

DODATEK č. 2 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 2016114152

Smluvní strany:

Městská část Praha-Libuš

IČ: 00231142
se sídlem: Libušská 35/200, 14200 Praha
zastoupená: Ing. Pavlem Macháčkem, starostou
bankovní účet č.: 29022-2000691349/0800
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

AGRO Jesenice u Prahy a. s.,

IČ: 46356657
se sídlem: Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky – Hodkovice
zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 2176
zastoupená: předsedou představenstva Ing. Josefem Kubišem
(dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně jen „**smluvní strany**“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 2016114152 ze dne 15. 12. 2016

Čl. I.

1.1. Účastníci výše uvedené pachtovní smlouvy se dohodli na následujících změnách:

Čl. II.

2.1 V Čl. I. Pachtovní smlouvy č. 2016114152 se mění předmět pachtu. Předmět pachtu nyní tvoří tyto pozemky:

Katastrální území	Číslo parcely	Celková výměra (ha)	Příslušná výměra (ha)	List vlastnictví
Písnice	155/1	0.2715	0.0950	530
Písnice	155/3	0.0922	0.0922	530
Písnice	835/130	0.1553	0.1553	530
Písnice	835/145	0.0990	0.0854	530
Písnice	875/1	0.0786	0.0746	530
Písnice	875/23	0.0023	0.0023	530
Písnice	878/23	0.0854	0.0847	530
Písnice	934/74	0.3064	0.2870	530
Písnice	983/1	0.3656	0.3656	530
Písnice	983/5	0.1325	0.1063	530
Písnice	987/20	0.1345	0.1345	530
Písnice	987/22	0.0247	0.0247	530
Písnice	987/23	0.0264	0.0264	530
Písnice	987/24	0.0243	0.0243	530
Písnice	990/49	0.4258	0.4258	530
Písnice	1001/4	0.0004	0.0004	530
Písnice	1001/5	0.0008	0.0008	530
Písnice	1001/14	0.0087	0.0010	530

Pisnice	1001/18	0.0396	0.0396	530
Pisnice	1001/27	0.0306	0.0306	530
Pisnice	1002/4	0.1181	0.1169	530
Pisnice	1004/8	0.0391	0.0360	530
Pisnice	1006/15	0.0016	0.0016	530
Pisnice	1006/16	0.0301	0.0145	530
Pisnice	1006/17	0.0387	0.0179	530
Pisnice	1006/20	0.1487	0.1487	530
Pisnice	1006/21	0.0116	0.0111	530
Pisnice	1006/22	0.0145	0.0145	530
Pisnice	1006/24	0.0591	0.0554	530
Pisnice	1007	0.0475	0.0078	530
Pisnice	1008	1.0462	1.0375	530
Pisnice	1009	0.3362	0.3346	530
Pisnice	1010	0.5771	0.4512	530
Pisnice	1011	0.0321	0.0318	530
Pisnice	1015/27	0.0066	0.0066	530
Pisnice	1015/49	0.1518	0.1518	530
Pisnice	1022	0.1465	0.1465	530

Čl. III.

3.1. Výše a výpočet pachtovného jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV.

4.1. Ostatní ustanovení předmětné Pachtovní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

Čl. V.

- 5.1. Práva a povinnosti smluvních stran z tohoto dodatku k Pachtovní smlouvě vyplývajících se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Tento dodatek č. 2 k Pachtovní smlouvě je vyhotoven v potřebném počtu stejnopisů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 2016114152 řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, což oprávnění zástupci smluvních stran níže stvrzují svými podpisy.

V PRAXE dne 25. 09. 2024

V Hodkovicích dne

Propachtovatel:



Ing. Pavel Macháček, starosta
městská část Praha-Libuš

Pachtýř:



AGRO Jesenice u Prahy a.s.
Ing. Josef Kubiš
předseda představenstva



Příloha k pachtovní smlouvě č. 2016114152

Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, 14200 Praha

Identifikace pozemku										
Katastrální území	LV	Parcela	Zdroj evid.	Celková výměra [ha]	Podíl vlast.	Sazba [Kč/ha]	Příslušná výměra [ha]	Daň [Kč]	Pacht [Kč]	Pacht s daní [Kč]
Písnice	530	155/1	PKN	0.2715	1/1	2605	0.0950	0	247.48	912.48
Písnice	530	155/3	PKN	0.0922	1/1	2605	0.0922	0	240.18	885.58
Písnice	530	835/130	PKN	0.1553	1/1	2605	0.1553	0	404.56	530.57
Písnice	530	835/145	PKN	0.0990	1/1	2605	0.0854	0	222.47	291.76
Písnice	530	875/1	PKN	0.0786	1/1	2605	0.0746	0	194.33	214.51
Písnice	530	875/23	PKN	0.0023	1/1	2605	0.0023	0	5.99	6.61
Písnice	530	878/23	PKN	0.0854	1/1	2605	0.0847	0	220.64	289.37
Písnice	530	934/74	PKN	0.3064	1/1	2605	0.2870	0	747.64	980.51
Písnice	530	983/1	PKN	0.3656	1/1	2605	0.3656	0	952.39	1249.04
Písnice	530	983/5	PKN	0.1325	1/1	2605	0.1063	0	276.91	363.16
Písnice	530	987/20	PKN	0.1345	1/1	2605	0.1345	0	350.37	459.50
Písnice	530	987/22	PKN	0.0247	1/1	2605	0.0247	0	64.34	84.38
Písnice	530	987/23	PKN	0.0264	1/1	2605	0.0264	0	68.77	90.19
Písnice	530	987/24	PKN	0.0243	1/1	2605	0.0243	0	63.30	83.02
Písnice	530	990/49	PKN	0.4258	1/1	2605	0.4258	0	1109.21	1454.70
Písnice	530	1001/4	PKN	0.0004	1/1	2605	0.0004	0	1.04	3.84
Písnice	530	1001/5	PKN	0.0008	1/1	2605	0.0008	0	2.08	7.68
Písnice	530	1001/14	PKN	0.0087	1/1	2605	0.0010	0	2.61	9.61
Písnice	530	1001/18	PKN	0.0396	1/1	2605	0.0396	0	103.16	380.36
Písnice	530	1001/27	PKN	0.0306	1/1	2605	0.0306	0	79.71	293.91
Písnice	530	1002/4	PKN	0.1181	1/1	2605	0.1169	0	304.52	336.14
Písnice	530	1004/8	PKN	0.0391	1/1	2605	0.0360	0	93.78	122.99
Písnice	530	1006/15	PKN	0.0016	1/1	2605	0.0016	0	4.17	5.47
Písnice	530	1006/16	PKN	0.0301	1/1	2605	0.0145	0	37.77	49.54
Písnice	530	1006/17	PKN	0.0387	1/1	2605	0.0179	0	46.63	61.15
Písnice	530	1006/20	PKN	0.1487	1/1	2605	0.1487	0	387.36	508.02
Písnice	530	1006/21	PKN	0.0116	1/1	2605	0.0111	0	28.92	37.93
Písnice	530	1006/22	PKN	0.0145	1/1	2605	0.0145	0	37.77	49.54
Písnice	530	1006/24	PKN	0.0591	1/1	2605	0.0554	0	144.32	189.27
Písnice	530	1007	PKN	0.0475	1/1	2605	0.0078	0	20.32	20.32
Písnice	530	1008	PKN	1.0462	1/1	2605	1.0375	0	2702.69	2983.33
Písnice	530	1009	PKN	0.3362	1/1	2605	0.3346	0	871.63	1143.12
Písnice	530	1010	PKN	0.5771	1/1	2605	0.4512	0	1175.38	1297.43
Písnice	530	1011	PKN	0.0321	1/1	2605	0.0318	0	82.84	305.44
Písnice	530	1015/27	PKN	0.0066	1/1	2605	0.0066	0	17.19	22.55
Písnice	530	1015/49	PKN	0.1518	1/1	2605	0.1518	0	395.44	518.61
Písnice	530	1022	PKN	0.1465	1/1	2605	0.1465	0	381.63	500.50
Celkem:							4.6409	0	12088	12088
K výplatě:										12088

Spoluvlastníci pozemků						
Příjmení , jméno / Firma	Datum narození / IČ	Podíl	Příslušná výměra [ha]	Daň [Kč]	Pacht [Kč]	Pacht s daní [Kč]
Městská část Praha-Libuš	00231142	1/1	4.6409	0.00	12088.00	12088.00

V PRAZE dne 25.09.2024

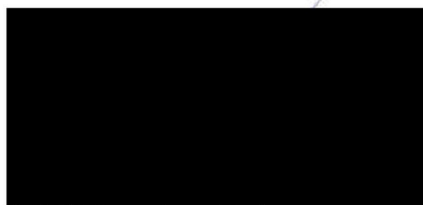
V Hodkovicích dne

Propachtovatel:

Pachtýř:



Městská část Praha-Libuš
Ing. Pavel Macháček
starosta



AGRO Jesenice u Prahy a.s.
Ing. Josef Kubiš
předseda představenstva