



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 67787/2023/OST/IRo**

NAŠE ZN.: 064369/2023/OST/IRo

VYŘIZUJE: Rosičová Ivana

TEL.: 281 003 328

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Ivana.Rosicova@praha15.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 13.12.2023

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební úřad Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 20.11.2023 podala

Městská část Praha - Dolní Měcholupy, IČO 00231347, Dolnoměcholupská 168/37, 109 00 Praha - Dolní Měcholupy, kterou na základě plné moci zastupuje Alois Čundrla, [REDACTED] 251 01 Herink

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané:

„Centrum sportu Dolní Měcholupy“

na pozemcích parc. č. 571, 572/2, 572/9 a 572/10 v katastrálním území Dolní Měcholupy, ul. Na paloučku, Praha - Dolní Měcholupy (dále jen „stavba“), provedené podle společného povolení vydaném dne 3.11.2017pod č.j.: ÚMČ P15 50072/2017/OST/IRo, ZN.: 35881/2017/OST/IRo, které nabylo právní moci dne 29.11.2017.

Vymezení účelu užívání stavby:

1.NP přízemí: zádveří - šatna 1.01; hala – čekárna 1.02; schodiště do 2.NP 1.03; malý sál 1 1.04a; malý sál 2 1.04b; chodba 1.05a; kancelář 1.05b; keramika 1.05c; technická místnost 1.06a; předsín WC 1.06b; hudebna 1.06c; WC muži – ženy 1.07; WC lektori 1.08; terasa 1.09, hala 1.10; schodiště do 2.NP 1.11; komerční prostor 1.12; chodba 1.13a; chodba 1.13b; komerční prostor 1.14; komerční prostor 1.15; úklid 1.16; sklad 1.17; sklad nápojů 1.18; předsín WC muži 1.19; WC muži 1.20; WC muži 1.21; předsín WC ženy 1.22; WC ženy 1.23; WC ženy 1.24, předsín WC zaměstnanci 1.25; WC zaměstnanci 1.26; šatna zaměstnanci 1.27; sklad 1.28; šatna 1.29; sprcha 1.30; WC 1.31; šatna 1.32; sprcha 1.33; WC 1.34; šatna 1.35; sprcha 1.36; WC 1.37; šatna 1.38; sprcha 1.39; WC 1.40; rozhodčí – chodba 1.41; WC 1.42; sprcha 1.43; šatna rozhodčí – sklad 1.44; strojovna VZT 1.45;

2.NP podkroví: schodiště do 1.NP 1.03; schodiště do 1.NP 1.11; hala 2.01; tréninková místnost 2.03; sklad 2.04; posilovna 2.05; šatna 2.06; předsín WC 2.08; WC ženy 2.09; WC muži 2.10; sprcha 2.11; technická místnost 2.13; sportovní sál 2.14; hala 2.15; šatna 2.16; sprcha 2.17; WC 2.18; šatna 2.19; WC 2.20; sprcha 2.21; terasa – tribuna 2.22; chodba 2.23; klubovna 2.24; komora 2.25; předsín WC 2.26; WC 2.27; klubovna 2.28; zázemí klubovna 2.29; kancelář správce 2.30; prádelna 2.31; technická místnost 2.32.

Samostatně stojící stavba skladu zahradní techniky s dílnou 1.46 na pozemku parc. č. 572/10 v katastrálním území Dolní Měcholupy.

Stavba „Centra sportu“ se dle předloženého geometrického plánu č. 1985/106/2023 vypracovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Vladimírem Pokorným ČUZK č. 402/1995 dne 4.9.2023, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu dne 29.8.2023 pod číslem PGP-3710/2023-101, nachází na zastavěném pozemku parc. č. 571, který byl oddělen z pozemku parc. č. 572/9 v kat. ú. Dolní Měcholupy,

a dále stavba „Skladu zahradní techniky s dílnou“ se nachází na zastavěném pozemku parc. č. 572/10, který byl oddělen z pozemku parc. č. 572/9 v kat. ú. Dolní Měcholupy.

Odůvodnění:

Dne 20.11.2023 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 7.12.2023 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. O závěrečné kontrolní prohlídce byl sepsán protokol, jehož součástí je také soupis předložených dokladů.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hygienická stanice hl. m. Prahy dne 12.12.2023 pod č.j.: S-HSHMP 65719/2023,
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy dne 1.12.2023 pod č.j.: HSAA-11077-2/ODP5-2023,
- Odbor životního prostředí Městské části Praha 15 dne 7.12.2023 souhlasem do protokolu.

Upozornění:

Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do jednoho roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Doručuje se (na doručenkou):

1. Alois Čundrla, [REDACTED] 251 01 Říčany u Prahy

Dotčené orgány (na vědomí):

2. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha-východ, IDDS: zpqai2i
3. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Oddělení prevence pro městské části 10, 15 a 22, IDDS: jm9aa6j
4. Městská část Praha 15, Odbor životního prostředí, zde

Ostatní (na vědomí):

5. Městská část Praha – Dolní Měcholupy, Úřad městské části, IDDS: i82bw8s

Koncept OST

3x Spis OST