

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 26. 11. 2020 Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje

(dále jen dárce)

a

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

IČO: 00282707

(dále jen obdarovaný)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto+

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je na základě zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-10-KM ze dne 10. 9. 2001, které nabylo účinnosti dne 1. 10. 2001, výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 2342/30, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/31, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/32, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/33, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/34, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/35, ostatní plocha – zeleň,
- p. č. 2342/36, ostatní plocha – zeleň,
- p. č. 2342/37, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/38, ostatní plocha – zeleň,
- p. č. 2342/39, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/40, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/41, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/43, ostatní plocha – zeleň,
- p. č. 2342/44, ostatní plocha – zeleň,
- p. č. 2342/45, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- p. č. 2342/46, ostatní plocha – zeleň,

vše v k. ú. a obci Tišnov.

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – venkov na LV č. 1484.

2. Nemovitosti jsou svěřeny Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, IČO: 70 93 25 81.

II.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemky uvedené v článku I. této darovací smlouvy do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.
2. Pořizovací cena pozemků o celkové výměře 5 737 m² činí celkem 391.449 Kč, z toho:
 - p. č. 2342/30, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 3 685 Kč,
 - p. č. 2342/31, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 12 350 Kč,
 - p. č. 2342/32, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 2 798 Kč,
 - p. č. 2342/33, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 34 594 Kč,
 - p. č. 2342/34, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 3 275 Kč,
 - p. č. 2342/35, ostatní plocha – zeleň, činí 73 418 Kč,
 - p. č. 2342/36, ostatní plocha – zeleň, činí 21 698 Kč,
 - p. č. 2342/37, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 546 Kč,
 - p. č. 2342/38, ostatní plocha – zeleň, činí 27 088 Kč,
 - p. č. 2342/39, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 108 967 Kč,
 - p. č. 2342/40, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 86 382 Kč,
 - p. č. 2342/41, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 7 779 Kč,
 - p. č. 2342/43, ostatní plocha – zeleň, činí 2 456 Kč,
 - p. č. 2342/44, ostatní plocha – zeleň, činí 3 343 Kč,
 - p. č. 2342/45, ostatní plocha – ostatní komunikace, činí 2 456 Kč,
 - p. č. 2342/46, ostatní plocha – zeleň, činí 614 Kč,

vše v k. ú. a obci Tišnov.

III.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena, mimo věcných břemen uvedených v odst. 2 tohoto článku, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zeizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, přičemž převáděné pozemky zůstanou prosty těchto práv nebo vad i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že na pozemcích uvedených v čl. 1 této smlouvy je zřízeno věcné břemeno vedení pro Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČO: 49457004, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 8. 7. 2008 a ze dne 5. 1. 2022, vedení plynovodní přípojky pro GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. 5. 2015, ze dne 30. 9. 2019, ze dne 20. 1. 2020 a ze dne 20. 1. 2020, vedení pro CETIN, a.s.,

IČO: 04084063, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30. 4. 2020 a ze dne 12. 1. 2023, vedení pro EG.D, a.s., IČO: 28085400, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4. 6. 2020 a ze dne 16. 2. 2023 a vedení pro Nej.cz s.r.o., IČO: 03213595, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14. 11. 2022, vše zapsané na LV č. 1484.

3. Obdarovaný prohlašuje, že okamžikem nabytí vlastnického práva k pozemkům uvedeným v čl. I této smlouvy, vstupuje do všech práv a povinností povinného z těchto věcných břemen.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné pozemky prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této darovací smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov, odpovídající změny na listech vlastnictví.
2. Vlastnické právo se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá dárce. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) hradí obdarovaný.
4. Obdarovaný uhradí částku uvedenou v odst. 3. tohoto článku do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy dárce, a to v plné výši na účet dárce u peněžního ústavu KB Brno-město, č. ú. 27-7491250267/0100, variabilní symbol 175362, specifický symbol 2106.

V.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž dárce obdrží po jednom vyhotovení, obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Jihomoravský kraj.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. I. této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Tišnov dne 26. 2. 2024, usnesením č. ZM/16/1/2024.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

1. Záměr darování pozemků uvedených v čl. I této darovací smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje od 13. 6. 2024 do 13. 7. 2024.
2. Bezúplatný převod pozemků uvedených v čl. I. této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5. 9. 2024, usnesení č. 2809/24/Z27.

V Brně dne 23. 9. 2024

V Tišnově dne 16. 9. 2024

Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje
za Jihomoravský kraj
(*dárce*)

Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnov
(*obdarovaný*)