



DOHODA O PRONÁJMU SÁLU SOKOLOVNY

uzavřená podle ust. § 663 a násl. občanského zákoníku

Tělocvičná jednota Sokol Mnichovo Hradiště

se sídlem: Víta Nejedlého 596, 29501 Mnichovo Hradiště

IČ: 676 75 174

zastoupená místostarostou Ing. Janem Marešem

dále jen pronajímatel

a

Dům dětí a mládeže „Na Výstavišti“ Mladá Boleslav, Husova 201 (dále jen DDM)

Husova 201/19

293 01 Mladá Boleslav II.

IČ: 00873373

Zastoupený ředitelkou Alenou Holíkovou

dále jen nájemce

uzavřeli dnešního dne tuto:

dohodu o pronájmu sálu sokolovny pro kroužky DDM – pracoviště Klub dětí a mládeže v Mnichově Hradišti (dále jen KDM) pod č. 125/00873373/2024.

Čl. 1

PŘEDMĚT PRONÁJMU

(1) Nájemce má zájem o pronájem sálu sokolovny na níže uvedené kroužky. Cvičení by probíhalo v sokolovně v těchto termínech:

Florbal	– úterý	15.00 – 16.00 hod
Atletická příprava	- čtvrtek	14.00 – 15.15 hod

(2) Pronajímatel na základě požadavku nájemce umožní využívání sálu sokolovny na kroužky KDM v Mnichově Hradišti a dále pak i využívání chodeb, šaten a toalet v I.NP sokolovny.

(3) O termínu pronájmu sálu rozhoduje vždy pronajímatel, který na základě rozpisu akcí schválí vždy písemně na následující období 2 – 10 měsíců nájemci požadavek na dny a časy pronájmu sálu. Rezervace termínů je zveřejněna v kalendáři na webu www.sokolmh.cz/kalendar-akci/

Čl. 2

CENY PRONÁJMU

(1) Nájemce za pronájem a využití prostor sálu a dalších uvedených prostor uhradí pronajímateli částku 250,- Kč za každou hodinu. Doba možného využití začíná 15min před zahájením kroužku vstupem do prostor sokolovny a využitím šatny, ve smluvený čas vstupem na sál a jeho opuštěním opět dle výše dohodnutých časů. Následně mohou účastníci kroužků použít šaten a sprch a cca 30min po ukončení cvičení by měli poslední účastníci kroužků opustit prostory sokolovny. Výše nájmu bude stanovena vždy před začátkem cvičebního roku a bude písemně (postačí e-mailem) oznámena nájemci před začátkem využívání sokolovny pro daný cvičební rok.

(2) Platba bude provedena na základě faktury pronajímatele k 31.12.2024 – dle využitých rezervací na webovém kalendáři www.sokolmh.cz/kalendar-akci/

Čl. 3

VYBAVENÍ SÁLU PRO KROUŽKY

(1) Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci využití sálu a v případě potřeby i náradí uloženého v přisálí. V případě požadavku pronajímatele na nevyužívání některého náradí, bude tento písemně sdělen nájemci.

(2) Při přesunech jednotlivých druhů náradí je třeba dbát opatrnosti a činit tak, aby při přesunu nebyla poškozena podlaha.

(3) Pohyb na sále sokolovny je povolen pouze ve sportovní obuvi určené pro sálové a gymnastické sporty nebo v přezůvkách. Je důležité dbát na přezouvání z venkovní obuvi, tak aby se co nejvíce předešlo zašpinění a poškození podlahy.



Čl. 4

POUŽÍVÁNÍ PRONAJATÝCH PROSTOR

- (1) Nájemce je povinen pečovat o pronajaté prostory s péčí řádného hospodáře, nepoškodovat je a včas oznámit pronajímateli potřebu provedení udržovacích prací a případných oprav.
- (2) Nájemce se zavazuje v plném rozsahu uhradit pronajímateli škodu na pronajatém nebytovém prostoru či vybavení způsobenou jeho zaměstnanci, pracovníky, nebo třetími osobami, které do pronajatého nebytového prostoru vstoupili za účelem sportování s nájemcem, a to i v případě, že zaměstnanec, pracovník nebo třetí osoba jednali v rozporu s pokyny nebo příkazy nájemce.
- (3) Nájemce se zavazuje dodržovat a dbát na dodržování zákazu kouření a zacházení s otevřeným ohněm ve všech prostorách sokolovny.

Čl. 5

PLATNOST DOHODY

- (1) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této dohody.
- (2) Dohoda je platná ode dne uzavření do 31.12.2024.
- (3) Pokud nájemce opakovaně porušuje své povinnosti dle této dohody, zejména tím, že neodstraní či finančně nekompensoval pronajímateli škody způsobené na jeho majetku v souvislosti s užíváním pronajatých prostor dle této smlouvy, a ani na písemnou výzvu vadný stav neodstraní, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 1 měsíc ode dne doručení výpovědi či ode dne podání zásilky k poštovní přepravě, pokud nebyla poštovní zásilka doručena.

Čl. 6

OBECNÁ USTANOVENÍ

- (1) Po přečtení této dohody smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že všem ustanovením této dohody porozuměly a dohodly se takto vážně, svobodně a závazně.
- (2) Tato dohoda se vyhotovuje v celkem 2 vyhotoveních, z nichž právní význam originálu mají pouze vyhotovení s podpisy smluvních stran.

V Mnichově Hradišti dne 18. 9. 2024

.....
pronajímatel

.....
nájemce