

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o výpůjčce č. 2015/032/Výp

Účastníci:

1. město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
zastoupené: Ing. Jiřím Crhou, starostou
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: Ing. Ilona Peterková
tel.: + 420 516 775 132
e-mail: XXXXXXXXXX

dále jen „půjčitel“

2. Muzeum Blanenska, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl PR, vl. č. 1908
se sídlem: Zámek 1/1, 678 01 Blansko
zastoupené: Mgr. Bc. Pavlínou Komínkovou, ředitelkou
IČO: 04551320
DIČ: CZ04551320 (není plátce DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále jen „vypůjčitel“

I. Úvodní ustanovení

Smlouvou o výpůjčce č. 2015/032/Výp ze dne 21.12.2015 ve znění dodatků č. 1 až 5 (dále jen „Smlouva“) dal půjčitel vypůjčiteli do výpůjčky věci nemovité a movité specifikované ve Smlouvě, mj. pozemek p.č. st. 35/6, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č. ev., vše v k.ú. Blansko, za účelem zajištění prostor pro činnost muzea s expozicemi zaměřenými zejména na dějiny Blanenska, dějiny hutnictví, blanenskou uměleckou litinu, historii objevování Moravského krasu a historii měřicí techniky.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy takto:

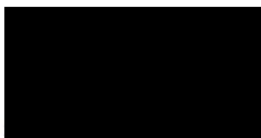
II. Předmět dodatku

a) Do Smlouvy se vkládá nový článek V., který zní takto:

Článek V.

Stavební úpravy a technické zhodnocení

1. Půjčitel uděluje vypůjčiteli výslovný souhlas s provedením technického zhodnocení stavby – garáž bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 35/6, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Blansko (bývalá zámecká kočárovna),



příčemž uvedené technické zhodnocení spočívá v realizaci stavebních úprav budovy, na které bylo vydáno stavební povolení Městským úřadem v Blansku č. j. SÚ SR 122/2023-MBK 37666/2023/Ša, Sp. zn.: SMBK-18107/2023-SÚ/Ša dne 02.08.2023 ke stavbě s názvem „stavební úpravy podkroví budovy zámku Zámek čp. 1/1 v Blansku pro zřízení expozice a stavební úpravy bývalé kočárovny bez čp/če pro zřízení depozitáře měřicí techniky“. Součástí stavby jsou venkovní úpravy a připojení budoucího depozitáře na dopravní a technickou infrastrukturu v rámci pozemků p. č. 31/1, p.č. 1747, p.č.st. 36/1, vše v k. ú. Blansko.

Právo na provedení stavby na základě tohoto stavebního povolení je upraveno smlouvou o převodu práv a povinností uzavřenou mezi městem Blanskem jako stavebníkem a Muzeem Blanenska, příspěvkovou organizací jako nabyvatelem ze dne

12.9.2024

(datum uzavření smlouvy o převodu práv a povinností)

Výčet stavebních prací tvoří zejména, nikoliv však výlučně:

- a) Bourací práce spočívající:
 - v odstranění střešní krytiny, laťování, oplechování
 - v odstranění konstrukce krovu, včetně římsy
 - v odstranění zhlaví zdiva
 - v odstranění betonové podlahy v celé ploše
 - ve vybourání výplní otvorů
 - ve vybourání parapetů v otvorech
 - v odstranění vnitřních příček
 - ve vybourání cihelného schodiště z 1.PP do 1.NP
 - v odstranění vnitřních a venkovních omítky stěn i stropů
- b) Provedení nových konstrukcí v rámci konverze bývalé kočárovny na depozitář měřicí techniky metodou „box in box“ s veřejnými toaletami zahrnující zejména v provedení:
 - výkopů a základů
 - svislých nosných a nenosných stěn
 - vodorovných nosných konstrukcí
 - vertikálních komunikačních propojení
 - nové střešní konstrukce
 - hydroizolací a izolací proti radonu
 - tepelných a zvukových izolací
 - podhledů
 - podlah
 - vnějších a vnitřních pohledových povrchů
 - výplní otvorů
 - klempířských výrobků
 - výplní otvorů
- c) provedení instalací TZB (elektroinstalace, vytápění, zdravotnické instalace atp.)
- d) Venkovní úpravy okolí objektu

- e) Připojení objektu na rozvod vody, odpadní kanalizaci, srážkovou kanalizaci, rozvody slaboproudu a silnoproudu

Součástí výše uvedených prací bude též interiérové vybavení objektu.

2. Aktivita specifikovaná v odst. 1 tohoto článku tvoří obsahovou náplň projektu s názvem „**Rekonstrukce zámecké kočárovny – depozitář měřicí techniky**“, který je předmětem žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 50 „MUZEA – SC 4.4 (ITI)“ z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027 (dále též jen „projekt“). Vypůjčitel se zavazuje zachovávat výstupy aktivit dle článku V. ve znění dodatku č. 6 Smlouvy minimálně po dobu udržitelnosti projektu, a to v souladu s pravidly výzvy.
3. Půjčitel tímto dává vypůjčiteli souhlas vlastníka nemovité věci s provedením stavebních úprav specifikovaných v odstavci 1 tohoto článku pro potřeby řízení na stavebním úřadě.
4. Půjčitel uděluje vypůjčiteli souhlas, aby provedené technické zhodnocení bylo evidováno v účetnictví vypůjčitele, a to minimálně po dobu udržitelnosti projektu, a prohlašuje, že o toto technické zhodnocení nezvýší svoji vstupní cenu pro odepisování. Půjčitel současně uděluje souhlas s odpisováním takto provedeného technického zhodnocení vypůjčitelem.

b) Dosavadní Čl. V. odst. 9. se mění tak, že nově zní:

V případě realizace stavebních úprav dle čl. V. odst. 1 ve znění dodatku č. 6 Smlouvy má vypůjčitel možnost provádět technické zhodnocení a odpisy vypůjčeného majetku v souladu s ust. čl. V. ve znění dodatku č. 6 Smlouvy. Jakékoliv další stavební úpravy, které by byly nad rámec běžné údržby nebo by vyžadovaly vydání povolení podle stavebního zákona, je vypůjčitel oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

c) Dosavadní Článek V. a VI. Smlouvy se označují jako Článek VI. a VII.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel a dvě vypůjčitel.
3. Vypůjčitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí půjčitel nejpozději do 30 dnů po jeho uzavření.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

5. Tento dodatek byl schválen na 46. schůzi Rady města Blansko konané dne
20.8.2024 usnesením č. 54

6. Tento dodatek byl schválen na 137. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne
28.8.2024 usnesením č. 10315/24/R137

V Blansku dne 12.9.2024

[Redacted signature]

město Blansko
Ing. Jiří Crha, starosta
půjčitel

V Blansku dne 10.9.2024

[Redacted signature]

Muzeum Blanenska, příspěvková organizace
Mgr. Bc. Pavlína Komínková
vypůjčitel

4