



S00JP01HSFQX

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted]

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

DS: 5ttb7bs

dále jen **objednatel**

a

Apropos Architects s.r.o.

se sídlem Pardubická 878, Chrudim IV, PSČ: 537 01

kancelář Sochařská 333/2, Praha 7, Bubeneč, PSČ: 170 00

zastoupená: Ing. arch. Michalem Gabašem, jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních a technických: Ing. arch. Michal Gabaš, jednatel společnosti

IČO: 05410509

DIČ: CZ05410509

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37757

Bankovní spojení: FIO BANKA, a.s., č. ú. 2601072631/2010

DS: 6bi3iyu

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

číslo smlouvy objednatele: 3400240096

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Č L Á N E K

Předmět smlouvy a rozsah díla

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí řádně provedeného a předaného díla a zaplacení ceny za dílo.

1.1. Dílem dle této smlouvy je realizace služeb:

„Vypracování aktualizace studie na akci: Dostavba radnice ve Zlíně II. etapa“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek dle této smlouvy.

1.2. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je:

- zpracování aktualizace studie „Vypracování aktualizace studie na akci: Dostavba Radnice ve Zlíně II. etapa“.
- a ostatní činnosti sjednané touto smlouvou.

1.3. Rozsah a členění díla.

Zpracování aktualizace studie akce: „Dostavba Radnice ve Zlíně II. etapa“ obsahující zejména:

- vypracování návrhu úpravy dispozičního řešení „Dostavba Radnice ve Zlíně II. etapa“ bez první etapy dostavby (dokumentace pro stavební povolení I. Etapy);
- zapracování realizované akce: Rekonstrukce prostor pro nové informační centrum;
- zpracování variant umístění rotomatů a navazujících přepážkových pracovišť;
- projednávání s objednatelem návrhů dispozičního řešení;
- zapracování požadavků objednatele na návrh úprav dispozičního řešení studie zejména z důvodu zlepšení ekonomie provozu;
- zpracování návrhů postupu realizace II. etapy realizace akce, zpravidla po částech:
 - výstavba budovy „C“ a „D“ dle studie, stavební úpravy částí budovy č. 12 potřebné pro budovy „C“ a „D“;
 - dispoziční úpravy budovy č. p. 12;
 - opravy modernizace vnitřního zařízení/vybavení budovy č.p.12;
- jednoznačnou definici potřebných průzkumů, doměření a posouzení potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a provádění stavby;
- zpracování návrhu předpokládaných celkových nákladů akce „Dostavba radnice ve Zlíně II. etapa“ (dále též akce) po jednotlivých částech. Předpokládané náklady stavby budou zpracovány po stavebních, inženýrských objektech a provozních souborech a ostatních nákladech. U každého stavebního nebo inženýrského objektu bude uveden počet m³ obestavěného prostoru, nebo m² řešené plochy, nebo metr běžný délky, nebo počet kusů, náklady za danou jednotku a celkový náklad. Provozní soubory budou obsahovat počet jednotek a cenu za měrnou jednotku. Ostatní náklady budou obsahovat jmenovitý výčet ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení stavby do provozu (např. dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost pro stavební povolení inženýrské činnosti, vodoprávní řízení, dokumentace provádění stavby, technické dozory, průzkumy, interiér, měření, zadavatelské činnosti, poplatky apod.) s oceněním každého nákladu samostatně. Součástí bude také na samostatném listu postup výpočtu m³ obestavěného prostoru stavebních objektů;
- před předáním díla provedení prezentace konečné verze kompletní aktualizace studie k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace. Prezentací je míněno fyzická ukázka (tištěné nebo digitální) formy kompletního díla s ústním vysvětlením zvoleného řešení.
- aktualizace studie bude zpracovaná ve formátu výkresů A3 a bude obsahovat zejména:
 - technickou zprávu s popisem technického a dispozičního řešení
 - půdorysy jednotlivých podlaží s legendou místností (počet m², účel místnosti);
 - pohledy
 - řezy
- v pravidelných intervalech, min. 1 x za 21 kalendářních dnů, organizování výrobních výborů v místě sídla investora, vedení těchto výborů a pořizování a rozesílání zápisů z těchto výborů. Výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí díla. Výrobní výbory se organizují zejména z důvodu informování objednatele zhotovitelem o postupu realizace díla a prezentování návrhu variantních řešení, odůvodňování zvolených variant řešení. Změna intervalů výrobních výborů může být měněna jen z důvodů, kdy výrobní výbor vychází na státní svátek, období konce kalendářního roku, či jiné závažné důvody, v takovém případě musí být změna termínu předem odsouhlasena zástupcem ve věcech technických v zápisu z výrobního výboru.;
- 3 vyhotovení kompletní studie v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD, DVD nebo jiném datovém nosiči, z toho 1 x ve formátu *pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *dwg, *dgn, *doc, *xlsx, *xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením zkrácených názvů a číslováním výkresů s max. 18 počtem znaků v názvu. Pare č. 1 tištěné formy studie bude opatřeno autorizačním razítkem.

II. ČLÁNEK**Podklady pro provedení díla**

- 2.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady, pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy o dílo:
- Dokumentaci skutečného stavu budovy č. p. 12 (Magistrát města Zlína) platnou k datu 12. 05. 2021, v digitální formě ve formátu *dwg.
 - Nedestruktivní stavebně – historický průzkum budovy radnice ve Zlíně, č. p. 1, číslo ÚSKP: 50760/7-8936, z roku 2020 v digitální formě ve formátu *pdf.
 - Inženýrsko – geologický průzkum z 02/2023, s evidenčním číslem ČGS 0143/2023, v digitální formě ve formátu *pdf.
 - Základní korozní průzkum zpracovaný pod číslem zakázky 01SRO/2003 v lednu roku 2023 v digitální formě ve formátu *pdf.
 - Protokol P-2023-024 o stanovení radonového indexu pozemku Zlín ze dne 28. 01. 2023 v digitální formě ve formátu *pdf.
 - Studii – Dostavba radnice ve Zlíně s datem 02. 05. 2023, v digitální formě ve formátu *pdf.
 - Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení, I - etapa Dostavby radnice Zlín, zpracovaná SDRUŽENÍM APROPOS ARCHITECTS s datem – 04/2024, v editovatelném formátu.
 - Projektovou dokumentaci akce: Rekonstrukce prostor pro nové informační centrum, v digitální formě ve formátu *dwg.
- 2.2. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení projektu a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 2.3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro realizaci díla a prohlašuje, že se s jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

III. ČLÁNEK**Povinnosti zhotovitele**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na své náklady s potřebnou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik, v ujednaném čase a obsahu dle této smlouvy a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
- 3.2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
- 3.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
- 3.4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na včasném a řádném plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas prokazatelným způsobem objednatele na předvídatelné problémy a s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:
- včasného obstarání, popřípadě přijetí nutných rozhodnutí;
 - prosazení nezbytných opatření k realizaci smlouvy;
 - obstarání potřebných souhlasů a povolení;
 - odstranění možnosti vzniku konfliktů v průběhu realizace díla;

- zpracování potřebných dodatečných průzkumů, studie vyžádaných dotčenými orgány státní správy, které nejsou předmětem této smlouvy.

IV. ČLÁNEK

Součinnost objednatele

- 4.1. Objednatel zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával všechny činnosti, kterými bude realizovat dílo dle této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých.
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy a neobsažené v předmětu plnění této smlouvy.

V. ČLÁNEK

Doba a místo plnění

- 5.1. Doby plnění:
 - 5.1.1. Zahájení plnění: bezodkladně po uzavření této smlouvy.
 - 5.1.2. Vypracování a **předání studie** dle odst. 1.3 do **90 dnů** od účinnosti smlouvy.
- 5.2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
- 5.3. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu jeho realizace bez objektivních překážek a prodloužení zapříčiněných například projednáváním jednotlivých etap díla s příslušnými orgány státní správy včetně uzavírání dohod s nimi. Vyskytnou-li se objektivní překážky zapříčiňující průtahy, které měly vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem dle čl. VIII. k této smlouvě na posunu termínu ukončení díla na pozdější termín o dobu shodnou s přerušením realizace z uvedených důvodů.
- 5.4. Místem plnění je místo sídla objednatele.

VI. ČLÁNEK

Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
- 6.2. Cena za dílo byla dohodnuta jako nejvýše přípustná ve výši:

ČÁST	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČ. DPH
Zpracování aktualizace studie dle odst. 1.3	490 000 Kč	102 900 Kč	592 900 Kč
Cena celkem	490 000 Kč	102 900 Kč	592 900 Kč

Součástí ceny za dílo jsou náklady na činnosti uvedené v článku I., které jsou v ceně za dílo již plně zahrnuty. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých mimořádných a nepředvídatelných okolností, které mohou nastat během provádění díla.

- 6.3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

VII. ČLÁNEK **Platební podmínky**

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel provede úhradu po předání a převzetí celého díla dle odst. 1.3. bez vad a nedodělků.
- 7.3. Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla bez vad a nedodělků podle odst. 7.2 podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 dní od data jeho doručení objednateli. Zhotovitel doručí daňový doklad (fakturu) do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený na listu 1 této smlouvy. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 7.6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla/ zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla/, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

VIII. ČLÁNEK **Změny díla**

- 8.1. Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

IX. ČLÁNEK **Předání a převzetí díla**

- 9.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.
- 9.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
- 9.3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
- 9.4. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla (nebo jeho částí) bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 9.5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, prokazující dokončení díla a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, tj. zejména vyjádření a stanoviska správních orgánů a pod.

X. ČLÁNEK **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

- 10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla nebo jeho části je po jeho předání objednatel.
- 10.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatелеm. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatелеm.

- 10.3. Vzhledem k tomu, že zhotovitelem prováděné dílo může podléhat ochraně podle autorského zákona, dohodly se smluvní strany na tom, že okamžikem předání díla nebo jeho části poskytuje zhotovitel zároveň objednateli oprávnění k výkonu práva dílo neomezeně užívat (dále jako „licence“). Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Odměna za poskytnutou licenci je již zahrnuta ve sjednané ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a oprávnění k tomu, aby mohl licenci dle tohoto odstavce objednateli poskytnout.
- 10.4. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel není oprávněn dílo využívat sám ani poskytnout oprávnění k jeho užívání jakékoliv třetí osobě (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu apod.).
- 10.6. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

XI. ČLÁNEK

Odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
- 11.3. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelům, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

XII. ČLÁNEK

Smluvní záruka za jakost

- 12.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně 60 měsíců, která počíná běžet předáním a převzetím díla.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN v době předání díla. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 12.3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

XIII. ČLÁNEK

Smluvní pokuty

- 13.1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (řádným dokončením a předáním) dle odst. 5.1 zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, pokud se vyskytnou objektivní skutečnosti, které nemohl svou vůlí ovlivnit a které zapříčinily vznik prodlení s předáním díla, ačkoliv zhotovitel vyvinul veškeré rozumně požadovatelné úsilí pro dodržení termínu předání díla. O dobu trvání prokázaných objektivních skutečností se prodlužuje termín předání díla (jeho části) s písemným souhlasem zástupce objednatele ve věcech technických, bez nutnosti uzavřít dodatek k této smlouvě.
- 13.2. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.

- 13.3. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
- 13.4. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

XIV. ČLÁNEK **Úrok z prodlení**

- 14.1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

XV. ČLÁNEK **Jiná ustanovení**

- 15.1. Zhotovitel předáním díla umožňuje objednateli jeho užití k účelu vyplývajícimu z této smlouvy. Zhotovitel užití díla za tímto účelem žádným způsobem neomezuje.
- 15.2. Zhotovitel výsledek své činnosti nesmí poskytnout jiným osobám. Pro případ porušení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
- 15.3. Zhotovitel je povinen dodržovat zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle.

XVI. ČLÁNEK **Odstoupení od smlouvy**

- 16.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
- 16.1.1. prodlení s provedením díla (jeho části), po dobu delší než 30 dnů;
 - 16.1.2. neoprávněného zastavení či přerušení provádění díla po dobu delší než 30 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - 16.1.3. nesplnění jiné povinnosti dle této smlouvy a neodstranění takového porušení ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, kterou mu zhotovitel poskytne na základě písemné upomínky.
- 16.2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy objednatel neplní některou z povinností podle této smlouvy a neodstraní takové porušení ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, kterou mu zhotovitel poskytne na základě své písemné upomínky.
- 16.3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

XVII. ČLÁNEK **Závěrečná ustanovení**

- 17.1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- 17.3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 17.4. Zhotovitel souhlasí:
- 17.4.1. se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - 17.4.2. se zveřejněním této smlouvy objednatelem v Registru smluv dle příslušných norem právního řádu ČR.
- 17.5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 17.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení

novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

17.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

17.8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Schválení finančních prostředků:

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 20. 06. 2024, 4/13Z/2024, Rozpočtové opatření č. 25/2024, T7

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 26. 08. 2024, č. j.: 93/16R/2024

Ve Zlíně dne.....

V Chrudimi dne

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
Apropos Architects s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

Ing. arch. Michal Gabaš
jednatel

Kontrolu smlouvy provedl:

Věcně odpovědný útvar - ORIA

Odbor právní

Odbor ekonomický

Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín