



SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Ref. číslo 25001

(dále jako "Smlouva")

MEZI

ISWM Hotel CZ s.r.o

Československá 18/1742, Ostrava,
702 00 Ostrava

IČO: 19196504

DIČ: CZ19196504

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 92239,
Zastoupena panem Jířím Hnolíkem
dále jako „**Společnost**“

**Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková
organizace**

se sídlem: 28.října 2556/124, Moravská Ostrava
a Přívoz, 702 00, Ostrava

Korespondenční adresa: Varenská Office
Center, Varenská 2723/51, 70200 , Ostrava
IČ: 00373222, DIČ: CZ00373222

společnost zastoupena Mgr. Janem Žemlou,
ředitelem
dále jako "**Klient**"

Společnost jedná jménem níže uvedeného hotelu
(dále jako "**Hotel**"):

Mercure Ostrava Center Hotel

Československá 18, 702 00 Ostrava – Czech Republic

Phone: +420 595 606 600, E-mail: h7051@accor.com

Bankovní účet: 3346921003, Kód banky, 5500, IBAN: CZ8655000000003346921003, SWIFT: RZBC CZ PPI



Klient si přeje ubytovat své zaměstnance a zákazníky v některém z hotelů skupiny ACCOR.

Článek 1 - DEFINICE

Pro účely této Smlouvy mají pojmy napsané velkými písmeny význam uvedený níže (pojmy napsané malými písmeny mají běžný význam):

ACCOR: znamená Společnost a všechny Hotely, které Společnost provozuje a ohledně kterých jedná (seznam těchto Hotelů je uvedený na str. 1),

Klient: znamená společnost Klienta, dceřiné společnosti Klienta uvedené v Příloze 1 této Smlouvy, zaměstnance Klienta, zaměstnance dceřiných společností Klienta, stejně tak jako zaměstnance jeho klientů či obchodních partnerů, kteří se ubytují v Hotelu na základě této Smlouvy.

Příjemce: znamená hosta a/nebo zaměstnance Klienta, zaměstnance dceřiných společností Klienta, stejně tak jako zaměstnance jeho klientů či obchodních partnerů, kteří se ubytují v Hotelu na základě této Smlouvy.

ČLÁNEK 2 – PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je spolupráce mezi ACCOR a Klientem, v jejímž rámci se ACCOR zavazuje poskytovat Klientovi ubytování ve svém Hotelu a Klient se zavazuje zajistit, že za ubytovací služby poskytnuté ACCOR bude řádně zapláceno, a to buď Příjemcem nebo přímo Klientem, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

ČLÁNEK 3 - ÚČEL

ACCOR poskytne Klientovi na ubytování Příjemců cestujících z pracovních důvodů obchodní sazby uvedené v Příloze 2 této Smlouvy, a to dle dostupnosti v Hotelu. Klient se zavazuje dodržovat podmínky této Smlouvy proto, aby mohl využívat těchto obchodních sazeb.

Obchodní sazby se vztahují pouze na rezervace individuálního ubytování (max. 7 pokojů v rámci jedné rezervace).

Tato Smlouva se vztahuje na rezervace v Hotelu v České republice provozovaných Společností či jakoukoli jinou společností skupiny ACCOR. Není-li zde výslovně uvedeno jinak, ACCOR je zcela oprávněn přidat, odstranit, změnit či jakkoli jinak upravit portfolio svých Hotelů, a to kdykoli a z jakéhokoli důvodu nebo v důsledku jakékoli události v průběhu trvání této Smlouvy, včetně, nikoli však výlučně, prodeje či převodu Hotelů, změny, přidání či zařazení Hotelů, atd. na základě vlastního uvážení ACCOR.

ACCOR informuje Klienta bez prodlení o všech možných změnách týkajících se Hotelů. Klient není oprávněn požadovat žádnou kompenzaci nebo plnění této Smlouvy, pokud budou určité Hotely vyřazeny z portfolia ACCOR. V takovém případě je ACCOR oprávněn nabídnout Klientovi alternativní hotely, za předpokladu, že takové hotely jsou umístěny v rámci příslušné destinace požadované Klientem.

Po dobu trvání této Smlouvy bude Klient informován o změnách názvů/označení Hotelů (tzv. re-branding, např. z "Novotel" na "Mercure"). Takové změny nikterak neopravňují Klienta požadovat odlišné ceny nebo na jakoukoli náhradu.

ČLÁNEK 4 – TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato Smlouva nabývá účinnosti 1.1.2025 s platností do 31.12.2026. Smluvní strany se sejdou dva měsíce před koncem kalendářního roku za účelem projednání jejich spolupráce na další kalendářní rok, jakož i jejich podmínek, přičemž zohlední zejména dosažený počet nocí za uplynulý rok. Veškeré změny této Smlouvy budou předmětem písemného dodatku, řádně podepsaného oběma smluvními stranami.

ČLÁNEK 5 – OBJEDNÁVÁNÍ

Objednávky ubytování jsou povinné a musí být učiněny před příjezdem Příjemce následujícím způsobem:

- písemnou objednávkou adresovanou přímo (emailem na adresy zde uvedené) příslušnému Hotelu

Klient se zavazuje dodržovat stanovené postupy a bere na vědomí, že je povinen vždy uvádět název Hotelu, aby získal obchodní sazby udělené ACCOR dle této Smlouvy. Jinak bude Příjemci vyúčtována celková částka za pobyt v Hotelu na základě pultové ceny (rack rate) a bude povinen ji uhradit bez možnosti vznést jakékoli námitky k dané pultové ceně před svým odjezdem.

Objednávka je považována za přijatou doručením písemného potvrzení od ACCOR.

ČLÁNEK 6 – OBCHODNÍ AKTIVITY

Klient se zavazuje dodržovat a zajistit, aby všichni jeho zprostředkovatelé a cestovní agentury, se kterými spolupracuje, dodržovali podmínky této Smlouvy.

ACCOR sděluje Klientovi, že provozuje obchodní činnost mezi cestovními agenturami bez extra nákladů pro tyto agentury. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zapojení agentur v činnosti vedené ACCOR je podstatnou a rozhodnou podmínkou Smlouvy, bez které by ji ACCOR neuzavřel.

Pokud Klient změní své zprostředkovatele během trvání této Smlouvy, zavazuje se:

- informovat je o podmínkách této Smlouvy,
- zaslat ACCOR seznam nových zprostředkovatelů doporučeným dopisem nejpozději do 15 dnů od takové změny.

Klient je povinen nést veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovými změnami.

Pokud je rezervace učiněna prostřednictvím cestovní agentury, je Příjemce povinen předat recepci Hotelu ACCOR voucher vydaný cestovní agenturou.

Neučiní-li tak, bude Klientovi vyúčtována celková cena za pobyt za běžnou sazbu. Voucher musí specifikovat všechny služby hrazené přímo agenturou, přičemž veškeré ostatní služby neuvedené na voucheru je Příjemce povinen uhradit na recepci Hotelu před svým odjezdem.

Smluvní strany se dohodly, že Hotel je oprávněn požadovat po Příjemci při jeho příjezdu záruku na úhradu mimořádných služeb, které by Klient mohl využít a které nejsou pokryty voucherem, a to poskytnutím čísla jeho platné kreditní karty. Cestovní agentury se zavazují informovat Příjemce o tomto možném požadavku Hotelu a jeho oprávnění odečíst příslušnou částku z kreditní karty, pokud Příjemce nezaplatí za dané mimořádné služby před svým odjezdem.

ČLÁNEK 7 – REZERVAČNÍ PODMÍNKY

7.1 Dostupnost pokojů – Pokoje jsou k dispozici od 15:00 hod v den příjezdu (s výjimkou mimořádných případů) a musí být uvolněny nejpozději do 12:00 hod v den odjezdu.

7.2 Zrušení/ No-shows – Zrušení rezervace musí být učiněno nejpozději ve 14:00 hod dne příjezdu, v takovém případě není zpлатněno.

7.3 Přesun - V případě výjimečné události či vyšší moci, si Hotely vyhrazují právo ubytovat všechny či některé z Příjemců v přílehlém hotelu přiměřené kategorie bez jakéhokoli navýšení ceny. V takových případech ACCOR nese náklady (dodatečné náklady za ubytování, přesun, náklady za telefon) související s přesunem, nicméně nenese odpovědnost za jakoukoli jinou kompenzaci.

ČLÁNEK 8 – SAZBY

Obchodní sazby

Příslušné obchodní sazby dle této Smlouvy jsou stanoveny s ohledem na objem/ počet nocí, které se Klient zavazuje strávit v Hotelu, dle odhadu a dohody obou smluvních stran stanoveného v Příloze 2. Čtvrtletně bude tento odhad přezkoumán a porovnán ze strany ACCOR a Klienta ve vztahu ke skutečnému počtu strávených nocí. ACCOR si vyhrazuje právo znovu jednat o sazbách stanovených v Příloze 2 nebo nabídnout Klientovi nejlepší neomezenou sazbu dne (uvedenou na www.accorhotels.com), pokud je skutečný počet strávených nocí nižší či vyšší, než byl sjednaný závazek ve vztahu k Hotelu v každém období 6 měsíců trvání této Smlouvy.

Obchodní sazby stanovené v Příloze 2 se vztahují na ubytování pro jednu nebo dvě osoby. Zároveň je zde stanoveno, zda zahrnují či nezahrnují příslušné daně (DPH, poplatek za ubytovanou osobu, spotřební daň, atd.). Součástí těchto sazeb není poplatek za zprostředkování.

Obchodní sazby definované v Příloze 2 jsou včetně DPH, místní taxa není zahrnuta, sjednané sazby budou vyúčtovány s DPH v zákonné výši, případně s jinými aplikovatelnými daněmi a poplatky ve výši platné ke dni platby. Pokud by se po uzavření této smlouvy zvýšila nebo snížila platná sazba DPH nebo jakékoli jiné daně a poplatky uložené vládními a regulačními orgány, budou sazby poskytnuté Společností odpovídajícím způsobem upraveny.

Tyto sazby jsou aplikovatelné výlučně na určené typy pokojů (pod podmínkou jejich dostupnosti v Hotelu) a nevztahují se na žádné jiné kategorie. Tyto sazby nemohou být spojeny s žádnou jinou propagační nabídkou/ slevou.

ČLÁNEK 9 – PLATBY

9.1 Platby

Klient je povinen zaslat Hotelu před příjezdem písemnou objednávku, která bude Hotelem potvrzena. Služby hrazené za příjemce jsou uvedeny v Příloze 2. Jakékoli dodatečné náklady, které nejsou zahrnuty v žádosti Klienta, je Příjemce povinen uhradit před svým odjezdem recepci Hotelu.

Platby budou uskutečněny v měně uvedené v Příloze 2 ve prospěch ACCOR ohledně Hotelu, přičemž ACCOR nesmí nést žádné náklady v souvislosti s těmito platbami. Směnky a šeky nejsou akceptovány jako platební prostředky.

Nedojde-li k úhradě příslušné částky Příjemcem na hotelové recepci před jeho odjezdem či nejpozději do data splatnosti dle faktury vystavené Klientovi, je ACCOR oprávněn k dané částce připočíst úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, vypočtený z účtované částky vč. příp. daní. Pokud bude zahájeno vymáhání dlužné částky jakoukoli třetí stranou (tj. právní zástupci ACCOR, vymáhacími agenturami, atd.), bude Klient povinen uhradit paušální smluvní pokutu ve výši 15% z celkové dlužné částky.

9.2 Informace ohledně sazeb v eurech

Dle českého práva musí být faktury vystaveny v Kč. Každá faktura bude také obsahovat celkovou částku v eurech. Pokud byly smluvní ceny sjednány v eurech, pak jsou ceny v Kč určeny na základě interního směnného kurzu EUR/CZK použitého ACCOR ke dni vystavení faktury. Interní směnný kurz je určen na základě směnného kurzu ČNB pro každý měsíc. Interní směnný kurz by neměl být vyšší než směnný kurz ČNB o více než 0,50 Kč, jinak bude interní směnný kurz roven směnnému kurzu ČNB po zaokrouhlení na jedno desetinné místo.

9.3 Úvěrový limit

Splatnost faktur společně s maximálním úvěrovým limitem poskytnutým ACCOR vůči Klientovi vztahující se k úhradě plnění dle této Smlouvy je upřesněno v příloze č. 2. Přičemž pokud úvěrový limit přesáhne výše uvedenou částku, nebudou vystavovány žádné faktury a vyúčtována odměna za služby dle této Smlouvy bude muset být uhrazena v hotovosti nebo kreditní kartou před nebo v den zahájení poskytování služeb dle této Smlouvy. Úvěrové možnosti poskytnuté Klientovi budou pravidelně přezkoumávány, přičemž ACCOR si vyhrazuje právo od nich kdykoli jednostranně odstoupit, dočasně je zastavit nebo naopak je zvýšit, o čemž je ACCOR povinen Klienta písemně informovat, a to bez nutnosti takový krok jakkoli odůvodňovat. Klient tímto zmocňuje ACCOR, aby si ověřil jeho úvěruschopnost.

ČLÁNEK 10 - STÍŽNOSTI

Jakákoli stížnost ohledně služeb poskytnutých Hotelem musí být zaslána přímo Klientem ACCOR do osmi (8) dnů ode dne odjezdu Příjemce.

ČLÁNEK 11 – VYŠŠÍ MOC

Postihne-li některou ze stran vyšší moc (mimo rámec kontroly stran, jako válka, přírodní pohroma, požár, povodeň), je tato strana povinna informovat druhou smluvní stranu o její povaze a rozsahu. Žádná ze stran neporuší tuto Smlouvu nebo nebude jinak odpovědná druhé straně z důvodu prodlení s plněním či neplněním jakýchkoli svých povinností dle této Smlouvy v rozsahu, v jakém je toto prodlení či neplnění způsobeno vyšší mocí, oznámenou druhé straně, přičemž lhůta pro splnění dané povinnosti bude přiměřeně prodloužena o dobu trvání příslušné události vyšší mocí.

Není-li stranami sjednáno jinak, pokud události vyšší mocí přetrvají po dobu delší než třicet (30) dnů, každá ze stran je oprávněna písemně ukončit tuto Smlouvu s třiceti (30) denní výpovědní lhůtou, která začne běžet dnem doručení této výpovědi druhé smluvní straně.

ČLÁNEK 12 - POJIŠTĚNÍ

Klient je výlučně odpovědný za jakoukoli újmu, kterou způsobí on sám či Příjemce (nebo zástupce Klienta či jeho dceřiných společností, zprostředkovatel či host) v jakémkoli Hotelu. Nemovitosti vlastněné ACCOR jsou pojištěné, přičemž spravované Hotely nebo Hotely pod franšízou mohou být pojištěny přímo svými majiteli/provozovateli nebo v rámci pojistného programu ACCOR.

ČLÁNEK 13 – UDRŽITELNÝ ROZVOJ

V rámci politiky udržitelného rozvoje a jako odpovědný aktér v turistickém průmyslu se ACCOR zavázal bojovat proti sexuální turistice týkající se dětí. Za tímto účelem ACCOR podepsal Kodex chování na ochranu dětí proti sexuálnímu zneužívání vydaný ECPAT (nevládní organizací zaměřující se na potlačení dětské prostituce, dětské pornografie a obchodování s dětmi) a Světovou Turistickou Organizací. Tento Kodex stanoví pravidla aktivní politiky boje proti této pohromě.

Následně se ACCOR zavázal aplikovat v rámci své skupiny (pro země, pro něž je signatářem) výše uvedený Kodex. Tento Kodex mimo jiné zavazuje ACCOR, aby do smluv se svými dodavateli zahrnul ujednání, ve kterém smluvní strany prohlásí, že odmítají sexuální zneužívání dětí. ACCOR tedy vyžaduje po svých dodavatelích a Klientech, aby účinně jednali a bojovali proti sexuální turistice týkající se dětí.

Tudíž, podmínkou, bez jejíhož splnění by ACCOR neuzavřel tuto Smlouvu, je, aby se Klient zavázal zakázat v rámci výkonu své podnikatelské činnosti svým zaměstnancům a Příjemcům jakýkoli kontakt se sexuálními zneužíváním dětí a neprodleně nahlásit jakoukoli podezřelou činnost vedení společnosti a příslušným úřadům. Klient bere výše uvedené povinnosti a ustanovení na vědomí a zavazuje se je plnit.

V případě závažného porušení povinností dle tohoto článku ze strany Klienta, jeho zaměstnanců či Příjemců je ACCOR oprávněn ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí s okamžitou účinností ke dni jejího doručení Klientovi (30 denní výpovědní lhůta dle článku 16 se neuplatní), aniž by byl povinen hradit Klientovi jakoukoli újmu, což Klient bere plně na vědomí a souhlasí s tím.

Klient se zavazuje informovat své zaměstnance a Příjemce o obsahu této Smlouvy a zejména o ustanoveních a povinnostech dle tohoto článku 13. Klient bere na vědomí, že Kodex chování na ochranu dětí proti sexuálnímu zneužívání je zdarma k dispozici na www.thecode.org nebo je možné jej získat na vyžádání od Oddělení Udržitelného rozvoje ACCOR.

ČLÁNEK 14 – DŮVĚRNOST INFORMACÍ

Každá ze stran se zavazuje neposkytnout, zveřejnit, přeložit, přepracovat či použít jinak než v rámci plnění této Smlouvy jakoukoli informaci či dokument, jež jí mohou být známy nebo které byly či budou poskytnuty jinou stranou v rámci plnění této Smlouvy, s výjimkou předchozí dohody. Strany se zaručují, že tato dohoda o důvěrnosti bude dodržována i jejich zaměstnanci, smluvní partnery či zástupci.

Každá smluvní strana se zavazuje poskytnout jakýkoli dokument a jeho kopii, které má k dispozici a které mohla obdržet od druhé strany, do 8 kalendářních dnů od vyžádání druhou stranou.

Smluvní strany jsou povinny respektovat důvěrnost informací během trvání této Smlouvy a dále po dobu tří (3) let po jejím ukončení.

ČLÁNEK 15 – OSOBNÍ ÚDAJE

"Údaje" znamenají pro účely této Smlouvy jakoukoli informaci či soubor informací vztahující se k fyzické osobě buď již identifikované nebo přímo či nepřímo identifikovatelné, a to odkazem na identifikační číslo nebo jeden či více údajů této osoby a informaci, která může být použita smluvními stranami.

Smluvní strany se zavazují po dobu trvání této smlouvy a následujících tří let dodržovat platné právní předpisy, týkající se ochrany osobních údajů zejména Zákon č. 110/2019 Sb., O zpracování osobních údajů, pokud jde o jeho ustanovení týkající se ochrany, shromažďování, použití, zacházení, uchovávání, přenosu, zničení a/nebo zveřejňování jakýchkoli osobních údajů v rámci této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují zveřejnit veškerá technická a organizační opatření, která brání ztrátě údajů, jejich nesprávnému užití a neoprávněnému přístupu, oběhu, změně či zničení těchto údajů. Povaha a stupeň těchto opatření musí být zohlednit úroveň citlivosti těchto údajů. Smluvní strany jsou povinny nakládat s údaji pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy.

ČLÁNEK 16 – UKONČENÍ SMLOUVY

Ukončení pro porušení povinností

V případě, že jedna ze stran závažně poruší jakoukoli ze svých povinností uložených jí touto Smlouvou, a nezjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení výzvy k nápravě od druhé smluvní strany, druhá smluvní strana je oprávněna tuto Smlouvu ukončit zasláním výpovědi porušující straně doporučeným dopisem s dodejkou, přičemž výpovědní doba v tomto případě činí 30 dnů a začíná okamžikem doručení výpovědi druhé straně. Výpovědí této Smlouvy není dotčena povinnost porušující strany poskytnout plnění/splnit danou povinnost dle této Smlouvy, a to až do vypršení výpovědní doby, a to aniž jsou dotčena jakákoli jiná práva, které může strana, která ukončila tuto Smlouvu, nárokovat.

Ukončením Smlouvy není dotčena povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů.

1. Ukončení pro případ změny v majetkové struktuře

ACCOR je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu doporučeným dopisem s dodejkou s účinky k okamžiku doručení výpovědi Klientovi, a to do tří (tří) měsíců od obdržení oznámení Klienta o jedné z následujících skutečností:

- změna majetkové struktury, která znamená převod kontroly majetku přímo či nepřímo, jednou či opakovaně na jednu či více osob či subjektů (s výjimkou jakýchkoli převodů v rámci skupiny společností) přímo či nepřímo konkurujících ACCOR.
- převod činnosti jakýmkoli způsoby (prodej, vklad, fúze, atd.) přímo či nepřímo na konkurenta ACCOR.

2. Bylo-li zahájeno insolvenční, exekuční či jakékoli jiné obdobné řízení ohledně Klientova majetku, ACCOR je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to s účinky k okamžiku doručení výpovědi Klientovi.

ČLÁNEK 17 – ŽÁDNÉ ZŘEKNUTÍ SE PRÁV

Žádné neuplatnění nebo opomenutí nároku či práva vyplývajících z této Smlouvy nebude představovat zřeknutí se takového nároku nebo práva v budoucnu.

ČLÁNEK 18 – ODDĚLITELNOST

Pokud některé z ustanovení (či jeho část) obsažených v této Smlouvě bude shledáno neplatným nebo nevynutitelným, takováto skutečnost neovlivní platnost a vynutitelnost žádného jiného ustanovení této Smlouvy. Pokud takováto situace nastane, takové neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude nahrazeno ustanovením platným a vynutitelným, které bude do nejvyšší možné míry mít stejný zákonem povolený význam, jako byl význam původního ustanovení.

ČLÁNEK 19 – ÚPLNÉ SMLOUVY

Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerá ujednání a sjednaná práva a povinnosti smluvních stran a ruší a nahrazuje veškerá dřívější ujednání a korespondenci mezi stranami. Veškeré budoucí změny Smlouvy musí být předmětem písemného dodatku podepsaného oběma stranami.

ČLÁNEK 20 – SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

Tato Smlouva se řídí českým právem. Společnost a Klient se dohodli, že k veškerým, sporům vyplývajícím z této Smlouvy je příslušným obecný soud Společnosti.

ČLÁNEK 21 – OZNÁMENÍ

Jakákoli korespondence mezi stranami (dopisy, oznámení) musí být zaslána:

v případě ACCOR na adresu: ISWM Hotel CZ s.r.o., Českobratrská 18, 702 00 Ostrava – Česká republika
a v případě Klienta na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

ČLÁNEK 22 – PŘÍLOHY

Smlouva je tvořena tímto dokumentem a zde uvedenými souvisejícími Přílohami, které tvoří její nedílnou součást. Jakékoli jiné dokumenty (prospekty, propagační materiály, atd.), včetně korespondence mezi stranami před uzavřením této Smlouvy, součástí Smlouvy netvoří.

Příloha 1 – Seznam dceřiných společností Klienta krytých touto Smlouvou

Příloha 2 – Obchodní sazby

Příloha 3 – Seznam cestovních agentur a/nebo distributorů

Příloha 4 – Fakturační adresa, kontaktní údaje stran a bankovní údaje Klienta (v případě platby bankovním převodem)

ČLÁNEK 23 – V případě, že bude konečná faktura za služby dle této Smlouvy vystavena ACCOR na jiný subjekt výslovně označený Klientem na jeho písemnou žádost doručenou ACCOR, Klient ručí společně a nerozdílně za řádnou úhradu této faktury.



ČLÁNEK 24 – Společnost je oprávněna požadovat po Příjemci zajištění/zálohy na budoucí plnění, a to na všechny extra služby dle této Smlouvy. Tato částka činí min. 1.000,- Kč a max. 2.000,- Kč za pokoj a noc. Částka zajištění může být složena v hotovosti nebo kreditní kartou a bude vrácena/započtena při odjezdu. Zajištění bude možné požadovat též v případě hromadných objednávek.

NA ZÁKLADĚ ČEHOŽ, každá ze stran tuto Smlouvu podepsala v české verzi svými oprávněnými zástupci.

Dne 09.09.2024 , v Ostravě

Hotel Mercure
Jiří Hnolík – General Manager

Klient
Mgr. Jan Žemla – ředitel



PŘÍLOHA 1 – SEZNAM SPOLEČNOSTÍ KLIENTA KRYTÝCH TOUTO SMLOUVOU

- Není předmětem této smlouvy

PŘÍLOHA 2 – OBCHODNÍ SAZBY

CENÍK UBYTOVÁNÍ hotelu Mercure Ostrava Center

Československá 18, 702 00 Ostrava – Česká republika
Tel.: +420 595 606 600, Fax.: +420 595 606 601, E-mail: info@mercureostrava.com
Bankovní spojení: 3346921003/5500, CZ8655000000003346921003, SWIFT: RZBC CZ PPI

Sazby: Uvedené ceny jsou bez DPH (12%) a bez místního poplatku 35 Kč/osobu/noc

Pokud by se po uzavření této smlouvy zvýšila nebo snížila platná sazba DPH nebo jakékoli jiné daně poplatky uložené vládními a regulačními orgány, budou sazby poskytnuté Společností odpovídající způsobem upraveny.

Měna: CZK

E-mail pro rezervace:

Typ pokoje	Ceny v Kč za 1 osobu	Ceny v Kč za 2 osoby
Standard dvoulůžkový pokoj	ZK/noc	ZK/noc
Privilege (nadstandard) dvoulůžkový pokoj	ZK/noc	CZK/noc
Apartmán	ZK/noc	CZK/noc

Cena zadaná dodavatelem je platná pro rok 2025. Pro následující období, tj. pro rok 2026 může být na počátku daného roku upravena dodavatelem v závislosti na roční míře inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející rok. V případě, že roční míra inflace nepřesáhne 5%, zůstává cena pro dané období beze změn. V opačném případě bude prodejní cena zvýšena o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející rok

Blackout dates:

V období Blackout dates je možné rezervovat pouze za pultové ceny

2.7.- 5.7.2025

16.7. -19.7.2025

19.9. - 20.9.2025

BOD 2026 budou specifikovány dodatkem ke smlouvě na konci roku 2025.

OČEKÁVANÉ OBJEMY ZAREZEROVANÝCH POKOJONOCÍ ("OČEKÁVANÉ OBJEMY"): 200

Smluvní partner odhadl své ubytovací potřeby pro rok 2025, které tvoří očekávané objemy pro budoucí 12 ti měsíční období. Je výslovně uvedeno, že sazby výše uvedené byly stanoveny na základě těchto očekávaných objemů.

**Výhody pro Vaši společnost:**

Plně zvukotěsné pokoje s klimatizací, WI-FI, minibarem, TV/SAT, telefonem, trezorem, fénem, kávovým a čajovým servisem.

Volný vstup do fitness a wellnes.

V ceně pokojů Privilege Superior a Privilege Suite je zahrnut vstup do salónku Privilege lounge a konzumace z minibaru na pokoji.

Platební podmínky:

Platba na fakturu se splatností 14 dnů.

Maximální úvěrový limit poskytnutý ACCORHOTELS vůči Klientovi vztahující se k úhradě plnění dle této Smlouvy je 50.000,-CZK

Klient odpovídá a ručí za jakoukoli částku, kterou dluží Příjemce ACCOR na základě této Smlouvy.

Zvláštní podmínky:

2 děti do 12-ti let věku – ubytování zdarma, pokud sdílí pokoj s rodiči

Parkovací místo pouze v závislosti na obsazenosti. **Dodatečný poplatek** CZK/noc.

PŘÍLOHA 3 – SEZNAM CESTOVNÍCH AGENTUR A/NEBO DISTRIBUTORŮ

- Není předmětem této smlouvy

PŘÍLOHA 4 – FAKTURAČNÍ ADRESA, KONTAKTNÍ ÚDAJE

Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace
Markéta Kuczinská
Manažerka uměleckého provozu

fakturační adresa:
28.října 2556/124
Moravská Ostrava a Přívoz
702 00, Ostrava

korespondenční adresa:
Varenská Office Center
Varenská 2723/51, 702 00 Ostrava

e-mailová adresa pro zasílání faktur: office@jfo.cz

Mercure Ostrava
Inq. Nováková Markéta

fakturační a korespondenční adresa:
ISWM Hotels CZ, s.r.o.
Hotel Mercure Ostrava Center
Československá 18, 702 00 Ostrava