové zařízení.

Podle instrukcí od výrobce mění Zhotovitel v pravidelných intervalech olej v pohonné jednotce / pohonných jednotkách výtahového / výtahových zařízení a použitý olej řádně zlikviduje.

Výměna nefunkčních žárovek v kabině výtahu bude účtována Objednateli samostatně.

1.6 Dostupnost náhradních dílů a obrátkového materiálu

Zhotovitel zajistí náhradní díly s následující dobou dostupnosti:

- Originální náhradní díly Schindler po dobu dvaceti (20) let; a
 - Ostatní náhradní díly po dobu dvaceti (20) let nebo tak dlouho, dokud jsou dostupné u původního výrobce zařízení
- podle toho, která perioda je kratší.

Doba dostupnosti náhradních dílů začíná datem dokončení instalace zařízení Zhotovitelem nebo třetí strany. U součástí a/nebo náhradních dílů obsahujících elektronická zařízení není doba dostupnosti zajištěna.

Po vypršení doby dostupnosti náhradního dílu je tento považován za zastaralý a Zhotovitel doporučuje jeho výměnu či modernizaci na vlastní náklady Objednatele.

Originální náhradní díly jsou definovány jako náhradní díly, jejichž jediným výrobcem je společnost Schindler.

2. Ostatní nabízené služby

2.1 Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007 (nezahrnuto v paušální ceně)

Odborné zkoušky zařízení prováděné v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu.

2.2 Inspekční prohlídky dle ČSN 27 4007 (nezahrnuto v paušální ceně)

Inspekční prohlídky zařízení prováděné v pravidelných intervalech k posouzení technického stavu zařízení za účelem vyhodnocení bezpečnostní úrovně zařízení z hlediska vyskytujících se provozních rizik dle ČSN EN 81-80.

2.3 Dohled nad správnou funkcí základních prvků zařízení (nezahrnuto v paušální ceně)

Zajištění pravidelného dohledu nad pokračující správnou funkcí základních prvků zařízení.