
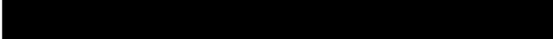




**DODATEK č. 1****ke Smlouvě o dílo č. SM2200001346**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Objednatel:** Městská část Praha 11  
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
zastoupená: Ing. Martinem Sedeke, starostou MČ Praha 11

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.  
se sídlem: Sokolovská 45/16, Karlín, 186 00 Praha 8  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8111  
IČO: 26760312  
DIČ: CZ26760312  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
zastoupená: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**1 PREAMBULE**

- 1.1 Dne 13. 12. 2022 byla na základě veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce objektu domu seniorů a ošetřovatelského centra Janouchova - projektová příprava“ uzavřena smlouva o dílo č. SM2200001346 (dále jen Smlouva), na základě které se Zhotovitel zavázal provést dílo spočívající v provádění projekčních prací, výkonu inženýrské činnosti ve výstavbě a výkonu autorského dozoru ke stavbě „Rekonstrukce objektu domu seniorů a ošetřovatelského centra Janouchova - projektová příprava“ za podmínek sjednaných ve Smlouvě a Objednatel se zavázal zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.
- 1.2 Smluvní strany shodně konstatují, že Zhotovitel svědomitě postupoval v rámci příslušných správních řízení a dodržoval postupy a podmínky stanovené příslušnými orgány veřejné správy, a přesto došlo k prodloužení s vydáním příslušných vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, nezaviněným Zhotovitelem, proti termínům původně sjednaným Smlouvou. Odbor dopravy ÚMČ Praha 11 přes včas podanou příslušnou žádost Zhotovitelem nevydal souhlasné stanovisko, neboť bylo podmíněné souhlasným stanoviskem PČR, které bylo vydáno až 26. 8. 2024, a dále Hasičský záchranný sbor prodloužil lhůtu na vydání svého souhlasného stanoviska o 30 dní.

- 1.3 Tyto skutečnosti, jejich příčiny a důsledky jsou průběžně mezi smluvními stranami projednávány, s nejvyšší možnou péčí je posuzována vhodnost i nutnost provedení těchto změn, a to zejména – nikoliv však výlučně – z hlediska hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti jejich provedení, a to vše s cílem hospodárného vynakládání veřejných prostředků v souladu se všemi zásadami právních předpisů, zejména zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Účelem tohoto Dodatku č. 1 je v souladu s ust. čl. 3.4 Smlouvy změna harmonogramu provádění díla, jak je uvedeno níže v čl. 2 tohoto Dodatku č. 1.

## 2 PŘEDMĚT DODATKU č. 1

- 2.1 Příloha č. 2 Smlouvy o dílo – Harmonogram provádění díla se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 2a Smlouvy o dílo – Harmonogram provádění díla.
- 2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti, jak byla sjednána.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem Dodatku č. 1, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha:
- Příloha č. 2a Smlouvy o dílo – Harmonogram provádění díla**
- 3.5 Doložka dle § 43 zákona o hl. m. Praze: uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila RMČ dne 18. 9. 2024 číslo usnesení 0859/41/R/2024 a k jeho podpisu je oprávněn Ing. Martin Sedeke, starosta MČ Praha 11, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2024/02 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

24-09-2024

V Praze dne ..... 2024

za Objednatele:

Ing. Martin Sedeke,  
starosta MČ Praha 11

.....  
Ing.  
předseda

**Příloha č. 2a Smlouvy o dílo  
Harmonogram provádění Díla**

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby byly dodrženy termíny uvedené v této příloze. Termíny jsou uvedeny v kalendářních dnech, není-li stanoveno jinak.

ID	Milník	Termín
1.	Den udělení pokynu Objednatelem Zhotoviteli k zahájení Výkonové fáze I	T1
2.	Zajištění zaměření a průzkumu skutečného stavu provedení Stavby a jejich předání Objednateli;	T1 + 30 dní
3.	Zajištění zpracování výpočtů denního osvětlení a oslunění a jejich předání Objednateli	T1 + 60 dní
4.	Zpracování návrhu projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) a jeho předání Objednateli (bude-li vedeno samostatné územní řízení) a zpracování návrhu projektové dokumentace pro stavební (společné) povolení (DSP) a jeho předání Objednateli	T1 + 90 dní
5.	Podání kvalifikované žádosti o vydání územního rozhodnutí ke Stavbě obsahující veškeré zákonem požadované náležitosti a předání kopie podání Objednateli (bude-li vedeno samostatné územní řízení) a podání kvalifikované žádosti o vydání stavebního (společného) povolení ke Stavbě obsahující veškeré zákonem požadované náležitosti a předání kopie podání Objednateli	T1 + 150 dní
6.	Den udělení pokynu Objednatele Zhotoviteli k zahájení Výkonové fáze II	T2
7.	Zpracování projektu interiéru Stavby a jeho předání Objednateli	T2 + 135 dní
8.	Zpracování návrhu prováděcí projektové dokumentace Stavby a jeho předání Objednateli	T2 + 180 dní
9.	Zpracování kontrolního rozpočtu a nenaceneného výkazu výměr a jejich předání Objednateli	T2 + 210 dní
10.	Den protokolárního předání Stavby Objednateli generálním dodavatelem	T3
11.	Podání kvalifikované žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí/souhlasu ke Stavbě obsahující veškeré zákonem požadované náležitosti a předání kopie podání Objednateli	T3 + 14 dní v součinnosti se zhotovitelem stavby