

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

u objednatele evidované pod číslem TS-570/OEO-2016
u zhotovitele evidované pod číslem SOD 16 - 017

název akce: „MV – Praha 7 – Stromovka – rekonstrukce a zateplení střechy atletické haly dle projektové dokumentace“

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Článek I. Smluvní strany

Název: **OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**
organizační složka státu zřízená od 1. ledna 2009 zřizovací
listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR pod č.j. MV61877-
6/TS-2008 ze dne 25. září 2008.
Sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7
IČO: 75151898
DIČ: nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
Číslo účtu: [redacted]
Zastoupená: Ing. Jiří Beranem, ředitelem OLYMP CENTRA SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA,
Kontaktní osoba: Bc. Michal Janků, tel. [redacted]
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **PROXIMA a.s.**
Sídlo: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6
Kontaktní adresa: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6
IČO: 60916478
DIČ: CZ60916478
Jejmž jménem jedná: Ing. Karel Chorvát, statutární ředitel
Kontaktní osoba: Jan Čapka, manager projektu, tel. [redacted]
Bankovní spojení: KB Praha 6
Číslo účtu: [redacted]
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4616.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají **tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo evidované pod číslem TS-570/OEO-2016**
(dále jen „smlouva o dílo“), kterým se mění a doplňuje smlouva o dílo v těchto ustanoveních:

I. CENA DÍLA

Tímto článkem se doplňuje čl. V. – *CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY* – odstavec 1. smlouvy o dílo takto:

Cena díla se mění o odpočty a přípočty dle změnového rozpočtu (ZL č. 1.), jenž tvoří přílohu č. 2. Dodatku č. 3..

původní celková cena s daní z přidané hodnoty (DPH) dle SOD TS-570/OEO-2016: 13 049 177,00 Kč

(slovy: třináctmilionůčtyřicetdevětstososedsmdesátdesátdkorunčeských)
cena změnového rozpočtu s daní z přidané hodnoty (DPH): 303 074,91 Kč

celková cena dle dodatku č. 3 bez DPH: 11 034 918,93 Kč

(slovy: jedenáctmilionůtřicetčtyřicetdevětstososedsmdesátdkorunčeskýchdevadesátřihaléřů)
samostatně DPH (uvedená v % i v Kč): 21% 2 317 332,98 Kč

celková cena dle dodatku č. 3 včetně DPH 13 352 251,91 Kč

(slovy: třináctmilionůtřicetpadesátdvatisícdevětšestpadesátdjednakorunčeskýchdevadesátjednahaléřů)

Ostatní ustanovení Článku V. smlouvy o dílo CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY zůstávají v platnosti a účinnosti a beze změny.

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě nepodepsání tohoto dodatku v jeden den, nabude tento dodatek platnosti pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy včetně příslušných dodatků k těmto smlouvám, které jsou nedílnou součástí výše uvedených uzavřených smluv, v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tento dodatek, na něhož se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Platnost tohoto dodatku končí splněním závazků obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo u objednatele evidované pod č. TS-570/OEO-2016 u zhotovitele evidované pod č. SOD 16 - 017 zůstávají beze změn.
5. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo u objednatele evidované pod č. TS-570/OEO-2016 u zhotovitele evidované pod č. SOD 16 - 017.

Přílohy:

- č. 1. *Změnový protokol střecha AH (4 listy)*
- č. 2. *Změnový rozpočet (ZL č.1) (4 listy)*

V Praze dne 10. 7. 2017

Za objednatele:

[Redacted signature area]

Ing. Jiří Běran
ředitel

OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA



Za zhotovitele:

[Redacted signature area]

Ing. Karel Chorvát
statutární ředitel
PROXIMA a.s.

PROXIMA a.s.
VNÍ SPOLEČNOST
de Gaulle 3, 160 00 Praha 6
6478 DIČ: CZ60916478 (3)

AKCE: MV - Praha 7 - Stromovka - rekonstrukce a zateplení střechy atletické haly Otakara Jandery

REKAPITULACE ZL1 MĚNĚPRÁCE		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
1	DRUHÁ VRSTVA ASFALTOVÉ KRYTINY (podkladní pás tl. 4mm)	0,00	0,00	0,00
2	VYJMUTÍ ZÁCHYTNÉHO SYSTÉMU	-236 210,48	-49 604,20	-285 814,67
3	OPRAVA, DOPLNĚNÍ A LAKOVÁNÍ VZT MŘÍŽEK	-51 300,00	-10 773,00	-62 073,00
4	DOPLNĚNÍ KLEMPÍŘSKÝCH DETAILŮ	-99 049,85	-20 800,47	-119 850,32
5	INSTALACE NOVÝCH OKAPŮ	-176,00	-36,96	-212,96
6	ZŘÍZENÍ PŘÍPOJNÝCH MÍST NN, ZTI	0,00	0,00	0,00
	CELKEM	-386 736,32	-81 214,63	-467 950,95

AKCE: MV - Praha 7 - Stromovka - rekonstrukce a zateplení střechy atletické haly Otakara Jandery				
REKAPITULACE ZL1 VÍCEPRÁCE		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
1	DRUHÁ VRSTVA ASFALTOVÉ KRYTINY (podkladní pás tl. 4mm)	243 932,94	51 225,92	295 158,86
2	VYJMUTÍ ZÁCHYTNÉHO SYSTÉMU	0,00	0,00	0,00
3	OPRAVA, DOPLNĚNÍ A LAKOVÁNÍ VZT MŘÍŽEK	47 300,00	9 933,00	57 233,00
4	DOPLNĚNÍ KLEMPÍŘSKÝCH DETAILŮ	141 994,50	29 818,85	171 813,35
5	INSTALACE NOVÝCH OKAPŮ	155 474,24	32 649,59	188 123,83
6	ZŘÍZENÍ PŘÍPOJNÝCH MÍST NN, ZTI	48 509,77	10 187,05	58 696,82
	CELKEM	637 211,46	133 814,41	771 025,86

2. VYJMUTÍ STŘEŠNÍHO ZÁCHYTNÉHO SYSTÉMU							
MĚNĚPRÁCE						-236 210,48	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
Díl:	97	Prorážení otvorů				-236 210,48	
76	767	D+M záchytného systému pro údržbu - 88 ks	kpl	-1,00	235 429,73	-235 429,73	
77	998 76-7102 R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 12 m	t	-0,75	1 041,00	-780,75	

3. OPRAVA, DOPLNĚNÍ A LAKOVÁNÍ VZT MŘÍŽEK							
MĚNĚPRÁCE						-51 300,00	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
Díl:	97	Prorážení otvorů				-51 300,00	
75	767	u č. 14 - nově větrací mříže 860*450	ks	-19,00	2 700,00	-51 300,00	

4. DOPLNĚNÍ KLEMPÍŘSKÝCH DETAILŮ							
MĚNĚPRÁCE						-99 049,85	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
Díl:	713	Izolace tepelné				-16 065,46	
17	713 10-0832 R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	-30,00	36,00	-1 080,00	
18	713 14-1151 R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá zajištění proti posunu	m2	-60,00	90,00	-5 400,00	
19	631-40510 A	Dekwool deska izolač víceúčel. min. vlna tl. 100mm	m2	-60,00	41,00	-2 460,00	
20	713 14-1151 R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá se zajištěním proti posunu	m2	-175,00	19,00	-3 325,00	
21	631-40505 A	Dekwool deska izolač víceúčel. min. vlna tl. 50mm	m2	-175,00	20,00	-3 500,00	
22	998 71-3102 R00	Přesun hmot pro izolace tepelné výšky do 12 m	t	-0,41	736,00	-300,46	
Díl:	762	Konstrukce tesařské				-11 232,48	
23	762 34-1811 R00	Demontáž bednění střeš z prken hrubých vč. odhřebikování - pro další použití	m2	-30,00	58,40	-1 752,00	
27	762 34-2202 RT4	Montáž latování střeš, vzdálenost latí do 80 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm - kontralat	m2	-30,00	35,00	-1 050,00	
28	762 34-2202 RT4	Montáž latování střeš, vzdálenost latí do 80 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	-30,00	89,00	-2 670,00	
29	762 34-1210 R00	Montáž bednění střeš rovných, prkna hrubá použita prkna stávající - mezeza 5mm	m2	-30,00	163,00	-4 890,00	
31	998 76-2102 R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	-0,71	1 223,00	-870,48	
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-71 751,90	
33	764 21-1403 R00	Krytina trapézová DEK, nad 45° TR 50 - dod. a mont.	m2	-30,00	460,00	-13 800,00	
43	764	K9 - přechod nároží RŠ 140mm - dod. a mont.	m	-198,00	236,20	-46 767,60	
57	998 76-4102 R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	-2,30	1 341,00	-3 084,30	
45	764	K11 - krycí mřížka 60ks*2m - dod. a mont.	kus	-60,00	135,00	-8 100,00	

5. INSTALACE NOVÝCH OKAPŮ							
MĚNĚPRÁCE						-176,00	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-176,00	
34	764 35-2203 R00	Žlaby podokapní půlkruhové, demont. a zpět mont. vč. nových háků a dopojení	m	-1,00	176,00	-176,00	

1. DRUHÁ VRSTVA ASFALTOVÉ KRYTINY (podkladní pás tl. 4mm)								
VÍCEPRÁCE						243 932,94		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka	
Díl:	97	Prorážení otvorů					163 924,62	
7	979 01-1111 R00	Svislá doprava suti a vybour hmot za 2 NP a 1 PP	t	30,53	486,00	14 835,64		
8	979 08-2111 R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	30,53	480,00	14 652,48		
9	979 08-2121 R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	244,21	56,00	13 675,65		
10	979 08-7112 R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	30,53	166,00	4 762,06		
11	979 99-0121 R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	30,53	3 800,00	115 998,80		
Díl:	712	Živičné krytiny					80 008,32	
16	712 40-0631 RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvě z ploch jednotlivě nad 20 m2 - příplatek za druhou vrstvou	m2	4 762,40	16,80	80 008,32	cena položky snížena na 1/3	

3. OPRAVA, DOPLNĚNÍ A LAKOVÁNÍ VZT MŘÍŽEK								
VÍCEPRÁCE						47 300,00		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka	
Díl:	97	Prorážení otvorů					47 300,00	
XXX	xxx	u.č. 2 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu 200*200	ks	2,00	750,00	1 500,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 2 - posun mřížky 200*200	ks	2,00	500,00	1 000,00		
XXX	xxx	u.č. 4 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 6 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu	ks	1,00	1 750,00	1 750,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 10 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu 200*200	ks	1,00	500,00	500,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 10 - posun mřížky 200*200	ks	1,00	500,00	500,00		
XXX	xxx	u.č. 11 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu 1,2*1,2m	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 12 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu 1,2*1,2m	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	doplnění opravy a laku	
XXX	xxx	u.č. 14 - větrací mříže 860*450 - demontáž, oprava, posun, zpětná montáž	ks	19,00	1 000,00	19 000,00		
XXX	xxx	u.č. 12 - lakování a doplnění sítky proti hmyzu 860*450	ks	19,00	1 000,00	19 000,00	doplnění opravy a laku	

4. DOPLNĚNÍ KLEMPÍŘSKÝCH DETAILŮ								
VÍCEPRÁCE						141 994,50		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka	
Díl:	764	Konstrukce klempířské					141 994,50	
XXX	xxx	K18X - okapnice 12° a sřmá RŠ 600mm - dod. a mont.	m	97,23	775,60	75 411,59	z položky K18-detail K	
32	764 21-1401 R00	Krytina trapezová DEK, do 30° TR 50 - dod. a mont.	m2	14,62	410,00	5 992,56	detail G - prodloužení o 80mm	
XXX	xxx	Výplňové těsnění TR50/250 - molitan	ks	170,00	64,87	11 027,90	položka - nákup, detaily CH a K	
XXX	xxx	Oplechování mezi okny - lakovaný plech 0,55mm falc. vč. separace materiálu - dod. A mont., RŠ 500mm	m	70,00	666,33	46 643,10	z položky K18 + separace materiálů - detail J	
57	998 76-4102 R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	2,18	1 341,00	2 919,36		

5. INSTALACE NOVÝCH OKAPŮ								
VÍCEPRÁCE						155 474,24		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka	
Díl:	764	Konstrukce klempířské					155 474,24	
XXX	764511602	D+M žlab podokapní půlkruhový z Pz tl. 0,55mm s povrchovou úpravou velikost 150 mm	m	185,00	486,00	89 910,00	ÚRS	
XXX	764518623	D+M svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz tl. 0,55mm s povrchovou úpravou, do D 120 mm	m	36,00	944,00	33 984,00	ÚRS	
XXX	xxx	Demontáž podbíjení obkladů stropů z desek dřevotř.	m2	138,75	51,40	7 131,75		
XXX	xxx	Montáž obložení podhledů, desky do tl. 18 mm, na sraz, šroub (bez materiálu)	m2	138,75	153,00	21 228,75		
57	998 76-4102 R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	2,40	1 341,00	3 219,74		

6. ZŘÍZENÍ PŘÍPOJNÝCH MÍST NN, ZTI								
VÍCEPRÁCE						48 509,77		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Poznámka	
Díl:		Stavební přípomocce					14 956,74	
		Úpravy povrchu, podlahy					1 261,74	
1	602xxxxxRT1	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,25000	296,88	1 261,74		
		Úpravy povrchů vnitřní					523,95	
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	3,50000	59,70	208,95		
3	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	2,50000	126,00	315,00		
		Prorážení otvorů					1 982,45	
4	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm	m	0,80000	1 707,00	1 365,60		
5	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	3,50000	80,60	282,10		

6	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	0,50000	184,50	92,25
7	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	2,50000	97,00	242,50
		Staveništní přesun hmot				20,84
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,07417	281,00	20,84
		Přesuny suti a vybouraných hmot				174,71
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour hmot za 2 NP a 1 PP	t	0,19296	261,00	50,36
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,19296	227,50	43,90
11	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,19296	25,40	4,90
12	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,19296	111,50	21,52
13	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,19296	280,00	54,03
		Konstrukce zámečnické				10 165,25
14	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	18,25000	167,50	3 056,88
15	767584512R00	Montáž podhledů kazet 60x60 cm	m2	18,25000	389,50	7 108,38
		Obklady keramické				552,83
16	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel 20x20,30x15 cm	m2	0,50000	494,00	247,00
17	597813600R	Obkládačka Color One 19,8x19,8 bílá mat	m2	1,00000	299,00	299,00
18	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,01464	466,50	6,83
		Malby				274,98
19	784450020RA0	Maiba, penetrace 1x, bílá 2x	m2	4,25000	64,70	274,98

Díl:		Zdravotníka				8 565,78
31	xxx	D+M Venkovní vypustný ventil na studenou vodu se zimní úpravou	ks	1,00000	5 100,00	5 100,00
32	xxx	D+M Potrubí studené vody vč. napojení a tepelné izolace	m	5,50000	427,00	2 348,50
33	xxx	Pomocný materiál, doprava, 15%	kpl	1,00000	1 117,28	1 117,28

Díl:		Sílnoproud				24 987,25
		kabely a vodiče				9 587,02
41	xxx	kabel CYKY-J 5x10	m	58,00	151,84	8 806,72
42	xxx	kabel CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	45,00	17,34	780,30
		rozvaděče - změna a doplnění				2 935,23
43	xxx	plastový nástěnný rozvaděč 9 modulů IP 56	ks	1,00	1 092,00	1 092,00
44	xxx	jistič B 3 x 40A	ks	1,00	352,29	352,29
45	xxx	jistič B 1 x 16A	ks	1,00	66,94	66,94
46	xxx	proudový chránič s nadpr. ochranou B 4 x 40A / 30mA	ks	1,00	1 424,00	1 424,00
		pomocný materiál apod.				2 335,00
47	xxx	pomocný elektromontážní materiál pásy	kpl	1,00	555,00	555,00
48	xxx	doprava	kpl	1,00	1 780,00	1 780,00
		zkoušky a revize				2 750,00
49	xxx	revizní zpráva	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00
		elektromontážní práce				7 380,00
50	xxx	elektromontážní práce	kpl	1,00	7 380,00	7 380,00

Protokol č. 1

o posouzení změn stavby v průběhu realizace 014V024006012 „MV- Praha 7 – Stromovka – rekonstrukce a zateplení střechy atletické haly“

Část A

Sjednané smluvní údaje včetně DPH

Realizace stavby

celkové náklady podle SOD

13 049 177,00 Kč

Část B

Navrhovaná změna údajů

Realizace stavby

Smlouva o dílo č. TS- 570/OEO-2016 ze dne 24. 11. 2016

Dodatek č. 1 k SOD č. TS-217/OEO-2017 ze dne 14. 3. 2017

Jedná se o vícepráce vyvolané zjištěným stavem po rozkrytí střechy v rámci prováděné rekonstrukce a o vícepráce vyžádané objednatelem z důvodu zvýšení zhodnocení a modernizace budovy.

Předmětné práce, o které má dojít k rozšíření předmětu plnění, nebyly součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce na realizaci akce a nebyly sjednaným předmětem plnění a ceny při uzavírání smlouvy o dílo.

Provedení prací podmiňuje řádnou a správnou funkci realizované akce a jejich provedení není v rozporu se schváleným investičním záměrem.

Ocenění předmětných navrhovaných prací vychází z podmínek uzavřené SOD a z principu soutěžní nabídky zhotovitele.

Část C

Odůvodnění změn

Dodatečné stavební práce

Oddíl č.1. Odstranění druhé vrstvy asfaltové krytiny

Po částečném odstranění vrstvy asfaltové krytiny bylo zjištěno, že krytina ve sklonu 12° obsahuje v celé ploše druhou podkladní vrstvu o tloušťce 4mm.

Cena dodatečných prací - vícepráce: **295 158,86 Kč vč. DPH**

Zatřídění: 2c) dodatečně zjištěné skutečnosti

Oddíl č. 2. Vyjmutí záchytného systému

Objednatel po prověření normových požadavků ustoupil od realizace záchytného systému na střešním plášti z důvodu hledání možných úspor při realizaci střešního pláště. Realizace záchytného systému nebyla nezbytná pro aktuální provoz objektu.

Cena dodatečných prací - méněpráce: **285 814,67 Kč vč. DPH**

Zatřídění: 2c) dodatečně zjištěné skutečnosti

Oddíl č. 3. Oprava, doplnění a lakování VZT mřížek

V průběhu realizace stavby byl blíže prozkoumán stav VZT mřížek ve střešním plášti. Mřížky ve střešní lucerně byly shledány v dobrém stavu. Bylo rozhodnuto, že budou ponechány, opraveny a nově nalakovány do barvy střešní krytiny. Nové výrobky jsou odečteny. Ostatní mřížky, které měly být navráceny v původním provedení, nově budou nalakovány do barvy střešní krytiny.

Cena dodatečných prací - vícepráce: **57 233,00 Kč vč. DPH**

Cena dodatečných prací - méněpráce: **-62 073,00 Kč vč. DPH**

Zatřídění: 2c) dodatečně zjištěné skutečnosti

Oddíl č. 4. Doplnění klempířských detailů

Na základě rozkrytí řešených konstrukcí byla objevena rozdílnost oproti PD. Na základě nalezených skutečností jsou vyjádřeny položky, které nejsou realizovány a naopak položky, které jsou realizovány navíc - přípočty a odpočty za záměnu provedení oplechování mezi šikmými okny z důvodu těsného napojení nové střešní konstrukce na ponechané stávající prvky střechy a změnu skladby pod krytinou; přípočet za doplnění těsnění pro zajištění těsného spoje v místě napojení lucerny; Odpočet nové tepelné izolace v části střechy se sklonem 70° z důvodu jiné skladby než předpokládala PD. – skladba neobsahovala lať pro tepelnou izolaci tl. 50mm; Přípočet za prodloužení střešní krytiny na lucerně o 80 mm z důvodu rozbíhání úhlu střechy; Odpočty za nerealizaci některých podpůrných klempířských prvků pod krytinou.

Z důvodu zajištění záruky na střešní krytinu v délce 15 let, jak požaduje SOD, nebylo možné provést ohyb v trapézovém střešním plášti. Ohnutím trapézového plechu by došlo k poškození barevného laku a tím k porušení záručních podmínek. Z těchto důvodů bylo přistoupeno k doplnění přechodu mezi šikmou a svislou částí střechy o klempířský prvek, který je ohnut pouze v rovině způsobem, který předpokládá životnost shodnou s trapézovým plechem a dodržení záruky výrobce v délce 15 let.

Cena dodatečných prací - vícepráce: **171 813,35 Kč vč. DPH**

Cena dodatečných prací - méněpráce: **-119 850,32 Kč vč. DPH**

Zatřídění: 2c) dodatečně zjištěné skutečnosti

Oddíl č. 5. Instalace nových okapů

Bylo přistoupeno k výměně stávajících okapů, které byly funkční, ale výhled životnosti byl podstatně nižší než životnost střechy (okapy se prohýbaly, docházelo k zanášení).

Vzhledem k poskytované záruce 15 let na střešní plášť rozhodl objednatel o výměně okapů. Eliminuje tím možnou ztrátu záruky v případě, že by byla prováděna výměna okapu ještě v době trvání záruky střešního pláště.

Okapy budou provedeny z ocelového pozinkovaného plechu s vrstvou polyesterové barvy v hnědém odstínu přibližně RAL 8017. Záruka zůstane v souladu dle SOD.

Cena dodatečných prací - vícepráce: **188 123,83 Kč vč. DPH**

Cena dodatečných prací - méněpráce: **-212,96 Kč vč. DPH**

Zatřídění: dodatečný požadavek investora

Oddíl č. 6. Zřízení přípojných míst NN, ZTI

Dodatečný požadavek investora pro zajištění komplexní obslužnosti areálu v místě přilehlých ploch atletické haly.

Cena dodatečných prací - vícepráce: **58 696,82 Kč vč. DPH**

Zatřídění: dodatečný požadavek investora

Dodatečné stavební práce c e l k e m	771 025,86 Kč vč. DPH	tj. 5,91 %
Nerealizované části díla c e l k e m	<u>-467 950,95 Kč vč. DPH</u>	tj. 3,58 %
Navýšení ceny díla zaokrouhleno	303 074,91 Kč vč. DPH	tj. 2,32 %

Část D

Doklady pro ověření změn

Smlouva o dílo č. TS- 570/OEO-2016 ze dne 24. 11. 2016

Dodatek č. 1 k SOD č. TS-217/OEO-2017 ze dne 14. 3. 2017

Dodatek č. 2 k SOD č. TS-484/2017 ze dne 30. 6. 2017

Část E

Stanovisko účastníka programu

Výše uvedené změny a navýšení ceny díla účastník programu považuje za oprávněné a doporučuje k realizaci.

Ocenění předmětných navrhovaných prací vychází z podmínek SOD a z principu soutěžní nabídky zhotovitele.

Škoda účastníkovi programu a následně uživateli nevznikne, neboť byly realizovány práce, jež nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci. Bez provedení výše uvedených víceprací by nebylo možné konstrukce řádně užívat a snížila by se kvalita díla.

Část F

Členění změn podle důvodů dodatečné stavební práce

Nepředvídatelné stavební práce	56 467,21Kč vč. DPH	0,43 %
Dodatečné požadavky investora	246 607,70 Kč vč. DPH	1,89 %
C e l k e m	303 074,91 Kč vč. DPH	2,32 %

Závěr

Realizaci výše uvedených dodatečných stavebních prací považuje účastník programu za oprávněnou, neboť se jedná o práce, jež nebylo možné v zadání veřejné soutěže předpokládat. Tyto práce nebyly sjednaným předmětem plnění a ceny při uzavírání SOD se zhotovitelem stavby.

Účastník programu navrhuje schválení výše uvedených dodatečných stavebních prací.

Zpracoval: Ing. Michal Janků

V Praze, dne 28. 6. 2017

Přílohy:

Změnový list

Smlouva o dílo č. TS- 570/OEO-2016 ze dne 24. 11. 2016

Dodatek č. 1 k SOD č. TS-217/OEO-2017 ze dne 14. 3. 2017

Dodatek č. 2 k SOD č. TS-484/2017 ze dne 30. 6. 2017

Schváleno statutárním zástupcem účastníka programu:

Se schválením výše uvedených dodatečných stavebních prací souhlasím.

V Praze, dne 10. 7. 2017

Ing. Jiří Bečan

ředitel

OLYMP CENTRA SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA