

Číslo smlouvy Objednatele: 5624054720

Číslo smlouvy Zhotovitele: O-002/2024

## **Smlouva na dodávku a montáž technologického zařízení pro recyklaci bazénových pracích vod**

kterou, podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### **I. Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
Číslo účtu: 111246222/0800  
Pověřen podpisem této smlouvy:  
Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna  
Ve věcech technických je oprávněna jednat:  
STAREZ – SPORT, a.s.  
se sídlem Křídlovická 911/34 (hala Rondo) 603 00 Brno  
IČO: 26932211

Kontaktní osoby jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

### **II. New Water Group s.r.o.**

Zastoupený: Ing. Alešem Černínem, Ph.D., ředitelem a jednatelem  
Se sídlem: Nádražní 312, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou  
IČO: 07789858  
DIČ: CZ07789858  
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 42975  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 5533536329/0800

Kontaktní osoby jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“)

## **I. Základní ustanovení a účel Smlouvy**

- I.1. Smlouva se mezi výše uvedenými Smluvními stranami uzavírá na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Dodávka a montáž technologického zařízení pro recyklaci bazénových pracích vod*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými v zadávací dokumentaci včetně jejich příloh a v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
- I.2. Základním účelem, k jehož dosažení se Smlouva uzavírá, je pořízení technologického zařízení pro recyklaci bazénových pracích vod, jež zajistí možnost opětovného použití této vody jako vody ředící a doplňkové pro bazénový provoz v Aquaparku Kohoutovice. Předmět plnění dle této Smlouvy bude proveden ve vymezených prostorách Aquaparku Kohoutovice (dále jen „**staveniště**“).
- I.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, včetně všech jejích příloh (dále jen „**Zadávací dokumentace**“), že ji považuje za dostatečný podklad pro plnění Veřejné zakázky, a to zejména v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu Smlouvy, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazku dle Smlouvy.
- I.5. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění Smlouvy, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění Smlouvy za dohodnuté maximální smluvní ceny uvedené ve Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.
- I.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují.

- I.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě budou mít význam, jenž je jim ve Smlouvě, včetně jejích příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací;
  - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.
- I.8. Není-li výslovně ve Smlouvě u lhůt či dob uvedeno, že příslušné dny jsou pracovní, jedná se o dny kalendářní.

## II. Předmět Smlouvy

- II.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele za podmínek Smlouvou dále stanovených poskytnout Objednateli plnění spočívající v zajištění kompletní dodávky a montáží (tj. instalaci) technologického zařízení na úpravu bazénových pracích vod pro recyklaci tak, aby bylo možné její zpětné využití v rámci bazénového hospodářství Aquaparku Kohoutovice (dále jen „**Plnění**“). Účelem Plnění je zajištění úpravy pracích vod ze stávajících pískových tlakových filtrů na takové parametry, aby mohla být znovu využita pro doplňování bazénů. Tím bude zajištěna recyklace vod a úspora provozních nákladů.
- II.2. Plnění spočívá zejména v zajištění:
- a) dodávce a instalaci samostatné recyklační jednotky zajišťující alespoň tzv. „dvoubariérovou“ úpravu vody (s tím, že v rámci 1. bariéry bude provedeno mechanické přečištění a v následující 2. bariéře bude provedena dezinfekce) (dále jen „**technologie**“);
  - b) úpravě stávajících nádrží pro akumulaci prací vody a finálního produktu (tj. recyklované vody vyprodukované daným zařízením) s možností snadného odkalování, čištění a dezinfekce;
  - c) dodávce a instalaci potrubního vedení, pomocných akumulčních nádrží (pokud budou nutné), pomocných čerpadel, atp.<sup>1</sup>
  - d) dodávce a instalaci systému automatického dopouštění zpět do bazénových okruhů;
  - e) kompletní dodávce a zapojení MaR a elektro včetně rozvaděče(ů) a návrh způsobu vzdáleného řízení celého komplexu recyklační linky;
  - f) zřízení provozu technologického zařízení jako zcela automatického (na základě nastavení nutných parametrů);

---

<sup>1</sup> Dle technického řešení dodavatele.

- g) osazení měřidel pro měření množství a teploty vody z praní filtrů, měření množství a teploty vody z recyklační jímky, měření spotřeb vstupních energií a chemikálií;
- h) vypracování technologického schématu zařízení a provozního řádu recyklační linky včetně rozpočtu za jednotlivé dodávky a práce:
  - technologické schéma zařízení a provozní řád Zhotovitel předá Objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě na USB nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg a \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo .docx pro MS Word, tabulky ve formátu \*.xls pro MS Excel;
- i) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „**DSPS**“):
  - DSPS Zhotovitel předá Objednateli ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu pdf nebo DWG. Na CD / DVD nosiči / USB flash disku.

II.3. Předmětem Plnění je dále zajištění získání nezbytných souhlasů, stanovisek a jiných rozhodnutí dotčených orgánů, jež jsou předepsány zvláštními právními předpisy, nezbytnými pro řádné provedení Plnění. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitostí zejména:

- a) obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro nezbytných souhlasů/povolení/vyjádření či rozhodnutí k provedení Plnění;
- b) vypracovat nezbytné žádosti k provedení Plnění pro vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů;
- c) zastupovat Objednatele v řízení před příslušnými orgány v řízených nezbytných pro řádné provedení Plnění;
- d) účastnit se jednání u věcně a místně příslušného úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytné pro provedení Plnění.

(dále jen „**Inženýrská činnost**“)

II.4. Provedení Plnění zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) výrobu, dodávku, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Plnění;
- b) řízení provozu technologického zařízení jako zcela automatického na základě nastavení nutných parametrů (dle přílohy č. 1 Smlouvy);
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Plnění;
- d) provedení souvisejících úkonů a prací včetně provedení potřebných úprav prostoru

pro instalaci Plnění, dopravy zařízení na místo provozu, zajištění úklidu po prováděných činnostech, likvidace a odvoz odpadu vzniklého v souvislosti s předmětem plnění, a to dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

- e) zajištění řádné ochrany stávajících ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny prováděním Plnění, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Plnění a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Plnění do původního stavu, přičemž před započatím provádění Plnění budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány a tato dokumentace bude předána objednateli;
- f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování požadavků Objednatele;
- g) zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
- h) provedení závěrečného úklidu staveniště a uvedené okolních ploch do původního stavu;
- i) vyhotovení studie posouzení rizik na veřejné zdraví, jejímž závěrem bude potvrzení, že dodávaná technologie je pro daný provoz zdravotně nezávadná (hodnocení zdravotních rizik bude zpracované autorizovanou osobou pro hodnocení zdravotních rizik podle § 83e odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů);
- j) provedení veškerých předepsaných zkoušek všech prvků, systémů a zařízení tvořících Plnění včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů a norem a jejich předání Objednateli, přičemž se bude jednat zejména o
  - vyhodnocení odběrů vzorků prokazujících splnění požadavků ze strany Objednatele a příslušných dotčených subjektů (zejména Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje);
  - měření vlastní spotřeby technologického zařízení, množství a teplota vody z praní filtrů a množství a teplota finálního produktu;
- k) předložení originálů výchozích revizí elektro dle příslušných norem, případně tlakových zkoušek potrubí a jiných zkoušek potřebných k provozu technologie;
- l) vyškolení obsluhy zařízení a odzkoušení zařízení před zahájením zkušebního provozu.

Výstupem pak bude kompletní dodávka a instalace všech částí předmětu Plnění, odpovídající technické specifikaci řešení a veškerým požadavkům Objednatele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy a také veškerá související uživatelská a technická dokumentace.

- II.5. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi relevantními normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují předmětu Smlouvy a veškerým podmínkám uvedeným v Zadávací dokumentaci.
- II.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s předmětem plnění dle Smlouvy, a že Plnění může být poskytnuto způsobem a v termínech stanovených ve Smlouvě.
- II.7. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně poskytnuté Plnění v souladu se všemi podmínkami Smlouvy sjednanou cenu dle Smlouvy.

### III. Místo Plnění

- III.1. Místem plnění jsou vybrané prostory Aquaparku Kohoutovice na adrese Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno-Kohoutovice.

### IV. Doba Plnění

- IV.1. Převzetí Plnění dle odst. X.1 Smlouvy bude provedeno do 4 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy. Na toto převzetí bude navazovat zkušební provoz dle čl. XI Smlouvy v minimální délce 3 měsíců.
- IV.2. Zhotovitel bere na vědomí, že dodávka a montáž požadovaného Plnění bude provedena za plného provozu Aquaparku Kohoutovice.
- IV.3. Termín pro provedení se prodlužuje o dobu, po kterou Plnění nebylo možné realizovat z důvodů nikoli na straně Zhotovitele. Odpovídající úprava termínů provedení bude upravena dodatkem ke Smlouvě. Zhotovitel je však oprávněn se prodloužení termínů pro provedení Díla dovolávat pouze v případě, že skutečnost, která prodloužení odůvodňuje, Objednateli písemně sdělí bez zbytečného odkladu.

### V. Cena za splnění předmětu Smlouvy

- V.1. Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| cena celkem            | <b>4 898 900 Kč bez DPH</b> |
| DPH                    | 1 028 769 Kč,               |
| cena celkem včetně DPH | 5 927 669 Kč.               |

- V.2. Není-li výslovně sjednáno jinak, výše Celkové ceny za poskytnutí Plnění Zhotovitele dle této Smlouvy je nejvýše přípustná; tuto je možno překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH v rozsahu zákonné změny výše sazby DPH. V případě změny sazby DPH je Zhotovitel povinen k ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- V.3. Celková cena za poskytnutí plnění dle této Smlouvy obsahuje mimo vlastní provedení prací zejména i náklady na organizační a koordinační činnost, náklady na dopravu, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně apod.
- V.4. Veškeré ceny uvedené v tomto článku Smlouvy jsou ceny v korunách českých (CZK). Stane-li se v průběhu trvání Smlouvy Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v závazně stanoven koeficient pro přepočtení CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.
- V.5. V případě, že dojde ze strany Objednatele k výpovědi této Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část z Celkové ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této Smlouvy. Výpověď Objednatele je účinná poslední kalendářní den v měsíci, v něm byla písemná výpověď doručena Zhotoviteli. Pokud je výpověď Objednatele doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel bez souhlasu Objednatele oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí plnění dle této Smlouvy.

## VI. Platební podmínky

- VI.1. Cena za poskytnutí Plnění dle Zhotovitele dle této Smlouvy bude hrazena postupně takto:
- **90 % z Celkové ceny** po převzetí Plnění dle čl. X Smlouvy;
  - **zbývajících 10 % z Celkové ceny** po **úspěšném** ukončení zkušebního provozu dle čl. XI Smlouvy, na důkaz čehož Smluvní strany podepíší Zprávu o vyhodnocení zkušebního provozu a současně Protokol o finální převímce za podmínek odst. XI.16 Smlouvy.
- VI.2. Podkladem pro platbu Objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne, ve kterém bylo protokolárně potvrzeno převzetí Plnění dle čl. X Smlouvy, resp. úspěšně proveden zkušební provoz dle čl. XI Smlouvy.
- VI.3. V případě, že ekonomický systém Zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn). Pokud nelze takto postupovat, zašle Zhotovitel 2 originály

faktury včetně příloh poštou na adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Odbor investiční.

- VI.4. Splatnost faktur se sjednává lhůtou 30 dnů od jejich doručení Objednateli.
- VI.5. Práce provedené na základě dodatku ke Smlouvě budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.
- VI.6. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Práce, které jsou předmětem této Smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**ZDPH**“) do režimu přenesení daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „daň odvede zákazník“.
- VI.7. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v ZDPH a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
- a) označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ;
  - b) číslo faktury;
  - c) den vystavení a den splatnosti faktury;
  - d) označení banky a č. účtu, na který se má platit;
  - e) označení Plnění;
  - f) evidenční číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele;
  - g) fakturovanou částku (vč. DPH platného v době fakturace);
  - h) razítko a podpis oprávněné osoby.
- Přílohou faktury bude kopie oboustranně podepsaného Předávacího protokolu, resp. oboustranně podepsaného Protokolu o finální přejímce.
- VI.8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesoulad s odsouhlaseným přehledem skutečně provedených prací, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- VI.9. Objednatel neposkytuje zálohy.
- VI.10. Platby vč. DPH dle této Smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Odměna za poskytnutí plnění či jeho části se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Bankovní účet Zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet



tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH. DPH Objednatel poukáže správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat Objednatele.

## **VII. Práva a povinnosti Zhotovitele**

- VII.1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí vykonat pro Objednatele celý předmět plnění dle této Smlouvy.
- VII.2. Při výkonu své činnosti dle této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel této smlouvy.
- VII.3. Při plnění předmětu této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát Zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny Objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené Objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky Objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny Objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu Objednatelem při plnění předmětu Smlouvy, jestliže Zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- VII.4. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět plnění dle této Smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených osob. V případě, že se Zhotovitel hodlá nechat při zařizování záležitostí dle této Smlouvy zastupovat třetí osobou, odpovídá Zhotovitel, jako by záležitosti dle této Smlouvy prováděl sám.
- VII.5. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění dle této Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je Zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům je Zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň smluvních podmínek s podmínkami této Smlouvy a rovněž je povinen řádně a včas hradit své finanční závazky vůči svým poddodavatelům.

### *Sankce vůči Rusku a Bělorusku*

- VII.6. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této Smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům

Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení), a to bez ohledu na to, zda se jedná o osoby s přímou či nepřímou vazbou na Zhotovitele či poddodavatele Zhotovitele.

- VII.7. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Zhotovitel není:
- (i.) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
  - (ii.) právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
  - (iii.) fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
- VII.8. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádná z podmínek uvedených v předchozích dvou odstavcích není naplněna ani u jeho poddodavatele, který se bude na plnění této Smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
- VII.9. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. VII.6 až VII.8 Smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. VII.6 až VII.8 Smlouvy.
- VII.10. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. VII.6 až VII.8 Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy.

### **VIII. Práva a povinnosti Objednatele**

- VIII.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Plnění dle této Smlouvy od Zhotovitele převzít a za činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy zaplatit Celkovou cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
- VIII.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle této Smlouvy, nezbytnou součinnost, která je vymezena právními předpisy, a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy.
- VIII.3. Objednatel se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.

- VIII.4. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně s tímto postupem přestal a odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu se Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatel, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

## **IX. Vlastnické právo**

- IX.1. Na objednatel přechází vlastnictví Plnění a nebezpečí škody na Plnění ke dni protokolárního převzetí Plnění dle čl. X Smlouvy. Všechny případné škody nebo ztráty, které vzniknou na Plnění, příp. škody způsobené třetím osobám, až do dne protokolárního předání Plnění Objednateli, jdou k tíži Zhotovitele.

## **X. Předávání a přejímání plnění**

- X.1. Zhotovitel nejpozději 7 pracovních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že Plnění je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel svolá předávací a přijímací řízení.
- X.2. Doba plnění uvedená v čl. IV této smlouvy se považuje za dodržanou, jestliže ve stanoveném termínu bude Plnění řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán zápis (protokol) o akceptaci Plnění (dále jen „**Předávací protokol**“). Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést Plnění se osvědčuje Předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Předávací protokol má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatel, že Plnění přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků bránících užití Plnění. Nedokončené Plnění není Objednatel povinen převzít.
- X.3. Předávací protokol bude obsahovat:
- a) označení předmětu plnění;
  - b) označení Objednatel a Zhotovitel;
  - c) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) prohlášení Objednatel, že Plnění přejímá (nebo nepřejímá, kdy v takovém případě bude podrobně popsáno, z jakého důvodu, resp. bude uveden popis vad);
  - e) datum a místo sepsání zápisu;
  - f) jména a podpisy zástupců Objednatel a Zhotovitel.
- X.4. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v Předávacím protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.

- X.5. Zhotovitel je povinen zajistit, že Plnění v rozsahu Smlouvy bude dokončeno a provozuschopné, plně v souladu a účelem této Smlouvy a ve smyslu platných právních předpisů a technických norem.
- X.6. Pro přejímací řízení Plnění Zhotovitel připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí a řádného užívání. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty, jsou-li vyžadovány.
- X.7. Vlastnické právo k věcem, které jsou předmětem Plnění a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem převzetí Plnění Objednatelem.
- X.8. V případě, že Objednatel odmítne převzít plnění z důvodu vad, je Zhotovitel povinen odstranit indikované vady do 30 dnů (nebude-li dohodou stran stanoveno jinak) od oznámení odmítnutí Plnění a opětovně protokolárně předat Objednateli.

### **XI. Zkušební provoz**

- XI.1. Smluvní strany se výslovně dohodly na zkušebním provozu, jehož účelem je ověřit, zda Plnění odpovídá funkčním a technickým specifikacím a všem Objednatelem požadovaným parametrům (výkonnostním, provozním, bezpečnostním apod.), zejména detailní specifikaci uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy a v Metodické usměrnění MZDR 24483/2022-10/OVZ (dále jen „**Metodické usměrnění**“).
- XI.2. Zkušební provoz začíná běžet dnem protokolárního převzetí Plnění dle čl. X Smlouvy a probíhá za normálních podmínek provozu. Zkušební provoz může být zahájen i tehdy, když nebyly ještě odstraněny vady, které nebrání řádnému užívání Plnění dle podepsaného Předávacího protokolu za podmínek uvedených v odst. X.2 Smlouvy.
- XI.3. Před zahájením zkušebního provozu Zhotovitel písemně potvrdí do Předávacího protokolu, že dodal celý předmět plnění dle této Smlouvy, provedl instalaci a uvedl Plnění do zkušebního provozu v souladu s nabídkou Zhotovitele a dalšími požadavky Objednatele.
- XI.4. Provoz v rámci zkušebního provozu bude zabezpečován oprávněnými zaměstnanci provozovatele STAREZ – SPORT, a.s. Křídlovická 911/34 (hala Rondo) 603 00 Brno, IČO: 26932211 (dále také jako „**Provozovatel**“) v souladu s provozními předpisy a pokyny Zhotovitele. Oprávnění zaměstnanci Provozovatele budou prokazatelně řádně zaškoleni Zhotovitelem ještě před zahájením zkušebního provozu včetně podrobného a praktického seznámení s dodanou a instalovanou technologií. O tomto zaškolení, bude vypracován písemný záznam podepsaný oběma Smluvními stranami. Vyhotovení záznamu zajistí Zhotovitel.
- XI.5. O zahájení zkušebního provozu a o jeho průběhu budou činěny písemné záznamy.
- XI.6. Zkušební provoz bude trvat po dobu 3 měsíců od převzetí Plnění Objednatelem dle čl. X Smlouvy, a to za předpokladu, že dojde k jeho úspěšnému ukončení v této době. Nebude-li zkušební provoz úspěšně ukončen po 3 měsících, zkušební provoz se prodlužuje o další 3 měsíce dle níže uvedených podmínek. Zhotovitel bere na vědomí,

že délka zkušebního provozu však může být prodloužena na základě požadavku Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje.

- XI.7. V průběhu trvání zkušebního provozu bude zástupce Zhotovitele jeho průběh monitorovat vzdáleným přístupem. Na místě musí být zástupce Zhotovitele přítomen pouze na vyžádání s tím, že je povinen se dostavit vždy den následující po vznesení požadavku.
- XI.8. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu trvání zkušebního provozu budou na zkoušeném zařízení provádět pouze práce bezprostředně související se zkušebním provozem. Mezi povinnosti zabezpečované Zhotovitelem v průběhu zkušebního provozu, které jsou zahrnuty v Celkové ceně, patří zejména:
- bezodkladné řešení provozních problémů, oprav a nesouladů zjištěných při provozu díla bez nutnosti jejich předchozí reklamace Objednatelem;
  - provádění úprav a seřízení zařízení vedoucích k optimalizaci provozu zařízení za všech provozních režimů na základě změn navržených Zhotovitelem a odsouhlasených Objednatelem;
  - zajištění odběrů vody a jejich vyhodnocení nezávislou zkušebnou, vč. bezodkladného seznámení Objednatele s výsledky těchto měření.
- XI.9. Zhotovitel je odpovědný za správnost případných pokynů a instrukcí poskytnutých provoznímu personálu Provozovatele v rámci zkušebního provozu. Povinnostmi Zhotovitele v průběhu zkušebního provozu jsou dotčeny povinnosti Zhotovitele vyplývající ze záruky za jakost díla.
- XI.10. V průběhu zkušebního provozu bude prověřena funkčnost a technické parametry a vlastnosti instalované technologie spočívající v kontrole následujících parametrů:

**A. Účinnost recyklování prací vody ve výši minimálně 80 % z celkového objemu recyklovaných pracích vod**

- bude kontrolována efektivní návratnost pracích vod ve výši minimálně 80 %, a to vždy 1x měsíčně dle dat naměřených z jednotlivých vstupů a výstupů technologického zařízení. Celkově budou provedeny (během řádné doby zkušebního provozu) 3 kontroly tohoto parametru;
- nebude-li **pokaždé** splněna shora definována účinnost, nebudou splněny podmínky pro řádné provedení zkušebního provozu.

**B. Kvalita výstupní vody z recyklační linky**

- bude kontrolována kvalita výstupní vody z recyklační linky s tím, že kvalita výstupní vody musí dosahovat parametrů pitné vody (dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů) a současně nebude v rozporu s Metodickým usměrněním;

- kontrola kvality výstupní vody dle předchozí odrážky tohoto bodu bude probíhat vždy 1x měsíčně. Celkově budou provedeny (během řádné doby zkušebního provozu) 3 kontroly kvality vody; nebude-li **pokaždé** dosaženo výše uvedených parametrů pitné vody či nastane rozpor s Metodickým usměrněním, nebudou splněny podmínky pro řádné provedení zkušebního provozu.
- budou měřeny vedlejší produkty dezinfekce (VPD), a to konkrétně:
  - o Vázaný chlor,
  - o Chloral hydrát,
  - o Trichlormethan,
  - o Tribrommethan,

a to 1x měsíčně, přičemž vzorky budou odebrány na odtoku vody z bazénu. Celkově budou provedeny (během řádné doby zkušebního provozu) 3 měření každé uvedené látky. Výstupy z měření budou porovnávány vždy s naměřenými hodnotami těchto látek před uvedením technologie (tj. recyklační linky) do provozu, přičemž nárůst může být maximálně o 10 %.
- Bude-li nárůst naměřených hodnot vedlejších produktů dezinfekce dle tohoto bodu vyšší jak 10 % v porovnání s výchozími hodnotami (uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy), nebudou splněny podmínky pro řádné provedení zkušebního provozu.

#### **Vyhodnocení kontroly požadovaných parametrů dle bod A–B:**

- XI.11. Smluvní strany po uplynutí řádné doby zkušebního provozu (tj. po prvních 3 měsících) vyhodnotí funkčnost a technické parametry a vlastnosti instalované technologie spočívající v kontrole parametrů A – B. Nebude-li splněna jakákoliv z podmínek dle jednotlivých písm. A–B, nedojde k úspěšnému ukončení zkušebního provozu a zkušební provoz se prodlužuje o další 3 měsíce (bude zahájen tzv. dodatečný zkušební provoz).
- XI.12. Pro případný dodatečný zkušební provoz platí stejné podmínky jako pro zkušební provoz v řádné době, tj. budou měřeny parametry uvedené pod písm. A–B, jež opět musí dosahovat uvedených hodnot.
- XI.13. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že odběr vzorků vody v rámci zkušebního provozu (řádného i dodatečného), vč. jejich vyhodnocení, zajistí Zhotovitel, a Objednatele o výsledcích zkoušky bez zbytečného odkladu seznámí. Uvedené je součástí Plnění a Zhotovitel nebude v souvislosti se zkušebním provozem požadovat žádnou zvláštní úplatu nad rámec Celkové ceny. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem odběru vzorků.
- XI.14. Před zahájením dodatečného zkušebního provozu zajistí Zhotovitel odpovídající nápravu technologie, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od neúspěšného ukončení řádného zkušebního provozu.

- XI.15. Do 3 pracovních dnů po skončení zkušebního provozu (řádného nebo dodatečného) Zhotovitel předloží Objednateli k odsouhlasení Zprávu o vyhodnocení zkušebního provozu, v níž bude rekapitulován průběh zkušebního provozu a uvedeny veškeré případné vady při zkušebním provozu zjištěné, včetně způsobu jejich odstranění a specifikovány případné další doposud neodstraněné vady a nedodělky Plnění, které je Zhotovitel povinen odstranit. Nesdělí-li Objednatel své případné výhrady ke Zprávě o vyhodnocení zkušebního provozu do 5 pracovních dnů ode dne jejího obdržení, platí, že s ní souhlasí.
- XI.16. Za předpokladu, že ze strany Objednatele byla odsouhlasena Zpráva o vyhodnocení zkušebního provozu a Plnění nemá žádné vady nebo nedodělky (a to buď po úspěšném ukončení řádného zkušebního provozu nebo dodatečného zkušebního provozu), Smluvní strany vyhotoví a podepíší protokol o finální přejímce Plnění (dále jen „**Protokol o finální přejímce**“). Zkušební provoz bude ukončen podpisem Protokolu o finální přejímce.

## **XII. Odpovědnost za škodu, odpovědnost za vady, záruka**

- XII.1. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu dle platných a účinných právních předpisů a Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škodu rovněž v případě, že část Plnění poskytuje prostřednictvím poddodavatele.
- XII.2. Žádná ze stran není odpovědná za škodu vzniklou porušením povinnosti ze Smlouvy, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním povinnosti ze Smlouvy v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle Smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky bránící řádnému plnění Smlouvy a dále se zavazují k vyvinutí maximálnímu úsilí k jejich odvrácení a překonání.
- XII.3. Škoda se hradí v penězích, nebo, je-li to možné nebo účelné, uvedením do předešlého stavu podle volby poškozené strany v konkrétním případě.
- XII.4. Zhotovitel přebírá závazek a odpovědnost za vady Plnění, jež bude mít Plnění (či jeho dílčí část) v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se na Plnění (či jeho dílčí části) vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel v souvislosti s odpovědností za vady Plnění poskytuje Objednateli níže specifikovanou záruku.
- XII.5. Nevyplyvá-li z příloh Smlouvy jinak, Zhotovitel poskytuje Objednateli ve smyslu § 2619 Občanského zákoníku záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“ a „**Záruční doba**“) v délce 60 měsíců na to, že předané Plnění bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou a jejími

přílohami, bude bez jakýchkoliv nedodělků či vad. Záruční doba začíná běžet převzetím Plnění dle čl. X této Smlouvy po podpisu přijímacího protokolu všemi stranami.

- XII.6. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Plnění řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.
- XII.7. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má Objednatel také právo od Smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
- XII.8. Veškeré vady Plnění je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. K uplatnění vad Plnění dle tohoto odstavce je oprávněn rovněž Provozovatel.
- XII.9. Je-li vada odstranitelná, je Objednatel oprávněn domáhat se jejího odstranění opravou, doplněním toho, co chybí, anebo zaplacení přiměřené slevy z Celkové ceny.
- XII.10. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- XII.11. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě nebo nezajistí-li její odstranění ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby a Zhotovitel je povinen mu náklady na takové odstranění vady v každém jednotlivém případě uhradit v plném rozsahu.
- XII.12. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce Záruční doby.
- XII.13. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Plnění či jeho část pro vady, za které odpovídá Zhotovitel. Veškeré činnosti nutné či související s vyřízením reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatелеm a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.
- XII.14. Není-li mezi Smluvními stranami sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen jakékoliv vady Plnění či jeho části, které vzniknou v době trvání záruky odstraňovat na své náklady.

### **XIII. Pojištění**

- XIII.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 10 mil. Kč. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících.



- XIII.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v sjednaných cenách a úplatách dle této Smlouvy.
- XIII.3. Doklad o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry (např. pojistný certifikát) předloží Zhotovitel Objednateli kdykoliv na výzvu Objednatele, a to do 10 dnů od jejího doručení.
- XIII.4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

#### **XIV. Sankční ujednání**

- XIV.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve smyslu § 1970 Občanského zákoníku.
- XIV.2. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- XIV.3. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- a) ve výši 2.000 Kč za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu, a to za každou vadu nebo nedodělek a každý započatý den prodlení;
  - b) ve výši 2.000 Kč za prodlení s termínem odstranění vad reklamovaných objednatelům v rámci Záruční doby, a to za každou vadu a každý započatý den prodlení;
  - c) ve výši 5.000 Kč za nedodržení doby plnění dle čl. IV této Smlouvy, a to za každý den prodlení;
  - d) ve výši 3.000 Kč za porušení povinností dle čl. VII této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení (i opakovaně);
  - e) ve výši 100.000 Kč v případě jakéhokoli porušení pravidel dle odst. VII.6 a/nebo VII.7 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení;
  - f) ve výši 50.000 Kč za jakékoliv porušení povinnosti Zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění dle čl. XIII Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu.
- XIV.4. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku Smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této Smlouvy.

- XIV.5. Smluvní pokuty jsou splatné na účet Objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty Zhotoviteli.

## **XV. Ukončení smluvního vztahu**

- XV.1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou, výpovědí Objednatele nebo odstoupením některé ze smluvních stran, a to vždy písemně.
- XV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.
- XV.3. Za podstatné porušení Smlouvy pokládají Smluvní strany tato porušení smluvních závazků:
- a) prodlení s předáním Plnění dle čl. IV této Smlouvy delší než 15 dnů;
  - b) ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této Smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy;
  - c) neoprávněné zastavení či přerušení činnosti ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
  - d) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů;
  - e) Zhotovitel postupuje při provádění Plnění způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Plnění a sjednané lhůtě dokončení Plnění a jeho předání Objednateli;
  - f) Nebude-li zkušební provoz úspěšně dokončen ani v dodatečném zkušebním provozu dle XI.11 a násl. Smlouvy.
- XV.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele.
- XV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- XV.6. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud provedených činnostech při provádění předmětu této Smlouvy ke dni odstoupení.

- XV.7. Pokud Zhotovitel svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinil příčinu pro odstoupení Objednateli od této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli náklady vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčeno právo Objednatele na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet Objednatele do 30 dnů ode dne, kdy je Objednatel Zhotoviteli vyčíslí.

## **XVI. Zvláštní ujednání**

- XVI.1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
- XVI.2. Objednatel i Zhotovitel berou na vědomí, že v průběhu platnosti a účinnosti této Smlouvy dojde k ukončení účinnosti Stavebního zákona a k nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Obě strany se zavazují, že se budou řídit aplikovatelnými platnými a účinnými právními předpisy.

## **XVII. Ostatní ujednání**

- XVII.1. Měnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVII.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- XVII.3. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá Smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu PDF s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- XVII.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
- XVII.5. Smluvní strany se podpisem Smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- XVII.6. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá Smlouvu při svém podnikání, a na Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.

- XVII.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVII.8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- XVII.9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- XVII.10. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou informacemi požívacími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- XVII.11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Technické požadavky na provedení Plnění
  - Příloha č. 2: Seznam osob
  - Příloha č. 3: Výchozí hodnoty vedlejších produktů dezinfekce (VPD)

**Doložka:**

Tato Smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/094 dne 28. 8. 2024.

V Brně dne dle data el. podpisu

Ing.  
Tomáš  
Pivec

Digitálně podepsal Ing. Tomáš Pivec  
Datum: 2024.09.23 14:14:03 +02'00'

.....

za Objednatele

V Jirětíně p. Jedlovou dne dle data el. podpisu

Ing. Aleš  
Černín, Ph.D.

Digitálně podepsal Ing. Aleš Černín, Ph.D.  
Datum: 2024.09.20 16:16:17 +02'00'

.....

za Zhotovitele

## TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ PLNĚNÍ

### Základní parametry:

- a) dodání technologie pro recyklaci bazénových pracích vod, které zajistí možnost opětovného použití této vody jako vody ředící a doplňkové pro bazénový provoz,
- b) výkon recyklace: min. 60 m<sup>3</sup>/den,
- c) elektrický příkon zařízení: max. 90 kW,
- d) dálkový přístup a dálková správa technologie,
- e) recyklace vody bez dávkování chemických látek, které by vytvářely další, již dále neodbouratelné chemické látky,
- f) účinnost recyklování veškeré prací vody ve výši minimálně 80 % z celkového objemu pracích vod,
- g) kvalita výstupní vody z recyklační linky bude dosahovat parametrů pitné vody (dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a nebude v rozporu s Metodickým usměrněním č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ.

### Detailní popis parametrů:

#### Ad b) Výkon recyklace: min. 60 m<sup>3</sup>/den:

Požadovaný parametr vychází z průměrné denní potřeby dopouštění vody do technologických okruhů a systémů bazénů:

- 1) **Vnitřní 25m bazén** – do 28 °C – obvyklá denní potřeba prací vody je 25 m<sup>3</sup>/den,
- 2) **Relaxační vnitřní bazén** – do 32 °C – obvyklá denní potřeba prací vody je 38 m<sup>3</sup>/den,
- 3) **Vířivka** – do 34 °C – obvyklá denní potřeba prací vody je 8 m<sup>3</sup>/den.

#### Ad c) Elektrický příkon zařízení: max. 90 kW

Z důvodu celkové možné elektrické kapacity objektu, není možno připustit vyšší příkon technologického celku než 90kW.

#### Ad d) Dálkový přístup a dálková správa technologického zařízení

Pro bezpečnost a plynulý provoz zařízení bude dodána řídicí jednotka, která bude umožňovat nepřetržitý (24/7) přístup a vzdálenou správu. Přístup a vzdálená správa bude dostatečně kyberneticky zabezpečena a toto zabezpečení bude neustále aktualizováno.

Ad e) Recyklace vody bez dávkování chemických látek, které by vytvářely další, již dále neodbouratelné chemické látky:

Požadavek je z důvodu zamezení navyšování chemických látek (např. vedlejších produktů dezinfekce) v recyklované vstupní vodě do bazénu, a postavit ji na úroveň standardně dopouštěné vody z městského vodovodu.

Dodaná technologie může dávkovat další chemické látky během procesu čištění a dezinfekce (recyklace), pokud ale tyto látky budou v rozporu s hygienickými parametry vhodné vody pro dopouštění a ředění bazénových vod, musí být v průběhu procesu odstraněny. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že jakékoli náklady/výdaje, které je třeba vynaložit dle tohoto odstavce nese Zhotovitel.

Ad f) Účinnost recyklování veškeré prací vody ve výši minimálně 80 % z celkového objemu pracích vod:

Jde o hodnotu, která zajistí efektivní návratnost a také předpokládaná hodnota povoleného využití zařízení dle metodiky Ministerstva zdravotnictví (tj. Metodickým usměrněním č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ).

Účinnost bude dále kontrolována v rámci zkušebního provozu, za podmínek stanovených v čl. XI smlouvy

Ad g) Kvalita výstupní vody z recyklační linky:

Kvalita výstupní vody z recyklační linky bude dosahovat parametrů pitné vody (dle vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů) a nebude v rozporu s Metodickým usměrněním č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ

- bude kontrolováno v rámci zkušebního provozu, za podmínek stanovených v čl. XI smlouvy.

## SEZNAM OSOB

### **Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:**

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Aleš Černín, Ph.D., ředitel a jednatel

Telefon:

E-mail:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

### **Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:**

Osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Pivec, MBA.

Telefon:

E-mail:

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

Provozovatel:

STAREZ – SPORT, a.s.

sídlo: Křídlovická 911/34 (hala Rondo) 603 00 Brno

IČO: 26932211

Oprávněná osoba:

Telefon:

Příloha č. 3 Výchozí hodnoty vedlejších produktů dezinfekce (VPD)

*Jedná se o informace podléhající dohodě o ochraně důvěrných informací.*