

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/56

Variabilní symbol: 1610956

Uzavřeno: 16.02.2009

Roční nájem: **98 155 Kč**

Datum tisku: 14.08.2024

Účinná od: 01.03.2009

Nájemci:**Název****Adresa**

AGRO JESENICKO a.s.

Jeseník nad Odrou 234, 74233 Jeseník nad Odrou

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Bernartice nad Odrou													
	1001	7		2	7	10002	pc/ha	72 000,00	128		2,2	1,4687	29,78
	1046	20		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	1 880		2,2	1,4684	437,27
	1052	5		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	1 627		2,2	1,4684	378,43
	1102	6		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	8 264		2,2	1,4684	1 922,15
	1102	19		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	5 810		2,2	1,4684	1 351,37
	1102	24		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	5 963		2,2	1,4684	1 386,96
	1102	46		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	393		2,2	1,4683	91,40
	1103	1		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	1 483		2,2	1,4684	344,94
	1110	58		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	5 282		2,2	1,4684	1 228,56
	1110	75		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	2 161		2,2	1,4684	502,63
	1110	80		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	744		2,2	1,4684	173,05
	1110	91		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	14 790		2,2	1,4684	3 440,06
	1112	5		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	2 365		2,2	1,4684	550,08
	1112	7		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	2 394		2,2	1,4684	556,83
	1112	24		2	2	10002	pc/ha	72 000,00	2 513		2,2	1,4684	584,51
Celkem za katastr									55 797				12 978,02

Katastr: Blahutovice

	279	1		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	41 082		2,2	1,4684	9 608,49
	279	3		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	50 475		2,2	1,4684	11 805,38
	279	5		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	4 663		2,2	1,4684	1 090,62
	279	10		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	17 117		2,2	1,4684	4 003,43
	279	13		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	1 207		2,2	1,4684	282,31
	279	15		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	7 715		2,2	1,4684	1 804,42
	279	17		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	233		2,2	1,4685	54,50
	284	3		2	7	10002	pc/ha	72 400,00	12 362		2,2	1,4684	2 891,30
	284	8		2	7	10002	pc/ha	72 400,00	267		2,2	1,4684	62,45
	290	16		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	699		2,2	1,4684	163,48
	305	3		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	144		2,2	1,4687	33,69
	305	21		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	93		2,2	1,4692	21,76

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/56

Variabilní symbol: 1610956

Uzavřeno: 16.02.2009

Roční nájem: 98 155 Kč

Datum tisku: 14.08.2024

Účinná od: 01.03.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Blahutovice													
GP z pův.p.č.341/2	308	52		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	153		2,2	1,4686	35,79
	326	1		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	765		1	1,4684	561,66
	328	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 125		1	1,4684	825,98
	330	3		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	56 562		2,2	1,4684	13 229,06
	337	1		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	38 753		2,2	1,4684	9 063,78
	341	12		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	7 850		2,2	1,4684	1 835,99
	341	15		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	3 375		2,2	1,4684	789,37
	341	47		2	2	10002	pc/ha	72 400,00	765		2,2	1,4683	178,91
	348	1		2	7	10002	pc/ha	72 400,00	2 386		2,2	1,4684	558,04
Celkem za katastr									247 791				58 900,41
Katastr: Heřmanice u Polomi													
	331	6		2	2	10002	pc/ha	55 000,00	4 039		2,2	1,4684	717,63
Celkem za katastr									4 039				717,63
Katastr: Hrabětice nad Odrou													
	132	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 314		1	1,4684	964,74
	133	16		2	2	10002	pc/ha	84 100,00	1 393		2,2	1,4684	378,45
Celkem za katastr									2 707				1 343,19
Katastr: Hynčice u Vražného													
	431	17		2	2	10002	pc/ha	70 300,00	4 406		2,2	1,4684	1 000,61
	431	22		2	2	10002	pc/ha	70 300,00	187		2,2	1,4683	42,46
	699			2	2	10002	pc/ha	70 300,00	267		2,2	1,4685	60,64
	791			2	2	10002	pc/ha	70 300,00	8 213		2,2	1,4684	1 865,18
	793			2	2	10002	pc/ha	70 300,00	3 036		2,2	1,4684	689,48
Celkem za katastr									16 109				3 658,37
Katastr: Jílovec													
	241	45		2	2	10002	pc/ha	44 100,00	14 983		2,2	1,4684	2 134,53
	916	41		2	7	10002	pc/ha	44 100,00	14 297		2,2	1,4684	2 036,80
Celkem za katastr									29 280				4 171,33
Katastr: Kujavy													
	204			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	159		1	1,4684	233,48
Celkem za katastr									159				233,48
Katastr: Pohořilky u Kujav													
	381	6		2	7	10002	pc/ha	55 100,00	8 744		2,2	1,4684	1 556,42
Celkem za katastr									8 744				1 556,42

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/56

Variabilní symbol: 1610956

Uzavřeno: 16.02.2009

Roční nájem: **98 155 Kč**

Datum tisku: 14.08.2024

Účinná od: 01.03.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Polouvsí													
část	284			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 181		1	1,4684	867,09
	285			2	14	10002	pc/ha	500 000,00	779		1	1,4684	571,93
	286	1		2	2	10002	pc/ha	69 800,00	7 397		2,2	1,4684	1 667,93
	300	3		2	7	10002	pc/ha	69 800,00	1 406		2,2	1,4684	317,03
	334	5		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 423		1	1,4684	2 513,16
	335	7		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 382		1	1,4684	1 748,86
	348	2		2	7	10002	pc/ha	69 800,00	723		2,2	1,4683	163,02
	392	54		2	2	10002	pc/ha	69 800,00	29 001		2,2	1,4684	6 539,35
	392	57		2	2	10002	pc/ha	69 800,00	923		2,2	1,4683	208,12
Celkem za katastr									47 215				14 596,49
Celkem									411 841				98 155

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 16N09/56

Datum tisku: 29.08.2024

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Bernartice nad Odrou									
	1001		7	2	128,00	01.10.2014	30.09.2024	366	29,78 Kč
	1046		20	2	1 880,00	01.10.2014	30.09.2024	366	437,27 Kč
	1052		5	2	1 627,00	01.10.2014	30.09.2024	366	378,43 Kč
	1102		6	2	8 264,00	01.01.2021	30.09.2024	366	1 922,15 Kč
	1102		6	2	5 587,00	01.10.2014	01.01.2021	0	0,00 Kč
	1102		9	2	2 677,00	01.10.2014	01.01.2021	0	0,00 Kč
	1102		19	2	5 810,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 351,37 Kč
	1102		24	2	5 963,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 386,96 Kč
	1102		46	2	393,00	01.10.2014	30.09.2024	366	91,40 Kč
	1103		1	2	1 483,00	01.10.2014	30.09.2024	366	344,94 Kč
	1110		44	2	4 873,00	01.10.2014	01.01.2021	0	0,00 Kč
	1110		58	2	5 282,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 228,56 Kč
	1110		75	2	2 161,00	01.10.2014	30.09.2024	366	502,63 Kč
	1110		80	2	744,00	01.10.2014	30.09.2024	366	173,05 Kč
	1110		91	2	9 917,00	01.10.2014	01.01.2021	0	0,00 Kč
	1110		91	2	14 790,00	01.01.2021	30.09.2024	366	3 440,06 Kč
	1112		5	2	2 365,00	01.10.2014	30.09.2024	366	550,08 Kč
	1112		7	2	2 394,00	01.10.2014	30.09.2024	366	556,83 Kč
	1112		24	2	2 513,00	01.10.2014	30.09.2024	366	584,51 Kč
Celkem za katastr					78 851,00				12 978,02 Kč
Katastr: Blahutovice									
	279		1	2	41 082,00	01.10.2014	30.09.2024	366	9 608,49 Kč
	279		3	2	50 475,00	01.10.2014	30.09.2024	366	11 805,38 Kč
	279		5	2	4 663,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 090,62 Kč
	279		10	2	17 117,00	01.10.2014	30.09.2024	366	4 003,43 Kč
	279		13	2	1 207,00	01.10.2014	30.09.2024	366	282,31 Kč
	279		15	2	7 715,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 804,42 Kč
	279		17	2	233,00	01.10.2014	30.09.2024	366	54,50 Kč
	284		3	2	12 362,00	01.10.2014	30.09.2024	366	2 891,30 Kč
	284		8	2	267,00	01.10.2014	30.09.2024	366	62,45 Kč
	290		16	2	699,00	01.10.2014	30.09.2024	366	163,48 Kč
	305		3	2	144,00	01.10.2014	30.09.2024	366	33,69 Kč
	305		21	2	93,00	01.10.2014	30.09.2024	366	21,76 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 16N09/56

Datum tisku: 29.08.2024

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

GP z pův.p.č.341/2	308	52	2	153,00	01.10.2014	30.09.2024	366	35,79 Kč
	326	1	2	765,00	01.03.2009	30.09.2024	366	561,66 Kč
	328	3	2	1 125,00	01.03.2009	30.09.2024	366	825,98 Kč
	330	3	2	56 562,00	01.10.2014	30.09.2024	366	13 229,06 Kč
	337	1	2	38 753,00	01.10.2014	30.09.2024	366	9 063,78 Kč
	341	12	2	7 850,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 835,99 Kč
	341	15	2	3 375,00	01.10.2014	30.09.2024	366	789,37 Kč
	341	47	2	765,00	01.10.2014	30.09.2024	366	178,91 Kč
	348	1	2	2 386,00	01.10.2014	30.09.2024	366	558,04 Kč
Celkem za katastr				247 791,00		58 900,41 Kč		
Katastr: Heřmanice u Polomi								
	331	6	2	4 039,00	01.10.2014	30.09.2024	366	717,63 Kč
Celkem za katastr				4 039,00		717,63 Kč		
Katastr: Hrabětice nad Odrou								
	132	4	2	1 314,00	01.03.2009	30.09.2024	366	964,74 Kč
	133	16	2	1 393,00	01.10.2014	30.09.2024	366	378,45 Kč
Celkem za katastr				2 707,00		1 343,19 Kč		
Katastr: Hůrka								
	216	2	2	440,00	01.03.2009	16.08.2022	0	0,00 Kč
	218	10	2	3 181,00	01.03.2009	16.08.2022	0	0,00 Kč
	418	99	2	157,00	01.10.2014	16.08.2022	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				3 778,00		0,00 Kč		
Katastr: Hynčice u Vražného								
	431	17	2	4 406,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 000,61 Kč
	431	22	2	187,00	01.10.2014	30.09.2024	366	42,46 Kč
	699		2	267,00	01.10.2014	30.09.2024	366	60,64 Kč
	791		2	8 213,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 865,18 Kč
	793		2	3 036,00	01.10.2014	30.09.2024	366	689,48 Kč
Celkem za katastr				16 109,00		3 658,37 Kč		
Katastr: Jeseník nad Odrou								
	989	68	2	10 698,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1008	126	2	2 344,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1057	8	2	1 757,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1069	2	2	1 454,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1071	7	2	366,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1071	19	2	5 122,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1074	19	2	485,00	01.03.2009	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1078	12	2	2 474,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 16N09/56

Datum tisku: 29.08.2024

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

	1078	22	2	989,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
	1098	2	2	14 559,00	01.10.2014	31.07.2019	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				40 248,00				0,00 Kč
Katastr: Jílovec								
	241	45	2	14 983,00	01.10.2014	30.09.2024	366	2 134,53 Kč
	916	41	2	14 297,00	01.10.2014	30.09.2024	366	2 036,80 Kč
Celkem za katastr				29 280,00				4 171,33 Kč
Katastr: Kujavy								
	204		1	161,00	01.03.2009	16.08.2022	0	0,00 Kč
	204		1	159,00	17.08.2022	30.09.2024	366	233,48 Kč
	242	2	1	230,00	09.12.2011	16.08.2022	0	0,00 Kč
	242	2	1	189,00	17.08.2022	31.01.2024	123	84,25 Kč
	249		1	791,00	01.03.2009	25.05.2020	0	0,00 Kč
	260		1	105,00	01.03.2009	25.05.2020	0	0,00 Kč
	1937		2	41,00	17.08.2022	31.01.2024	123	18,28 Kč
Celkem za katastr				1 676,00				336,01 Kč
Katastr: Pohořílky u Kujav								
	381	6	2	8 744,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 556,42 Kč
Celkem za katastr				8 744,00				1 556,42 Kč
Katastr: Polouvsí								
část	284		2	1 181,00	01.03.2009	30.09.2024	366	867,09 Kč
	285		2	779,00	01.03.2009	30.09.2024	366	571,93 Kč
	286	1	2	7 397,00	01.10.2014	30.09.2024	366	1 667,93 Kč
	300	3	2	1 406,00	01.10.2014	30.09.2024	366	317,03 Kč
	334	5	2	3 423,00	01.03.2009	30.09.2024	366	2 513,16 Kč
	335	7	2	2 382,00	01.03.2009	30.09.2024	366	1 748,86 Kč
	348	2	2	723,00	01.10.2014	30.09.2024	366	163,02 Kč
	392	54	2	29 001,00	01.10.2014	30.09.2024	366	6 539,35 Kč
	392	57	2	923,00	01.10.2014	30.09.2024	366	208,12 Kč
Celkem za katastr				47 215,00				14 596,49 Kč
Katastr: Vražné u Oder								
	707	2	2	244,00	01.03.2009	25.05.2020	0	0,00 Kč
	709	11	2	11 677,00	01.03.2009	15.09.2024	351	8 221,86 Kč
Celkem za katastr				11 921,00				8 221,86 Kč
Celkem vydané parcely				492 359,00				106 479,73 Kč

Stávající parcely:

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 16N09/56

Datum tisku: 29.08.2024

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Celkem stávající parcely									
Celkem									106 480