

## KUPNÍ SMLOUVA Č. 1362/24

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem  
Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice  
Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem  
IČO: 00216275  
DIČ: CZ00216275  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice  
Číslo účtu: 37030561/0100  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
(dále jen „kupující“)

a

### JPM Group s.r.o.

Se sídlem: Ploštilova 1565/2, 143 00 Praha  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 111372  
Zastoupená: Josefem Moravcem, jednatelem  
IČO: 27424782  
DIČ: CZ27424782  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Číslo účtu: 2800495661/2010  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
(dále jen „prodávající“)

uzavřely dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

## I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu uzamykací systém, tj. dodat kompatibilní systémové zámkové vložky a klíče (dále jen „zboží“). Dodávané komponenty uzamykacího systému musí být kompatibilní se stávajícím systémem používaným u kupujícího, kterým je: „CLIQ 3B0313“. Prodávající se rovněž zavazuje zaměřit nové vložky pro výrobu v místě plnění, provést integraci do sw FAB CLIQ UPCE, zajistit dodávku klíčů a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Zboží je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy – „Výkaz výměr (položkový rozpočet)“.
2. Zboží musí být nové, nepoužité, plně funkční, nerenovované, kompletní a v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy tak, aby bylo možné jeho plně využití.
3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.

## II. Kupní cena

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly na kupní ceně zboží ve výši 484 230,- Kč bez DPH.
2. Sjednaná cena ve smlouvě je uvedena bez daně z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty bude k této ceně účtována dle daňových předpisů platných v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
3. Sjednaná cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu účinnosti této smlouvy. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním povinností dle této smlouvy (např. náklady na balné, skladné, dopravu, zaměření, aj.).

### III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt Univerzity Pardubice, na adrese Studentská 84, 532 10 Pardubice.
2. Prodávající je povinen řádně dodat kupujícímu zboží do místa plnění v rozsahu dle čl. I. této smlouvy nejpozději do 10 týdnů ode dne podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

### IV. Předání a převzetí zboží

1. Povinnost prodávajícího dle čl. I. této smlouvy je považována za splněnou provedením přejímky zboží kupujícím či jeho pověřeným zástupcem a prodávajícím či jeho pověřeným zástupcem v místě a době plnění dle čl. III. této smlouvy. Kupující není povinen převzít zboží, které vykazuje jakoukoliv vadu či nedodělek.
2. O provedení přejímky bude sepsán a oboustranně podepsán přejímací protokol s uvedením data provedení přejímky. Toto datum je dnem dodání zboží a je rozhodné pro splnění povinnosti prodávajícího dle čl. III. odst. 2. této smlouvy.

### V. Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká prodávajícímu okamžikem přejímky zboží. Prodávající je povinen, po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 15 dnů doručit kupujícímu originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně dodané zboží za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména ZDPH. Na faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu a číslo interní objednávky kupujícího, které kupující sdělí prodávajícímu při podpisu této smlouvy.
2. Společně s fakturou je prodávající povinen předložit též přejímací protokol potvrzený příjemcem.
3. Faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 30 dnů – v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla kupujícího uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: [fakturace@upce.cz](mailto:fakturace@upce.cz). Kupující tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je kupující oprávněn vrátit ji do data její splatnosti prodávajícímu, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Prodávající vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží kupujícímu nová doba splatnosti dle odst. 3. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.

### VI. Záruka za jakost a reklamační podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku za jakost a vlastnosti zboží, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to v délce trvání 24 měsíců ode dne provedení přejímky zboží.
2. Prodávající je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil, a to v místě plnění nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci.

### VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží (či jeho části) a/nebo se splněním povinnosti dle čl. I. této smlouvy ve sjednané době dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení až do výše celkové kupní ceny bez DPH. Tím není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží, uplatněných v záruční době dle čl. VI. odst. 2. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,-Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené prodávajícím, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
4. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst proti částce fakturované prodávajícím s tím, že kontaktní osoba kupujícího bude o případné výši smluvní pokuty informovat elektronicky kontaktní osobu prodávajícího. Prodávající podpisem této smlouvy uděluje k takovému postupu souhlas.



### VIII. Zánik závazků

1. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se vedle případů specifikovaných v § 2002 OZ rozumí také:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží (či jeho části) a/nebo se splněním povinnosti dle čl. I. této smlouvy v dohodnuté době dle čl. III. odst. 2. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů;
  - b) prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delší než 30 kalendářních dnů;
  - c) nedodržení sjednaného množství, jakosti, druhu zboží a/nebo specifikace zboží;
  - d) jestliže zboží nemá vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě či vlastnosti z této smlouvy vyplývající, příp. není v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.

### IX. Závěrečná ujednání

1. Prodávající se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
2. Prodávající je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění).
3. Prodávající je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, normy a další předpisy vztahující se k předmětu smlouvy, podmínky této smlouvy a pokyny kupujícího.
4. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
5. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží kupující a dva stejnopisy obdrží prodávající.
7. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Případné plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění dle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: Výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Pardubicích dne .....  
za kupujícího



Digitálně podepsal  
Ing. Petr Gabriel, MBA  
Datum: 2024.09.16  
17:41:47 +02'00'

Ing. Petr Gabriel, MBA  
kvestor

V Praze dne .....  
za prodávajícího

Josef  
Moravec

Digitálně podepsal  
Josef Moravec  
Datum: 2024.09.06  
07:59:46 +02'00'

Josef Moravec  
jednatel



Příloha č. 1: Výkaz výměr (položkový rozpočet)

<b>Výkaz výměr - Rozpočet</b>				
<b>Výměna uzamykacího systému na objektu EA UPCE 2024</b>				
Popis	Počet	m.j.	Cena /ks	Cena Celkem
<b>Dodávka</b>				
Zámková vložka mechatronicky jednostranná (rozměr cca E2+M 30/35)	23	ks	13 335,00 Kč	306 705,00 Kč
Zámková vložka mechanická - rozměr cca 30/35	4	ks	2 935,00 Kč	11 740,00 Kč
Zámková vložka mechatronicky jednostranná (rozměr cca E2+M 30/35)	1	ks	13 335,00 Kč	13 335,00 Kč
Zámková vložka mechanická - rozměr cca 30/35	50	ks	2 935,00 Kč	146 750,00 Kč
Klíč mechanický	15	ks	280,00 Kč	4 200,00 Kč
<b>Dodávka celkem</b>				<b>482 730,00 Kč</b>
<b>Dodávka služby a ostatní</b>				
Doprava a manipulace	1	kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
<b>Dodávka služby a ostatní celkem</b>				<b>1 500,00 Kč</b>
<b>CENA Celkem bez DPH</b>				<b>484 230,00 Kč</b>
Pozn.:				
Všechny uvedené komponenty musí být kompatibilní se stávajícím systémem (tj. Cliq 3B0313) provozovaným na objektech UPCE.				

Josef  
Morave  
C

Digitálně  
podepsal Josef  
Moravec  
Datum:  
2024.09.06  
08:00:00 +02'00'