

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev.č. 2024-0301-42

na realizaci zakázky „Kompletní oprava pánských sprch a osušovny v objektu Plavecký a sportovní areál Hloubětín“

uzavřené dne 16. 7.2024 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „Smlouva“)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

(dále jen „Objednatel“)

2. Dodavatel:

David Pádívý

se sídlem Sládkovičova 1269/3, Praha 4, 14200

IČO: 71653961

DIČ: CZ

Bankovní spojení: , číslo účtu:

(dále jen „Dodavatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Preambule

Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem pozemků parcelní č. 790, 791/1, 790/2, 791/5, 791/6, 791/8, 791/9, 791/10, 791/11, 793/1, 793/, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, list vlastnictví č. 1003, katastrální úřad pro Hlavní město Prahu (též jako „bazén Hloubětín“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě Výzvy Objednatele na plnění Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Kompletní oprava pánských sprch a osušovny v objektu Plavecký a sportovní areál Hloubětín**“.

Dodavatel se přihlašuje k odbornému výkonu všech činností dle tohoto dodatku ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Změna smluvního závazku je realizována z důvodu nových skutečností, které nebyly smluvním stranám známy při uzavírání smlouvy, zejména se jedná o následující vícepráce uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1, který je uzavírán v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „**občanský zákoník**“), a v souladu se záznamem průběhu stavby a výčtem výkazů výměr stavby takto:

A

Změny smlouvy

A.I Článek 4 odst. 4.1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„4.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovou nabídkou dodavatele na realizaci předmětu díla (víceprací) ze dne 3.9.2024, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dodatku č. 1, a to v celkové výši:

1 414 144,46 Kč plus DPH,

(slovy: jedenmiliončtyřistačtrnáctisícstočtyřicetčtyři korun českých čtyřicetšest haléřů).

B

Závěrečné ustanovení

B.I Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

B.II Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

B.III Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podepsání dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odstavce B.VI tohoto dodatku.

B.IV Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení smlouvy, resp. dodatku smlouvy, datum jejího podpisu a text tohoto dodatku smlouvy.

B.V Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

B.VI Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

B.VII Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č. 1, jeho znění rozumí, že tento dodatek č. 1 vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

B.VIII Následující přílohy tvoří nedílnou součást dodatku č. 1:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Za objednatele

Za dodavatele

V Praze dne: 23.09.2021

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Jaroslav Vlk
člen představenstva



V Praze dne: 29.09.2021

[Redacted signature]

David Pádivý

David Pádívý-Dabla stavební údržba
Sládkovičova 1269/3
Praha 4, 14200
IČ:71653961 / DIČ:CZ

Trade Centre Praha a.s.

Vícepráce provedené v objektu pánské sprchy, oprava a sanace stropní konstrukce stropu a špalet u dveří, v objektu Hloubětín, Hloubětínská 80, 198 00 Praha 14, CN13 / 2024

Bourací práce odvoz a likvidace suti

Bourací práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Bourací práce odvoz a likvidace suti				
Demontáž stávající dlažby	kpl	14	850	11,900.00
Očištění lepidla po dlažbě - odbroušení	kpl	14	350	4,900.00
součet				16,800.00

Bourací práce odvoz a likvidace suti

Bourací práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Bourací práce odvoz a likvidace suti				
Demontáž stávající dlažby	kpl	4	2000	8,000.00
Očištění lepidla po dlažbě - odbroušení	kpl	4	850	3,400.00
Demontáž keramiky	kpl	4	1550	6,200.00
Nošení suti do kontejnerů	kpl	1	799	799.00
Odvoz a likvidace suti směsná	kont	1	4800	4,800.00
Úklid na hrubo po bouracích pracích/ ploch				
Úklid na hrubo po bouracích pracích/ ploch	kpl	1	304	304.00
součet				23,504.00

Přesun hmot - nošení materiálu na stavbu/provozní režie

Práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Nošení materiálu na stavbu-přesun hmot	kpl	1	1250	1,250.00
součet				1,250.00

Přesun hmot - nošení materiálu na stavbu - provozní režie

Práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Nošení materiálu na stavbu-přesun hmot	kpl	1	2000	2,000.00
součet				2,000.00

Doprava materiálu na stavbu/provozní režie

Doprava:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Doprava provozní režie	kpl	1	4000	4,000.00
součet				4,000.00

Doprava materiálu na stavbu - provozní režie

Doprava:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Doprava ze stavebnin na stavbu	kpl	1	3000	3,000.00
součet				3,000.00

Bourací práce odvoz a likvidace suti Osušovna

Bourací práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Bourací práce				

Zednické práce: omítky vnitřní tažení perlinky do lepidla 1NP / parní kabyna				
Materiál:				
Popis	jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Lepidlo S-Line Speciál šedá 20 kg C2TELFLEX20	ks	4	140.9	563.60
Disperze 2802A koncentrovaná 5kg	bal	1	233.65	233.65
Tkanina sklovláknitá R 117 55m2	bal	1	1155.87	1,155.87
Planipatch Xtral alu vyrovnávací malta	bal	2	841.05	1,682.10
Drobný materiál	kpl	1	1000	1,000.00
součet				4,635.22

Zednické práce: omítky vnitřní tažení perlinky do lepidla 1NP / parní kabyna				
Práce:				
Popis	jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Penetrace stěn před tažením perlinky do lepidla	m2	12.047	19	228.89
Oprava stávající zděné stěny parní kabyny ze straceného bednění	kpl	2	1250	2,500.00
Natažení perlinky do lepidla stěny + dorovnání nerovností stěny	m2	12.047	152	1,831.14
Natažení vyrovnávacího lepidla stěny	m2	12.047	96	1,156.51
součet				5,716.55

Zednické práce: osušovna + Pánské sprchy vchod do bazénu sanace stávajícího podkladního betonu				
Práce s materiálem:				
Popis	Jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Mapecem pronto 25kg	bal	6	448.49	2,690.94
Planipatch Xtral alu vyrovnávací malta	bal	11	841.05	9,251.55
Drobný materiál	kpl	1	1100	1,100.00
Osušovna sanace stávajícího podkladního betonu na vyrovnávací maltu Planiptch Xtral + dobetonování podlahy Mapecem pronto	kpl/hod	10.35	480	4,968.00
Pánské sprchy vchod do bazénu sanace stávajícího podkladního betonu na vyrovnávací maltu Planiptch Xtral + dobetonování podlahy Mapecem pronto	kpl/hod	3	480	1,440.00
Pánské sprchy strop u technické místnosti sanace stávajícího stropu včetně armatury oprava omítky na stropě vyrovnávací maltu Planiptch Xtral	kpl/hod	5	480	2,400.00
Pánské sprchy + osušovna začistění špalet dveří na vyrovnávací maltu Planiptch Xtral	kpl/hod	5	480	2,400.00
součet				24,250.49

Lití stěrky - 1NP / Osušovna 2x vrstva				
Materiál:				
Popis	Jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Samonivelační stěrka Kiezel 25kg / bude dopočítáno dle skutečné spotřeby materiálu	ks	13	408.25	5,307.25
Pen. Okatmos EG20	L	3	170.1	510.30
Drobný materiál	kpl	1	950	950.00
součet				6,767.55

Lití stěrky - 1NP / Osušovna 2x vrstva				
Práce:				
Popis	jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Očištění a vysávání podlahy před litím stěrky	m2	18.542	19	352.30
Penetrace hloubková - adhezní můstek - podlahy před litím stěrky	m2	18.542	19	352.30
Vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou od 10 až 20mm v jedné vrstvě	m2	18.542	199	3,689.86
součet				4,394.45

Pokládka dlažby + obklady s hidroizolací a spárováním epoxidovou spárovací hmotou pánské sprchy				
Materiál: doobjednáno navíc				
Popis	jednotka	počet	cenaza kus	cenacelkem
Obklad Rako Concept Plus šedá 30x60 cm lesk WAAV4010.1	m2	14.4	586.06	8,439.26
Rako Betonico černá 60x60 cm mat DAF63792.1	m2	2.16	618.33	1,335.59
Lišta ukončovací Progress Profile L hliník elox, délka 250 cm, výška 11 mm, PTNEII/sprchy+sociálky	ks	8	234.82	1 878.56
Keraquick S1 Šedý 25kg / sprchy	bal	27	899.63	24,290.01
Drobný materiál	kpl	1	3617.73	3,617.73