

SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Slavkov u Brna**
Palackého nám. čp. 65 684 01
Slavkov u Brna
CZ00292311 starosta@slavkov.cz

Zástupce ve věcech
smluvních:

Michal Boudný
starosta města

Zástupce ve věcech
technických:



Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ:
DIČ:

Komerční Banka, a.s.
729731/0100
00292311
CZ00292311

Zhotovitel:

Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno
zapsána dne 29. 04. 1991 v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně, oddíl C, vložka 1139
e-mail: info@usbrno.cz
Zástupce ve věcech
smluvních a technických:

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ:
DIČ:
(dále jen "zhotovitel")

Unicredit Bank
2102546812/2700
18 824 463
CZ 18 824 463

2. Předmět smlouvy:

„6. aktualizace územně analytických podkladů ORP Slavkov u Brna“
(dále jen „dílo“)

3. Rozsah a obsah díla:

- 3.1. Rozsahem díla je vypracování úplné aktualizace územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Slavkov u Brna.
- 3.2. Zpracování v souladu s ustanovením § 26 – 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a § 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu územně plánovací činnosti.
- 3.3. Utřídění podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území, v rozsahu dle § 4 a

přílohy č. 1, část A vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zhotovitel provede digitalizaci analogických údajů a převod či úpravu vektorových dat do topologicky čisté podoby v jednotném vektorovém formátu v souřadném systému JTSK, umožňující výměnu dat s Jihomoravským krajem. Zpracování dle aktuálního datového modelu ÚAP JMK, včetně vyplnění databázových atributů. K jednotlivým datovým sadám zhotovitel založí metainformace v XML. Minimální obsah metadat: název datové sady, obsah, vznik dle právního předpisu, zdroj dat, číslo pasportu, distribuce, typ geometrie, formát zdroje, měřítko, datum vzniku a poslední editace, odkaz na textové a popisné informace, poskytovatel (kontaktní osoba), postup zpracování zdrojových dat (podrobný), kdo plnil (datum), aktualizace. Grafický výstup dat bude ve formátu *.SHP s možností dalšího zpracování do struktury softwarových produktů (např. v prostředí platformy ESRI, ArcMap, Misys).

- 3.4. Vybrané sledované jevy dle přílohy č. 1, část A vyhlášky č. 500/2006 Sb., které nejsou poskytovány poskytovateli, shromáždí zhotovitel vlastním průzkumem v terénu a z dalších zdrojů a v topologicky čisté kresbě zapracuje do datového modelu včetně vyplnění databázových atributů a založení metadat ve výše uvedeném minimálním obsahu. V případě, že v datovém modelu není požadovaný jev řešen, provede zhotovitel digitalizaci a zapracování ve formě odpovídající datovému modelu po dohodě se zadavatelem (pořizovatelem).

Vypracování rozboru udržitelného rozvoje území (RURÚ), dle § 4 b) vyhlášky č. 500/2006 Sb. V případě, že zpracovatel využije jako podklad pro zpracování RURÚ i jiná než výše uvedená data, předá je zhotovitel pokud možno v digitální podobě po odsouhlasení objednatelem.

- 3.5. Grafické zpracování technické infrastruktury nad měřítkem katastrální mapy, včetně informací o jejím vlastníkovi obsažené v údajích o území (viz. § 166 odst. 2 stavebního zákona) není součástí díla.
- 3.6. Textová část včetně tabulkových příloh bude digitálně odevzdána ve formátu kompatibilním s MS Office (*.doc, *.rtf pro textovou, *.xls pro tabulkovou část).
- 3.7. Tištěná dokumentace (textová i grafická část) bude rovněž převedena a odevzdána ve formátu *.pdf. Bude-li tisk grafické části zpracován v CAD aplikacích ve formátu DGN nebo DWG, DXF, bude grafická část odevzdána i v tomto formátu včetně knihoven použitých symbolů. Textové soustavy budou odevzdány jak zdrojové (CAD systém, MICROSTATION), tak v upravených sestavách ve formátu *.shp.
- 3.8. Počet vyhotovení ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje pro projednání dle § 29 stavebního zákona: tištěná podoba 1x, digitálně na nosiči dat 1x.
- 3.9. Počet vyhotovení ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje čistopis: tištěná podoba 2x, digitálně na nosiči dat 2x.

4. Čas plnění:

- 4.1. Termíny dokončení etap:

I. etapa – ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje dle článku 3 pro projednání dle § 29 stavebního zákona **do 30.10.2024**

II. etapa – ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje dle článku 3 - čistopis - **do 15.12.2024**

- 4.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Závazek zhotovitele je splněn v den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

5. Cena za dílo, platební podmínky:

- 5.1. Cena za dílo dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je sjednána dohodou ve výši:

	I. etapa	II. etapa
	192 400,-	65 000,-
DPH 21%	<u>40 404,-</u>	<u>13 650,-</u>
Cena vč. DPH	232 804,-	78 650,-
 Cena celkem	 257 400,- Kč	
DPH 21%	<u>54 054,- Kč</u>	
Cena celkem vč. DPH	311 454,- Kč	

- 5.2. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zhotoviteli provedením díla, dle čl. 4, odst. 4.2. této smlouvy, přičemž cena za dílo bude vyúčtována vždy po provedení příslušné etapy. Cena za dílo bude po jeho řádném předání vyúčtována fakturou – daňovým dokladem obsahujícím náležitosti danými obecně závaznými právními předpisy. Dle dohody smluvních stran činí lhůta splatnosti faktur 14 dnů od jejího doručení objednateli.

6. Ostatní ujednání:

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami; změny v jiné než písemné formě se vylučují. Jakákoliv změna této smlouvy ve formě písemného dodatku je platně sjednána až okamžikem podpisu obou smluvních stran na jedné listině zachycující znění změn. Jakékoliv odchylky od návrhu smlouvy nebo jejích dodatků, musí být pro účely uzavření smlouvy schváleny druhou smluvní stranou; ust. § 1740, odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje.
- 6.2. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat při získávání podkladů od jiných právnických osob a že mu poskytne všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla.
- 6.3. Objednatel má právo svolat s předstihem 5 – ti pracovních dní pracovní jednání, při kterém bude ověřen průběh zhotovení díla. Minimálně 2 konzultace v průběhu díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Doba záruky je 36 měsíců.
- 6.7. V případě neplnění termínu stanoveného v čl. 4 této smlouvy o dílo může objednatel zhotoviteli uložit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 6.8. V případě nedodržení lhůty stanovené pro zaplacení faktury může zhotovitel objednateli účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny uvedené ve faktuře.
- 6.9. Dílo se po jeho převzetí objednavatelem stává jeho úplným vlastnictvím.
- 6.10. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě dohody mezi zhotovitelem a objednavatelem formou písemného dodatku k této smlouvě. K návrhu na změnu smlouvy je povinna se druhá strana písemně vyjádřit do 14 dnů od obdržení návrhu. Nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, k uzavření dodatku nedojde.
- 6.11. V případě, že dojde během zpracování ke zvětšení rozsahu prací na územně plánovacím podkladu vlivem upřesnění požadavků v souladu s platnými předpisy, bude vyhotoven dodatek ke smlouvě.

- 6.12. Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a dva pro objednatele. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, své svobodné a vážné vůle, připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně, dne 23. 9. 2024

Ve Slavkově u Brna,

16. 9. 2024

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Bc. Michal Boudný



Razítko a podpis zhotovitele



Razítko a podpis objednatele



URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO
spol. s r.o.
PŘÍKOP 9 602 00 BRNO