Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

## Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

zastoupený: Ing. Markem Zděradičkou, zástupcem ředitele pro odbornou činnost sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. Pr 63 IČO: 70883858

DIČ: CZ70883858

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

## a

**České vysoké učení technické Praha, Fakulta architektury**

zastoupený: doc. Ing. arch. Daliborem Hlaváčkem, Ph.D., děkanem fakulty sídlo: Thákurova 9, 166 34 Praha 6 - Dejvice

zapsaný: Veřejná vysoká škola IČO: 68407700

DIČ: CZ68407700

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

plátce DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

dle ustanovení § 2586 a násl. a ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## smlouvu o dílo s licencí

s názvem

## „Kapacitní a plošné standardy vybraných typů veřejné vybavenosti“

(dále jen „**smlouva**“)

## Preambule

Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„**Kapacitní a plošné standardy vybraných typů veřejné vybavenosti**“, zadávanou objednatelem jako veřejným zadavatelem v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod interním číslem **ZAK 24-0105** (dále jen „**zadávací řízení**“ a „**veřejná zakázka**“).

Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.

Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění zadání zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace zakázky, zejména i splnění a dodržení všech kvalifikačních požadavků objednatele, které v zadávacím řízení prokázal.

Zadávací dokumentace, jež je závazná pro plnění smlouvy, je zveřejněna na profilu objednatele: https://[www.tenderarena.cz/profily/IPRPraha.](http://www.tenderarena.cz/profily/IPRPraha)

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu smlouvy a zadávací dokumentace zakázky jsou stanovena tato výkladová pravidla:

* V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel zakázky vyjádřený zadávací dokumentací.
* V případě chybějících ustanovení smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace.
* V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení smlouvy.

## Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zpracování uceleného návrhu standardů veřejné vybavenosti pro Prahu s odůvodněním, který bude mj. sloužit jako podklad pro činnost Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen **„dílo“** nebo **„předmět plnění“**). Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s jeho požadavky, v termínech, rozsahu, za podmínek sjednaných v této smlouvě (včetně příloh), v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a dle nabídky zhotovitele, vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Vzhledem k tomu, že součástí plnění dle této smlouvy je i plnění, které naplňuje znaky autorského díla, ve smyslu ustanovení § 2 autorského zákona, zhotovitel dále, dle níže uvedených podmínek, poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla i jeho veškerých částí, a to jak objednatelem, tak i třetími osobami, kterým objednatel v souladu s touto smlouvou udělí podlicenci, nebo kterým licenci zcela nebo zčásti postoupí (dále jen „licence“). Osobnostní práva autora dle § 11 autorského zákona zůstávají zachována.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k realizaci díla a zavazuje se řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
4. V rámci zpracování díla se zhotovitel zavazuje k účasti na všech pracovních poradách svolaných objednatelem či prezentacích a zavazuje se k respektování závěrů na nich přijatých. Počet a termíny porad stanoví objednatel podle postupu prací na díle s tím, že pracovní porady se uskuteční minimálně

při zahájení každé dílčí fáze dle čl. I. odst. 5 této smlouvy. První vstupní pracovní porada se uskuteční spolu se zahájením prací na díle.

1. Dílo zahrnuje dílčí fáze stanovené objednatelem v níže uvedené tabulce. Zhotovitel je povinen v souladu s těmito údaji vypracovat a předložit objednateli podrobný harmonogram (dále jen „**harmonogram**“) nejpozději do 1 měsíce po zahájení prací na díle s tím, že tento harmonogram bude zhotovitel průběžně aktualizovat a předkládat objednateli ke konci každého kvartálu (tj. k 31.12., 31.3., 30.6. a 30.9.). Harmonogram zhotovitele bude obsahovat minimálně dílčí průběžné termíny plnění, termíny schůzek/pracovních porad zhotovitele s požadovanou účastí objednatele a termíny se specifikací požadovaných materiálů/podkladů, které zhotovitel požaduje po objednateli, a bude respektovat požadavky objednatele na minimální náplň dílčích fází a celkovou dobu plnění.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Fáze č.** | **Název fáze** | **Dílčí část** | **Obsah plnění** |
| 1 | ANALÝZA STÁVAJÍCÍ ČESKÉ (PRAŽSKÉ) PRAXE V ANALYZOVÁNÍ, PROGNÓZOVÁNÍ A PLÁNOVÁNÍ KAPACIT A DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI | 1.a | Zhotovení pracovního znění části — kontrole a připomínkám zadavatele | ke |
| 1.b | Zhotovení výsledného znění části čistopisu | — |
| 2 | ANALÝZA ZAHRANIČNÍ PRAXE, KLASIFIKACE ASYSTEMATIZACE PŘÍSTUPŮ | 2.a | Zhotovení pracovního znění části — kontrole a připomínkám zadavatele | ke |
| 2.b | Zhotovení výsledného znění části čistopisu | — |
| 3 | ANALÝZA OBLASTÍ VYBAVENOSTI | JEDNOTLIVÝCHVEŘEJNÉ | 3.a | Zhotovení pracovního znění části — kontrole a připomínkám zadavatele | ke |
| 3.b | Zhotovení výsledného znění části čistopisu | — |
| 4 | NÁVRH STANDARDŮ JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI S ODŮVODNĚNÍM + NÁVRH MOŽNÉHO SLUČOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ VYBAVENOSTI | 4.a | Zhotovení pracovního znění části — kontrole a připomínkám zadavatele | ke |
| 4.b | Zhotovení výsledného znění části čistopisu | — |
| 5 | NÁVRH STANDARDŮ DLE LOKALIZACE POSUZOVANÉHO ÚZEMÍ V RÁMCI MĚSTA | 5.a | Zhotovení pracovního znění části — kontrole a připomínkám zadavatele | ke |
| 5.b | Zhotovení výsledného znění části čistopisu | — |
| 6 | FINALIZACE PLNĚNÍ | 6.a | Zhotovení výsledného plnění všech částí spojené do jednoho celku — čistopisu |

1. Součástí díla je i veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění díla a k jeho zdárnému a kompletnímu dokončení, zejména účast na pracovních poradách, prezentace návrhu a komunikace

s klíčovými aktéry. Součástí díla je i provedení prací, neuvedených ve výčtu tohoto článku, avšak nezbytných k řádnému dokončení a umožnění užívání díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Smluvní strany prohlašují, že na základě výše uvedené specifikace je dílo dostatečně a srozumitelně vymezeno.

1. Veškeré právní účinky předání předmětu díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako **„Akceptační protokol“**, podepsaném oběma stranami po provedení kontroly příslušné etapy díla, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.

Vzor akceptačního protokolu je ke stažení na webových stránkách objednatele na adrese: <http://www.iprpraha.cz/clanek/1950/vzory-dokumentu>v záložce „Vzory dokumentů, na které odkazují smlouvy“.

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání díla objednateli. Nebezpečí škody na předmětu díla tak přechází na objednatele okamžikem podpisu akceptačního protokolu o převzetí díla.

## Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zpracování díla činí:
	1. **850 000 Kč** (slovy: jeden milion osm set padesát tisíc korun českých) **bez DPH**,
	2. **238 500 Kč** (slovy: dva miliony dvě stě třicet osm tisíc pět set korun českých) **včetně DPH**.
2. Dílčí ceny za zpracování jednotlivých fází díla, stanovené objednatelem jako procentní podíl na celkové ceně díla, a cena licence jsou následující:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fáze č.** | **Název fáze** | **Dílčí část** | **Výše platby v % z celkové ceny** | **Výše platby v Kč bez DPH** |
| 1 | ANALÝZA STÁVAJÍCÍ ČESKÉ (PRAŽSKÉ) PRAXE V ANALYZOVÁNÍ, PROGNÓZOVÁNÍ A PLÁNOVÁNÍ KAPACIT A DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI | 1.a | 12 % | **222 000** |
| 1.b | 3 % | **55 500** |
| 2 | ANALÝZA ZAHRANIČNÍ PRAXE, KLASIFIKACE A SYSTEMATIZACE PŘÍSTUPŮ | 2.a | 12 % | **222 000** |
| 2.b | 3 % | **55 500** |
| 3 | ANALÝZA JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI | 3.a | 10 % | **185 000** |
| 3.b | 7,5 % | **138 750** |
| 4 | NÁVRH STANDARDŮ JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI S | 4.a | 15 % | **277 500** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ODŮVODNĚNÍM + NÁVRH MOŽNÉHO SLUČOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ VYBAVENOSTI | 4.b | 7,5 % | **138 750** |
| 5 | NÁVRH STANDARDŮ DLE LOKALIZACE POSUZOVANÉHO ÚZEMÍ V RÁMCI MĚSTA | 5.a | 10 % | **185 000** |
| 5.b | 7,5 % | **138 750** |
| 6 | FINALIZACE PLNĚNÍ | 6.a | 12,5 % | **231 250** |
|  | Licence | Zahrnuto v ceně za plnění předmětu smlouvy (10 % z ceny dle odst. 1 toho článku) |

Dílčí platby za splnění předmětu smlouvy se uskuteční po dokončení každé fáze, resp. dílčích částí každé fáze dle specifikace v čl. I. této smlouvy (dílčí části 1.a až 6.a), v termínech stanovených v čl. III. této smlouvy, vždy po předání kompletní části díla, a to po oboustranném podepsání akceptačního protokolu bez výhrad či s výhradou těch vad, které nebrání předávanou část díla akceptovat.

1. Cena uvedená v čl. II. odst. 1 této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
2. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla podle této smlouvy včetně ceny licence a zhotovitel nemá nárok na jakoukoliv další platbu související s prováděním díla.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel bude zasílat objednateli faktury v elektronické podobě na e- mailovou adresu:  xxxxxxxxxxxx a v kopii kontaktní osobě objednatele.
4. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Faktura musí být ve formátu .pdf**. Úhrada faktur bude provedena převodním příkazem na bankovní účet uvedený na faktuře zhotovitele, který je totožný s bankovním účtem uvedeným v záhlaví této smlouvy.
5. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem za řádně provedené a na základě oběma stranami podepsaného akceptačního protokolu předané dílo či jeho kompletní části definované v rámci etapizace, ve struktuře dle čl. IV. této smlouvy a dle přílohy č. 1 této smlouvy. **Akceptační protokol bude přílohou každé faktury vystavené zhotovitelem**.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není objednatel povinen ji proplatit.
7. V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě a doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
8. Objednatel neposkytuje zálohy.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a je povinen poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla, včetně

dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.

1. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že se stal plátcem DPH, případně, že jím být přestal. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančního úřadu, podle ustanovení § 109 a 109a cit. zákona. V takovém případě objednatel tuto skutečnost oznámí zhotoviteli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka objednatele vůči zhotoviteli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se zhotovitel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného registru, což zhotovitel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.

## Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a jako řádně provedené kompletní dílo objednateli předat nejpozději do 30.4.2026.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli předávat v ucelených, řádně provedených částech, vymezených v souladu s čl. I této smlouvy a v termínech stanovených v čl. 2 Fáze plnění zakázky v příloze č. 1 této smlouvy.
3. V případě, že termín plnění vychází na víkend či svátek, posouvá se termín odevzdání na nejbližší následující pracovní den.
4. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání předávací protokol (postačí prosté potvrzení o předání), teprve po kontrole odevzdaného díla spolu podepíší akceptační protokol. V akceptačním protokolu objednatel uvede, zda shledal či neshledal vady díla. V případě, že vady díla zjistil, uvede, zda tyto vady brání dílo akceptovat, či nikoliv.
5. Zhotovitel (jeho zástupce) bude v rámci plnění zakázky aktivně přítomen prezentacím a všem pracovním poradám či obdobným jednáním organizovaným objednatelem.
6. Zhotovitel doloží v rámci harmonogramu předpokládanou časovou náročnost a předpokládané termíny jednání, kde bude třeba účast objednatele. Rámcová představa o zapojení bude projednána a odsouhlasena oběma stranami bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
7. Strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli některé ze stran smlouvy (vyšší moc), ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, prodlužuje se termín dokončení díla o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním smluvních povinností není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud je jejich realizace podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
8. Zhotovitel je oprávněn dílo i jeho část provést před stanoveným termínem. Za předpokladu, že je celé či v relevantní části dokončeno řádně a nevykazuje vady a nedodělky, je objednatel povinen a zavazuje se poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a provedené dílo i v dřívějším termínu převzít.

## Způsob plnění, kontrola a předání díla

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost spočívající zejména v kontinuální výměně informací, předání doplňujících podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Zhotovitel se zúčastní jednání Zastupitelstva nebo Rady hlavního města Prahy či jakékoliv Městské části v případě, že na programu jednání bude předmět plnění a objednatel jej k účasti vyzve.
2. Místem vstupního jednání, následujících jednání, koordinačních a pracovních schůzek a předání díla je sídlo objednatele, nebude-li předem písemně dohodnuto jinak.
3. Objednatel je oprávněn být informován průběžně o provádění díla (dále také „**report stavu**”). Orientační frekvence předávání informací je 1 x za měsíc (postačí elektronickou cestou). Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky, a to do 10 pracovních dnů od jejich předložení. Na základě těchto připomínek bude dílo upraveno, resp. dopracováno a dokončeno.
4. Pracovní porady budou probíhat dle aktuálních potřeb a časových možností objednatele a zhotovitele, a to vždy na základě jejich společné dohody.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění díla.
6. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele, není však povinen vyhovět jeho připomínkám, pokud odporují platnému právnímu řádu, jakož ani připomínkám daným po lhůtě dohodnuté pro vyjádření objednatele. Je však povinen na tyto okolnosti objednatele upozornit.
7. Zhotovitel je povinen použít podklady předané mu objednatelem pouze za účelem vytvoření díla a zavazuje se nejpozději současně s předáním díla vrátit objednatelem poskytnuté podklady zpět objednateli. Zhotovitel není oprávněn pořizovat kopie objednatelem mu předaných podkladů vyjma případů, kdy tyto kopie budou zapracovány přímo do zhotovovaného díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
9. Podrobná specifikace forem odevzdání díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
10. Objednatel je povinen předané části díla v rámci každé fáze zkontrolovat a písemně ve lhůtě 1 měsíce ode dne protokolárního předání sdělit zhotoviteli formou akceptačního protokolu, zda dílo odsouhlasil, či nikoliv. Akceptační protokol bude podepsán s účinky předaného díla pouze tehdy, bude-li předávané předmětné dílo splňovat požadavky na kvalitu stanovené v čl. VI. této smlouvy. Teprve podpisem akceptačního protokolu bez výhrad či s výhradou těch vad, které nebrání dílo akceptovat, se dílo považuje za splněné a za řádně převzaté a zhotoviteli vzniká právo v souladu s čl. II. této smlouvy na zaplacení sjednané ceny. Objednatel nebude akceptaci řádně dokončeného předmětu plnění či jeho části bezdůvodně zdržovat či oddalovat.
11. Vlastnické právo k movitým věcem jako součástem díla přechází na objednatele okamžikem akceptace dokončeného díla.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu své profesní odpovědnosti proti škodám, včetně škod způsobených třetím osobám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na minimální pojistné plnění **2.000.000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých). Kopie pojistné smlouvy bude zhotovitelem předložena objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu trvání této dohody, do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele

doložit doklady, ze kterých bude vyplývat, že zhotovitel má platně sjednáno pojištění v rozsahu dle tohoto článku smlouvy.

## Ustanovení o poddodavatelích

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na požadovaných pozicích prostřednictvím členů realizačního týmu uvedených v Seznamu členů realizačního týmu předloženého v rámci nabídky zhotovitele. Změnit člena realizačního týmu je zhotovitel oprávněn pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Seznam členů realizačního týmu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v souladu s podanou nabídkou na veřejnou zakázku „Kapacitní a plošné standardy vybraných typů veřejné vybavenosti“ zajišťovat veškeré smluvní povinnosti sám, tj. bez účasti poddodavatelů.

## Kvalita díla

1. Dílo musí být zhotovitelem provedeno řádně, ve stanoveném termínu a s odbornou péčí.
2. Řádně a ve stanoveném termínu se rozumí provedení díla v souladu s čl. III. této smlouvy, ve stavu, odpovídajícímu požadavkům na kvalitu díla, resp. podmínkám stanoveným v obecně závazných platných právních předpisech vztahujících se přímo k předmětu díla, v technických normách, jejichž závaznost stanoví obecně závazné platné právní předpisy, a požadavkům na kvalitu předmětu smlouvy a podmínkám veřejné zakázky.

## Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, zadávací dokumentace, a že bude odpovídat a sloužit k smluvenému a jinak obvyklému účelu a bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy vztahujícími se přímo k předmětu plnění a jinak vlastnosti obvyklé.
2. Vady vytčené v akceptačním protokolu, které nebrání akceptaci, se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtách stanovených v akceptačním protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vady díla či jeho části v době 5 let ode dne akceptace díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou, postačí e-mailem kontaktní osobě, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené vady díla bezplatně odstranit, přičemž je povinen k odstraňování vad nastoupit bez zbytečného odkladu.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad vytčených objednatelem, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady, popř. vad třetí osobu. Objednateli v tomto případě vzniká právo nárokovat zaplacení vynaložených finančních nákladů na odstranění vady na zhotoviteli.
5. Zhotovitel ručí za případné dotčení práva jakékoliv třetí osoby vyplývající z průmyslového nebo duševního vlastnictví související s plněním předmětu smlouvy, a to na území České republiky i mimo něj.
6. Pokud bude mít dílo právní vady, zhotovitel je povinen na vlastní náklady učinit všechna opatření nezbytná k odstranění právní vady předmětu smlouvy. Zhotovitel nese veškeré náklady a hradí veškeré oprávněné nároky třetích osob.
7. V případě, že by se zhotovitel mohl při plnění předmětu smlouvy dostat do konfliktu zájmů mezi objednatelem a jinou osobou, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.
8. Zhotovitel nenese odpovědnost za použití díla nebo jeho částí jinými osobami k jiným účelům, než bylo vytvořeno.
9. Za vadu nebo nedodělek se považuje zejména nesoulad díla s podmínkami uvedenými v této smlouvě, s příslušnými technickými normami a právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady či nedodělky obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že mu nebudou vytknuty při akceptaci díla nebo bezprostředně po ní.
10. Práva a povinnosti plynoucí z vadného plnění nezanikají ani ukončením smlouvy, ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy.
11. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednateli na náhradu škody.

## Ustanovení o právním vztahu k autorskému zákonu

**„licenční doložka“**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu smlouvy, a to věcně a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné, trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu smlouvy ke dni účinnosti této smlouvy, a to na celou dobu trvání majetkových autorských práv. Objednatel je oprávněn dílo užít všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: zveřejnit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užít v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užít pouze část díla a spojit dílo s jinými díly či prvky a zařadit je do díla souborného. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že současně s udělením licence poskytuje objednateli souhlas s prvotním zveřejněním díla dle § 11 odst. 1 autorského zákona. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby objednatel o zveřejnění řádně předaného a převzatého díla nebo jeho části rozhodl sám dle svého uvážení. Zveřejněním se rozumí zejména (nikoli však výlučně) veřejné přednesení, provedení, předvedení, vystavení, vydání či jiné zpřístupnění veřejnosti, s výjimkou užití díla Zhotovitelem pro účely odborné prezentace činnosti Zhotovitele. Zhotovitel se poskytnutím licence objednateli zavazuje sám neužít licenci, a to nejen po předání a převzetí díla nebo jeho části objednatelem, ale i před předáním a převzetím díla nebo části objednatelem. Zhotovitel se zdrží výkonu práva, ke kterému zde sjednanou licenci objednateli uděluje. Objednatel není povinen licenci k předmětu smlouvy ve smyslu § 2372 odst. 2 občanského zákoníku využít.
2. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení a bez předchozího souhlasu zhotovitele, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
3. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž bude oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele, či obdobném s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci

či práva takovou licenční smlouvou nabytá postoupit alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.

1. Odměna za poskytnutí licence tvoří 10 % z ceny díla a je zahrnuta v celkové ceně díla. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
2. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části objednateli.
3. S ohledem na veřejnoprávní povahu objednatele, který musí naplňovat podmínky transparentnosti a plnit povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se smluvní strany dohodly, že objednatel je oprávněn bez omezení zveřejnit výsledek činnosti zhotovitele. Ke zveřejnění může dojít v jakékoli podobě (tiskem, prostřednictvím internetových stránek, veřejnou prezentací atd.).

## Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že pro jiné účely, než je plnění předmětu této smlouvy a jednání směřující k plnění povinností a výkonu práv vyplývajících z této smlouvy, jiné osobě nesdělí, nezpřístupní, pro sebe nebo pro jiného nevyužijí obchodní tajemství druhé smluvní strany, o němž se dověděly nebo dozví tak, že jim bylo nebo bude svěřeno nebo se jim stalo jinak přístupným v souvislosti s plněním této smlouvy, obchodním či jiným jednáním, které spolu vedly nebo povedou. Povinnosti zachovávat obchodní tajemství stanovené v tomto článku odst. 1 až 5 této smlouvy se netýkají zákonných povinností objednatele (jako např. zveřejnit znění smlouvy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách či v souladu se zákonem o registru smluv).
2. Obchodním tajemstvím se pro účely této smlouvy rozumí veškeré skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy související s činností smluvních stran, zejména veškerá průmyslová práva a know- how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a mají být podle vůle smluvních stran utajeny.
3. Smluvní strany se zavazují, že ke skutečnostem tvořícím obchodní tajemství, umožní přístup pouze pracovníkům a osobám, které se smluvně zavázaly mlčenlivostí o skutečnostech tvořících obchodní tajemství.
4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat obchodní tajemství i po skončení tohoto smluvního vztahu po dobu, po kterou trvají skutečnosti obchodní tajemství tvořící.
5. Smluvní strany se zavazují, že informace získané od druhé smluvní strany nebo při spolupráci s ní nevyužijí k vlastní výdělečné činnosti a ani neumožní, aby je k výdělečné činnosti využila třetí osoba.

## Smluvní pokuta

1. Za prodlení s termínem předání díla či jeho částí vymezených etapizací (fáze) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude provádět plnění předmětu smlouvy prostřednictvím osob, které nejsou poddodavateli uvedenými v čl. V. odst. 2 této smlouvy či odsouhlasenými objednatelem dle čl. V. odst. 6 této smlouvy, zaplatí zhotovitel za každou takovou osobu, která se bude podílet na plnění předmětu smlouvy, objednateli smluvní poutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
3. Zhotovitel je dále povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za porušení níže uvedených ustanovení této smlouvy:
	1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v čl. VIII. odst. 1, 3 nebo 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých).
	2. Za každé jednotlivé porušení povinností uvedených v čl. IX. této smlouvy týkajících se ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých)
	3. V případě, že se zhotovitel neúčastní řádně oznámené či sjednané pracovní porady dle čl. I. odst. 6 a čl. III. odst. 5 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou neúčast.
	4. V případě, že zhotovitel neposkytne přes výzvu objednatele report stavu dle ust. čl. IV. odst. 3 této smlouvy, nebo v případě prodlení zhotovitele s předložením harmonogramu dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
	5. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtách stanovených v akceptačním protokolu ve smyslu čl. VII. odst. 2 této smlouvy, nebo do 30 dnů od zjištění vady a jejího oznámení zhotoviteli ve smyslu čl. VII. odst. 3 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo na požadovaných pozicích prostřednictvím jiných osob než prostřednictvím členů realizačního týmu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou osobu, která se bude podílet na provádění díla, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
5. Za prodlení se zaplacením ceny za řádně provedené a dokončené dílo zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
6. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinnosti zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit.
7. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst proti kterékoliv úhradě, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
8. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v této smlouvě, a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
9. Ustanovením tohoto článku o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody, smluvní strany tedy nebudou aplikovat ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

## Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí dne 30.6.2026, nebo do okamžiku vyčerpání finančního limitu ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH, dle toho, která z těchto skutečností nastane dříve, vyjma případné autorskoprávní licence vyplývající z této smlouvy, jejíž trvání se sjednává na celou dobu trvání majetkových autorských práv k předmětu plnění.
2. Smlouva může zaniknout:
	1. písemnou dohodou smluvních stran,
	2. odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v odst. 3 a 4 tohoto článku.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě stanovených zákonem.
4. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy:
	1. neodstraní-li zhotovitel vady díla ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání díla stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní,
	2. jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
	3. pokud bude zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu plnění či jeho části o více než 30 dní,
	4. jestliže předmět plnění nebude splňovat parametry stanovené v této smlouvě, zadávací dokumentaci, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami,
	5. jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu smlouvy,
	6. jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace,
	7. v případě, kdy bude plnění prováděno v rozporu s čl. V. této smlouvy,
	8. v případech, pro něž strany sjednaly smluvní pokutu v čl. X. odst. 3 písm. a) a b) této smlouvy,
	9. přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele 15 dnů z důvodů uvedených v čl. III. odst. 7 této smlouvy.
5. Vzhledem k tomu, že plnění, poskytnutá jako postupná dílčí plnění, v rámci fází, stanovených v čl. I. odst. 5 této smlouvy, jež objednatel jako řádná převzal a akceptoval, mají sama o sobě pro objednatele význam, má odstoupení objednatele od smlouvy, upravené v tomto ustanovení smlouvy, účinky do budoucna.
6. V případě ukončení této smlouvy jakýmkoliv sjednaným způsobem nezanikají nároky smluvních stran na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví občanský zákoník.

## Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují elektronickým způsobem, resp. prostřednictvím datových schránek (ID datové schránky objednatele: c2zmahu, ID datové schránky zhotovitele: **p83j9ee** nebo prostřednictvím e-mailové komunikace.
2. Kontaktní osobou na straně objednatele je xxxxxxxxxxxx**.**, tel.: +420 xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
3. Kontaktní osobou na straně zhotovitele je xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
4. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou lze doručit také na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v odst. 1 tohoto článku.

## Sankční opatření proti státním příslušníkům Ruské federace

1. Zhotovitel prohlašuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění na základě této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
3. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo by se zhotovitel stal určenou osobou, je povinen o takové skutečnosti objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od vzniku takové skutečnosti, písemně informovat. Vznikne-li objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu objednateli povinen v plné výši nahradit. Současně je vznik této skutečnosti důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

## Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uzavřena v elektronické podobě, přičemž zástupce každé ze stran tuto smlouvu, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, potvrdí svým uznávaným elektronickým podpisem. Podepsaný elektronický originál smlouvy bude distribuován oběma smluvním stranám.
6. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, ledaže oprávnění k jejich postoupení bez souhlasu druhé strany přímo vyplývá z ujednání v této smlouvě obsaženém. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel uzavírá smlouvu v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a předmět smlouvy nabývá pro zřizovatele, kterým je hlavní město Praha.
11. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
12. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
13. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, není tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují toto neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
14. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, učiněná s dodatkem nebo odchylkou či podmínkou, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
15. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu podepisují.

Příloha:

č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy č. 2 – Seznam členů realizačního týmu

V Praze dne dle el.podpisu V Praze dne dle el.podpisu

……………………………….. ………………………………………….

## Mgr. Ondřej Boháč doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, Ph.D.

ředitel děkan fakulty

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, České vysoké učení technické Praha, Fakulta příspěvková organizace architektury



**Příloha č. 1 smlouvy**

**Podrobná specifikace předmětu zakázky**

**veřejné zakázky malého rozsahu s názvem**

**„Kapacitní a plošné standardy vybraných typů veřejné vybavenosti“**

1. **Základní informace o zakázce**

KONTEXT ZAKÁZKY

Otázka kapacit veřejné vybavenosti se propisuje do celé řady činností Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Od analýz současného stavu, přes prognózy budoucích potřeb (viz projekt Prognóza obyvatel a veřejné vybavenosti1), až po správnou dimenzi ploch v územně plánovacích podkladech (ÚAP) a územně plánovací dokumentaci (viz územní studie). V současné době Praha nedisponuje celkovým přehledem nároků na veřejnou vybavenost založených na aktuální situaci města Prahy, nových trendech ve výstavbě, potřebách obyvatel a dalších uživatelů města a provozovatelů. Nejčastějšími dokumenty, se kterými se při výše uvedených činnostech nyní pracuje jsou „Principy a pravidla územního plánování“ od brněnského ÚÚR (Ústav územního rozvoje, 2020) a „Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury“ od Karla Maiera a kolektivu (Maier, Šindlerová, Vorel, Jetel, & Peltan, 2020).

Při práci na výše uvedených činnostech IPR Praha vyvstala potřeba celkového přehledu nároků na veřejnou vybavenost, který by bylo možné využít jako základní vodítko při plánování nového rozvoje či posuzovaní dostatečnosti stávajícího i budoucího stavu vybavenosti.

Přehled by měl vycházet ze současné typologie daných typů vybavenosti, poskytovat rámcové nároky na objem ploch věnovaných vybavenosti (především na základě počtu obyvatel) a zohledňovat pozici posuzované územní jednotky v rámci města.

PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je ucelený návrh standardů veřejné vybavenosti pro Prahu s odůvodněním, který bude mj. sloužit jako podklad pro činnost Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Pro potřeby této zakázky pojem „veřejná vybavenost“ zahrnuje stavby, zařízení a pozemky občanského vybavení (§ 10 odst. 1 písm. d, zákona č. 283/2021 Sb.) a stavby, zařízení a pozemky pro obchody a služby. Pro potřeby této zakázky dělíme veřejnou vybavenost na komerční, občanskou a rekreační, v návaznosti na čl. 34) závazné části připravovaného Metropolitního plánu Prahy.

Plnění na základě této zakázky bude formálně členěno do celkem šesti (6) dílčích fází (etapizace) s průběžnými konzultacemi se zadavatelem v souladu se smlouvou na plnění veřejné zakázky.

Fáze č. 1. – 3. zakázky budou zaměřeny na analýzu – stávající české praxe, zahraniční praxe a detailů problematik jednotlivých typu

vybavenosti – za účelem správné identifikace slabin a nedostatků ve stávajícím přístupu a definování postupu pro návrhovou část.

Fáze 4. – 5. budou zaměřeny na vyhotovení návrhové části. Jedná se o návrh standardu s odůvodněním a návrhu na možné úpravy standardu dle lokalizace a měřítka posuzovaného území a možnosti vzájemného slučování jednotlivých typů vybavenosti.

Fáze č. 6 spočívá ve zhotovení výsledného plnění všech částí spojených do jednoho celku.

1 Výsledky projektu **Prognóza obyvatel a veřejné vybavenosti v Praze v roce 2023** jsou dostupné na uap.iprpraha.cz/pov202. Aktuálně je projednávána aktualizace 2023. Studie bude aktualizovaná každoročně.

1

Předmětem zakázky **není** vytvoření návrhu standardů, který by byl přenositelný do jiných území v rámci ČR. Zároveň ale u vybraných typů vybaveností lze předpokládat, že obyvatelé sousedního kraje ovlivní návrh standardů.2

**Řešené okruhy, typy a druhy veřejné vybavenosti:**

* Občanská vybavenost (okruh)
	+ Regionální školství (typ), zejména:
		- dětské skupiny (druh)
		- mateřské školy
		- základní školy
		- střední školy
	+ Zdravotní služby, zejména:
		- Nemocnice
		- Polikliniky
		- Praktiční lékaři (PL) pro dospělé
		- PL pro děti a dorost
		- PL gynekolog (ke zvážení)
		- PL zubař (ke zvážení)
	+ Sociální služby, zejména:
		- Domovy pro seniory
		- Domovy se zvláštním režimem
	+ Kultura, zejména:
		- Knihovny
		- Kulturně komunitní centra
	+ Náboženská krajina (ke zvážení)
	+ Hřbitovy (ke zvážení)
* Rekreační vybavenost, zejména:
	+ Parky
	+ Dětská hřiště
	+ Veřejná sportoviště
	+ Sportovní zařízení
* Komerční vybavenost
	+ Obchod, zejména:
		- Plnosortimentní potravinářské prodejny

2 Odstavec doplněn na základě předběžných tržních konzultací se subjektem 4ct s.r.o.

V návrhu standardů by měl zpracovatel pracovat se skladebností typů vybaveností (např. MŠ, ZŠ, SŠ) do druhů (např. regionální školství), i s ohledem na měřítko posuzovaného území.

V návrhu standardů lze pracovat i s dalšími typy veřejné vybavenosti, a to např. formou „základu“ a „rezervy“ pro danou vybavenost. Zpracovatel může navrhnout doplnění těchto dalších typů, i na základě fáze č. 1. a fáze č. 2. zakázky. Do zakázky by měly být doplněny pouze na základě domluvy se zadavatelem.

Rovněž mohou být vybrané druhy veřejné vybavenosti zpracovány ve větším detailu, ale pouze po dohodě zpracovatele se zadavatelem, zejména v návaznosti na zjištění analytické části (fáze č. 1., 2. a 3.).3

**Lokalizace posuzovaného území**

Návrh standardů musí zohledňovat lokalizaci v rámci města. Pro různé části města předpokládáme tedy různé standardy.

Zohledněny mohou být typy struktur dle ÚAP hl. m. Prahy4, prstence města dle ÚAP hl. m. Prahy, městské části či jiné logické členění dle návrhu zpracovatele po domluvě se zadavatelem.

Konkrétní způsob zohlednění lokalizace je předmětem zakázky.

**Měřítko posuzovaného území**

Návrhy standardů budou zpracovány pro několik měřítek posuzování a podrobnosti:

* území města celkově
* městské části
* bilanční územní celky (dle Prognózy obyvatel a veřejné vybavenosti v Praze v roce 2023)
* urbanistický celek (obsahuje soubor parcel v souhrnné velikosti 1 ha a více).

Návrh standardů nebude navržen pro měřítka stavby a místnosti, ale v rámci analytických částí je možné daná měřítka uplatnit.5

Návrh standardů byl měl být takový, aby bylo možné s nimi pracovat ve všech těchto měřítkách. Součástí by měla být úvaha, jak by měl zadavatel se skladebností pracovat.

Není cílem mít pro jednotlivá měřítka odlišné standardy. Pro některá měřítka není účelné zpracovávat standardy pro všechny druhy vybavenosti.

PŘÍKLADY VYUŽITÍ VÝSTUPŮ ZAKÁZKY

1. **Rámcová představa o potřebách veřejné vybavenosti vyvolaných plánovaným rozvojem (KRČ IPR Praha)**

Plánujeme novou čtvrť pro daný počet obyvatel v dané části města. Poptáváme rámcovou představu o vhodném objemu a struktuře ploch pro veřejnou vybavenost. Jaký podíl ploch z celkových navržených kapacit máme rezervovat pro veřejnou vybavenost? Jakým způsobem máme tento celkový objem ploch rozdělit mezi jednotlivé typy vybavenosti?

1. **Posouzení relevance požadavků jednotlivých stakeholderů (KRČ IPR Praha)**

Od stakeholderů dostaneme přehled požadavků na rozvoj veřejné vybavenosti v nové čtvrti. Potřebujeme si ověřit, zda vzhledem k plánovanému nárůstu kapacit a současnému stavu vybavenosti v posuzovaném území jsou dané požadavky relevantní. Dále chceme zjistit, zda některé požadavky není možné sdružit a být tak v návrhu efektivnější.

3 Věta doplněna na základě předběžných tržních konzultací se subjektem České vysoké učení technické v Praze.

4 https://app.iprpraha.cz/apl/mnt/App\_UAP/portal/short\_links/\_0d087sl0dj.html

5 Věta doplněna na základě předběžných tržních konzultací se subjektem České vysoké učení technické v Praze.

1. **Posuzování aktuální potřebnosti jednotlivých typů veřejné vybavenosti (KAM IPR Praha)**

Pro každoroční aktualizace projektu Prognóza obyvatel a veřejné vybavenosti v Praze (POV) potřebujeme znát standardy, vůči kterým posuzujeme dostatečnost nyní stojící veřejné vybavenosti, zejména v případech, kdy standardy nejsou předepsány legislativou či jiným dokumentem (např. u ZŠ je to spádovost v dané MČ). Potřebujeme standardy pro jednotlivé typy veřejné vybavenosti takové, které lze vyjádřit číselně a vypočítat na základě dostupných dat pro celé město a na úrovni bilančních územních celků.

1. **Posuzování budoucí potřebnosti jednotlivých typů veřejné vybavenosti (KAM IPR Praha)**

Pro každoroční aktualizace projektu POV dále posuzujeme dostatečnost veřejné vybavenosti i v budoucnosti **(horizont 2050)**. Budoucnost formulujeme na základě populace (počty obyvatel a věkové složení jako součást demografické prognózy) a na základě záměrů v území (převážně přebíráno z ÚAP hl. m. Prahy; různá detailnost znalosti, ale pouze pro školství je to včetně kapacit a nákladů). Potřebujeme vědět, jak posuzovat vybavenost v budoucnosti se znalostí těchto predikcí.



# Fáze plnění zakázky

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Fáze č. | Název fáze | Dílčí část | Obsah plnění | Předpokl. počátek plnění | Termín odevzdání6 | Poznámka | Financování |
| 1 | ANALÝZA STÁVAJÍCÍ ČESKÉ (PRAŽSKÉ) PRAXE V ANALYZOVÁNÍ, PROGNÓZOVÁNÍ A PLÁNOVÁNÍ KAPACIT A DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI | 1.a | Zhotovení pracovního znění části — ke kontrole a připomínkám zadavatele | 09/2024 | 10. 12.2024 | Pracovní znění obsahuje minimálně:Návrh postupu, celé osnovy a struktury výstupu části. Dále u minimálně jedné logické části dokumentu zpracování do finální podoby. | 12 % z nabídkové ceny |
| 1.b | Zhotovení výsledného znění části — čistopisu | 10/2024 | 28. 2.2025 |  | 3 % z nabídkové ceny |
| 2 | ANALÝZA ZAHRANIČNÍ PRAXE, KLASIFIKACE A SYSTEMATIZACE PŘÍSTUPŮ | 2.a | Zhotovení pracovního znění části — ke kontrole a připomínkám zadavatele | 09/2024 | 10. 12.2024 | Pracovní znění obsahuje minimálně:Návrh postupu, celé osnovy a struktury výstupu části. Dále u minimálně jedné logické části dokumentu zpracováno do finální podoby. | 12 % z nabídkové ceny |
| 2.b | Zhotovení výsledného znění části — čistopisu | 10/2024 | 28. 2.2025 |  | 3 % z nabídkové ceny |
| 3 | ANALÝZA JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉVYBAVENOSTI | 3.a | Zhotovení pracovního znění části — ke kontrole a připomínkám zadavatele | 10/2024 | 15. 2.2025 | Pracovní znění obsahuje minimálně:U všech částí zpracováno obsahově do finální podoby. | 10 % z nabídkové ceny |
| 3.b | Zhotovení výsledného znění části — čistopisu | 02/2025 | 30. 4.2025 |  | 7,5 % z nabídkové ceny |
| 4 | NÁVRH STANDARDŮ JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI S ODŮVODNĚNÍM + NÁVRH MOŽNÉHO SLUČOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ VYBAVENOSTI | 4.a | Zhotovení pracovního znění části — ke kontrole a připomínkám zadavatele | 01/2025 | 15. 10.2025 | Pracovní znění obsahuje minimálně:Návrh celé osnovy a struktury výstupu části. U pěti typů z pěti různých druhů veřejné vybavenosti zpracováno do finální podoby. | 15 % z nabídkové ceny |
| 4.b | Zhotovení výsledného znění části — čistopisu | 10/2025 | 28. 2.2026 |  | 7,5 % z nabídkové ceny |

6 Termíny upraveny na základě předběžných tržních konzultací se subjekty České vysoké učení technické v Praze a 4ct s.r.o.



|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | NÁVRH STANDARDŮ DLE LOKALIZACE | 5.a | Zhotovení pracovního znění | 01/2025 | 15. 10. | Pracovní znění obsahuje minimálně: | 10 % z nabídkové ceny |
|  | POSUZOVANÉHO ÚZEMÍ V RÁMCI MĚSTA |  | části — ke kontrole a |  | 2025 | Hotový návrh metodiky úpravy standardů dle lokalizace |  |
|  |  |  | připomínkám zadavatele |  |  | posuzovaného území v rámci města. U tří typů ze tří |  |
|  |  |  |  |  |  | různých druhů veřejné vybavenosti zpracováno do finální |  |
|  |  |  |  |  |  | podoby. |  |
|  |  | 5.b | Zhotovení výsledného znění | 10/2025 | 28. 2. |  | 7,5 % z nabídkové ceny |
|  |  |  | části — čistopisu |  | 2026 |  |
| 6 | FINALIZACE PLNĚNÍ | 6.A | Zhotovení výsledného | 10/2025 | 30. 4. |  | 12,5 % z nabídkové ceny |
|  |  |  | plnění všech částí spojené |  | 2026 |  |
|  |  |  | do jednoho celku — |  |  |  |
|  |  |  | čistopisu |  |  |  |

7 11

# Specifikace dílčích fází zakázky

FÁZE 1: ANALÝZA STÁVAJÍCÍ ČESKÉ (PRAŽSKÉ) PRAXE V ANALYZOVÁNÍ, PROGNÓZOVÁNÍ A PLÁNOVÁNÍ KAPACIT A DOSTUPNOSTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

**Požadované výstupy**

* + závěrečná zpráva fáze
	+ prezentace hlavních výsledků
	+ systematizovaná sesbíraná data a dokumenty v digitální podobě (rejstřík se specifikací pramenů, samotné zdroje)

**Specifikace části**

* + Cílem je zejména zhodnotit a analyzovat stávající přístupy k analýze, prognóze a navrhování veřejné vybavenosti v ČR.
	+ Analýza reflektuje aspekty lokalizace záměrů v rámci města (viz výše).
	+ Analýza reflektuje všechna měřítka posuzovaného území (viz výše) a není v podrobnosti jednotlivých staveb.
	+ Zadavatel předá okruhy problémů, se kterými se ve své praxi potýká, během společných workshopů se zpracovatelem.

**Hlavní otázky k řešení**

* + Jak jsou aktuálně a byly v minulosti zpracovávány analýzy stavu veřejné vybavenosti v ČR?
	+ Jak jsou aktuálně a byly v minulosti zpracovávány prognózy potenciálních budoucích potřebností veřejných vybaveností

v ČR?

* + Jak jsou aktuálně a byly v minulosti navrhovány veřejné vybavenosti v ÚPD a ÚPP v ČR?

FÁZE 2: ANALÝZA ZAHRANIČNÍ PRAXE, KLASIFIKACE A SYSTEMATIZACE PŘÍSTUPŮ

**Požadované výstupy**

* + závěrečná zpráva fáze
	+ prezentace hlavních výsledků



* + - systematizovaná sesbíraná data a dokumenty v digitální podobě (rejstřík se specifikací pramenů, samotné zdroje)

**Specifikace části**

* + - Cílem je zejména zhodnotit a analyzovat stávající přístupy k analýze, prognóze a navrhování veřejné vybavenosti

v alespoň pěti srovnatelných evropských metropolích.

* + - Analýza reflektuje aspekty lokalizace záměrů v rámci města (viz výše).
		- Analýza reflektuje všechna měřítka posuzovaného území (viz výše) a není v podrobnosti jednotlivých staveb.

**Hlavní otázky k řešení**

* + - Jaký je přístup k stanovení kapacitních a plošných standardů veřejné vybavenosti v srovnatelných evropských metropolích?
			* Výběr měst zhotovitel zkonzultuje se zadavatelem.
		- Jaké členění vybavenosti je v zahraničí používáno?
		- Jaké standardy a parametry jsou používány pro konkrétní typy vybavenosti?
		- Jaká je závaznost těchto parametrů?
		- Jak se zahraniční praxe liší mezi sebou?
		- Jak se zahraniční praxe liší od té české (pražské)?
		- Co ze zahraniční praxe by mohlo být aplikovatelné v Praze a za jakých podmínek či limitací? Jaké by to přivedlo výhody oproti současným postupům?

FÁZE 3: ANALÝZA JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

**Požadované výstupy**

* + - závěrečná zpráva fáze
		- prezentace hlavních výsledků
		- systematizovaná sesbíraná data a dokumenty v digitální podobě (rejstřík se specifikací pramenů, samotné zdroje, přepis rozhovorů)

**Specifikace části:**

* + - Cílem je zejména analyzovat specifika daných typů veřejné vybavenosti v detailnějším měřítku, včetně možných problémů k řešení. Identifikovat jejich prostorové a kapacitní parametry na základě dobré praxe.
		- Pro každou oblast veřejné vybavenosti a její dílčí typy je samostatná část výstupu.

**Otázky k řešení**

* + - Jaké jsou hlavní problémy k řešení v rámci dané vybavenosti?
		- Jaké jsou dostupné datové zdroje pro posuzování?
		- Kdo jsou relevantní aktéři a jaký je jejich pohled na potřebnosti dané vybavenosti? S jakými výzvami se potýkají?

FÁZE 4: NÁVRH STANDARDŮ JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI S ODŮVODNĚNÍM + NÁVRH MOŽNÉHO SLUČOVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH TYPŮ VYBAVENOSTI

**Požadované výstupy:**

11

8

* + - závěrečná zpráva fáze
		- prezentace hlavních výsledků
		- přehledové tabulky návrhů standardů, využitelné interaktivně jako nástroj pro zadavatele (ve formě otevřených a editovatelných Excel tabulek, nikoliv webové aplikace)
		- systematizovaná sesbíraná data a dokumenty v digitální podobě (rejstřík se specifikací pramenů, samotné zdroje)

**Specifikace části**

* + - Návrh kapacitních a plošných standardů pro jednotlivé typy, druhy a okruhy veřejné vybavenosti
		- Návrh standardů pro slučování a kombinování jednotlivých druhů a typů veřejné vybavenosti.
		- Součástí návrhu je i odůvodnění zvolených standardů, např. ve vztahu k legislativě, strategickým dokumentům, současným trendům či požadavkům relevantních aktérů.

FÁZE 5: NÁVRH STANDARDŮ DLE LOKALIZACE POSUZOVANÉHO ÚZEMÍ V RÁMCI MĚSTA

**Požadované výstupy**

* + - závěrečná zpráva fáze
		- prezentace hlavních výsledků
		- přehledové tabulky návrhů standardů, využitelné interaktivně jako nástroj pro zadavatele (ve formě otevřených a editovatelných Excel tabulek, nikoliv webové aplikace)7
		- systematizovaná sesbíraná data a dokumenty v digitální podobě (rejstřík se specifikací pramenů, samotné zdroje)

**Specifikace části**

* + - V některých typech struktur je žádoucí upravit standard vybavenosti v návaznosti specifika dané struktury.
		- V některých typech struktur je také žádoucí upravit standard vybavenost v návaznosti na další uživatele, např. pracující.
		- Zohlednit lokalizaci posuzovaného území v rámci města (viz výše) a navrhnout možnost operativního zpřesnění standardů při tomto zohlednění.
		- Zohlednění lokalizace je nadstavbou základních standardů.

FÁZE 6. FINALIZACE PLNĚNÍ

**Požadované výstupy**

Výsledek celé zakázky požadujeme odevzdat formou celkové **závěrečné zprávy**, která bude obsahovat informace o metodě zpracování, souhrn výsledků analýz, návrh standardů vybavenosti a jejich odůvodnění). Závěrečná zpráva bude odevzdána v takovém zpracování, které umožňuje její vytištění a zveřejnění.

Závěrečná zpráva bude tvořená dílčími výstupy pro jednotlivé fáze analýzy a návrhu, upravenými dle potřeby tak, aby fungovaly jako

jeden celostní výstup:

* + - Analýza stávající české (pražské) praxe v analyzování, prognózování a plánování kapacit a dostupností veřejné

vybavenosti

7 Na základě předběžných tržních konzultací se subjektem České vysoké učení technické v Praze bylo doplněno „(ve formě otevřených a editovatelných Excel tabulek, nikoliv webové aplikace)“.

* + - Analýza zahraniční praxe, klasifikace a systematizace přístupů
		- Analýza jednotlivých oblastí veřejné vybavenosti
		- Návrh standardů jednotlivých oblastí veřejné vybavenosti s odůvodněním + návrh možného slučování jednotlivých typů vybavenosti
		- Návrh standardů dle lokalizace posuzovaného území v rámci města s odůvodněním

Přílohami závěrečné zprávy budou přehledové tabulky návrhu, využitelné interaktivně jako nástroj pro zadavatele (ve formě otevřených a editovatelných Excel tabulek, nikoliv webové aplikace), dále záznamy rozhovorů s relevantními aktéry a další materiály vzniklé v průběhu zakázky.

# Forma odevzdání

Všechny předávané dílčí výstupy, záznamy z jednání a předměty plnění fází č.1–6 musí být předány v digitální podobě formou nahrání na sdílené cloudové úložiště IPR. O každém nahrání zhotovitel informuje e-mailem objednatele a objednatel potvrdí nahrání bez zbytečného odkladu na tento e-mail.

Předmět plnění fáze č. 6 musí být navíc předán v sídle objednatele na schůzce objednatele se zhotovitelem v digitální formě a musí být předán na paměťových nosičích USB v počtu 2 vyhotovení.

**Náležitosti požadovaných výstupů — závěrečná zpráva (fáze č. 1–5):**

* formát A4 nebo jiný dle dohody mezi zpracovatelem a objednatelem
* obsahuje textovou část a grafické přílohy
* je zpracována v takové obsahové a grafické kvalitě, aby mohla být zveřejněna
* formát a grafická podoba odpovídá vizuální identitě IPR Praha, podklady dodá zadavatel na první pracovní poradě
* je odevzdána ve formátu PDF a v editovatelném formátu (Adobe Indesign package)

**Náležitosti požadovaných výstupů — závěrečná zpráva (fáze č. 6):**

* formát A4 nebo jiný dle dohody mezi zpracovatelem a objednatelem
* obsahuje textovou část a grafické přílohy
* je zpracována v takové obsahové a grafické kvalitě, aby mohla být zveřejněna
* formát a grafická podoba odpovídá vizuální identitě IPR Praha, podklady dodá zadavatel na první pracovní poradě
* je odevzdána ve formátu PDF a v editovatelném formátu (Adobe Indesign package)
* text závěrečné zprávy je zároveň dodán ve formátu DOCX v editovatelné podobě
* všechny grafické přílohy jsou zároveň odevzdány každá samostatně ve formátu JPG (rozlišení min. 300 DPI) nebo PDF a ve zdrojovém editovatelném formátu (Adobe Illustrator, Adobe Indesign package, prostorová data ve formátu GDB či SHP včetně použité symbolizace)

**Náležitosti požadovaných výstupů — prezentace hlavních výsledků (fáze č. 6):**

* širokoúhlá prezentace ve formátu PPT nebo PPTX
* odevzdána v editovatelné podobě
* je zpracována v takové obsahové a grafické kvalitě, aby mohla být zveřejněna
* formát a grafická podoba odpovídá vizuální identitě IPR Praha, podklady dodá zadavatel na první pracovní poradě



## Příloha č. 2 smlouvy

**Seznam členů realizačního týmu**

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

**„Kapacitní a plošné standardy vybraných typů veřejné vybavenosti“**

|  |  |
| --- | --- |
| **Člen realizačního týmu:** | **Architekt/urbanista** |
| **(titul) Jméno, příjmení, (titul)** | xxxxxxxxxxxx |

|  |  |
| --- | --- |
| **Člen realizačního týmu:** | **Architekt/urbanista** |
| **(titul) Jméno, příjmení, (titul)** | xxxxxxxxxxxx |

|  |  |
| --- | --- |
| **Člen realizačního týmu:** | **Geograf** |
| **(titul) Jméno, příjmení, (titul)** | xxxxxxxxxxxx |

\*Dodavatel je povinen vyplnit všechny relevantní informace.

Stránka 1 z 1