

Dnešního dne uzavřeli



Město Kolín, IČ 235 440, se sídlem 280 02 Kolín I, Karlovo nám. 78,
zast. starostou Jiřím Buřičem
na straně jedné jako p r o n a j í m a t e l

a

Firmou Městská správa kin zastoupená panem Ivanem Martincem, IČ 353566, se sídlem
Kolín IV, Smetanova 764
na straně druhé jako n á j e m c e

tento

DODATEK č. 9 SMLOUVY O NÁJMU

I.

Dne 2.2.1999 uzavřeli účastníci smlouvu o nájmu nebytových prostor východní objekt včetně spojovacího krčku zahrnující dva kinosály v domě č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV o celkové výměře 840 m².

II.

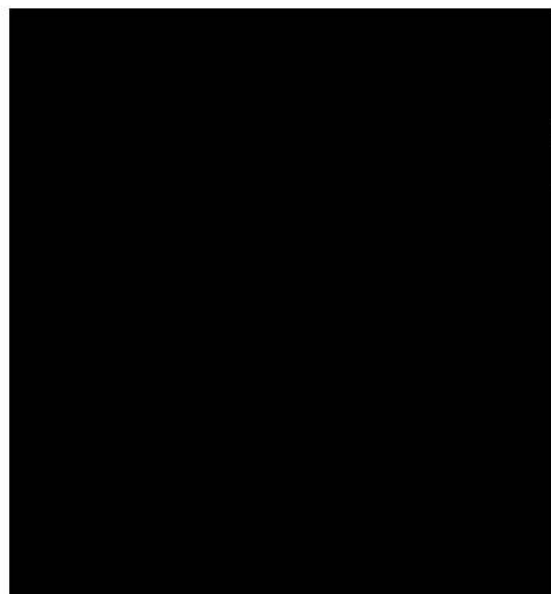
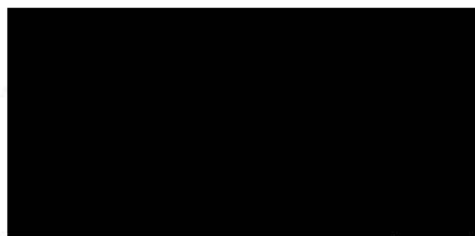
Přílohou č. 1 smlouvy o nájmu těchto nebytových prostor se nájemce zavázal hradit pronajímateli zálohy na spotřebu energií dodávaných pronajímatelem do nebytových prostor.

III.

Na základě vyúčtování za rok 2008 a cen služeb v následujícím roce se od 1.července 2010 upravuje příloha č. 1 uzavřené smlouvy o úhradách nákladů za poskytované služby (energie) přílohou č. 1 tohoto dodatku.

V ostatním se nájemní smlouva nemění.

V Kolíně dne 18. 6. 2010.....



PŘÍLOHA č. 1 – zálohy za služby

smlouvy o nájmu nebytových prostor č. východní objekt včetně spojovacího krčku s dvěma kinosály v č.p. 764, ul.Smetanova, Kolín IV mezi Městem Kolín a Městská správa kin zastoupená panem Ivanem Martincem.

Dodávka Energie

druh energie	plocha	jed.cena		náklady/rok	nákl./měsíc	nákl./čtvr.
	m2	Kč/m2	koef.	Kč	Kč	Kč
teplo	840,00	545	0,4	183 120	15 260	45 780
elektrika	840,00	250	0	0	0	0
voda	840,00	116	0,33	31 872	2 656	7 968
srážková voda	840,00	15	1	12 600	1 050	3 150
celkem				227 592	18 966	56 898

Ostatní služby

služby	plocha	jed.cena	koef.	náklady/rok	nákl./měsíc	nákl./čtvr.
	m2	Kč/m2		Kč	Kč	Kč
výtahy	840,00	5	0	0	0	0
úklid společ. prostor	840,00	100	0	0	0	0
odpady	840,00	smlouva nájemce s tech.službami AVE				0
ostraha	840,00	160	0	0	0	0
telefony	840,00	0	0	0	0	0
celkem				0	0	0

Rekapitulace

rekapitulace	plocha	jed.cena	koef.	náklady/rok	nákl./měsíc	nákl./čtvr.
	m2	Kč/m2		Kč	Kč	Kč
nájemné				0	0	0
energie				227 592	18 966	56 898
ostatní služby				0	0	0
celkem				227 592	18 966	56 898