



8235/B/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/B/8728/2017-HMU2

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá, náměstkyně hejtmana Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 19. 12. 2016

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. BP-17/049**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- pozemková parcela číslo: 3146, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Neslovice, obec Neslovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č. j. SPU 396205/2015 ze dne 14. 9. 2015, právní moc ke dni 30. 9. 2015, právní účinky zápisu ke dni 30. 9. 2015, zápis proveden dne 2. 10. 2015, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku se nachází silnice II. třídy č. II/394 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 30. 6. 2017.....

V Brně dne 27. 6. 2017.....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
náměstkyně hejtmana  
Jihomoravského kraje

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

## DOLOŽKA

### ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parc. č. 3146, v k. ú. Neslovice, obec Neslovice, hodnota v účetní evidenci 291.649,- Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje bylo schváleno na 6..... zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 22. 6. 2017....., usnesení č...452/17/Z6.....

V Brně dne 27. 6. 2017

.....  
Mgr. Ing. Taťána Malá  
náměstkyně hejtmána  
Jihomoravského kraje