

## R Á M C O V Á S M L O U V A

### Na geodetické služby 2015 – 2016 pro Pobočku Česká Lípa

uzavřená

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle ustanovení § 89 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

#### mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Adresa: U Nisy 745/6a, 460 07 Liberec

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Bohuslavem Kabátkem  
ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Bohuslav Kabátek

Tel., E-mail:

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vratislav Ferda, KPÚ pro Liberecký kraj,  
vedoucí Pobočky Česká Lípa

Tel., E-mail:

ID DS: z49per3

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** GEPARD, s.r.o.

sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Miloslavem Jebavým, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloslav Jebavý

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Pazderka

Tel.:

E-mail:

ID DS: hxp776s

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitel je plátcem DPH.

IČ: 61499552

DIČ: CZ61499552

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558.

dále jen „zhotovitel“.

## **Čl. I. Úvodní ustanovení**

1. Objednatel provedl dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) zadávací řízení k veřejné zakázce „Geodetické služby 2015 – 2016, část 2: Geodetické služby 2015 – 2016 pro Pobočku Česká Lípa“ (dále jen „Zadávací řízení“) na uzavření této Rámcové smlouvy na provádění geodetických služeb (dále jen „Rámcová smlouva“).
2. Tato Rámcová smlouva je uzavřena na základě výsledku Zadávacího řízení s jedním zhotovitelem, jehož nabídka byla zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.
3. Tato Rámcová smlouva vymezuje podmínky týkající se dílčích veřejných zakázek na pořízení opakujících se dodávek geodetických prací (dále jen dílo) a postup při uzavírání následných prováděcích smluv. Prováděcí smlouvou se rozumí smlouva mezi vybraným Zhotovitelem a Objednatelem uzavřená postupem dle zákona o veřejných zakázkách a této Rámcové smlouvy, na jejímž základě vybraný Zhotovitel provede pro Objednatele sjednané geodetické práce (dále jen „Prováděcí smlouva“). Tato Rámcová smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky Prováděcích smluv.

## **Čl. II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Rámcové smlouvy je poskytování níže uvedených geodetických prací za strany Zhotovitele Objednateli. Předmětem plnění budou geodetické práce, které Státní pozemkový úřad zajišťuje v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, spočívající ve vytyčení hranic pozemků, zaměření pozemků a ve vypracování geometrických plánů.
2. Geodetickými pracemi se rozumí vyhotovení geometrických plánů (pro rozdělení pozemku; změnu hranice pozemku; vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku, a vodního díla; doplnění souboru geodetických informací o pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem; opravu geometrického a polohového určení nemovitosti; průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, atd.), vytyčení a zaměření hranic pozemků v souladu s katastrální vyhláškou.
3. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických a kancelářských prací včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou díla včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
4. Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
  - zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů,
  - zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)
  - vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

V případě, že v průběhu zpracování dílčího plnění vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen se řídit těmito novými předpisy.

5. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele vyhotovení geometrických plánů a dokumentace o vytyčení hranice pozemků společně s geometrickým plánem tak, aby nedocházelo k umělému navyšování účtovaných jednotek.
6. Nové hranice budou řádně vytyčeny a stabilizovány v souladu s katastrální vyhláškou.
7. Objednatel bude zhotovitelem vyrozuměn o místě, datu a času předání vytyčených hranic pozemků vlastníků (příp. jiným oprávněným). Vyrozumění bude zasláno v podobě e-mailu na adresy uvedené ve Výzvě k poskytnutí plnění s minimálně 5 denním předstihem. Objednatel je oprávněn provést kontrolu samotného předávání vytyčených hranic vlastníků příp. jiným oprávněným.
8. Objednatel obdrží při předání díla od zhotovitele:
  - dokumentaci o vytyčení vlastnické hranice pozemků (vytyčovací náčrt s protokolem o vytyčení hranice pozemku) v jednom vyhotovení včetně jedné kopie písemných pozvánek s dokladem o doručení všem dotčeným vlastníků k účasti na projednání vytyčení hranice
  - geometrické plány v klasické písemné formě zpracování, vypracované dle katastrální vyhlášky, ověřené a potvrzené katastrálním úřadem v pěti vyhotoveních, pokud ve Výzvě k poskytnutí plnění nebude uvedeno jinak. V jednotlivých případech si objednatel může vyžádat bezúplatně dodání vyššího počtu vyhotovení.
9. Zhotovitel, se kterým bude uzavřena Prováděcí smlouva, se zavazuje provádět pro Objednatele služby za podmínek uvedených v této Rámcové smlouvě a následně uzavřené Prováděcí smlouvě.
10. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo provedené v souladu s touto Rámcovou smlouvou a Prováděcí smlouvou cenu sjednanou v příslušné Prováděcí smlouvě.

### **Čl. III.**

#### **Prováděcí smlouvy a postup jejich uzavření**

1. Prováděcí smlouva představuje dílčí plnění z rámce sjednaného touto Rámcovou smlouvou. Počet prováděcích smluv je neomezený, celková cena plnění dle Prováděcích smluv však nesmí přesáhnout 9 000 000 Kč bez DPH.
2. Plnění zadávané dle Prováděcích smluv jsou veřejnými zakázkami ve smyslu zákona o veřejných zakázkách a budou v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 písm. a) zákona o veřejných zakázkách zadávány postupem podle ustanovení § 92 zákona o veřejných zakázkách.
3. Tato Rámcová smlouva bude plněna na základě písemných výzev k poskytnutí plnění. Výzva k poskytnutí plnění je návrhem na uzavření Prováděcí smlouvy. Výzva k poskytnutí plnění Objednatele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - a) identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
  - b) podrobnou specifikaci požadovaného plnění (předmět veřejné zakázky),
  - c) místo a čas dodání požadovaného plnění,
  - d) další požadavky na plnění.
4. Výzvu k poskytnutí plnění je Zhotovitel povinen ve lhůtě 3 pracovních dnů od jejího obdržení písemně potvrdit. Písemné potvrzení je přijetím návrhu Prováděcí smlouvy a musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - a) identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
  - b) identifikaci výzvy k poskytnutí plnění, která je potvrzována,
  - c) označení osoby činící potvrzení, jež je oprávněna jednat jménem Zhotovitele.

5. V případě, že zhotovitel odmítne na Výzvu zadavatele poskytnout v Rámcové smlouvě sjednané plnění, jedná se o porušení smluvní závazkové povinnosti zhotovitele vůči zhotoviteli. Odpovědnost zhotovitele a případná náhrada škody se bude řídit příslušnými ustanoveními NOZ.
6. Výzvy k poskytnutí plnění i jejich potvrzení budou činěny písemně, přičemž pro účely této Rámcové smlouvy se za písemnou formu považuje i zaslání e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Rámcové smlouvy.
7. V případě, že výzva k poskytnutí plnění nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Zhotovitel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele. Objednatel je poté povinen vystavit novou výzvu k poskytnutí plnění a Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejího obdržení tuto písemně potvrdit. Dodací lhůta běží od okamžiku doručení řádné výzvy k poskytnutí plnění Zhotoviteli.
8. V případě, že potvrzení výzvy k poskytnutí plnění nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má Objednatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit Zhotovitele. Dodavatel je poté povinen vystavit nové potvrzení výzvy k poskytnutí plnění, toto však nemá vliv na běh dodací lhůty.

#### **Čl. IV.**

##### **Cena za plnění dle Prováděcích smluv**

1. Cena za dílo poskytované Zhotovitelem dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude odpovídat jednotkovým cenám, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v rámci výběrového řízení. Ceny jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Rámcové smlouvy.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že ceny služeb dle konkrétní Prováděcí smlouvy již v sobě budou zahrnovat nejen veškeré režijní náklady Zhotovitele spojené s plněním této Rámcové smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Rámcové smlouvy a Prováděcí smlouvy z jeho strany. Cena za dílo dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude cenou konečnou, nejvýše přípustnou, která nemůže být měněna.
3. Cena plnění bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH a to ode dne účinnosti změny.

#### **Čl. V.**

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet zhotovitele. Faktura bude vystavena po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě jednotlivých Prováděcích smluv včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Fakturováno bude na základě skutečně provedených měrných jednotek. Bude-li nutno při dílčím plnění rozsah prací překročit, bude zhotovitel objednatele okamžitě informovat o této skutečnosti. Objednatel po prověření upřesní Prováděcí smlouvu dle skutečného rozsahu.
3. U cen geodetických prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celé dílčí plnění (dle jednotlivé Výzvy) a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.

4. Faktura musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH. Podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem, Rámcovou smlouvou a Prováděcí smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Objednatel neposkytuje Dodavateli jakékoliv zálohy na cenu za dílo.
6. Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této Rámcové smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
7. Poslední faktura v roce musí být objednateli doručena nejpozději do 05. 12. příslušného kalendářního roku.
8. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

## **Čl. VI.**

### **Doba, místo a podmínky plnění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo sjednané v příslušné Prováděcí smlouvě a předat je Objednateli nejdéle do 60 kalendářních dní ode dne uzavření příslušné Prováděcí smlouvy, není-li v příslušné Prováděcí smlouvě sjednána jiná lhůta.
2. Místem plnění je místo určené v příslušné Prováděcí smlouvě. Místem předání a převzetí plnění je místo určené v příslušné Prováděcí smlouvě.
3. Objednatel převezme pouze dílo, které bylo v rozsahu této Rámcové smlouvy řádně splněno bez vad a nedodělků.
4. Pokud plnění obsahuje vady a nedodělky, postupují smluvní strany dle č. VII této Rámcové smlouvy.

## **Čl. VII.**

### **Záruky, smluvní pokuty, sankce**

1. Sankce za nesplnění termínů dílčích plnění ve sjednaném termínu činí 0,2% z ceny dílčího plnění bez DPH, a to za každý den prodlení.

2. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 60 měsíců od předání díla zhotovitelem objednateli. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá, výše uvedená, záruční lhůta na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání díla. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.
3. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 2618 NOZ a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
4. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle Čl. VII odstavce 3. této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů a informací vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla. Za porušení této povinnosti, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
7. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
8. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.

## **Čl. VIII.**

### **Subdodavatelé**

1. Zhotovitel může pověřit plněním této Rámcové smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného. Zhotovitel písemně sdělí nejpozději při potvrzení přijetí výzvy k poskytnutí plnění Objednateli všechny případné části plnění, které budou vykonávat subdodavatelé a identifikační údaje těchto subdodavatelů. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit subdodavatele a subdodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodopřít. V případě jeho odeřpení, však není Zhotovitel oprávněn pověřit plněním této Rámcové smlouvy jinou osobu. Za plnění subdodavatelů Zhotovitel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.

## **Čl. IX.**

### **Závazky smluvních stran při plnění dle Prováděcích smluv**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této Rámcové smlouvy svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této Rámcové smlouvy pouze ty své zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí. Při poskytování služeb je Zhotovitel vázán touto Rámcovou smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Zhotovitel potvrzuje, že Objednatel mu před podpisem této Rámcové smlouvy předal všechny podklady nutné k řádnému provedení služeb. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
2. Po celou dobu plnění této Rámcové smlouvy Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování příslušných ustanovení zákoníku práce u svých zaměstnanců. Stejně tak zodpovídá i za dodržování požární ochrany při plnění této Rámcové smlouvy. Dodavatel i jeho zaměstnanci musí respektovat kontrolní činnost Objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Rámcové smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Rámcové smlouvy,
  - b) plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Rámcové smlouvy,
  - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Rámcové smlouvy,
  - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 5 pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou smluvních stran zkrátit.

### **Čl. X.**

#### **Doba trvání této Rámcové smlouvy**

1. Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou a to ode dne jejího podpisu do 31. 12. 2016 nebo do vyčerpání celkové ceny plnění ve výši 9 000 000 Kč bez DPH sjednané v článku III odst. 1 této Rámcové smlouvy.

### **Čl. XI.**

#### **Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Rámcové smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo

prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Rámcové smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Rámcové smlouvy (§ 2593 NOZ). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.

2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených z rozpočtu Státního pozemkového úřadu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Rámcové smlouvy, pokud:
  - 4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - 4.2. zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - 4.3. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v Čl. XI odst. 4. je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Rámcové smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Rámcové smlouvy.
6. Pokud odstoupí od Rámcové smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od Rámcové smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od Rámcové smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za vypracování posudku je příslušný objednatel.
7. Odstoupení od Rámcové smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od Rámcové smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. V případě odstoupení od Rámcové smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
9. Odstoupením od Rámcové smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
10. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## Čl. XII.

### Ochrana informací státního pozemkového úřadu

1. Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty zhotoviteli objednatelem nebo jeho jménem po dni uzavření této Rámcové smlouvy bude zhotovitel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními této Rámcové smlouvy. Tyto informace budou mít smluvní režim vztahující se na informace důvěrné ve smyslu §504 NOZ, a musí být v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
2. Neveřejné informace nezahrnují:
  - a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo zhotovitelem nebo;
  - b) informace, které zhotovitel získá jako informace nikoliv neveřejného charakteru z jiného zdroje než je objednatel nebo jeho poradci, a to za předpokladu, že takový zdroj není podle nejlepšího vědomí a svědomí zhotovitele vázán smlouvou o zachování neveřejné povahy příslušných informací nebo jinou povinností mlčenlivosti týkající se příslušných informací.
3. Zhotovitel se zavazuje použít neveřejné informace výhradně v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb objednateli. Zhotovitel se dále zavazuje, že on ani osoba, která je s ním přímo či nepřímo majetkově propojena ani jeho zástupce, zaměstnanec, zmocněnec, příkazce nebo jiná osoba, která byla zhotovitelem seznámena s neveřejnými informacemi, je nezpřístupní žádné třetí osobě s výjimkou případů, kdy:
  - a) je zveřejnění neveřejné informace vyžadováno zákonem nebo jinými platnými právními předpisy nebo;
  - b) kdy zveřejnění těchto neveřejných informací je vysloveně touto smlouvou povoleno nebo;
  - c) v případě, kdy zveřejnění těchto neveřejných informací bude předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, konzultanti, zástupci a příkazci budou s neveřejnými informacemi zacházet náležitým způsobem a v souladu s touto Rámcovou smlouvou.
5. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele nezpřístupní nic z obsahu neveřejných informací a dále nařídí svým vedoucím zaměstnancům, zaměstnancům a svým poradcům, aby učinili totéž, pokud tak není stanoveno zákonem nebo soudním rozhodnutím. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit objednateli písemné stanovisko svého právního zástupce, z něhož vyplývá, že zákon nebo soudní rozhodnutí sdělení obsahu neveřejných informací nebo jejich částí skutečně vyžaduje, a projednat tuto záležitost s objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že v uvedeném případě vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že se zveřejněnými neveřejnými informacemi bude stále zacházeno jako s neveřejnými informacemi obchodního charakteru, které nesmějí být dále sdělovány.
6. V případě, že se zhotovitel, některý z jeho vedoucích zaměstnanců nebo zaměstnanců dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací nebo jejich částí neoprávněně osobě, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že neprodleně na žádost objednatele vrátí všechny písemné dokumenty obsahující neveřejné informace a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozující jakékoliv informace neveřejného charakteru, rovněž zajistí, že totéž učiní všechny další osoby, kterým byly neveřejné informace zhotovitelem zpřístupněny. Zhotovitel se zavazuje, že si v takovém případě neponechá žádné kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy těchto

neveřejných informací. Všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené zhotovitelem nebo jinými osobami na základě neveřejných informací je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zničit. Zhotovitel se výslovně zavazuje zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Toto zničení a odstranění materiálů bude objednateli písemně potvrzeno vedoucím zaměstnancem zhotovitele, který byl zničením a odstraněním materiálů pověřen.

8. V případě porušení jakéhokoli ustanovení této Rámcové smlouvy náleží objednateli náhrada škody, která může tímto porušením vzniknout. Zhotovitel prohlašuje a souhlasí s tím, že objednatel je v případě porušení ustanovení této Rámcové smlouvy oprávněn domáhat se vydání předběžného opatření, jakož i jiného zatímního prostředku právní ochrany v případě hrozícího nebo skutečného porušení této Rámcové smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nahradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s uplatňováním náhrady škody.

### **Čl. XIII. Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu Rámcové smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této Rámcové smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Rámcové smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Rámcové smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Při podpisu Rámcové smlouvy zhotovitel předloží objednateli ověřenou kopii této smlouvy.
5. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem nebo odborně odpovědnými osobami jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Rámcové smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.
6. Zhotovitel je povinen řádně a včas platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či sjednané smlouvy dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 30 dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této Rámcové smlouvy za podstatné porušení Rámcové smlouvy zakládající právo objednatele od Rámcové smlouvy odstoupit.

### **Čl. XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této Rámcové smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Rámcová smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Rámcová smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této Rámcové smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
5. Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Rámcovou smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že Rámcová smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne

V Praze dne

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

.....  
Ing. Miloslav Jebavý  
jednatel GEPARD, s.r.o.

Příloha č. 1 Rámcové smlouvy:  
Specifikace poptávaných služeb-ocenění poptávaných služeb