

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/1361

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

B.U.V. spol. s r.o.

Krymská 297/13, Praha 10 – Vršovice, PSČ 101 00

zastoupená panem Janem Zemanem, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 2112681399/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 2, přesná specifikace místa díla č.p.980, k.ú. Vršovice, ul. Na Louži 27, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 2, přesná specifikace místa díla č.p. 980, k.ú. Vršovice, ul. Na Louži 27, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS - Projekt s.r.o., v 12/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

529 239,02 Kč

slovy: / pět set dvacet devět tisíc dvě stě třicet devět korun českých dva haléře/

DPH ze základu 529 239,02 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan **Jan Zeman**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2024.09.26
06:12:56 +02'00'

objednatel

Zema
n Jan

Digitálně
podepsal Zeman
Jan
Datum: 2024.09.25
14:47:42 +02'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/113
Stavba: Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice

KSO: CC-CZ:
Místo: Na louži 980/27, Praha Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel: IČ:
Úřad městské části Praha 10,Vinohradská 3218/169,100 00 Praha 10 DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
KVS-Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			529 239,02
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	529 239,02	63 508,68
Cena s DPH v CZK			592 747,70

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2023/113

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice

Místo:

Na louži 980/27, Praha

Datum:

19. 12. 2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vinohradská 3218/169,100 00

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o. Ing.
Stojan Z.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		529 239,02	592 747,70	
2023/113	Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice	529 239,02	592 747,70	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Na louži 980/27, Praha

CC-CZ:

Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169 , 100 00 Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

529 239,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	529 239,02	12,00%	63 508,68

Cena s DPH

v CZK

592 747,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice

Místo: Na louži 980/27, Praha

Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.
Ing. Stojan Z.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

529 239,02

HSV - Práce a dodávky HSV	187 075,51
1 - Přidružené pomocné práce	12 120,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	617,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	105 769,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 522,12
997 - Přesun sutě	16 316,69
998 - Přesun hmot	9 729,10
PSV - Práce a dodávky PSV	329 463,51
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	1 300,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	3 780,00
723 - Zdravotnicka - vnitřní plynovod	24 945,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	37 020,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	86 175,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	11 042,00
766 - Konstrukce truhlářské	36 627,00
767 - Konstrukce zámečnické	4 077,00
771 - Podlahy z dlaždic	9 302,20
776 - Podlahy povlakové	60 592,84
781 - Dokončovací práce - obklady	7 557,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 725,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	40 457,95
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 862,00
M - Práce a dodávky M	11 180,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 830,00
23-M - Montáže potrubí	6 500,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	2 850,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:			
Oprava volného bytu č.2 Na louži 980/27, Praha 10 - Vršovice			
Místo:	Na louži 980/27, Praha	Datum:	19. 12. 2023
Zadavatel:	Úřad městské části Praha 10,Vinohradská 3218/169 ,100 00 Praha 10	Projektant:	KVS-Projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Náklady soupisu celkem					529 239,02		
D		HSV	Práce a dodávky HSV	187 075,51			
D		1	Přidružené pomocné práce	12 120,00			
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,mašla a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
3	K	11004-R	žaluzie- vyčištění a seřízení	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
4	K	11004-R.1	Vyčištění původních zařizovacích předmětů ponechaných v bytě,oken, žaluzie, světla,větrcí mřížky,topení, obkladů a dlažeb	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
5	K	11005-R	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	2 620,00	2 620,00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	617,76			
6	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,216	2 860,00	617,76
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410					
VV		překlady nad dveřmi					
VV		(0,2*0,15)*1,3*4				0,156	
VV		(0,2*0,15)*1*2				0,060	
VV		Součet				0,216	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	105 769,84			
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stropů	m2	20,000	420,00	8 400,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001					
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
VV		20				20,000	
VV		Součet				20,000	
8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	10,000	320,00	3 200,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325111					
VV		elektroinstalace					
VV		10				10,000	
VV		Součet				10,000	
9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	42,500	320,00	13 600,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325416					
VV		předsíň					
VV		7,5				7,500	
VV		koupelna					
VV		2,7				2,700	
VV		pokoj					
VV		16,9				16,900	
VV		kuchyň					
VV		13,9				13,900	
VV		komora					
VV		1,5				1,500	
VV		Součet				42,500	
10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	40,000	420,00	16 800,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
VV		40				40,000	
VV		Součet				40,000	
11	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,000	280,00	1 400,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325111					
VV		elektroinstalace					
VV		50*0,1				5,000	
VV		Součet				5,000	
12	K	612325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	2,000	280,00	560,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325112					
VV		kuchyň ZTI					
VV		2				2,000	
VV		Součet				2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	161,928	280,00	45 339,84	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417					
		VV	předsíň					
		VV	(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
		VV	pokoj					
		VV	(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
		VV	kuchyně					
		VV	(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
		VV	komora					
		VV	(1+1,82)*2*2,92		16,469			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		161,928			
14	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	pokoj					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyně					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		5,000			
15	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
16	M	55331440	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
17	M	55331442	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	2 400,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	pokoj					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyně					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
18	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
19	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							42 522,12	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	25,600	105,00	2 688,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	7,5		7,500			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	pokoj					
		VV	13,9		13,900			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	Součet		25,600			
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	25,600	35,00	896,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	7,5		7,500			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	pokoj					
		VV	13,9		13,900			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	Součet		25,600			
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	15,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	200		200,000			
		VV	Součet		200,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	100		100,000			
		VV	Součet		100,000			
24	K	968062455	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,608	380,00	3 651,04	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455					
		VV	vstupní dveře					
		VV	0,85*2,06		1,751			
		VV	koupelna					
		VV	0,66*1,97		1,300			
		VV	pokoj					
		VV	0,85*2,06		1,751			
		VV	0,85*2,08		1,768			
		VV	kuchyň					
		VV	0,85*2,06		1,751			
		VV	komora					
		VV	0,66*1,95		1,287			
		VV	Součet		9,608			
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	130,00	6 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977332122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	50		50,000			
		VV	Součet		50,000			
26	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	130,00	1 300,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977343112					
		VV	elektroinstalace					
		VV	10		10,000			
		VV	Součet		10,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	42,500	110,00	4 675,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
		VV	předsíň					
		VV	7,5		7,500			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	pokoj					
		VV	16,9		16,900			
		VV	kuchyň					
		VV	13,9		13,900			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	Součet		42,500			
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	161,928	110,00	17 812,08	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
		VV	předsíň					
		VV	(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
		VV	pokoj					
		VV	(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
		VV	komora					
		VV	(1+1,82)*2*2,92		16,469			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		161,928			
D		997	Přesun sutě				16 316,69	
29	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 15 do 18 m	t	4,111	790,00	3 247,69	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013155					
30	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	20,380	32,00	652,16	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
		VV	4,076*5		20,380			
		VV	Součet		20,380			
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,111	1 085,00	4 460,44	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	162,719	32,00	5 207,01	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
		VV	5,611*29		162,719			
		VV	Součet		162,719			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	5,611	490,00	2 749,39	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013841					
D		998	Přesun hmot				9 729,10	
34	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,723	900,00	5 150,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
35	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	5,723	800,00	4 578,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018011					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				329 463,51	
D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				1 300,00	
36	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511					
37	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	60,00	840,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
38	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721201					
39	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721292					
D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod				3 780,00	
40	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190901					
41	K	722231141	Armatury se dvěma závití ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141					
42	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246					
43	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722201					
44	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722292					
D		723	Zdravotecnika - vnitřní plynovod				24 945,00	
45	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	3,000	250,00	750,00	
46	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	4 560,00	4 560,00	
47	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	26,000	250,00	6 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723120804					
48	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181022					
49	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181023					
50	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	8,000	360,00	2 880,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181024					
51	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190901					
52	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	26,000	85,00	2 210,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907					
53	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909					
54	K	723231163	Armatury se dvěma závití kohouty kulové PN 42 do 185°C plinopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	3,000	520,00	1 560,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723231163					
55	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723201					
56	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723292					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					37 020,00
57	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811					
58	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112183					
59	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821					
60	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211601					
61	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725320822					
62	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810					
63	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725650805					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
64	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000	980,00	1 960,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725659102					
	VV		pokoj		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
65	M	54141102	topidlo plynové "vafky" standard 3,4kW	kus	2,000	9 820,00	19 640,00	CS ÚRS 2023 02
66	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801					
	VV		koupelna - vana		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
67	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820802					
	VV		koupelna - umyvadlo		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
68	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611					
69	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 940,00	1 940,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725831313					
70	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725850800					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
71	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102					
72	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725862113					
73	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725864311					
74	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725201					
75	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725292					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					86 175,00
76	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	24 220,00	24 220,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 680,00	5 680,00	
78	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2023 02
79	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	2,000	72,00	144,00	CS ÚRS 2023 02
80	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	40,000	48,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741110002								
81	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	44,000	59,00	2 596,00	CS ÚRS 2023 02
VV					40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	44,000		
82	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	115,00	6 900,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112001								
83	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	12,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
84	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	40,000	42,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120001								
85	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	46,000	25,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
VV					40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	46,000		
86	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	80,000	42,00	3 360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122015								
87	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	92,000	19,00	1 748,00	CS ÚRS 2023 02
VV					80*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	92,000		
88	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	42,00	5 040,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122016								
89	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	29,00	4 002,00	CS ÚRS 2023 02
VV					120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	138,000		
90	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	55,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122031								
91	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	46,00	3 174,00	CS ÚRS 2023 02
VV					60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	69,000		
92	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	140,00	560,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001								
93	M	34535025	přístroj spínače zápuštěného jednopolového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	182,00	728,00	CS ÚRS 2023 02
94	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	7,000	155,00	1 085,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310022								
95	M	34535040	přepínač zápuštěný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	265,00	1 855,00	CS ÚRS 2023 02
96	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	24,000	142,00	3 408,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313001								
97	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	24,000	185,00	4 440,00	CS ÚRS 2023 02
98	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	270,00	540,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370002								
VV					předsíň			
VV					1	1,000		
VV					koupelna			
VV					1	1,000		
VV					Součet	2,000		
99	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	2,000	695,00	1 390,00	CS ÚRS 2023 02
100	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370032								
VV					komora			
VV					1	1,000		
VV					Součet	1,000		
101	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2023 02
102	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741201					
104	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741292					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				11 042,00	
105	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001					
106	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	46,000	17,00	782,00	CS ÚRS 2023 02
VV			40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,000			
107	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742210121					
108	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
109	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 02
110	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742310001					
111	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	1 010,00	1 010,00	CS ÚRS 2023 02
112	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	1 920,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
113	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121					
114	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2023 02
115	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742201					
116	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742292					
D 766			Konstrukce truhlářské				36 627,00	
117	K	766621921	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly ztmelením	m2	0,950	1 260,00	1 197,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766621921					
VV			předsíň		0,600			
VV			0,5*1,2					
VV			koupelna					
VV			0,35*1		0,350			
VV			Součet		0,950			
118	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			pokoj					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		5,000			
119	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			
120	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 580,00	7 740,00	CS ÚRS 2023 02
VV			pokoj					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
121	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
122	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 580,00	2 580,00	CS ÚRS 2023 02
123	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
124	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	460,00	1 840,00	CS ÚRS 2023 02
125	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
126	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
127	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660733					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
128	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2023 02
129	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
130	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
131	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
132	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691911					
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
133	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691931					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
134	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932					
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
135	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212					
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
136	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
137	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
138	M	61187121	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 150mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
139	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vstupní dveře					
	VV		1				1,000	
	VV		pokoj					
	VV		2				2,000	
	VV		kuchyň					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				4,000	
140	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766812840					
141	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201					
142	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766292					
D	767	Konstrukce zámečnické					4 077,00	
143	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	54,000	75,00	4 050,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767995111					
	VV		překlady nad dveřmi					
	VV		(1,3*2)*3,75*4		39,000			
	VV		(1*2)*3,75*2		15,000			
	VV		Součet		54,000			
144	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,060	450,00	27,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,0544390243902438*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,060			
145	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201					
146	K	998767292	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767292					
D	771	Podlahy z dlaždic					9 302,20	
147	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,440	380,00	547,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810					
	VV		dlažba u zárubní -výměna při nově osazených zárubní					
	VV		koupelna					
	VV		(0,3*0,3)*4		0,360			
	VV		předsíň					
	VV		(0,3*0,3)*8		0,720			
	VV		komora					
	VV		(0,3*0,3)*4		0,360			
	VV		Součet		1,440			
148	K	771573912	Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 6 do 9 ks/m2	kus	18,000	360,00	6 480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573912					
	VV		dlažba u zárubní -výměna při nově osazených zárubní					
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		předsíň					
	VV		5*2		10,000			
	VV		komora					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		18,000			
149	M	59761137	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2023 02
150	K	771574905	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických včetně vyškrabání a vymytí spár přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,500	200,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574905					
	VV		dlažba u zárubní -výměna při nově osazených zárubní					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		předsíň					
	VV		3		3,000			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		5,500			
151	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771592011					
152	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771201					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771292					
D 776			Podlahy povlakové	60 592,84				
154	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	30,800	35,00	1 078,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
155	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	30,800	55,00	1 694,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
156	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	30,800	15,00	462,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
157	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	30,800	25,00	770,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
158	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	30,800	420,00	12 936,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141111					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
159	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	30,800	200,00	6 160,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
160	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	30,800	350,00	10 780,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
VV			pokoj		16,900			
VV			16,9					
VV			kuchyň		13,900			
VV			13,9					
VV			Součet		30,800			
161	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	35,420	420,00	14 876,40	CS ÚRS 2023 02
VV			30,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		35,420			
162	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	32,340	95,00	3 072,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
VV			pokoj		17,140			
VV			(3,76+4,81)*2					
VV			kuchyň		15,200			
VV			(2,79+4,81)*2					
VV			Součet		32,340			
163	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	32,340	150,00	4 851,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
VV			pokoj		17,140			
VV			(3,76+4,81)*2					
VV			kuchyň		15,200			
VV			(2,79+4,81)*2					
VV			Součet		32,340			
164	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	35,574	110,00	3 913,14	CS ÚRS 2023 02
VV			32,34*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		35,574			
165	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201					
166	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776292					
D 781			Dokončovací práce - obklady	7 557,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
167	K	781469195	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic z taveného čediče Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m2	2,000	510,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781469195					
		VV	koupelna					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
168	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,200	85,00	102,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781471810					
		VV	koupelna - kolem zárubní při výměně					
		VV	(0,3*2)*2		1,200			
		VV	Součet		1,200			
169	K	781473920	Výměna keramické obkladačky lepené, velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	16,000	360,00	5 760,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781473920					
		VV	koupelna - kolem zárubní při výměně					
		VV	8*2		16,000			
		VV	Součet		16,000			
170	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,500	450,00	675,00	CS ÚRS 2023 02
171	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201					
172	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781292					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 725,52	
173	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	1,900	38,00	72,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101201					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
174	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	1,900	38,00	72,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101203					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
175	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1,900	30,00	57,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101401					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
176	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,900	85,00	161,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783106805					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
177	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,900	220,00	418,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783122131					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
178	K	783124101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	1,900	150,00	285,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783124101					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
179	K	783127101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	1,900	180,00	342,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783127101					
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
180	K	783128211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový	m2	1,900	195,00	370,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783128211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	předsíň					
		VV	(0,5*1,2)*2		1,200			
		VV	koupelna					
		VV	(0,35*1)*2		0,700			
		VV	Součet		1,900			
181	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,668	30,00	260,04	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311					
		VV	nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*2		2,364			
		VV	Součet		8,668			
182	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,668	160,00	1 386,88	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
		VV	nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*2		2,364			
		VV	Součet		8,668			
183	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,668	150,00	1 300,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
		VV	nové zárubně					
		VV	(0,8*1,97)*4		6,304			
		VV	(0,6*1,97)*2		2,364			
		VV	Součet		8,668			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				40 457,95	
184	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	204,428	45,00	9 199,26	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
		VV	předsíň					
		VV	(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
		VV	7,5		7,500			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
		VV	2,7		2,700			
		VV	pokoj					
		VV	(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
		VV	16,9		16,900			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
		VV	13,9		13,900			
		VV	komora					
		VV	(1+1,82)*2*2,92		16,469			
		VV	1,5		1,500			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		204,428			
185	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	204,428	25,00	5 110,70	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
		VV	předsíň					
		VV	(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
		VV	7,5		7,500			
		VV	koupelna					
		VV	(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
		VV	2,7		2,700			
		VV	pokoj					
		VV	(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
		VV	16,9		16,900			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
		VV	13,9		13,900			
		VV	komora					
		VV	(1+1,82)*2*2,92		16,469			
		VV	1,5		1,500			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		204,428			
186	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131111					
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
187	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
188	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	33,000	65,00	2 145,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	30*1,1 Přepočtené koeficientem množství		33,000			
189	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	11,700	35,00	409,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	7,5		7,500			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		11,700			
190	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	12,285	65,00	798,53	CS ÚRS 2023 02
		VV	11,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		12,285			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
192	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	33,000	48,00	1 584,00	CS ÚRS 2023 02
VV			30*1,1 Přepočtené koeficientem množství		33,000			
193	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	204,428	25,00	5 110,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
VV			předsíň					
VV			(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
VV			7,5		7,500			
VV			koupelna					
VV			(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
VV			2,7		2,700			
VV			pokoj					
VV			(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
VV			16,9		16,900			
VV			kuchyň					
VV			(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
VV			13,9		13,900			
VV			komora					
VV			(1+1,82)*2*2,92		16,469			
VV			1,5		1,500			
VV			společné prostory - stěna u vstupních dveří					
VV			4		4,000			
VV			Součet		204,428			
194	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	204,428	52,00	10 630,26	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
VV			předsíň					
VV			(5,68+1,32)*2*2,92		40,880			
VV			7,5		7,500			
VV			koupelna					
VV			(1,4+1,94)*2*0,92		6,146			
VV			2,7		2,700			
VV			pokoj					
VV			(3,76+4,81)*2*2,92		50,049			
VV			16,9		16,900			
VV			kuchyň					
VV			(2,79+4,81)*2*2,92		44,384			
VV			13,9		13,900			
VV			komora					
VV			(1+1,82)*2*2,92		16,469			
VV			1,5		1,500			
VV			společné prostory - stěna u vstupních dveří					
VV			4		4,000			
VV			Součet		204,428			
195	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784660107					
VV			společné prostory - stěna u vstupních dveří					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
D 787			Dokončovací práce - zasklívání					1 862,00
196	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	0,950	280,00	266,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/787600801					
VV			předsíň					
VV			0,5*1,2		0,600			
VV			koupelna					
VV			0,35*1		0,350			
VV			Součet		0,950			
197	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a ztmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	0,950	1 680,00	1 596,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/787611214					
VV			předsíň					
VV			0,5*1,2		0,600			
VV			koupelna					
VV			0,35*1		0,350			
VV			Součet		0,950			
198	K	998787201	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998787201					
199	K	998787292	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998787292					
D M			Práce a dodávky M					11 180,00
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby					1 830,00
200	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	
201	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	250,00	250,00	
D 23-M			Montáže potrubí					6 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
202	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	26,000	250,00	6 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230170011					
		VV	plyn					
		VV	26		26,000			
		VV	Součet		26,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				2 850,00	
203	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	2 850,00	2 850,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/580506028					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 520,00	
204	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS4211					
		VV	plyn					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		4,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
205	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
206	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
207	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00	
208	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
209	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					