

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Název:

Krásný věk, zapsaný spolek

Sídlo:

č.p. 1, 503 24 Kratonohy

Identifikační číslo:

02388715

zastoupený [REDACTED], předsedou rady spolku
(dále jen „půjčitel“)

a

Název:

Domov důchodců Humburky

Sídlo:

č.p. 100, 504 01 Humburky

Identifikační číslo:

61222836

Právní forma:

Příspěvková organizace

zastoupený ředitelkou Ing. Šárkou Rutschovou
(dále jen „vypůjčitel“)

půjčitel a vypůjčitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví věc hromadnou ve smyslu § 501 zákona č. 89/2012, a to **soubor movitých věcí, tvořících vybavení pozemku označeného jako pozemková parcela č. 1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba objektu občanské vybavenosti č.p. 1 v obci Kratonohy (sloužící k provozování pobytové sociální služby - domova důchodců) a pozemku**

označeného jako pozemková parcela č. 4/4, ostatní plocha, který funkčně souvisí s nemovitostí uvedenou výše, obojí zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové pro obec a k. ú. Kratonohy na LV č. 968. Tento soubor movitých věcí slouží k provozování **pobytové sociální služby**. Popis důležitých součástí předmětu smlouvy je uveden v inventárním soupisu vyhověném půjčitelem ke dni uzavření této smlouvy, který tvoří její přílohu č. 1 a nedílnou součást. Půjčitel prohlašuje, že inventární soupis není soupisem úplným a konečným, avšak obsahuje veškeré movité věci potřebné k provozu pobytové sociální služby.

- 2.2. Půjčitel tímto přenechává bezplatně vypůjčiteli věci k dočasnému užívání po dobu účinnosti současně uzavírané nájemní smlouvy mezi MILEF s.r.o. se sídlem Kratonohy čp. 1, 503 24 a Domovem důchodců Humburky se sídlem Humbruky 100, 504 01, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí dle bodu 2.1 Nájemní smlouvy ze dne
- 2.3. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že věc hromadná, specifikovaná v čl 2. odst. 2.1. této smlouvy mu byla půjčitelem předána při podpisu této smlouvy, přičemž vypůjčitel potvrzuje převzetí věcí, které jsou obsaženy v neúplném inventárním soupisu specifikované tamtéž.
- 2.4. Nebezpečí škody přechází na vypůjčitele dnem 1.11. 2024.
- 2.5. Půjčitel prohlašuje, že věc hromadná je přenechána vypůjčiteli ve stavu způsobilém k užívání, tj. na věci nejsou žádné nedostatky, vady.

3. Další ujednání v souvislosti s výpůjčkou

- 3.1. Vypůjčitel je oprávněn užívat věci výlučně sám a v souladu s jejich účelem, ke kterému věci obvykle slouží. Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.
- 3.2. Vypůjčitel hradí obvyklé náklady spojené s užíváním věcí. Dále je vypůjčitel povinen věci chránit před poškozením, ztrátou či zničením.
- 3.3. Stane-li se dílčí věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je vypůjčitel povinen o této skutečnosti informovat půjčitele bez zbytečného odkladu.
- 3.4. Půjčitel je oprávněn žádat předčasné vrácení věcí, pokud je vypůjčitel používá v rozporu se smlouvou.
- 3.5. Za škodu způsobenou užíváním věci třetím osobám po dobu trvání smlouvy odpovídá vypůjčitel.
- 3.6. Obvyklé náklady spojené s užíváním věci nese vypůjčitel ze svého. Při potřebě mimořádných nákladů může vypůjčitel věc předat půjčiteli, aby je vynaložil sám. Nechce-li nebo nemůže-li půjčitel tak učinit a vynaloží-li mimořádné náklady v nezbytném rozsahu sám vypůjčitel, náleží mu náhrada jako nepříkázanému jednateli.
- 3.7. Po uplynutí sjednané doby dle této smlouvy, či v případě předčasného vrácení věcí je vypůjčitel povinen vrátit věci půjčiteli bez zbytečného odkladu. O vrácení věcí, obsažených v příloze č. 1 této smlouvy sepíší smluvní strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávaných věcí, včetně případných nedostatků či vad.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
- 4.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky.
- 4.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Zveřejnění této Smlouvy v registru smluv provede vypůjčitel. Tato Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv. Půjčitel dále souhlasí s tím, aby vypůjčitel poskytoval informace o obsahu a plnění této Smlouvy v souladu a za podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
- 4.4. Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 4.5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V.....dne.....2024

Za půjčitele

Krásný věk, zapsaný spolek

Za vypůjčitele :

Domov důchodců Humburky

_____, předseda rady spolku

Ing. Šárka Rutschová, ředitelka