

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

mezi smluvními stranami:

Energeticko - vodárenský inovační klastr z.s.

se sídlem: Pernštýnská 15, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

IČO: 05365376

DIČ: CZ05365376

zastoupený: Milanem Turenou, předsedou spolku

tel. č.: +420 601 555 266

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

Zastoupené: Ing. Jiřím Chalupeckým, tajemníkem Městského úřadu Beroun

Tel. č.: +420 724 049 050

(dále jen „**Objednatel**“)

(společně dále také jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely následující
SMLOUVU O DÍLO
(dále jen „**Smlouva**“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo uvedené v předmětu veřejné zakázky „Zpracování Technické a Ekonomické studie proveditelnosti, Plán majetkové účasti členů v ES, financování výroben a souvisejících nákladů” – odborné služby energetického specialisty“, jak je uvedeno v této Smlouvě (dále jen „**Dílo**“), v souladu s platnými právními předpisy a závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli řádně a včas dohodnutou cenu v souladu s touto Smlouvou.
2. Dílo je blíže specifikováno v zaslané výzvě k podání nabídky v poptávkovém řízení, jež tvoří přílohu této Smlouvy.
3. Předmětem této Smlouvy je dále úprava práv a povinností smluvních stran při naplňování účelu této Smlouvy.
4. Účelem této Smlouvy je činnost Zhotovitele v souvislosti s vypracováním technické a ekonomické studie proveditelnosti, plánu majetkové účasti členů v energetickém společenství a financování výroben a souvisejících nákladů dle požadavků Objednatele.
5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel je oprávněn provést Dílo prostřednictvím svého partnera.

II. CENA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení Díla je v celkové výši 485 000 Kč bez DPH (slovy: čtyři sta osmdesát pět tisíc osm set korun českých). Objednatel se zavazuje uhradit cenu za jednotlivé části díla této smlouvy na základě vystavených faktur zhotovitelem následovně:
 - 1. část ve výši 50 % z celkové ceny Díla
 - 2. část ve výši 50 % z celkové ceny Díla
2. 1. část platby je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli po nabytí účinnosti Smlouvy na základě vystavené faktury se splatností 14 dní.
3. 2. část platby bude hrazena po řádném předání díla a podpisu předávacího protokolu tak, jak je uvedeno v čl. II odst. 1 na základě vystavených faktur Zhotovitelem se splatností 14 dní.
4. Cena za provedení Díla neobsahuje dotazníkové ani místní šetření. Rozsah bude krácen v návaznosti na poskytnuté podklady.
5. Faktura je zaslána v PDF formátu na e-mailovou adresu Objednatele tajemnik@muberoon.cz. V odůvodněných případech je Zhotovitel oprávněn zaslat Objednateli fakturu v listinné podobě.
6. Zaplacením se rozumí připsání předmětné platby za Dílo na bankovní účet Zhotovitele, v plné výši a pod variabilním symbolem, který je uveden ve faktuře.
7. Pokud Objednatel poukáže platbu s nesprávným variabilním symbolem nebo ji poukáže na nesprávný bankovní účet Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn mu platbu vrátit jako neidentifikovatelnou.

III. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že Zhotovitel nesplní konečný termín realizace Díla je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat za každý den prodlení se splněním konečného termínu poskytnutí Služby smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, vyspecifikované při dokončení Díla v předávacím protokole v dohodnutých termínech, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat za každý den prodlení a každou vadu smluvní pokutu ve výši 500 Kč.
3. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky podle této nabídky zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny služeb za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do dvaceti (20) dnů od doručení písemné výzvy jednou ze Smluvních stran k zaplacení příslušné smluvní pokuty.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem naplnění účelu této Smlouvy zejména:
 - a. Přehled objektů jež mají být předmětem studie;
 - b. dostupné energetické studie;
 - c. smlouvy o připojení do distribuční soustavy u vybraných objektů;

- d. dostupnou výkresovou a technickou dokumentaci, schémata energetických a technologických systémů;
 - e. technické údaje o vybraných spotřebičích, rozvodech, zdrojích;
 - f. údaje o používaných formách energie obsahující:
 - i. nákupy elektrické energie v posledních třech letech (pokud to stáří objektů umožňuje);
 - ii. technické a obchodní podmínky odběru jednotlivých forem energie dohodnuté smluvně s dodavatelem energie, tarifní a platební podmínky;
 - g. způsob a seznam stávajícího způsobu monitorování toků energie a nezávisle proměnných (teploty, počet osob, atd.);
 - h. provozní režimy;
 - i. počet osob;
 - j. provozní doba a technické údaje významných spotřebičů energie;
 - k. měsíční výrobní nebo ukazatele přiřazené k jednotlivým výrobním celkům (ks, m², kg, motohodiny apod.);
 - l. energetický audit, Průkaz energetické náročnosti budov – pokud existuje;
 - m. údaje o odběrných a předávacích místech budou poskytnuty digitálně v ucelené podobě bez nutnosti místního šetření Zhotovitele;
 - n. popřípadě další dokumentaci po dohodě smluvních stran a dle zadání uvedeného v příloze k této Smlouvě.
2. Objednatel výše zmíněné podklady poskytne nejpozději do 14 dnů od podpisu této Smlouvy.
 3. Objednatel poskytne Zhotoviteli další nezbytné podklady a údaje potřebné pro naplnění účelu této Smlouvy dle instrukcí Objednatele. Objednatel je povinen podklady a údaje, dle předchozí věty předat Zhotoviteli nejpozději **do pěti pracovních dnů** od doručení písemné žádosti Zhotovitele.
 4. Dále je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli i veškerou další nezbytnou součinnost nutnou k naplnění účelu dle této Smlouvy.
 5. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a údaje jsou úplné a technicky správné.
 6. Součinnost Objednatele je jeho povinností dle této Smlouvy, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle této Smlouvy se prodlužuje lhůta Zhotovitele k předání plnění dle této Smlouvy. V případě, že Objednatel bude v prodloužení s poskytnutím požadované součinnosti dle této Smlouvy **o více než deset dnů**, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
 7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nevhodných podkladů, údajů a pokynů přijatých od Objednatele, pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně Objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
 8. Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu Objednatele dle platných ustanovení zákona a předat Objednateli dílo bez vad a nedodělků.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně písemně informovat Objednatele o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.

V.

TERMÍN REALIZACE

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění do 15.10.2024.
2. Termín může být prodloužen na základě dohody Smluvních stran nebo z důvodu prodlení ze strany Objednatele dle čl. IV.

VI.

POVINNOST MLČENLIVOSTI

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích ve smyslu § 1730 odst. Občanského zákoníku a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Svazku.

VII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží obě Smluvní strany.
2. Tato Smlouva bude podepsána nejpozději do 19.9.2024.
3. Smluvní strany se dohodly, že součástí energetického společenství není více než třicet (30) objektů, tj. jeden (1) objekt má jeden (1) EAN, jedno (1) výrobní místo a jedno (1) místo výroby nebo předání tepla.
4. Smlouva může být ukončena způsoby stanovenými zákonem nebo touto Smlouvou.
5. Veškeré změny a doplňky k této Smlouvě musí být provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran vždy na jedné listině.
6. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými souvisejícími právními předpisy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle Objednatel, po jejím podpisu všemi smluvními stranami a dále bude uveřejněna na profilu Objednatele.
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000,- Kč bez DPH, které budou na základě této Smlouvy, včetně jejích případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

9. Tato Smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení čl. 13.2 Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, schválené Zastupitelstvem města Beroun dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
10. Smluvní strany obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, rozrušení a lehkomylnosti.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky v poptávkovém řízení

V Pardubicích dne 19.9.2024

V Berouně dne 19.9.2024

Za Zhotovitele:



Jméno: Milan Turena

Funkce: předseda



Za Objednatele:



Jméno: Ing. Jiří Chaloupecký

Funkce: tajemník MěÚ Beroun



