

SMLOUVA O DÍLO

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

50/120/24

Sušická 12, Praha 6 - Oprava altánu a osvětlení - realizace

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech administrativních
a technických:

technický dozor stavby:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel DS

Tudos Solution s.r.o.

Klánovická 591/1, 198 00 Praha 9

Ing. David Vacek, jednatel

14011158

CZ14011158

Ing. David Vacek, jednatel

Ing. David Vacek, jednatel

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je demolice altánu, stavba nového altánu na místě stávajícího a výměna silnoproudých rozvodů starých, již nefunkčních zahradních světlíků s osazením nových, provozně úspěšných svítidel
2. Adresa místa plnění: **Sušická 12, Praha 6.**
3. Rozsah předmětu plnění je dán:
 - a) **Projektovou dokumentací** zpracovanou [REDACTED] ze dne 19.6.2024 (volná Příloha smlouvy č. 1).
 - b) **Cenovou nabídkou zhotovitele** (položkový rozpočet zpracovaný vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) v tištěné podobě. Tento dokument je nedílnou Přílohou č.2 této smlouvy.

II. Cena díla

1. Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl.I.této smlouvy, je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

471 903,76,- Kč bez DPH

(slovy: čtyři sta sedmdesát jedna tisíc devět set tři korun českých sedmdesát šest haléřů bez DPH)

DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době fakturace.

2. Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla.
3. Vyskytne-li se v průběhu trvání smlouvy důvodná potřeba změnit rozsah provedení díla, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených stavebních prací odchylný od rozsahu stavebních prací vyplývajícího ze zadání objednatele a z cenové nabídky zhotovitele, je zhotovitel povinen zpracovat změnové listy. Po jejich odsouhlasení objednatelem zpracuje objednatel návrh dodatku k této smlouvě. Dodatečné stavební práce mohou být realizovány až po odsouhlasení a oboustranném podpisu změnových listů a po podpisu příslušného dodatku k této smlouvě odpovědnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel je povinen změnové listy předložit objednateli včas aby bylo možné dodatek k původní smlouvě uzavřít a uveřejnit řádně ještě v době účinnosti smlouvy.
4. Změnu ceny díla z důvodu víceprací či méněprací provede zhotovitel oceněním soupisu poskytovaných stavebních prací, jež mají být provedeny navíc anebo provedeny nebudou, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, s využitím jednotkových cen a hodinových sazeb z nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy o dílo. Pokud stavební práce nebudou v příloze obsaženy, zhotovitel navrhne ocenění změn dle ceníku ÚRS. Pokud ceník ÚRS neobsahuje stavební práce, které jsou předmětem změny, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací.

5. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětnou zakázkou, včetně správních poplatků, nákladů na dopravu, poplatků za zábory, a dalších vedlejších nákladů potřebných pro provedení díla.

III. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada díla bude provedena po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
4. Přílohou daňového dokladu bude vždy vystavený soupis provedených stavebních prací včetně jejich ocenění dle cenové nabídky zhotovitele, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavebníka („TDS“), který předloží zhotovitel objednateli. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti, vyžadované platnými předpisy.
5. Současně s daňovým dokladem zhotovitel předloží objednateli potvrzení od svých poddodavatelů dle předloženého seznamu poddodavatelů o provedení plateb za předchozí fakturační období. V souladu s § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadavatel může, v případě, že dodavatel nepředloží potvrzení od příslušného poddodavatele, provést úhradu za provedené stavební práce přímo poddodavateli.
6. Zádržné činí 10 % z ceny díla bez DPH. Po jeho převzetí a odstranění protokolárních vad a nedodělků bude uvolněno 5 %, zbývajících 5 % po uplynutí záruční lhůty, která běží od předání hotového díla.
7. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 15 kalendářních dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
8. Splatnost daňového dokladu byla dohodnuta na 21 kalendářních dnů ode dne řádného doručení objednateli. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje všechny náležitosti dle platných předpisů, do pěti pracovních dnů od jeho doručení. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po doručení řádně vystaveného daňového dokladu objednateli. V pochybnostech se má za to, že byl doručena 3. den ode dne prokazatelného odeslání.

IV. Doba plnění

1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena **na 9 týdnů**.
2. Termín plnění díla zhotovitelem se stanovuje takto:

zahájení 8. 10. 2024 – ukončení 10. 12. 2024

3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště po podpisu smlouvy nejpozději k termínu zahájení plnění díla dle odst. 2 tohoto článku. Před zahájením stavebních prací bude stanoven postup prací (harmonogram plnění díla) ve spolupráci

zhotovitele s objednatelem a uživatelem objektu. Harmonogram bude odsouhlasen smluvními stranami před zahájením plnění a bude součástí stavebního deníku.

4. Dílo bude dokončeno protokolárním odstraněním vad a nedodělků, zjištěných v rámci předání a převzetí díla.

V. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel osadí před zahájením prací podružný elektroměr a vodoměr s tím, že náklady za spotřebovanou el. energii a vodu uhradí zhotovitel objednateli do 30 dnů po předání díla do užívání.
2. Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště si zřídí zhotovitel na své náklady v objednatelém poskytnutém prostoru. Náklady na vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Stroje, zařízení a materiál, které byly součástí zařízení staveniště jsou majetkem zhotovitele, který je odstraní při jeho vyklizení, pokud nejsou součástí plnění předmětu díla podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje po předchozím ohlášení zajistit zhotoviteli přístup na místo plnění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla jen materiály, výrobky a zařízení v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se schválenou projektovou dokumentací (viz čl. I této smlouvy) a písemnými pokyny objednatele. Stavební dílo musí být provedeno tak, aby při běžné údržbě po dobu předpokládané existence plnilo základní požadavky na stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem svými pověřenými pracovníky a prostřednictvím TDS. Zhotovitel je povinen seznámit TDS s technologickými postupy jednotlivých prací, a to nejpozději tři dny před zahájením jednotlivých stavebních prací. Pro potřeby konání kontroly stavu provádění díla má TDS a další zástupci objednatele kdykoliv přístup na staveniště.
6. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel závady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené objednatelem s tím, že vznikne-li v důsledku toho prodlení s plněním, nese za ně plnou odpovědnost zhotovitel. Pokud zhotovitel v určené lhůtě závady neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování, objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 5.000,- Kč za každou zjištěnou závadu a za každý den prodlení a v případě podstatného porušení smlouvy též odstoupit od smlouvy. Vznikne-li neodstraněním závad zhotovitele objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele (TDS) ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku a telefonickou výzvou TDS. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty.

Pokud se zástupce objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí a zjistí se, že zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je zhotovitel povinen zjištěné vady odstranit a uhradit objednateli náklady spojené s odkrytím konstrukcí, do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování. V opačném případě hradí náklady s odkrytím objednatel.

8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a stavebním zákonem. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem v průběhu provádění díla, jak vyplývá z příslušných zákonů. Pokud zhotovitel ve lhůtě určené objednatelem tyto nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování, v opakovaném případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel je oprávněn pověřit k provedení části díla jinou osobu (poddodavatele) pouze v rozsahu své nabídky a pouze za dodržení podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržitou přítomnost svého stavbyvedoucího na stavbě i po dobu, kdy práce provádí poddodavatel, není-li dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem jinak.
10. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup stavby provozu celého objektu a průběžně konzultovat se zástupci objednatele harmonogram plnění díla. Změny v harmonogramu budou po vzájemném odsouhlasení oběma smluvními stranami zapsány do stavebního deníku.
11. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli a projektantovi ke schválení výrobní dokumentaci a vzorky (popř. katalogy vzorků) materiálů, výrobků, vybavení a jiných náležitostí tvořících předmět díla v předem dohodnutých termínech na kontrolních dnech, které nejsou výslovně specifikovány v prováděcí projektové dokumentaci nebo vždy v případě, kdy o předložení vzorku požádá objednatel. Zhotovitel předloží tyto vzorky objednateli v dohodnuté lhůtě a objednatel se k nim vyjádří do 7 dnů od předložení.
12. Zhotovitel je povinen respektovat individuální pokyny objednatele nebo jeho zástupce na stavbě, týkající se zhotovení díla. Zhotovitel je dále povinen respektovat průběžný technický dozor stavebníka, projektanta a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů v souladu se stavebním zákonem.
13. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí do likvidace staveniště odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a předpisů na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto předpisů. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků v rámci uplatňování tohoto ustanovení a pokud zhotovitel nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu, je objednatel oprávněn nařídit přerušeni prací na díle do

doby odstranění a v opakovaném případě, po předchozím písemném upozornění, k odstoupení od smlouvy. Zhotovitel nemá v těchto případech nárok na náhradu škody, která mu v souvislosti s tím vznikla.

14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci či místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění v předmětné části díla přerušit.
15. Zhotovitel i jeho poddodavatelé jsou povinni při plnění předmětu smlouvy:
 - a) dodržovat veškeré platné evropské i české právní předpisy, technické normy, všechny bezpečnostní předpisy a postupovat v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy, vyhláškami hl. m. Prahy apod. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením,
 - b) nést odpovědnost za veškeré škody (na majetku, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel či jeho poddodavatelé poruší jakýmkoliv způsobem výše uvedená ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu,
 - c) zhotovitel je povinen nést odpovědnost za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
16. Zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností, a to minimálně do výše plnění **1 mil. Kč bez DPH**, a že před podpisem této smlouvy předložil objednateli pojistnou smlouvu platnou po celou dobu provádění díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění díla. V případě, že dojde k prodloužení lhůty provádění stavebních prací například vlivem odsouhlasených změn závazků ze smlouvy, je dodavatel dobu platnosti pojistné smlouvy o odpovídající lhůtu prodloužit.
17. Zhotovitel předal objednateli při podpisu smlouvy jmenný seznam pracovníků, včetně data narození, místa narození, národnosti a čísla občanského průkazu nebo jiného průkazu totožnosti, kteří se budou na stavbě pohybovat a seznam vozidel, včetně registračních značek.
18. Veškeré probíhající práce na objektu budou konzultovány a koordinovány s objednatelem.
19. Riziko ztráty nebo zničení předmětů na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů nese zhotovitel.
20. V průběhu provádění díla jsou konány **kontrolní dny** zpravidla jednou týdně, případně dle aktuální potřeby. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem (např. zápisem ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne). Kontrolních dnů se zúčastní pověření zástupci objednatele ve věcech administrativně technických, TDS, zhotovitel (odborný zástupce zhotovitele, stavbyvedoucí), projektant (autorský dozor), případně poddodavatelé určení zhotovitelem či objednatelem.
21. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit nebo doplňovat ustanovení této smlouvy.

22. Stavbyvedoucí zhotovitele a TDS si dohodnou četnost a režim svých pracovních porad.
23. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést **stavební deník** o prováděných pracích v souladu s § 166 stavebního zákona. Do stavebního deníku bude zástupce zhotovitele denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a rovněž zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, schválených projektantem. Do stavebního deníku budou každodenně zapisovány zvláště počty vlastních pracovníků zhotovitele a zvláště počty jeho poddodavatelů, a dále důvody nepřítomnosti stavby vedoucího zhotovitele a TDS na stavbě.
24. Zápisy provedené zhotovitelem ve stavebním deníku, vyžadující součinnost objednatele, je zástupce objednatele povinen potvrdit po telefonické výzvě nejpozději do 3 pracovních dnů, je oprávněn připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisejí s plněním předmětu díla, zejména s použitím materiálů a stavebních postupů. V případě, že se objednatel k provedeným zápisům v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s obsahem zápisů souhlasí, vyjma případů uvedených v odstavci 6 tohoto článku. Zhotovitel je povinen zápisy objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření.
25. Do stavebního deníku jsou dále oprávněny zapisovat osoby uvedené v odst. 12. tohoto článku. Stavební deník zhotovitel předá při převjímacím řízení v originále objednateli dle článku VI. odst. 4 této smlouvy o dílo, který jej uchová po zákonem stanovenou dobu od odstranění vad a nedodělků (článek VII. této smlouvy o dílo) nebo od předání díla objednateli (článek VI. této smlouvy o dílo).

VI. Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 14 kalendářních dní před termínem předání a převzetí díla. Na základě této výzvy svolá objednatel převjímací řízení. Součástí procedury přebírání a předávání bude předání dokladové části předběžně zkontrolované TDS. Součástí všech dokladů potřebných k převzetí díla objednatelem bude i vyúčtování spotřebovaných energií.
2. Dílo je provedeno jeho řádným a včasným ukončením a předáním objednateli. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo najednou jako celek. Dílo se považuje za řádné a včas ukončené, pokud bylo dokončeno bez vad a nedodělků, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou, technickými normami i doporučujícími, popř. obchodními zvyklostmi a byly úspěšně provedené všechny potřebné zkoušky díla. Za vady se nepovažují vady nebránící řádnému užívání ve smyslu článku VII. této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je povinen přizvat k převjímacímu řízení ty poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla nebo u kterých to bude požadovat objednatel, a to na základě jeho písemné žádosti zaslané zhotoviteli. Převjímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla v případě nedodržení termínů přejímek z důvodů na straně objednatele. Převjímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě objednatele o svolání převjímacího řízení.
4. Před zahájením převjímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady, zejména:
 - původní projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby;

- ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů a stavebního řízení;
 - originál stavebního deníku;
 - doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (atesty, prohlášení o shodě apod.)
5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli a stavbyvedoucím, objednateli a TDS, projektantovi a autorském dozoru;
 - konec záruční doby díla dle smlouvy;
 - soupis vad nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
 - soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace
 - případnou dohodu o slevě z ceny;
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí;
 - prohlášení objednatele, že provedené dílo nebo jeho část přejímá;
 - soupis příloh;
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby, čas a datum.
6. Oboustranným podpisem protokolu dochází k předání díla objednateli.
7. Protokol o předání a převzetí díla podepíší za smluvní strany zástupci uvedení v oznámení zhotovitele o dokončení díla a v dopise objednatele o svolání přejímacího řízení. Projektovou dokumentaci opravenou podle skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nejpozději do 30 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí.
8. Do odstranění vad a nedodělků díla se řízení o jeho předání a převzetí přeruší, přičemž se stanoví přiměřená lhůta k další kontrole. Převzetí díla bude dokončeno podpisem protokolu o odstranění zjištěných vad a nedodělků. Tento protokol bude přílohou k daňovému dokladu – závěrečnému vyúčtování díla.

VII. Vady a nedodělky

1. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část (je-li dílo bez této části schopné samostatného užívání), pokud vykazuje nedodělky nebo takové vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení, anebo se jedná o nedostatky vzhledové a estetické. V případě převzetí díla musí být tyto zjevné vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel. Po odstranění vad bude sepsán protokol, ve kterém objednatel prohlásí, že vady a nedodělky byly odstraněny a že dílo po jejich odstranění přejímá. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Na základě tohoto protokolu lze uvolnit zádržné (viz článek III. odst. 6. této smlouvy o dílo).
2. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli v dohodnutém nebo objednatelem stanoveném termínu (viz odst. 1 tohoto článku) bezplatné odstranění těchto vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení a reklamovaných v protokolu o předání

a převzetí, a dále požadovat nápravu nedodržení jakosti díla dohodnuté touto smlouvou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle příslušných právních předpisů, odsouhlasené projektové dokumentace (viz č. I. této smlouvy), evropských i českých technických norem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, tj. záruku, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti sjednané v této smlouvě o dílo a bude jej možno použít ke sjednanému účelu.
3. Záruka se vztahuje na dílo jako celek a dále na veškeré montážní a stavební práce, postupy a materiály, použité při provádění díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny užíváním díla nikoli obvyklým způsobem, špatným ošetřením, mechanickým poškozením, vandalismem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
4. Záruční doba na jakost díla pro stavební práce je 60 měsíců. Záruka začíná plynout dnem protokolárního převzetí díla objednatelem.
5. Vady zjevné při předání a převzetí díla budou reklamovány a odstraněny způsobem uvedeným v článku VII.
6. Skryté vady díla, které se projeví v záruční době, objednatel písemně reklamuje u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění nejpozději do ukončení záruční doby, přičemž uvede jejich popis, jak se projevují, popř. jakým způsobem je požaduje odstranit.
7. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vady bezplatně odstranit, nedohodnou-li se strany písemně v jednotlivých případech jinak. Toto ustanovení nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé vadou díla.
8. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu, opravy zahájit nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení oprávněné reklamace objednatele a ukončit je v co nejkratším termínu, nejpozději do 1 měsíce, pokud se strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
9. Zhotovitel může reklamaci neuznat ve lhůtě 15 dnů od doručení reklamace a sdělit objednateli důvody, pro které reklamaci odmítá. Odmítnutí nemá vliv na závazek zhotovitele dle odst. 8. tohoto článku. Důvodnost reklamace v těchto případech bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace byla znaleckým posudkem uznána důvodnou, uhradí zhotovitel objednateli náklady na jeho vyhotovení do 21. dnů od doručení jejich vyúčtování.
10. V případě, že zhotovitel vady díla neodstraní ani ve lhůtě dodatečně dohodnuté s objednatelem, je objednatel oprávněn dát vady odstranit na vlastní náklady, které se mu zhotovitel zavazuje uhradit v prokázané výši do 14 kalendářních dnů od doručení jejich vyúčtování, zvýšené o 25 % jako smluvní pokutu.
11. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele ve věcech smluvních, s uvedením, o jakou vadu díla se jedná, jak se projevuje, popř. jakou nápravu odstranění vady požaduje.

12. Zhotovitel uhradí objednateli prokázané škody, které vznikly vadou předmětu smlouvy.

IX. Odpovědnost za škody

1. Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a stavebním povolením a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (příp. pozemku, dosavadní stavbě) nese zhotovitel až do doby předání díla objednateli podepsáním protokolu o předání a převzetí, popř. protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímacím řízení.

X. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním termínu sjednaného v čl. IV. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. Při nedodržení lhůty uvedené v článku VIII. odst. 8 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny vadné části díla bez DPH za každý den prodlení.
4. Případnou náhradu škody hradí zhotovitel objednateli nezávisle na zaplacení smluvní pokuty.

XI. Ostatní ujednání o provádění díla

1. Riziko ztráty nebo zničení předmětů na místě stavby a za škody způsobené na díle zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů nese zhotovitel.
2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že vlastnické právo přechází na objednatele bez právních či jiných vad a že zhotovitel je vlastníkem věcí, které podle předchozí věty přecházejí do vlastnictví objednatele každým jejich zapracováním do stavby (díla), nebo že má výslovný písemný souhlas poddodavatele k převodu vlastnického práva na objednatele. Nedodržení těchto podmínek je důvodem k náhradě škody a jiných nákladů, které tím objednateli vznikly, v závažném případě též k odstoupení od této smlouvy - viz. též článek XII. této smlouvy.

XII. Zánik smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v této smlouvě.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Smlouva dále zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) zánikem jedné ze smluvních stran.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je oprávněn užívat dílo ke svým presentačním a reklamním účelům při dodržení obchodního tajemství objednatele.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá čtyři vyhotovení.
4. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
5. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
6. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý takový případ, splatnou do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.
7. Bez jakékoliv újmy jednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a jejich případnému zveřejňování bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek a na zveřejnění informací o zadávaných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

8. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis svých odpovědných zástupců.
9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.
10. Součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace zpracovaná [REDAKCE]
[REDAKCE] ze dne 19.6.2024. Tento dokument je volnou Přílohou č.1 této smlouvy a bude přiložen na CD, či USB nosiči.

Příloha č. 2 - Cenová nabídka (položkový rozpočet – vyplněný soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr) v tištěné podobě.

V Praze dne 18-09-2024

[REDAKCE]

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel DS

V PRAZE, dne 25.9.24

[REDAKCE]

za zhotovitele



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 40, 2. úř.
120 00 Praha 1
IČ: 00000176

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 010524 Oprava altánu a osvětlení

Objekt: 8001 Altán

Rozpočet: 01052401 Altán

Zadavatel: Diplomatický servis IČO: 00000175
Václavské náměstí 815/49 DIČ: CZ00000175
11000 Praha - Nové Město

Zhotovitel: výběrové řízení IČO: 00000000
DIČ:

Vypracoval: Ing. Ludvík
Ondráček

Rozpis ceny			Celkem
HSV			231 870,92
PSV			167 032,84
MON			38 000,00
Vedlejší náklady			35 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			471 903,76

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	471 903,76 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		471903,76 CZK

v PRAZE

dne

19.8.2024

Za zhotovitele

Popis stavby: 010524 - Oprava altánu a osvětlení
 Popis objektu: SO01 - Altán
 Popis rozpočtu: 01052401 - Altán

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			19 044,25	4,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 818,95	4,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			18 798,89	4,0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			15 056,45	3,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			17 553,14	3,7
5	Komunikace	HSV			17 521,95	3,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			32 279,24	6,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 922,82	1,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 869,29	1,5
98	Demolice	HSV			17 131,50	3,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 155,04	3,4
711	Izolace proti vodě	PSV			1 660,24	0,4
712	Povlakové krytiny	PSV			34 743,88	7,4
713	Izolace tepelné	PSV			7 200,33	1,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			14 537,26	3,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			43 639,68	9,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			65 251,45	13,8
M21	Elektromontáže	MON			38 000,00	8,1

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			42 719,40	9,1
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	7,4
Cena celkem					471 903,76	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				19 044,25		
1	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 0,100*2,700*4,500	m3	1,21500	3 500,00	4 252,50	800-1	RTS 24/ I
				1,21500				
2	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepidlost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 0,5*0,100*2,700*4,500	m3	0,60750	1 200,00	729,00	800-1	RTS 24/ I
				0,60750				
3	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopšti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 1,000*0,550*0,550*4	m3	1,21000	2 800,00	3 388,00	800-1	RTS 24/ I
				1,21000				
4	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepidlost, v hornině 3, kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopšti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 0,5*1,000*0,550*0,550*4	m3	0,60500	1 200,00	726,00	800-1	RTS 24/ I
				0,60500				
5	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, 1,000*0,400*1,700	m3	0,68000	3 300,00	2 244,00	800-1	RTS 24/ I
				0,68000				
6	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepidlost, v hornině 3, zapažených i nezapažených s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, 0,5*1,000*0,400*1,700	m3	0,34000	1 200,00	408,00	800-1	RTS 24/ I
				0,34000				
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	3,10500	650,00	2 018,25	800-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1,215+1,210+0,680		3,10500				
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí, zpáteční cesta vozidla. 5,0*(1,215+1,210+0,680)	m3	15,52500	40,00	621,00	800-1	RTS 24/ I
				15,52500				
9	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů 1,215+1,210+0,680	m3	3,10500	1 500,00	4 657,50	800-1	RTS 24/ I
				3,10500				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				19 818,95		
10	274321321R00	Beton základových pasů železový třídy C 20/25 včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže základový pas P2, m3 : 0,400*1,700*1,000	m3	0,68000	4 450,00	3 026,00	801-1	RTS 24/ I
				0,68000				
11	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, základový pas P2 bednění, m2 : 1,000*1,700*2	m2	3,40000	890,00	3 026,00	801-1	RTS 24/ I
				3,40000				
12	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, základový pas P2 bednění, m2 : 1,000*1,700*2	m2	3,40000	135,00	459,00	801-1	RTS 24/ I
				3,40000				
13	274361921RT9	Výztuž a svařované sítě základových pasů ze svařovaných sítí, , drát d 8,0 mm, oka 150 x 150 mm výztuž pasu P2 a sním konstrukčně spojených patek P1, t : 0,01343	t	0,01343	65 000,00	872,95	821-1	RTS 24/ I
				0,01343				
14	275313621R00	Beton základových patek prostý třídy C 20/25 základové patky P1, m3 : 4*0,550*0,550*1,000	m3	1,21000	3 500,00	4 235,00	801-1	RTS 24/ I
				1,21000				
15	275351215R00	Bednění stěn základových patek zřízení bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, základové patky P1 bednění, m2 : (3*0,550+2*0,075)*2*1,000+4*0,550*2*1,000	m2	8,00000	890,00	7 120,00	801-1	RTS 24/ I
				8,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
16	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, základové patky P1 bednění, m2 : $(3 \times 0,550 + 2 \times 0,075) \times 2 \times 1,000 + 4 \times 0,550 \times 2 \times 1,000$	m2	8,00000	135,00	1 080,00	801-1	RTS 24/ I
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				18 798,89		
17	311232121R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených lícové, na maltu pro současné zdění a spárování. Včetně provedení spárování, z cihel Klinker, plných, 290 x 140 x 65 mm, oboustranně spárované polopřeseka mezi pilíři, m2 : $0,600 \times 0,300 \times 1,800$	m2	0,32400	8 240,00	2 669,76	801-1	RTS 24/ I
18	331231116R00	Zdivo pilířů z cihel pálených plných, délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu cementovou (MC) 10 MPa volně stojících čtyřhranných až osmihranných (průřezu čtverce, T, nebo kříže), pravoúhlých pod omítku anebo rezné (bez spárování) pilíř 450x450 mm, m3 : $4 \times 2,250 \times 0,450 \times 0,450$	m3	1,82250	8 860,00	16 129,13	801-1	RTS 24/ I
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				15 056,45		
19	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30 věnec, m3 : $0,160 \times 0,450 \times (4,500 + 1,800) \times 2$	m3	0,90720	4 150,00	3 764,88	801-1	RTS 24/ I
20	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení věnec - bednění, m2 : $0,160 \times (4,500 + 2,700 + 3,600 + 1,800) \times 2$	m2	4,03200	780,00	3 144,96	801-1	RTS 24/ I
21	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění věnec - bednění, m2 : $0,160 \times (4,500 + 2,700 + 3,600 + 1,800) \times 2$	m2	4,03200	105,00	423,36	801-1	RTS 24/ I
22	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R) Včetně distančních prvků, věnec - výztuž, t : 0,12377	t	0,12377	62 400,00	7 723,25	801-1	RTS 24/ I
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				17 553,14		
23	342266211RT7	Předstěny opláštěné sádkokartonovými deskami suchá omítká - předstěna lepená tloušťka desky 15 mm, impregnovaná sítěcha altánu - atika, m2 : $0,240 \times (3,050 + 4,730 \times 2) + 0,115 \times (2,930 + 1,500) \times 2$	m2	4,02130	740,00	2 975,76	801-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opleštné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	6,48000	1'084,00	7 024,32	801-1	RTS 24/ I
		sířka altánu - podhled, m2 : 1,800*3,600		6,48000				
25	59533321R	Deska cementová voděodolná; tl = 12,5 mm; povrchová úprava: oboustranná skelná tkanina	m2	11,02637	885,00	7 553,06	SPCM	RTS 24/ I
		sířka altánu - podhled, m2 : 1,800*3,600*1,05		6,80400				
		sířka altánu - stěna, m2 : (0,240*(3,050+4,730*2)+0,115*(2,930+1,500)*2)*1,05		4,22237				
Díl: 5		Komunikace				17 521,95		
26	564851111RT2	Podklad ze štěrku s rozptýlením a zhuštěním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	11,13750	375,00	4 176,56	822-1	RTS 24/ I
		4,125*2,700		11,13750				
27	598811111R00	Kladení dlažby do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm	m2	11,13750	290,00	3 229,88	822-1	RTS 24/ I
		komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m						
		4,125*2,700		11,13750				
28	9166-1	D+M ocelové samo-fixační obruby pozink vč. kotvení (rovné hroty a hroty do pravého úhlu), včetně ocelové obruby s kotvením	m	9,00000	574,00	5 166,00		Vlastní
		3,600*2+1,800		9,00000				
29	582 453095T	dlažba betonová 300 x 300 x 50	m2	11,24888	440,00	4 949,51		Vlastní
		4,125*2,700*1,01		11,24888				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				32 279,24		
30	621411111R00	Barvení vnější omítky podhledů složitost 3	m2	14,10500	135,00	1 904,18	801-1	RTS 24/ I
		přesah střešy altánu, m2 : 0,175*(3,050+4,850)*2		2,76500				
		podhled z cementových desek Aquapanel, m2 : 1,800*3,600		6,48000				
		stěny ŽB věnce, m2 : 0,450*(1,800+3,600)*2		4,86000				
31	621421121R00	Omítky vnější podhledů MV nebo MVC vápenocementové, hrubá zatřená, bez uvedení složitosti	m2	14,10500	335,00	4 725,18	801-1	RTS 24/ I
		přesah střešy altánu desky Aquapanel, m2 : 0,175*(3,050+4,850)*2		2,76500				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		podhled z cementových desek Aquapanel, m2 : 1,800*3,600			6,48000			
		stěny ŽB věnce, m2 : 0,450*(1,800+3,600)*2			4,86000			
32	622421121R00	Omlitky vnější stěn vápenocementové hrubé zatřené, ,	m2	9,03750	317,00	2 884,89	801-1	RTS 24/1
		atika, m2 : 0,250*(3,050*2+4,850)			2 73750			
		stěny ŽB věnce, m2 : 0,250*(2,700+4,500+1,800+3,600)*2			6,30000			
33	622471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 + 2.	m2	9,03750	225,00	2 033,44	801-1	RTS 24/1
		Penetrace + 2 x krycí nátěr,						
		atika, m2 : 0,250*(3,050*2+4,850)			2 73750			
		stěny ŽB věnce, m2 : 0,250*(2,700+4,500+1,800+3,600)*2			6,30000			
34	622491142R00	Nátěr fasády hydrofobní přípravkem polysiloxanovým, 2 x	m2	51,65750	205,00	10 589,79	801-1	RTS 24/1
		hydrofobizace vyzrálé fasády složitosti 1 až 3 nátěrem, z lešení						
		omítaný přesah střechy altánu desky Aquapanel, m2 : 0,175*(3 050+4,850)*2			2 78500			
		omítaný podhled z cementových desek Aquapanel, m2 : 1,800*3,600			6,48000			
		omítané spodní stěny ŽB věnce, m2 : 0,450*(1,800+3,600)*2			4,86000			
		omítaná atika, m2 : 0,250*(3,050*2+4,850)			2 73750			
		omítané stěny ŽB věnce, m2 : 0,250*(2,700+4,500+1,800+3,600)*2			6,30000			
		omítaný vrch pilířů, m2 : 0,150*(3,050*2+4,850)			1 64250			
		spárovany povrch polopřičky, m2 : (0 450+0,500+0 300)*1,800			2 25000			
		spárovany povrch stěn pilířů, m2			13,95750			
		(0,450*8+0,075*2)*2,000+(0,450*6+0 075*2)*1,950+0,300*1,500*2						
		betonová dlažba, m2 : 3,600*2,700+0,075*1,800+0,450*1,800			10,66500			
35	623421121R00	Omlitky vnější vápenné nebo vápenocementové pilířů a sloupů s plochami rovnými hrubé zatřené	m2	1,64250	445,00	730,91	801-1	RTS 24/1
		vrch pilířů m2 : 0,150*(3,050*2+4,850)			1 64250			
36	623471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) barva akrylátová, složitost 1 + 2	m2	1,64250	245,00	402,41	801-1	RTS 24/1
		vrch pilířů m2 : 0,150*(3,050*2+4,850)			1 64250			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	627452111R00	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné zdi z cihel, cementovou maltou příř 450x450 mm - spárování, m2 4*2,250*0,450*4 polopříčka mezi příř - spárování vrchu příčky, m2 : 0,300*1,800	m2	16,74000	398,00	6 629,04	801-1	RTS 24/ I
38	629481111R00	Potažení vnějších ostatních ploch pleťem pleťem včetně přibití strun a jejich vypnutí rabinovým rovných i zaoblených, v ploše nebo pružích na plném podkladě (pod omítku) stěny ŽB věnce, m2 : 0,250*(2,700+4,500+1,800+3,600)*2+0,450*(1,800+3,600)*2	m2	11,16000	215,00	2 399,40	801-1	RTS 24/ I
Díl: 94				Lešení a stavební výtahy				
39	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m včetně kotvení 2,530*(3,050+4,850)*2	m2	39,97400	85,00	3 397,79	800-3	RTS 24/ I
40	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m včetně kotvení 2,530*(3,050+4,850)*2	m2	39,97400	42,00	1 678,91	800-3	RTS 24/ I
41	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m 2,530*(3,050+4,850)*2	m2	39,97400	66,00	2 598,31	800-3	RTS 24/ I
42	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m 3,600*2,700+0,075*1,800+0,450*1,800	m2	10,68500	117,00	1 247,81	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95				Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
43	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplně otvorů jakékoli výšky podlaží 3,050*4,850*2	m2	29,58500	74,00	2 189,29	801-1	RTS 24/ I
44	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu kotvení OK zastřešení viz statik. kus : 18,000	kus	18,00000	260,00	4 680,00	801-4	RTS 24/ I
Díl: 98				Demolice				
						17 131,50		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	981011312R00	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva, tvámic na maltu vápennou nebo vápenocementovou, s podílem konstrukcí přes 10 do 15 % 3,000*4,500*2,700	m3	36,45000	470,00	17 131,50	800-6	RTS 24/ I
				36,45000				
Díl: 99				Staveništní přesun hmot				
46	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSo), objekty pozemní různé (815 9 JKSo)	t	20,44942	790,00	16 155,04	801-5	RTS 24/ I
						16 155,04		
Díl: 711				Izolace proti vodě				
47	711111001R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, materiál ve specifikaci základový pas P2, m2 : 0,400*1,700 základové patky P1, m2 : 4*0,550*0,550	m2	1,89000	35,00	66,15	800-711	RTS 24/ I
48	711112001R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, materiál ve specifikaci vytažení izolace na stěnu polopříčky, m2 : 0,150*1,800*2 vytažení izolace na stěnu pilířů, m2 : 0,150*2*(0,450*4+0,450*3+0,075*2)	m2	1,53000	48,00	73,44	800-711	RTS 24/ I
49	711141559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů, základový pas P2, m2 : 0,400*1,700 základové patky P1, m2 : 4*0,550*0,550	m2	1,89000	174,00	328,86	800-711	RTS 24/ I
50	711142559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů, vytažení izolace na stěnu polopříčky, m2 : 0,150*1,700*2 vytažení izolace na stěnu pilířů, m2 : 0,150*4*0,550*4	m2	1,83000	205,00	375,15	800-711	RTS 24/ I
51	11163111R	Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezni můstek; ředidlo: organické základový pas P2, kg : 0,400*1,700*0,33000 základové patky P1, kg : 4*0,550*0,550*0,33000	kg	1,15920	74,00	85,78	SPCM	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vytažení izolace na stěnu polopřičky, kg : 0,150*1,800*2*0,35000		0,18900				
		vytažení izolace na stěnu pilířů, kg : 0,150*2*(0,450*4+0,450*3+0,075*2)*0,35000		0,34650				
52	62833159R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová, parobrzdná; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: oxidovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: spalitelná fólie	m2	4,00950	166,00	677,61	SPCM	RTS 24/ I
		základový pás P2, m2 : 0,400*1,700*1,15000		0,78200				
		základové patky P1, m2 : 4*0,550*0,550*1,15000		1,39150				
		vytažení izolace na stěnu polopřičky, m2 : 0,150*1,800*2*1,20000		0,64800				
		vytažení izolace na stěnu pilířů, m2 : 0,150*2*(0,450*4+0,450*3+0,075*2)*1,20000		1,18800				
53	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,02130	2 500,00	53,25	800-711	RTS 24/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžšího půdorysné plochy skládky do těžšího půdorysné plochy objektu						
Díl: 712		Povlakové krytiny				34 743,88		
54	712371901R25	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie lepené, , včetně dodávky fólie, tloušťky 3,5 mm	m2	14,19000	1 850,00	26 251,50	800-711	RTS 24/ I
		střeš altánu, m2 : 3,000*4,730		14,19000				
55	712378110R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií vnitřní koutové tvarovka, , s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	4,00000	2 100,00	8 400,00	800-711	RTS 24/ I
		včetně dodávek výrobků						
		střeš altánu, kus : 4 000		4,00000				
56	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	t	0,03695	2 500,00	92,38	800-711	RTS 24/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 713		Izolace tepelné				7 200,33		
57	713141124R00	Montáž tepelné izolace plochých střeš lepená na pruhy z PU lepidla	m2	14,19000	216,00	3 093,42	800-713	RTS 24/ I
		střeš altánu, m2 : 3 000*4,730		14,19000				
58	28375972R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: spádová deska; označení: S; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa	m3	0,81947	4 980,00	4 080,96	SPCM	RTS 24/ I
		střeš altánu, m3 : (0,080+0,030)/2*3,000*4,730*1,05		0,81947				
59	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,02276	1 140,00	25,95	800-713	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl:	762	Konstrukce tesářské				14 537,26		
60	762341220R00	Montáž bednění z velkoplošných desek na bázi dřeva včetně vyřezání otvorů, střecha altánu, m2 : 3,000*4,730	m2	14,19000	167,00	2 653,53	800-762	RTS 24/ I
				14,19000				
61	762341630R00	Montáž bednění okapových říms, krajnic, závětných prken, a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek tvrdých tloušťky do 8 mm, střecha altánu - atika, m2 : 0,240*(3,050+4,730*2)+0,115*(2,930+1,500)*2	m2	4,02130	466,00	1 869,90	800-762	RTS 24/ I
				4,02130				
62	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace střecha altánu - bednění, m3 : 0,022*3,000*4,730	m3	0,40065	1 500,00	600,98	800-762	RTS 24/ I
				0,31218				
		střecha altánu - atika, m3 : 0,022*(0,240*(3,050+4,730*2)+0,115*(2,930+1,500)*2)		0,08847				
63	60725016R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 22,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: rovná střecha altánu - bednění, m2 : 3,000*4,730*1,10	m2	20,03243	447,00	8 954,50	SPCM	RTS 24/ I
				15,60900				
		střecha altánu - atika, m2 : (0,240*(3,050+4,730*2)+0,115*(2,930+1,500)*2)*1,10		4,42343				
64	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,26962	1 700,00	458,35	800-762	RTS 24/ I
Díl:	764	Konstrukce klempířské				43 639,68		
65	764223230R00	Oplechování říms a okapů z měděného plechu výroba a montáž oplechování, včetně podkladního plechu a zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střeších s živičnou krytinou a podkladním plechem, rš 330 mm 4,730	m	4,73000	2 380,00	11 257,40	800-764	RTS 24/ I
				4,73000				
66	764233230R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování zdi na plochých střeších včetně rohů, spojů, listů a dilatací, rš 330 mm 3,050*2+4,850	m	10,95000	1 850,00	20 257,50	800-764	RTS 24/ I
				10,95000				
67	764252203RT2	Žlaby z měděného plechu žlaby včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapní půlkulaté, rš 330 mm, háky ocelové poměděné 4,730	m	4,73000	1 470,00	6 953,10	800-764	RTS 24/ I
				4,73000				
68	764554203R00	Odpadní trouby z měděného plechu dodávka a montáž odpadní trouby z Cu plechu, kruhové včetně zděhí, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů průměru 120 mm	m	2,30000	2 140,00	4 922,00	800-764	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,300		2,30000				
69	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce kempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,09987	2 500,00	249,68	800-764	RTS 24/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				65 251,45		
70	767951114R00	Pozinkování ocelových výrobků objem zakázky od 100 do 300 kg OK zastřešení viz statik, kg : 291,000	kg	291,00000	35,00	10 185,00	800-767	RTS 24/ I
71	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotností přes 50 do 100 kg OK zastřešení viz statik, kg : 291,000	kg	291,00000	132,00	38 412,00	800-767	RTS 24/ I
72	13322753R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0038); a = 80 mm; t = 6,0 mm č. pol. 4, profil PL 80x6/150 - ukončení konzol, vč. prořezů a spojů, t : 0,01610	t	0,01610	42 800,00	689,08	SPCM	RTS 24/ I
73	13322803R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0038); a = 100 mm; t = 6,0 mm č. pol. 5, profil PL 100x6/100 - kotvení, vč. prořezů a spojů, t : 0,00920	t	0,00920	42 800,00	393,76	SPCM	RTS 24/ I
74	14587291R	Profil ocelový uzavřený průřez: čtvercový; značka: S235JRH (1.0039); B = 80 mm, T = 3,0 mm č. pol. 1, profil Jakl 80x80x3 - stropnice, vč. prořezu a spoju, t : 0,20470 č. pol. 2, dito, ale výztuhy, vč. prořezů a spojů, t : 0,04830 č. pol. 3, dito, ale konzoly vč. prořezů a spojů, t : 0,01150	t	0,26450	55 650,00	14 719,43	SPCM	RTS 24/ I
75	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,30435	2 800,00	852,18	800-767	RTS 24/ I
Díl: M21		Elektromontáže				38 000,00		
76	210-00	D+M Elektroinstalce komplet, viz PD Souhrnná technická zpráva 3. etaps, projektant D+M ELEKTRO Altánu : vytažení a zapojení stáv. přivedeného kabelu do rozvaděče, komplet <u>dodávka rozvaděče</u> , vestavěných : zásuvek, stropního svítidla, rozvody, revize, odzkoušení, komplet : 1,000	kompl	1,00000	38 000,00	38 000,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				42 719,40		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010524	Oprava altánu a osvětlení
O:	SO01	Altán
R:	01052401	Altán

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenlk	Cen. soustava / platnost
77	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	9,11250	447,00	4 073,29	800-6	RTS 24/ I
78	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	127,57500	54,00	6 889,05	800-6	RTS 24/ I
79	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	9,11250	3 400,00	30 982,50	801-3	RTS 24/ I
80	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovňáním,	t	9,11250	85,00	774,56	800-6	RTS 24/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady						
81	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
82	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ I
Celkem						471 903,76		

JKSO:

815,94
m3

přístřešky, kiosky apod. pro různé účely
svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
rekonstrukce a modernizace objektu prostá