

DODATEK č. 6

ke smlouvě o nájmu prostor, AB/2016/640

uzavřené podle zák.č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník ze dne 14. 10. 2016,
ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 6. 2. 2020, dodatku č. 2 ze dne 4. 5. 2020, dodatku č. 3
ze dne 20. 12. 2022, dodatku č. 4 ze dne 26. 1. 2023 a dodatku č. 5 ze dne 24. 7. 2023

Smluvní strany

1.1. Pronajímatel: **STAVHOLD a.s.**

se sídlem: **Wilsonova 102/12, Přerov, 75002**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl B, vložka B 1329
zastoupená [REDACTED] – plná moc ze dne 6. 6. 2014
tel.fax.: [REDACTED]
IČ/DIČ: 65138503 , CZ65138503
bank. spojení: KB a.s. Přerov
č.ú. 27-1627210217/0100

1.2 Nájemce: **Statutární město Olomouc**

se sídlem : **Horní náměstí č.p. 583 , 779 11 Olomouc**
zastoupené: **náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou**
telefon/fax: 585513700, 585513717, 606746712/585513704
IČ/DIČ: 00 299 308 , CZ00299308
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 9021-1801731369/0800

obě výše uvedené smluvní strany se dohodly, že shora uvedená smlouva se v části:

2 Předmět smlouvy

v bodě 2.2. mění na : Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání v souladu s ustanovením § 2201 a násl. občanského zákoníku v ABcentru nebytové prostory o celkové výměře **758 m2 kancelářských prostor**. Nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Jedná se o tyto nebytové prostory:

- 3. patro kanceláře č. 300, 300A (2modul), 302, 305, **305/1, 305/2** – celkem **7 kanceláří**,
- 4. patro kanceláře č. 400A (2modul), 400, 401, 401A (2modul), 402 (2modul), 403, 405, 405A (2modul), 407, 409, 410 (0,3 modulu), 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425 (2modul), 426, 427, 428, 429, 430, 431 – celkem 36,3 kanceláří.

Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou nebytové prostory ve výše uvedeném objektu v počtu **43,3 kancelářské místností** bez inventáře a používání společných komunikačních ploch, včetně výtahů a sociálního zařízení.

Současně se mění i část přílohy č. 2 shora uvedené smlouvy – situační plán 3. patra ABcentra, jehož nové znění tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání této smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží nájemce tři vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 24. 9. 2024.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem 1. 10. 2024, přičemž nezbytnou podmínkou nabytí účinnosti tohoto dodatku je jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1: situačního plán 3. patra ABcentra

V Olomouci dne :

.....

.....
STAVHOLD a.s.

zastoupená 
pronajímatel

.....
statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou
nájemce