**Smlouva o dílo**

níže vedeného roku, měsíce a dne uzavřeli níže uvedené smluvní strany

**číslo smlouvy objednatele: 28/2024**

Zhotovitel:

**Braun SDK s.r.o.**

Okrouhlá 358/24 ,62500 Brno

IČ:29267102

DIČ:CZ29267102

Mob.776023221

(dále jen „Zhotovitel“)

**a**

Objednatel:

**Sportovní a rekreační areálu Kraví hora,**

**příspěvková organizace**

Dominikánská 2, 601 69 Brno

IČ: 71214747

DIČ:CZ71214747

Zastoupená: Mgr. Evženem Hrubešem

 (dále jen „Objednatel“)

# Prohlášení smluvních stran

# Objednatel prohlašuje, že vyzval uchazeče k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Oprava poškozených stropů a stěn v prostorách plavecké kryté haly-šatny a chodby veřejných prostor.

# Zhotovitel řádně podal nabídku ze dne 18.08.2024 do této veřejné zakázky a nabídka Zhotovitele byla vybrána dne 11.9.2024jako vítězná.

# Předmět plnění

# Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést pro Objednatele dílo dle bodu 1.1. dle cenové nabídky ze dne 18.08.2024

* 1. Pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, budou předmětné činnosti prováděny v prostorách Objednatele (šatny a chodby veřejných prostor) a na zařízeních nebo v souvislosti se zařízeními, která v těchto prostorách užívá Objednatel nebo pracovníci Objednatele.
	2. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu díla dle čl. 5 této Smlouvy.
1. **Termín plnění**
	1. Dílo bude prováděno od 13.9.2024 ,kdy dojde k předání staveniště a bude skončeno nejpozději do 20.9.2024
	2. Dodržení konečného termínu je podmíněno součinností Objednatele.
2. **Místo plnění a předání díla**
	1. Místem plnění je Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace-krytá hala, Údolní ul., Brno
	2. Zhotovitel je povinen dílo, které je zhotoveno bez vad a nedodělků převzít.
	3. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užití díla, je Objednatel povinen dílo převzít a stanovit Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění.
	4. O předání díla bude sepsán a oběma stranami podepsán předávací protokol.
3. **Cena**
	1. Cena za zhotovení díla se sjednává na částku Kč 106.400- bez DPH.
	2. Cena je konečná. K ceně není účtována DPH, neboť činnost Zhotovitele podléhá režimu přenesené daňové povinnosti. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat Objednatel.
	3. Po zhotovení díla je Zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Přílohou faktury je předávací protokol
	4. Konečná faktura včetně předávacího protokolu bude zaslána na meilovou adresu Objednatele podatelna@kravihora-brno.cz.
	5. Lhůta splatnosti konečné faktury je stanovena na 14 dnů od jejich doručení Objednateli.

1. **Smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy**
	1. Dostane-li se Zhotovitel do prodlení s plněním svých povinností, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, maximálně však do výše ceny díla. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
	2. Pokud se Objednatel dostane do prodlení s placením Faktur Zhotoviteli za řádné plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
	3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Zhotovitel závažným způsobem poruší své povinnosti ze smlouvy, přičemž strany si sjednávají, že za závažné porušení povinností se považuje prodlení Zhotovitele s předáním díla delším než 15 dní.
2. **Společná ustanovení**
	1. Zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat pokyny Objednatele.
	2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytované činnosti.
	3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
	4. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést osobně prostřednictvím svých zaměstnanců. Subdodavatele může Zhotovitel použít k realizaci Díla pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem. Za dílo zhotovené subdodavatelem odpovídá Dodavatel tak, jako by Dílo zhotovoval sám.
	5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro řádnou realizaci díla.
	6. Smluvní strany se zavazují vzájemné se informovat o změně kontaktních údajů.
3. **Závěrečná ustanovení**
	1. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
	2. Tato smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
	3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran.
	4. Připojením svých podpisů smluvní strany stvrzují, že bezvýhradně souhlasí s obsahem této smlouvy.

 V Brně dne:

…………………………………... …………………………………...

Objednatel Zhotovitel