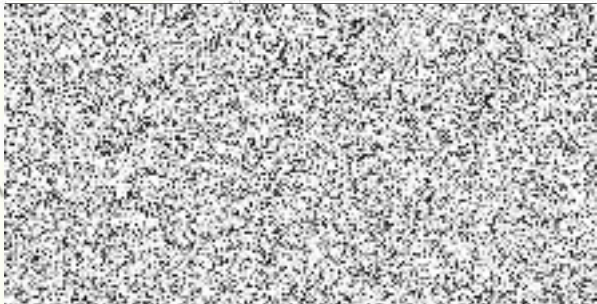




## Kupní smlouva

I.

Smluvní strany

**KUPUJÍCÍ:**

**Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace**

se sídlem: Charbulova 1072/106, 618 00 Brno

IČ: 60552255

DIČ: CZ60552255

plátce DPH: ANO

jehož jménem jedná: RNDr. Janou Markovou, ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.



(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

**PRODÁVAJÍCÍ:**

**LESAK s.r.o.**

zastoupená: Oldřichem Mašou, jednatelem a Stanislavem Lesákem, jednatelem

se sídlem: Božetěchova 2826, 36, 312 00 Brno

IČO: 28355580

DIČ: CZ28355580

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno, oddíl C, vložka 63361



(dále jen „prodávající“) na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“).

## II.

### Úvodní ustanovení

1. Účelem kupní smlouvy je zabezpečení dodávky podlahové váhy do prašného prostředí pro pekařský provoz (dále jen „**předmět koupě**“ nebo „**zboží**“) kupujícímu a poskytnutí dalších plnění kupujícímu, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými kupní smlouvou tak, aby byl zajištěn řádný provoz kupujícího a s tím spojené činnosti kupujícího.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.07.2024 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dodávka váhy do prašného prostředí pro pekařský provoz**“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).

## III.

### Předmět plnění

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu předmět koupě dle Přílohy č. 1 této kupní smlouvy, vč. jeho dopravy do níže sjednaného místa plnění, instalace a uvedení do provozu, a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží podle této smlouvy. Instalaci a u uvedení do provozu bude přítomen zaměstnanec kupujícího (elektrikář s příslušnou kvalifikací).
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové v takovém množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze specifikace předmětu koupě (Příloha č. 1), technických standardů a norem.
3. Kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme v souladu s čl. VI smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VII smlouvy.
4. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená v kupní smlouvě a zaplatit prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), hradit DPH.

## IV.

### Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je objekt pekárny Střední školy Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Charbulova 1072/106, 618 00 Brno, Jihomoravský kraj (NUTS CZ064).

## V.

### Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží a splnit veškeré své smluvní povinnosti, vztahující se podle Přílohy č. 1 této smlouvy k dodání zboží **nejpozději do 27. 09. 2024**.
2. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu termín montáže předmětu koupě alespoň 3

pracovní dny předem.

## VI.

### Odevzdání a převzetí předmětu koupě

1. Předmět koupě podle čl. III. odst. 1 této smlouvy bude v místě plnění předán kupujícímu datovaným předávacím protokolem. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání zboží.
2. Prodávající splní povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu:
  - 2.1. převezme-li kupující předmět koupě, nebo
  - 2.2. umožní-li kupujícímu nakládat s předmětem koupě v místě plnění uvedeném v čl. IV kupní smlouvy a v době plnění uvedené v čl. V kupní smlouvy a kupující v rozporu s odst. 3 tohoto článku kupní smlouvy odmítne předmět koupě převzít nebo v rozporu s odst. 3 tohoto článku kupní smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
  - 3.1. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované kupní smlouvou nebo
  - 3.2. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
  - 3.3. předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
  - 3.4. prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. IV kupní smlouvy nebo
  - 3.5. prodávající dodá předmět koupě mimo dobu sjednanou v čl. V kupní smlouvy nebo
  - 3.6. prodávající dodá předmět koupě za cenu v rozporu s kupní smlouvou nebo
  - 3.7. prodávající nesplní povinnost stanovenou v čl. V odst. 3 kupní smlouvy nebo
  - 3.8. prodávající nesplní některou ze svých povinností podle čl. III odst. 1 kupní smlouvy
4. V rámci přijímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita.
  - 4.1. kompletnost dodaného zboží dle smlouvy a zadávací dokumentace,
  - 4.2. vizuální kontrola dodaného zboží,
  - 4.3. provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany kupujícího,
  - 4.4. kontrola kvality dodaného zboží,

## VII.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny zboží:

#### **Celková cena zboží:**

|               |               |
|---------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 155 463,75 Kč |
| DPH ve výši:  | 32 647,39Kč   |

Cena včetně DPH ve výši: 188 111,00Kč

2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
3. Daňový doklad - faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 21 dnů ode dne jejího doručení kupujícím, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny.
4. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená prodávajícím náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.

#### **VIII.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Prodávající je povinen dodávat zboží kupujícím a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
2. Prodávající je povinen provést po dodání zboží úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **IX.**

##### **Přechod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího teprve úplným zaplacením kupní ceny.
2. Dojde-li v době mezi převzetím předmětu koupě kupujícím a zaplacením celé kupní ceny k jakémukoliv poškození nebo odcizení předmětu smlouvy, je kupující povinen uhradit veškeré náklady spojené s opravou předmětu smlouvy a v případě odcizení celou kupní cenu uvedenou čl. VII této smlouvy.
3. Během doby mezi převzetím předmětu smlouvy kupujícím a zaplacením celé kupní ceny není kupující oprávněn prodat, pronajmout, zapůjčit či přenechat předmět koupě k užívání třetí osobě.
4. Výše uvedená výhrada vlastnického práva působí vůči věřitelům kupujícího, ode dne kdy dojde podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

## X.

### Vady zboží a záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, již se prodávající zaručuje, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané kupní smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců (dále jen „**záruční doba**“),
2. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého zboží dle této smlouvy kupujícímu.

## XI.

### Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokutu za prodlení prodávajícího s předáním zboží způsobem podle čl. VI. této smlouvy ve lhůtě podle čl. V. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
2. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícím náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo kupujícího na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
3. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z částky kupní ceny v prodlení. Smluvní pokuta je splatná v termínu stanoveném prodávajícím v písemné výzvě s minimální lhůtou 14 dnů od doručení výzvy do sféry kupujícího.

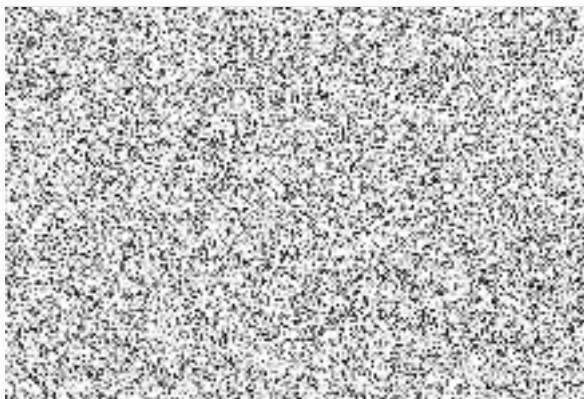
## XII.

### Závěrečná ujednání

1. V souvislosti s financováním předmětu smlouvy z veřejných prostředků a ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tyto závazky prodávajícího se vztahují i na jeho smluvní partnery, podílející se na plnění smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 60 dnů,
  - b) nedodržení technické specifikace zboží uvedené v nabídce prodávajícího.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím, nemá prodávající nárok na náhradu jakýchkoliv do té doby vzniklých nákladů.
6. Proávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv připadá na kupujícího.
8. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s povahou originálu podepsaných oprávněnými osobami obou smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této kupní smlouvy tvoří přílohy:  
**Příloha č. 1** - Cenová nabídka č. 24NA00484 ze dne 25.07.2024 na dodávku váhy do prašného prostředí

V Brně dne .....



V Brně dne

*1.9. 2024*

