

SMLOUVA O DÍLO

PROVEDENÍ GEODETICKÝCH PRACÍ

číslo smlouvy objednatele:/2024

číslo smlouvy zhotovitele: 18134/24

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským
soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964
jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc, ředitel společnosti na základě pověření
IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898
bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové
č. účtu: 4304-511/0100
telefon: 491 512 740
fax: 495 406 323
e-mail: vakhk@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat:

Bc. Marcela Jüttnerová – majetkový technik

2/ Zhotovitel: **GEOŠRAFO, s.r.o.**
sídlo: Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 9769

jejímž jménem jedná: Jindřich Brynda

IČ: 64793036
DIČ: CZ64793036
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 177139243/0300
telefon: 608 555 544, Jindřich Brynda
fax: -----
e-mail: geosrafo@geosrafo.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Jindřich Brynda

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat
a podepisovat:

Jindřich Brynda

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“).

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **zaměření a zpracování Základní mapy areálu Vodovodů a kanalizací Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové**, v rozsahu specifikovaném ve výzvě k předložení nabídky.

3/ Předmětem plnění zakázky je dodávka zaměření a zpracování Základní mapy areálu (dále jen ZMA) Vodovodů a kanalizací Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové. Rozsah ZMA je vyznačen v příloze č. 1 této smlouvy (Příloha č. 1 – situace).

ZMA bude obsahovat:

- veškeré viditelné prvky polohopisu, zejména budovy včetně výšky vstupu, ostatní stavby, oplocení, povrchové znaky inženýrských sítí, nadzemní vedení inženýrských sítí, zpevněné i nezpevněné plochy, rampy, schody, výškové stupně, hranice a popis druhu pozemků, zeleň, solitérní stromy, terénní hrany, a další významné prvky polohopisu,
- zaměření střech či atik všech budov v areálu - v grafickém výstupu zobrazeno ve skutečné výšce ve zvláštní vrstvě,
- trasy kanalizačního a vodovodního potrubí (podkladové výkresy dodá Zadavatel ve formátu DGN), dále pak trasy všech dostupných inženýrských sítí (ČEZ Distribuce, CETIN, GasNet apod.).

Bodové pole použité pro podrobné měření bude výškově připojeno na body ČSNS - přesnost zpřesněné technické nivelace ($20\sqrt{R}$), protokoly nivelace budou přílohou technické zprávy, Zaměření a zpracování bude provedeno v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Zpracování ZMA bude provedeno ve formátu DGN jako 3D kresba a navíc bude zpracována Geodetické aktualizací dokumentace digitální technické mapy (GAD DTM) dle Vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění vyhlášky č. 186/2023 Sb.

Výsledná dokumentace bude ověřena Autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI) a bude obsahovat minimálně:

technickou zprávu,

seznam souřadnic podrobných bodů (S-JTSK, Bpv),

nivelační protokoly (určení výšek bodového pole),

výkres DGN 3D V7 a V8 (s pojmenovanými vrstvami),

GAD DTM

Součástí předmětu plnění jsou veškeré práce na vyhotovení a schválení ZMA, včetně případných prací v terénu pro ověření skutečného stavu apod.

III. TERMÍNY

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

Termín zahájení díla:

Dnem následujícím po dni, kdy byla smlouva o dílo zveřejněna v registru smluv.

Termín dokončení díla a jeho předání objednateli:

Do 20 pracovních dnů ode dne zahájení plnění zakázky.

Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání díla

Objednateli.

2/Místem plnění je areál společnosti VaK HK, a.s., Víta Nejedlého 793, 500 03.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu provádění díla.

Název dokumentace	Cena bez DPH
Zaměření a zpracování Základní mapy areálu Vodovodů a kanalizací Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové	249.000,- Kč
Cena celkem bez DPH	249.000,- Kč

2/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy.

3/ Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH,
- b) pokud Objednatel podstatně omezí nebo rozšíří rozsah díla,
- c) pokud se při vypracování díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4/ Smluvní cena díla je platná do 31.12.2024.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Výše uvedená částka za zaměření a zpracování Základní mapy areálu Vodovodů a kanalizací Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové bude objednatelem proplacena zhotoviteli po předání díla na základě faktury, jejíž součástí je oboustranně potvrzený předávací protokol. Takto doložená faktura je splatná do 30 dnů po obdržení.

2/ Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel poskytne zhotoviteli následující podklady:

- Dostupné údaje z GISu – k dispozici na vyžádání zhotovitele u provozovatele vodovodu a kanalizace společnosti Královéhradecká provozní, a.s. (kontaktní osoba - Ing. Pavel Stejskal, tel.: 495 715 203, email: pavel.stejskal@khp.cz)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady díla převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

3/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 2 dnů po jejich převzetí.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Dílo bude provedeno v souladu s následujícími zákony, vyhláškami, normami a technickými standardy:

- a) **Provádění geodetického zaměřování staveb vodohospodářské infrastruktury** - Pokyn vedoucího úseku číslo 15/2011 z 19.4.2011 – Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.
- b) **Zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon) č. 256/2013 Sb.**, v platném znění
- c) **Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví** v platném znění
- d) **Vyhláška č. 31/1995 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví v platném znění
- e) **Vyhlášky č. 393/2020 Sb.**, o digitální technické mapě kraje, ve znění vyhlášky č. 186/2023 Sb.

2/ Dílo bude objednateli předáno v šesti vyhotoveních.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Místem předání díla je sídlo objednatele. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména sjednaný počet vyhotovení díla ve sjednaném rozsahu.

2/ Dílo bude předáno spolu s návrhem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Povinným obsahem protokolu jsou: údaje o zhotoviteli a objednateli; popis díla, které je předmětem předání a převzetí; prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů dílo zkontroluje a poté uvede do Protokolu o předání a převzetí díla své stanovisko.

3/ Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí podle názoru objednatele vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat: soupis zjištěných vad a nedodělků; dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Vadou se rozumí chyba v předaném díle, případně neshoda díla s podmínkami uvedenými v této smlouvě. Nedodělkem se rozumí chybějící část díla proti rozsahu sjednanému Smlouvou.

4/ Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady nebo nedodělky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí,

že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

IX. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční lhůty, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, tj. že bude odpovídat parametrům, standardům a jakosti stanovených touto smlouvou.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců od data předání a převzetí.

3/ Reklamační řízení. Odpovědnost za reklamační vady díla se řídí ujednáními smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamační žádost objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel za dílo odpovídá. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou. Zde je objednatel povinen vadu popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění. O odstranění vady díla bude sepsán smluvními stranami protokol.

4/ Zhotovitel se zavazuje zaslat své vyjádření k uplatňované reklamaci do 3 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit neprodleně, nejpozději do 20-ti pracovních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v protokolu o odstranění vady jinak.

X. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1/ Zhotovitel je pojištěn na odpovědnost za škodu fyzických nebo právnických osob pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním díla.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání zaměření skutečného provedení stavby k 20. dni každého kalendářního měsíce** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **300,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **300,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín **pro odstranění reklamovaných vad a nedodělků a pro zapracování připomínek**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **300,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že objednatel nedodrží termín **pro zaplacení faktury**, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s placením fakturované částky po dni splatnosti až do dne zaplacení.

5/ Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

XII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Tuto smlouvu lze zrušit neb změnit pouze dohodou obou smluvních stran vyjádřenou písemně. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. 1.

2/ Prodlení Zhotovitele proti Termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3/ Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

4/ Pro vztahy neupravené touto smlouvou o dílo platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6/ Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Přílohy:

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne.....

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti, na základě pověření
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

.....
Jindřich Brynda
jednatel
GEOŠRAFO, s.r.o.