„Studie proveditelnosti sanace azbestu, Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 - Troja“

Smlouva o dílo
č. D 38/2024

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících, § 2623 a následujících Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Čl. I
SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel	:	**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,** příspěvková organizace
Sídlo	:	U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa	:	U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických	:	[redacted]
IČ	:	00639524
DIČ	:	CZ00639524
Bankovní ústav	:	[redacted]
Číslo účtu	:	
E-mail	:	

(dále jen „objednatel“),

a

2.1 Zhotovitel	:	**SGS Czech Republic, s.r.o.**
Sídlo	:	K Hájům 1233/2, 15500 Praha 5
Osoby oprávněné jednat		
a) ve věcech smluvních	:	Petr Staněk, MBA, jednatel
b) ve věcech technických	:	[redacted]
IČ	:	485 89 241
DIČ	:	CZ48589241
Bankovní ústav	:	[redacted]
Číslo účtu	:	
E-mail	:	

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů),

tuto smlouvu o dílo:

(dále jen **„Smlouva“**)

Čl. II.
PŘEDMĚT DÍLA

Studie proveditelnosti sanace azbestu, Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 - Troja

2.1. Zpracování **Studie proveditelnosti sanace azbestu**, která bude obsahovat všechny důležité údaje (podklady) týkající se sanace azbestu, a to jak z pohledu investora, tak sanační firmy. Studie slouží zejména pro výběrové řízení na realizaci sanace azbestu a stanovuje legislativní rámec provádění prací s azbestovými materiály.

2.2. Ostatní výkony a podmínky:
- plnění bude zajištěno osobami odborně způsobilými, tj. oprávněnými autorizovanými osobami dle zákona č.360/1992 Sb. ve znění posledních změn, doplňků a novel a dle standardů specifikovaných „Výkonovým a honorářovým řádem" vydaným ČKAIT, ČSSI a ČKA
- při pracích na plnění zakázky budou respektovány požadavky zadavatele a jeho pověřených zástupců, které neodporují platným předpisům ČSN a závazným normám EU vydaným jako tzv. Eurokód
- dokumentace bude zpracována v souladu s platnými zákony, vyhláškami a předpisy
- pravidelné konzultace navrhovaných postupů a řešení se zadavatelem nebo jeho pověřenými zástupci.

2.3. Vstupní podklady, které poskytne investor, pokud jimi disponuje:
- textové zadání objednatele

Čl. III.
MÍSTO ODEVZDÁNÍ DÍLA

Místem odevzdání díle je: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,** příspěvková organizace, U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Čl. IV.
DOBA PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení: ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

4.2. Termín dokončení: odevzdání studie nejpozději do 40 pracovních dnů od podpisu smlouvy.

4.3. Zhotovitel **protokolárně** předá objednateli:
- kompletní studii specifikovanou v článku 2.1. smlouvy v tištěné podobě v počtu 2 vyhotovení.

4.4. Předání studie v elektronické podobě ve formátu PDF s elektronickým podpisem.

Čl. V.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a činí:

Nabídková cena celkem:	485.000,- Kč
DPH 21%	101.850,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	**586.850,- Kč**

/slovy: pět set osmdesát šest tisíc osm set padesát korun českých/

5.2. Zadavatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude zahrnovat provedení všech potřebných stavebně technických průzkumů a zaměření a ověření současného stavu objektu školy, včetně připomínek v návaznosti na vnitřní dispozici školy.

5.3. Zaplacení díla bude provedeno po jeho dokončení a protokolárním předání objednateli na základě jednorázové (konečné) faktury za dílo, kterou zhotovitel doručí objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů po protokolárním předání díla dle čl.4.2. této smlouvy.

5.4. Splatnost faktury se stanoví do 21-ti dnů po jejím doručení objednateli, zaplacením díla se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.5. Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 489/2009 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

5.6. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem protokolárního předání díla (předmětu smlouvy) objednateli. Dnem předání díla, se rozumí den vyznačený na předávacím protokolu při osobním převzetí pracovníkem objednatele, nebo podáním na podatelně Servisního střediska Praha 8.

5.7. Porušení splatnosti faktur o více jak 30 dní je považováno za prokazatelné porušení smluvních povinností.

5.8. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu s aktuálním, platným zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jestliže od uzavření smlouvy do data vystavení příslušné faktury nabude účinnosti zákon, kterým bude změněna příslušná výše sazby této daně.

5.9. Dodatek ke smlouvě bude uzavřen písemně pouze na prokazatelně vzniklé vícepráce, které objednatel či zhotovitel nemohl při nejlepší vůli při uzavírání smlouvy předpokládat. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou než formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

5.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

5.11. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

Čl. VI.
Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci

6.1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace zakázky platí, že:
a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
c) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
d) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,
e) popisy na výkresech mají přednost před popisy v rozpočtech,
f) požární zpráva má přednost před všemi ostatními zprávami,
g) výměry spočítané z výkresů nemají přednost před výměrami v rozpočtech.

6.2. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Čl. VII.
Práva a povinnosti smluvních stran, odstoupení od smlouvy

7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně dalších výkonů včas, vlastními prostředky či prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) a řádně předat objednateli dokončené práce uvedené v této smlouvě. Zhotovitel má právo provést a předat dílo objednateli před sjednanou dobou plnění dle čl.IV této smlouvy.

7.2. Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

7.3. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu díla podle platných předpisů.

7.4. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor objektu, které budou dotčeny činností zhotovitele. Veškeré obhlídky a práce přímo v objektu je nutno dohodnout a koordinovat s pracovníky Servisního střediska pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8.

7.5. Objednatel může od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v této smlouvě a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:
a) zhotovitel je v prodlení se započetím prací o více než 15 dnů,
b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně, nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
c) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
d) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
e) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se zadáním objednatele,
f) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla, nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
g) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
h) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,

i) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit.
Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednateli.
Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

j) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.

7.6. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle čl. 7.5, musí být převzato dílo v rozpracované podobě ke dni odstoupení a zhotoviteli uhrazena odpovídající rozpracovanost ke dni, kdy se o odstoupení dozvěděl. Současně s předáním rozpracovaného díla udělí zhotovitel objednateli autorský souhlas s následným nakládáním s tímto dílem.

7.7. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.

7.8. Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.

Čl. VIII.
Odpovědnost za vady, záruka

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Za vadu se považuje rovněž skutečnost, že v rozpočtu (výkazu výměr) schází položka, která vyplývá z výkresové či z jiných součástí projektové dokumentace DSP, nebo je v rozpočtu uveden chybný počet měrných jednotek. Za vadu se považuje rovněž skutečnost, že v projektové dokumentaci DSP a ve výkazu výměr chybí plnění, které je nezbytné k provedení díla.

8.2. Záruka za jakost na plnění se stanovuje na 36 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.

8.3. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.

8.4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, ode dne doručení písemné reklamace. Je-li to technicky možné do 5 kalendářních dnů, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 kalendářních dnů.

8.5. Zhotovitel nebude v průběhu této doby zodpovědný (ledaže škodu způsobí):
a) za žádné škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím projektu objednatelem,
b) za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel

ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval.

c) za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by objednatel mohl oprávněně požadovat,

d) za prodlení, opomenutí a škody způsobené objednatelem. Z toho vyplývá, že termín dokončení projektové dokumentace by se v těchto případech adekvátně prodloužil.

Čl. IX.
Smluvní pokuty

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s plněním realizačních termínů sjednaných v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

9.2. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

9.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. VII., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý případ.

9.4. Za každý započatý den, ve kterém nebyly zaplaceny řádně a včas finanční prostředky za plnění ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.

9.5. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

9.6. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. X.
Ostatní ujednání

10.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

10.2. Originály všech dokumentů výkresů, skic, specifikací a zpráv jsou majetkem objednatele.

10.3. Zhotovitel bude při podpisu smlouvy dokladovat smlouvou, že je pojištěn na odpovědnost za škody a bude tuto smlouvu nadále udržovat v platnosti. Zajistí, aby pojišťovna včas upozornila objednatele, pokud by měla pojistná ochrana skončit předčasně. Náklady na pojištění jdou k tíži zhotovitele.

10.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**"), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejnění dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

Čl. XI.
Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

11.2. Případné změny této smlouvy mohou být sjednány pouze na základě písemných smluvních dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.3. Případné spory, které by případně vznikly z plnění této smlouvy, budou řešeny soudy České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky.

11.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni, nebo za mimořádně či jednostranně nevýhodných podmínek.

11.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne 27.9.2024

Za objednatele:

[redacted]

ředitel Servisního střediska

V Praze dne 24. 9. 2024

Za zhotovitele:

[redacted]

jednatel

Správce rozpočtu

[redacted]

Příloha č.1 - Nabídka zhotovitele ze dne 28.5.2024

SGS Czech Republic, s.r.o.

NABÍDKA

STUDIE PROVEDITELNOSTI SANACE AZBESTU

Předmět: **školní komplex Svídnická 506/1, 181 00 Praha, Troja** viz Foto č. 1

Foto č. 1 - (zdroj: mapy. cz) - Celkový pohled na komplex.

V Praze dne: 28.05.2024

Číslo nabídky: 20240528_01

1 Představení společnosti

Skupina SGS je největší nezávislou společností poskytující management rizik, inspekční, testovací certifikační a verifikační organizací, která operuje ve více než 140 zemích světa, v celkem 2400 pobočkách a laboratořích a zaměstnává více než 95.000 zaměstnanců.

Společnost SGS, s vedením sídlícím v Ženevě, byla založena roku 1878. Tato dlouhá historie dokládá pověst nezávislosti, bezúhonnosti, profesionality a zkušenosti, které se společnost SGS globálně těší.

No. 1
WORLD LEADER

95,000
EMPLOYEES

2,400
OFFFICES & LABS

11
INDUSTRIES

SGS Czech Republic, s.r.o. byla založena v roce 1993 jako **dceřiná společnost SGS Group**. Dnes jsme vedoucí lokální společností v poskytování inspekčních, testovacích a certifikačních služeb, pomáháme organizacím řídit a snižovat rizika a zvyšovat tak jejich efektivitu již téměř v každém sektoru. Nabízíme širokou škálu služeb nejen pro různá odvětví průmyslu, jako je automobilový, petrochemický, potravinářský či stavebnictví, ale také pro obory zabývající se testováním spotřebního zboží či oblastí životního prostředí.

S naším celorepublikovým pokrytím můžete profitovat z lokálních řešení s globálním zásahem zahrnujícím **projektový management, technický dozor investora, zpracování Technických Due Diligence, technických inspekcí, expertních posudků a činností koordinátorů BOZP.**

Dále provádíme řízení rizik v environmentální oblasti i bezpečnosti práce, nabízíme energetický management, kompletní průmyslovou hygienu, zajistíme soulad s legislativními požadavky, produktovou i systémovou certifikaci a mnoho dalších, nezávislých služeb, které v detailech naleznete na webových stránkách společnosti https://www.sgsgroup.cz/.

2 Hlavní činnosti nabízené SGS Czech Republic

- **Testovací služby**
  SGS testuje kvalitu výrobků a jejich provedení s ohledem na zdraví, bezpečnost a soulad s prováděcími předpisy a technickými normami. SGS využívá především své laboratoře nebo laboratoře v blízkosti zákazníka.
- **Inspekční služby**
  SGS kontroluje a ověřuje množství a kvalitu obchodovaného zboží. Inspekce probíhají u výrobce, dodavatele nebo během vyložení/naložení na jiném místě.
- **Konzultační služby, expertní posudky, technické Due Diligence**
  SGS nabízí tyto expertní služby orientované přímo na požadavky klientů v různých oborech, zejména ve věci posuzování objektů a jejich technického stavu jako celku, tak ve specifických částech.
- **Certifikační služby**
  SGS je certifikačním orgánem pro výrobky, systémy a/nebo služby splňující požadavky relevantních norem (např. ISO, GOST R, EN, ASTM). SGS také rozvíjí a certifikuje vlastní standardy.
- **Verifikační služby**
  Verifikační služby SGS zajišťují, že výrobky a služby jsou v souladu s globálními standardy a místními předpisy. Kombinace globálního pokrytí, místní zkušenosti, a odborné znalosti zaručují, že SGS pokrývá celý dodavatelský řetězec od surovin po finální spotřebu.

- **Konzultační služby**

SGS nabízí konzultační služby orientované přímo na požadavky klientů v řadě průmyslových oborů i v oblasti životního prostředí.

- **AZBEST**

Problematiku azbestu řeší experti z akreditovaného **Inspekčního orgánu - Azbest**, který působí v rámci divize EHS, SGS Czech Republic, s.r.o. V této oblasti nabízíme zejména tyto služby:

  - **Inspekce výskytu azbestu** (akreditovaný postup) - stavebně technické průzkumy se zaměřením na zjištění rozsahu výskytu azbestu, odběry vzorků materiálů, monitoring/měření prostředí, zajištění analýz u akreditovaných laboratoří, hodnocení výsledků, analýza rizik pro azbestové materiály s ohledem na jejich nebezpečnost.
  - **Supervize sanace azbestu** (akreditovaný postup) - posouzení projektu sanace, kontrola dodržování stanovených sanačních postupů v průběhu sanace, monitoring/měření v průběhu a po ukončení sanace, posouzení úspěšnosti sanace.
  - **Registr azbestu.** Ucelená databáze obsahující nejdůležitější informace o výskytu azbestu v objektech. Registr slouží pro smysluplné plánování investic, k ochraně zdraví a prevenci havárií.
  - **Studie proveditelnosti sanace azbestu**. Obsahuje podklady důležité pro sanaci azbestu, a to jak z pohledu zadavatele, tak sanační firmy. Jedná se zejména o stručný popis postupu sanace azbestu, stanovení předpokládané ceny a doby sanace azbestu, stanovení předpokládané ceny a časové náročnosti monitoringu/měření v průběhu / po ukončení sanace azbestu. Pro vypracování studie je nezbytné provedení stavebně technického průzkumu výskytu azbestu.
  - **Krizový plán azbest**. Cílem je zajistit bezpečnost osob pohybujících se v objektu; eliminovat zdravotní rizika; eliminovat rizika ztrát na majetku; specifikovat typové situace, při kterých může dojít k narušení azbestových materiálů a následné kontaminaci ovzduší azbestovými vlákny; popsat opatření pro případ, že již dojde k narušení azbestových materiálů atd.
  - **Školení** se zaměřením na problematiku azbestu v životním prostředí a případně další činnosti.

Mezi **významné projekty** realizované v poslední době naší společností **v oblasti azbestu patří**:

Areál Lafarge Cement, a.s., Čížkovice. Komplexní průzkum výskytu azbestu, monitoring vnitřního prostředí a vypracování Registru azbestu

Poliklinika, Plaňanská 1, Praha 10. Supervize při odstraňování azbestových materiálů a usazeného azbestového prachu v rámci celkové rekonstrukce polikliniky.

Budova Zastupitelského úřadu ČR v Berlíně. Komplexní průzkum výskytu azbestu včetně monitoringu prostředí.

Typy všech služeb SGS jsou šity přímo na míru klienta a jeho specifickým požadavkům.

3 Předmět a rozsah nabídky

V souvislosti s plánovanou rekonstrukcí fasády a střešního pláště školy Svídnická 506/1, 181 00 Praha, Troja, provedla naše společnost v roce 2017/2018 prvotní průzkum výskytu azbestu (viz Inspekční zpráva č. 520729_46 ze dne 10.1.2018). V únoru letošního roku 2024 byla ověřena skladby fasády a střešního pláště [viz Dodatek č. 1 (č. dokumentu 50000608) a Dodatek č. 2 (č. dokumentu 50000609) k výše uvedené Inspekční zprávě).

Jelikož plánovaná rekonstrukce nevyhnutelně zasáhne do nalezených azbestových materiálů, předkládáme Vám Nabídku na zpracování **Studie proveditelnosti sanace azbestu** (dále jen **Studie**), která obsahuje všechny důležité údaje (podklady) týkající se sanace azbestu, a to jak z pohledu investora, tak sanační firmy. Studie slouží zejména jako podklad pro výběrové řízení na realizátora sanace azbestu a stanovuje legislativní rámec provádění prací s azbestovými materiály.

Studie bude obsahovat následující:

- Vstupní informace
- Přehled azbestových materiálů, které budou v rámci rekonstrukce odstraňovány
- Rámcová legislativa platná pro sanaci azbestu
- Obecná pravidla / zásady / postupy sanace azbestu
- Požadavky na technické vybavení, BOZP a další důležité informace
- Konkrétní návrh postupu sanace pro všechny odstraňované azbestové materiály
- Časová a cenová náročnost sanace azbestu
- Návrh provedení technického dozoru nad sanací azbestu (supervize sanace azbestu) pro navrženou variantu sanace azbestu
- Návrh / odhad počtu závěrečných měření pro navrženou variantu sanace azbestu (měření se vždy odevzdávají na příslušnou HS, která schválila Postup sanace azbestu)
- Časová a cenová náročnost supervize sanace azbestu a závěrečných měření

4 Metodika

Studii vypracovávají naši experti na problematiku azbestu z akreditovaného Inspekčního orgánu, a to ve spolupráci s dalšími specialisty.

5 Nezbytná součinnost a ostatní ujednání

- Odběratel nebude ovlivňovat průběh ani výsledky našich prací.
- Zhotovitel neposkytne třetím osobám žádné informace o Studii, kterou předá výhradně odběrateli, pokud nebude odběratelem stanoveno jinak.

6 Rámec realizace projektu / Harmonogram prací

- Zahájení prací: neprodleně po podpisu Smlouvy / Objednávky.
- Ukončení prací / předání Studie: **do 40 pracovních dnů** od podpisu Smlouvy / Objednávky.
- Forma: originál v PDF formátu s elektronickým podpisem a 2x tištěná verze (s ohledem na životní prostředí zvažte jejich nutnost).

7 Cena za poskytnuté služby

- Cena bude uhrazena na základě faktury za provedené práce
- Platba za dílo bude svázána s předáním Studie.
- **Celková cena za Studii** **485 000 Kč bez DPH**

Adresát: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace** (dále jen **Servisní středisko**), U Synagogy 2/236, Praha 8, PSČ 180 00

IČ: 006 39 524, DIČ: CZ00639524

Kontaktní osoby:

- [redacted]
- [redacted]

Zhotovitel: **SGS Czech Republic, s.r.o.,** K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5

IČ: 485 89 241, DIČ: CZ48589241

[redacted]

Kontaktní osoby:

- [redacted]
- [redacted]

Nabídka číslo: **20240528_01** ze dne **28.05.2024**

*Klient je oprávněn tuto nabídku **výslovně přijmout** nejpozději **ve lhůtě 2 (slovy: dvou) měsíců ode dne jejího doručení**, a to buďto písemně v listinné podobě (zasláním zásilky na adresu sídla SGS) a/nebo elektronické formě (zasláním emailové zprávy na níže uvedenou emailovou adresu), osobou oprávněnou jednat ve smluvních věcech za Klienta. V případě, že se Klient ve shora uvedené lhůtě k této cenové nabídce nevyjádří, považuje se toto nevyjádření se za odmítnutí této cenové nabídky.*

Všechny služby jsou poskytovány v souladu s příslušnými všeobecnými obchodními podmínkami pro poskytování služeb SGS, které jsou dostupné na [redacted]

Zpracoval:

Přezkoumal:

Schválil:

[redacted]