

S M L O U V A O D Í L O**č. S947/2024/313**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfns

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Lanškroun, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

UNIGEO a.s.

se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava

IČO: 451 92 260

DIČ: CZ45192260

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 386

zastoupená: Ing. Janem Pekařem, MBA, předsedou představenstva

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2111079929/2700

datová schránka: k6hgtfr

kontakt: [REDACTED]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Sanace svahu Těchonín, LS Lanškroun**, evidenční číslo zakázky **S947/2024/313**, a to dle projektové dokumentace Sanace skalního sesuvu vypracované projekční kanceláří Projekce iGEO, s.r.o., se sídlem nám. 28. října 1899/11, 602 00 Brno, IČO 061 90 499, [REDACTED] a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou. Projektová dokumentace, která byla zhotoviteli předložena v rámci zadávacího řízení, je projektovou dokumentací pro stavební řízení i projektovou dokumentací pro provádění stavby.
2. Předmětem závazku je zajištění nestabilního skalního svahu pomocí kombinace gabionové zdi, sítě se svorníky a bariéry proti padajícímu kamení.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - geodetické vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství, předání dokladu o geodetickém vytyčení stavby před jejím zahájením, který bude potvrzený autorizovanou osobou v oboru zeměměřičství,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - zajištění a zabezpečení prostoru staveniště zřízením oplocení včetně označení výstražnými tabulemi,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,

- zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) včetně jeho prováděcích právních předpisů, objednateli,
- zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům,
- zajištění kompletní fotodokumentace celého průběhu stavby a její předání objednateli při předání díla.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 3 dny předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 této smlouvy, nejpozději do **20. 12. 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **24. 9. 2024**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **2 277 839,18 Kč** (slovy dva miliony dvě stě sedmdesát sedm tisíc osm set třicet devět korun českých osmnáct haléřů) **bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.
- c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly ceníkové ceny z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.

4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě a kopii pravomocného stavebního povolení vydaného Městským úřadem Jablonné nad Orlicí, Odborem výstavby a životního prostředí dne 21. 8. 2024 pod č. j. JA/VYST/2974/2024/Va/09-T/24.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace předpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“).
5. Zhotovitel bude poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Jméno koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zhotoviteli sděleno nejpozději v den předání staveniště stavby.
6. Objednatel předpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před

- předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla).
7. Objednatel předpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi).
 8. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
 9. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
 10. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
 11. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
 12. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
 13. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
 14. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE]
[REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že

- neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
15. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
 16. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
 17. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
 18. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle stavebního zákona.
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
16. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.

17. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
18. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
19. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
20. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, vybouranými hmotami anebo vytěženou zemínou příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemín vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- doklady, že movitá věc splňuje podmínky vedlejšího produktu v souladu s ustanovením § 8 zákona o odpadech,
- písemnou smlouvou před jejich vznikem v případě komunálního odpadu, který zhotovitel běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které zhotovitel sám nezpracuje v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. C) zákona o odpadech,
- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. C) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. E) zákona o odpadech,
- doklady o možnosti využití zeminy jako stavebního materiálu – výrobku v souladu s ustanovením § 9 zákona o odpadech, popř. v souladu se zvláštními právními předpisy

(zejména dle stavebního zákona, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů),

- doklady v souladu s ustanovením § 34 zákona o odpadech, zejména s odst. 7 citovaného ustanovení.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot či zemin vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
22. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
23. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
24. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,

- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (3 pare v tištěné podobě, 1x elektronická verze)
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům,
 - originál stavebního deníku,
 - fotodokumentaci průběhu stavebních prací.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje

odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za

- každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
 6. V případě porušení čl. V. odst. 14, odst. 15, nebo odst. 16 nebo čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
 7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 21 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
 8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 19 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
 9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
 10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
 11. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 24 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 24 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
 12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
 13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
 14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.

15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,
 - b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 24 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 24 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 24, písm. a) až j) smlouvy
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 17 nebo čl. V. odst. 18 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 17 či odst. 18 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V, dne:

Za objednatele:

.....
[redacted]
ORŮ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

V, dne:

Za zhotovitele:

[redacted]

.....
Ing. Jan Pekař, MBA
předseda představenstva
UNIGEO a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 142024

Stavba: Sanace skalního sesuvu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26. 4. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--|--|--|---------------------|
| Cena bez DPH | | | | 2 277 839,18 |
|---------------------|--|--|--|---------------------|

| | | | | |
|--------------|------------|---------------------|--|-------------------|
| | Sazba daně | Základ daně | | Výše daně |
| DPH základní | 21,00% | 2 277 839,18 | | 478 346,23 |
| snížená | 12,00% | 0,00 | | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------|----------|------------|--|---------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | | 2 756 185,41 |
|-------------------|----------|------------|--|---------------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 142024

Stavba: Sanace skalního sesuvu

Místo:

Datum:

26. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 2 277 839,18 | 2 756 185,41 |
| 142024 | Sanace skalního sesuvu | 2 277 839,18 | 2 756 185,41 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace skalního sesuvu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 4. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 277 839,18

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 277 839,18 | 21,00% | 478 346,23 |
| DPH snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

2 756 185,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace skalního sesuvu

Místo:

Datum: 26. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|---|---------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 2 277 839,18 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 2 157 839,18 |
| 1 - Zemní práce | 470 021,54 |
| 2 - Zakládání | 2 500,00 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 1 497 964,92 |
| 998 - Přesun hmot | 187 352,72 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 120 000,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 80 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 40 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace skalního sesuvu

Místo:

Datum: 26. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|------------|---|-----|----------|--------------|---------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 2 277 839,18 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 2 157 839,18 |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 470 021,54 |
| 1 | K | 122351702 | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně pro LTM | m3 | 40,000 | 600,00 | 24 000,00 |
| VV | V1 | | 40 | | 40,000 | | |
| 2 | K | 122551702 | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 50 m3 strojně pro LTM | m3 | 40,000 | 1 500,00 | 60 000,00 |
| VV | V2 | | 40 | | 40,000 | | |
| 3 | K | 155214111 | Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou | m2 | 250,000 | 450,00 | 112 500,00 |
| VV | | | 160+90 | | 250,000 | | |
| 4 | M | 31319117.R | ocelová dvouzávitová síť typu 80x100mm, φ 2,7, mm s vpletenými lany φ 8 | m2 | 192,000 | 550,00 | 105 600,00 |
| VV | | | 160*1,2 *Přepočtené koeficientem množství | | 192,000 | | |
| 5 | K | 155214112 | Montáž geomříže na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou | m2 | 90,000 | 350,00 | 31 500,00 |
| 6 | M | 69321014 | geomříž dvouosá tuhá PP s tahovou pevností 40kN/m | m2 | 108,000 | 90,00 | 9 720,00 |
| VV | | | 90*1,2 *Přepočtené koeficientem množství | | 108,000 | | |
| 7 | M | RMAT0003 | Ocelové kotvicí skoby | kus | 280,000 | 100,00 | 28 000,00 |
| 8 | K | 155214212 | Montáž ocelového lana D přes 10 mm pro uchycení sítě prováděná horolezeckou technikou | m | 40,310 | 80,00 | 3 224,80 |
| 9 | M | 31452106 | lano ocelové šestipramenné Pz 6x19 drátů D 8,0mm | m | 48,372 | 45,00 | 2 176,74 |
| VV | | | 40,31*1,2 *Přepočtené koeficientem množství | | 48,372 | | |
| 10 | K | 162351123 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 40,000 | 150,00 | 6 000,00 |
| VV | | | z*2 | | 40,000 | | |
| 11 | K | 162751137 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 60,000 | 420,00 | 25 200,00 |
| VV | | | v1+v2-z | | 60,000 | | |
| 12 | K | 167151112 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3 | m3 | 100,000 | 75,00 | 7 500,00 |
| VV | | | v1+v2+z | | 100,000 | | |
| 13 | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 108,000 | 450,00 | 48 600,00 |
| VV | | | (v1+v2-z)*1,8 | | 108,000 | | |
| VV | | | Součet | | 108,000 | | |
| 14 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 80,000 | 25,00 | 2 000,00 |
| VV | | | v1+v2-z"na skládce" | | 60,000 | | |
| VV | | | z "na meziskládce" | | 20,000 | | |
| VV | | | Součet | | 80,000 | | |
| 15 | K | 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním | m3 | 20,000 | 200,00 | 4 000,00 |
| VV | z | | 20 | | 20,000 | | |
| D | 2 | | Zakládání | | | | 2 500,00 |
| 16 | K | 271532.R1 | Výplň vsakovací jámy kamenivem | m3 | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 1 497 964,92 |
| 17 | K | 935112111 | Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm | m | 7,200 | 350,00 | 2 520,00 |
| VV | | | 24*0,3 | | 7,200 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|--|--------|-----------|--------------|-------------------|
| 18 | M | RMAT0002 | Betonové odvodňovací tvárnice o rozměrech 295x300x100 mm | kus | 24,000 | 200,00 | 4 800,00 |
| 19 | K | 935112211 | Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm | m | 24,500 | 400,00 | 9 800,00 |
| 20 | M | RMAT0001 | žlabovka 600x500mm | m | 24,500 | 250,00 | 6 125,00 |
| 21 | K | R00001 | D+M nosník IPE 100, vč zabetonování | kg | 437,400 | 135,00 | 59 049,00 |
| | VV | | 8,1*54 | | 437,400 | | |
| 22 | K | R000010 | Očistění skalního bloku | kus | 35,000 | 650,00 | 22 750,00 |
| | P | | Poznámka k položce: Odstranění dřevin, vč uložení na skládce. Očistění tlakovou vodou. | | | | |
| 23 | K | R00002 | D+M nosník UPN 80 | kg | 2 645,568 | 65,00 | 171 961,92 |
| | VV | | 8,64*306,2 | | 2 645,568 | | |
| 24 | K | R00003 | D+M Vzpěra z trubky 50 x 3,25mm, vč. kotvení | kus | 18,000 | 750,00 | 13 500,00 |
| 25 | K | R00004 | D+M Samozávrtná pozinkovaná tyč Φ 28 mm, vč. vrtání a kotvení | m | 156,000 | 800,00 | 124 800,00 |
| | VV | | 23*6 | | 138,000 | | |
| | VV | | 6*3 | | 18,000 | | |
| | VV | | Součet | | 156,000 | | |
| 26 | K | 327215112.R | Opěrná zeď z gabionů dvouzákrutová síť s úpravou galvan s poplastováním vyplněná lomovým kamenem, část výplně použit z vytěžené horniny v lkalitě (předpoklad 50%) | m3 | 105,380 | 6 500,00 | 684 970,00 |
| | VV | | (3*1,5+1*1)*(5,455+6,415+3,79+3,5) | | 105,380 | | |
| 27 | K | 212532111 | Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného | m3 | 2,610 | 1 800,00 | 4 698,00 |
| | VV | | 29*0,3*0,3 | | 2,610 | | |
| 28 | K | 212755216 | Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože | m | 29,000 | 180,00 | 5 220,00 |
| 29 | K | 2131411.R1 | Zřízení vrstvy z geotextilie | m2 | 191,000 | 50,00 | 9 550,00 |
| 30 | M | 69311070 | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2 | m2 | 226,240 | 45,00 | 10 180,80 |
| | VV | | 191*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství | | 226,240 | | |
| 31 | K | 213141111 | Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m | m2 | 16,000 | 30,00 | 480,00 |
| 32 | M | 69311060 | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2 | m2 | 18,952 | 25,00 | 473,80 |
| | VV | | 16*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství | | 18,952 | | |
| 33 | K | 224311116 | Vrty maloprofilové D přes 93 do 156 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina V a VI | m | 18,000 | 2 250,00 | 40 500,00 |
| | VV | | 18 "pro osazení IPE 100" | | 18,000 | | |
| 34 | K | 271532212 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm | m3 | 30,000 | 2 200,00 | 66 000,00 |
| | VV | | 30 "zásyp" | | 30,000 | | |
| 35 | K | 274313511 | Základové pásy z betonu tř. C 12/15 | m3 | 13,810 | 5 500,00 | 75 955,00 |
| 36 | K | 274351121 | Zřízení bednění základových pasů rovného | m2 | 19,219 | 500,00 | 9 609,50 |
| | VV | | 0,53*(5,455+6,415+3,79+3,5)+0,4*(5,455+6,415+3,79+3,5)+0,7*2 | | 19,219 | | |
| 37 | K | 274351122 | Odstranění bednění základových pasů rovného | m2 | 19,219 | 100,00 | 1 921,90 |
| 38 | K | R00006 | D+M Zátěžové prvky ocelového lana (betonové válečky) | kus | 19,000 | 500,00 | 9 500,00 |
| 39 | K | R00007 | D+M Tyč kovová PVC průměru 16mm, délka 1500mm | kus | 115,000 | 420,00 | 48 300,00 |
| 40 | K | R00008 | D+M Chemické kotvy polyesterové se závitovou tyčí M20 délky 750 mm | kus | 72,000 | 980,00 | 70 560,00 |
| 41 | K | R00009 | D+M Pásovina tloušťky 20 mm, délky 400 mm a šířky 50 mm | kus | 52,000 | 350,00 | 18 200,00 |
| 42 | K | R00010 | Výsadba nízkých dřevin | m2 | 20,000 | 327,00 | 6 540,00 |
| 43 | K | R00011 | Odstranění zbytků po vykácených stromech v celém řešeném objektu, vč. odvozu a uložení na skládce | soubor | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 187 352,72 |
| 44 | K | 998004011 | Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty | t | 350,192 | 535,00 | 187 352,72 |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 120 000,00 |
| | D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 80 000,00 |
| 45 | K | 010001000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | ... | 1,000 | 80 000,00 | 80 000,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| | D | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 40 000,00 |
| 46 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | ... | 1,000 | 40 000,00 | 40 000,00 |

P

*Poznámka k položce:
 Lešení, svislá doprava materiálu a osob - stavební výtahy,
 jeřáby, Ochranné sítě a ostatní opatření dle BOZP. Zhotovitel nacení
 vlastní řešení.
 Součástí bude plná pasportizace pozemků č. 204 a 157/3 a návrat do
 původního stavu.*

SEZNAM FIGUR

Kód: 142024
Stavba: Sanace skalního sesuvu

Datum: 26. 4. 2024

| Kód | Popis | MJ | Výměra |
|--------------------------------------|---|----|----------------|
| 142024 Sanace skalního sesuvu | | | |
| C | bourání zdiva z cihel | | 20,000 |
| v | výkop | | 560,030 |
| V1 | výkopy 1 | | 40,000 |
| V1 | 40 | | 40,000 |
| Použití figury: | | | |
| 122351702 | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně pro LTM | m3 | 40,000 |
| 162751137 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 60,000 |
| 167151112 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3 | m3 | 100,000 |
| 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 108,000 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 80,000 |
| V2 | výkopy 2 | | 40,000 |
| V2 | 40 | | 40,000 |
| Použití figury: | | | |
| 122551702 | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 50 m3 strojně pro LTM | m3 | 40,000 |
| 162751137 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 60,000 |
| 167151112 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3 | m3 | 100,000 |
| 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 108,000 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 80,000 |
| z | zásyp | | 20,000 |
| z | 20 | | 20,000 |
| Použití figury: | | | |
| 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 20,000 |
| 162351123 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 40,000 |
| 162751137 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 | m3 | 60,000 |
| 167151112 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3 | m3 | 100,000 |
| 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 108,000 |
| 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 80,000 |