

Dodatek č. 1

Pachtovní smlouvy č. 2016114152 ze dne 15.12.2016,

který dne, měsíce a roku níže uvedeného, podle ust. § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
uzavřely smluvní strany

1. Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

(dále jen „**Propachtovatel**“)

2. AGRO Jesenice u Prahy a.s.

se sídlem: Vestecká 2, 252 41 Zlatníky-Hodkovice

IČO: 46356657

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 2176

zastoupená: Ing. Josefem Kubišem, předsedou představenstva

(dále jen „**Pachtýř**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

Dotatkem č. 1 se mění a doplňují stávající ustanovení Pachtovní smlouvy č. 2016114152 ze dne 15.12.2016 následovně:

Článek I. – Předmět smlouvy

se mění následovně:

1.1. Propachtovatel prohlašuje, že vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví obce - **pozemků parc. č. 155/1, 155/3, 835/130, 835/145, 934/74, 982/3, 983/1, 983/5, 987/20, 987/22, 987/23, 987/24, 990/49, 1006/20, 1006/21, 1006/22, 1006/24, 1008, 1009, 1010, 1011, 1015/27, 1015/49 a 1022 všechny v k. ú. Písnice**, které jsou zapsány na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

1.2. Propachtovatel dává touto smlouvou pachtýři do pachtu **pozemky parc. č. 155/1, 155/3, 835/130, 835/145, 934/74, 982/3, 983/1, 983/5, 987/20, 987/22, 987/23, 987/24, 990/49, 1006/20, 1006/21, 1006/22, 1006/24, 1008, 1009, 1010, 1011, 1015/27, 1015/49 a 1022 všechny v k. ú. Písnice**, který je do svého pachtu přijímá.

1.3. V případě, že pozemky budou dotčeny pozemkovými úpravami, účastníci se zavazují uzavřít novou Pachtovní smlouvu, v níž budou původní pozemky nahrazeny novými ve stejném rozsahu za stejných podmínek pachtu.

**Článek IV. - Pachtovné
se mění následovně:**

4.1. Smluvní strany se dohody na ceně pachtu ve výši **9.136,-Kč/rok.**

4.2. S ohledem na smluvní inflace se smluvní strany dohodly, že sjednaná výše pachtovného dle odst. 1 tohoto článku bude každoročně zvyšována vždy tehdy, pokud tak Propachtovatel rozhodne, podle míry inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem. Nový výpočet pachtovného bude pachtýři písemně oznámen nejpozději do 31. 3. kalendářního roku s účinností od 1. 1. téhož kalendářního roku a od tohoto oznámení je Pachtýř povinen platit toto valorizované pachtovné.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy č. 2016114152 ze dne 15.12.2016 zůstávají beze změn.

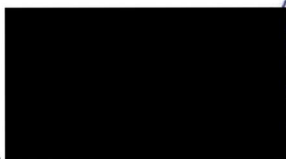
Propachtovatel prohlašuje, že záměr poskytnout pozemky do pachtu byl zveřejněn od 10.3.2021 do 26.3.2021 na úřední desce Pronajímatele včetně elektronické.

Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 85/2021 ze dne 12.4.2021.

Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen ve 3 vyhotoveních, z nichž propachtovatel obdrží 2 vyhotovení a pachtýř 1 vyhotovení.

V Praze, dne *11. 4. 2021*

za propachtovatele:



Mgr. Jiří Koubek, starosta
městská část Praha-Libuš



za pachtýře:



Ing. Josef Kubiš
předseda představenstva
AGRO Jesenice u Prahy a.s.

Jesenice u Prahy a.s.
v Hodkovicích
Dolní Břežany
246356657