**Smlouva o užívání sportoviště**

**plavecký bazén**

**č. 24SMPU0100000047**

uzavřená podle ust. §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Provozovatel:**

*Název:* **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

zaps. v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě

oddíl C, vložka 17345

*se sídlem:* Čkalovova 6144/20 Ostrava - Poruba, 708 00

*zastoupena:* Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

*Kontaktní osoba:* XXXXXXXXXX

*telefon:* XXXXXXXXXX

*IČ:* 25385691

*DIČ:* CZ25385691

*Bankovní spojení:* XXXXXXXXXX

*číslo účtu:* XXXXXXXXXX

dále jen ve smlouvě jako „provozovatel“

a

**Uživatel:**

*Název:* **Ostravská univerzita**

*se sídlem:* Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava

*zastoupena:* XXXXXXXXXX, děkanem Pedagogické fakulty OU

*IČ:* 61988987

*DIČ:* CZ61988987

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále jen ve smlouvě jako „uživatel“

Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny ke sjednání této smlouvy a k plnění závazků z ní vyplývajících podle platných právních předpisů.

**Čl. I**

## úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je závazek provozovatele umožnit uživateli za podmínek stanovených touto smlouvou užívání sportoviště a závazek uživatele zaplatit provozovateli za užívání sportovního zařízení za podmínek stanovených touto smlouvou

**Čl. II**

## předmět užívání

1. Předmětem užívání dle této smlouvy jsou prostory areálu Krytý bazén Ostrava Poruba, Generála Sochora 1378, 708 00 Ostrava-Poruba:

* pronájem 15m plaveckého bazénu na šířku (velká hloubka)

1. V rámci pronájmu plaveckého bazénu provozovatel poskytne k využití šatny a sociální zázemí.
2. Provozovatel prohlašuje, že krytý bazén je pojištěn proti živelným událostem. Pojištění nezahrnuje pojištění osob a majetku pro případ ostatních škodných událostí.

**Čl. III**

## doba užívání

1. Uživatel je oprávněn užívat předmět užívání v termínu:
2. Od 25. 9. 2024 ve středu v době 8:00 – 14:00 hod v souladu s učebním plánem (plánem výuky) katedry studia lidského pohybu OU, který bude uživatelem zaslán elektronicky 30 dnů před datem zahájení výuky provozovateli na adresu XXXXXXXXXX.
3. V rámci Uživatel nebude moci užívat předmět užívání v době státních svátků připadajících na pracovní den, v době, kdy neprobíhá studium dle plánu výuky katedry studia lidského pohybu OU nebo v jiné době z důvodu na straně uživatele. Počátek a konec této doby sdělí vždy v termínu 30 dnů před jejím započetím zástupce uživatele zástupci provozovatele emailem na adresu XXXXXXXXXX. V případě, že zařízení je z důvodu poruchy, odstávky, plánované opravy nebo rekonstrukce mimo provoz. V případě, že půjde o plánovanou odstávku, bude o této skutečnosti uživatel informován min. 30 dnů předem.

**Čl. IV**

## cena a její splatnost

1. Cena za užívání prostor, dle čl. III, se jednává na základě dohody smluvních stran a činí XXXXX **Kč/hod**, k této částce bude připočteno DPH ve výši dle platného zákona o DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Celková částka bude uživateli fakturována vždy měsíčně dle skutečnosti.
3. Daňový doklad bude vystaven k poslednímu dni běžného měsíce se čtrnáctidenní splatností, za dne uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci.
4. Faktury provozovatele budou prostřednictvím elektronické komunikace zasílány e-mailem dle platné legislativy ve formátu PDF z e-mailové adresy pronajímatele XXXXXXXXXX na e-mailovou adresu uživatele: XXXXXXXXXX. Nájemce je oprávněn si vytisknout faktury pronajímatele a nakládat s nimi s platností originálu faktury. Nájemce se zavazuje provozovat uvedenou e-mailovou adresu po celou dobu nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem. Změna e-mailové adresy nájemce je umožněna pouze po dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem  a současně po předchozím písemném oznámení nájemce ve lhůtě 10 dní před nabytím platnosti nové e-mailové adresy nájemce. Potvrzení o doručení nájemci nebude pronajímatelem vyžadováno. Nájemce souhlasí se zasíláním  faktur v elektronické ve formátu PDF, kdy na každé faktuře bude podpis odpovědného zaměstnance pronajímatele. Tato forma zajišťuje převoditelnost do čitelné formy a splňuje tak náležitosti ustanovení o účetních záznamech dle ustanovení § 33 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

**Čl. V**

## povinnosti uživatele

1. Uživatel odpovídá za škody způsobené na majetku provozovatele činností svou, svých zaměstnanců a osob plnících jeho pokyny. Veškeré takto způsobené škody je povinen odstranit na vlastní náklady.
2. Uživatel se zavazuje dodržovat návštěvní řád Krytého bazénu Ostrava Poruba.
3. Uživatel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy a normy týkající se provozovaných elektrických zařízení a spotřebičů a případných montovaných zařízení umístěných v užívaných prostorách, dále pak předpisy týkající se BOZP a PO.
4. Uživatel si zajistí dostatek organizačních zaměstnanců.
5. Provozovatel neodpovídá za škody a úrazy vzniklé při provozování sportovní činnosti v rámci tréninků a závodů.

**Čl. VI**

## povinnosti provozovatele

1. Provozovatel je při plnění předmětu této smlouvy povinen zabezpečit v prostorách bazénu bezpečnost uživatele tak, aby byla v souladu s platnou legislativou.
2. V případě úrazu uživatele je provozovatel povinen poskytnout první pomoc, a pokud to bude nutné, přivolat záchrannou službu.

**Čl. VII**

## smluvní sankce, výpověď

1. Provozovatel a uživatel se dohodli, že pokud bude uživatel v prodlení s úhradou faktur dle článku IV této smlouvy, je provozovatel oprávněn účtovat uživatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky (vč. DPH) denně. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení závazku ze strany uživatele. Právo na náhradu škody tím není dotčeno. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Provozovatel a uživatel se dohodli, že pokud bude uživatel v prodlení s úhradou faktur dle článku IV této smlouvy po dobu delší než 30 (třicet) dnů ode dne splatnosti, sjednává se výpovědní lhůta z této smlouvy v trvání 14 (čtrnáct) dnů, přičemž tato lhůta počíná běžet prvního dne následujícího po písemně doručené výpovědi.

## Čl. VIII

### **Platnost a změna smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dne 25. 9. 2024. Jakékoliv změny této smlouvy je možno provést na základě dohod, a to písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

**Čl. IX**

## Závěrečná ujednání

1. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho smluvní strany tuto smlouvu podepisují.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.
5. Provozovatel prohlašuje, že cenová ujednání uvedená v této smlouvě mají povahu obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a jsou dle § 5 odst. 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Ostravě dne 23. 9. 2024

..........................................………... .........................................……

Sportovní a rekreační Ostravská univerzita

zařízení města Ostravy, s.r.o. **prof. Mgr. Daniel Jandačka, Ph.D.**

**Ing. Jaroslav Kovář** děkan Pedagogické fakulty

jednatel společnosti