

SMLOUVA O DÍLO

evidenční číslo zhotovitele: 018/2024

evidenční číslo objednatele: 1/2024

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn

(dále jen „občanský zákoník“)

Stavba: „Inline dráha na dětském hřišti v Bílém Potoce“

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Bílý Potok, se sídlem Bílý Potok č.p. 337, 463 62 Hejnice

Zastoupený Ing. Jiřím Hovorkou, starostou obce

IČ: 008 314 17, ID datové schránky: 4nfb5j4

Bankovní spojení: ČS a.s., číslo účtu: 0984 939 319/0800

Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat a podepisovat:

Ing. Jiří Hovorka, starosta obce,

tel. 739 027 684 e-mail: starosta@bily-potok.cz

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:

Ing. Jiří Hovorka, starosta obce,

tel. 739 027 684 e-mail: starosta@bily-potok.cz

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

SILKOM, spol. s r.o., se sídlem Dlouhá 3037, 464 01 Frýdlant

Zastoupený Ing. Josefem Kukalem, jednatelem společnosti

Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, číslo vložky 2688

IČ: 467 13 158, DIČ: CZ46713158, ID datové schránky: 3st2cv5

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-7522560277/0100

Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat a podepisovat:

Ing. Josef Kukal, jednatel společnosti, tel. 602 541 992, e-mail: silkom@silkom.cz

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:

Martin Kukal, stavbyvedoucí, tel. 602 743 746, e-mail: martin.kukal@silkom.cz

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo: „**Inline dráha na dětském hřišti v Bílém Potoce**“ a závazek objednatele toto dílo zaplatit za podmínek této smlouvy.
2. Předmět smlouvy je podrobně specifikován v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1 smlouvy (dále též jen „**dílo**“).
3. Místem plnění je obec Bílý Potok

III. Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá cena díla je stanovena na základě dohody obou smluvních stran pro dílo specifikované v článku II. smlouvy. Celková cena díla bude vypočtena součtem součinů jednotkových cen daných přílohou č. 1 této smlouvy a množstvím jednotek prací provedených zhotovitelem a odsouhlasených osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele.

Cena díla celkem bez DPH 796 603,83 Kč

(dále jen „**cena díla**“). Daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) bude vypočtena v souladu s platnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn (dále jen „**ZDPH**“).

2. V případě, že dojde v průběhu realizace díla k jednání smluvních stran o změně druhu prováděných prací, budou tyto změny zaznamenány ve stavebním deníku, odsouhlaseny objednatelem (k odsouhlasení je za objednatele oprávněna též osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických či osoba oprávněná k převzetí prací) a budou řešeny (včetně ceny) dodatkem k této smlouvě.
3. V případě, že dojde v průběhu provádění díla ke změně druhu prováděných prací (vícepráce či méněpráce), budou tyto změny oceněny položkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Pro ocenění nových položek vypracuje zhotovitel individuální kalkulaci, kterou předloží ke schválení objednateli.
4. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseného pověřenou osobou objednatele, až do výše smluvní ceny díla.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení ZDPH. **Splatnost faktury je 21 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

IV. Termíny

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: **do 31. 10. 2024** (dále jen „**termín provedení díla**“).
Termín zahájení provádění díla: (dále jen „**termín zahájení prací**“) a termín předání staveniště (viz čl. IX. odst. 1. smlouvy) bude stanoven po dohodě smluvních stran.
Podmínkou pro provedení díla ve sjednaném termínu provedení díla je zajištění stavební připravenosti ze strany objednatele a vhodné klimatické a povětrnostní podmínky. V případě, že nebude možné provést dílo v dohodnutém termínu z důvodů, za které není zodpovědný zhotovitel, nebo z důvodu nesplnění podmínek dle předchozí věty, smluvní strany se dohodly, že v takovém případě není zhotovitel v prodlení s provedením díla ve sjednaném termínu provedení díla a po dohodě obou smluvních stran bude stanoven náhradní termín provedení díla.
2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení termínu provedení díla uvedeného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, pokud:
 - a) objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve sjednané lhůtě v celém rozsahu ve stavu způsobilém k provedení díla;
 - b) objednatel nepředá zhotoviteli dokumenty potřebné pro provedení díla (např. dle čl. IX. odst. 2. této smlouvy) nebo doklady nutné podle platných právních předpisů k zahájení prací;
 - c) dojde během provádění díla k podstatné změně rozsahu nebo druhu prací nezaviněné zhotovitelem;
 - d) zhotovitel nebude schopen pokračovat plynule v provádění díla z důvodů na straně objednatele; nebo
 - e) dojde při provádění díla ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebude možné dílo v daném termínu provést.

V. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. **Záruční doba: 36 měsíců od předání díla.**
2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný.
3. Zhotovitel je povinen zahájit projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
4. Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv splatné pohledávky vůči zhotoviteli o dobu delší než 60 dnů, vzdává se objednatel výslovně jakýchkoliv svých práv (ať již vzniklých na základě

smlouvy, právních předpisů či z jiného titulu) vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost (v takovém případě zhotovitel neposkytuje záruku za jakost díla) a zavazuje se žádná taková práva neuplatňovat, a to soudní ani mimosoudní cestou.

5. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek řádného provozování a údržby díla objednatelem dle obecně závazných právních předpisů, dle pokynů k užívání díla udělených zhotovitelem objednateli v návaznosti na předání díla, a zároveň dle technických aj. norem vztahujících se k užívání díla. Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva objednatele ze záruky za jakost dle čl. V. odst. 1. této smlouvy zanikají též v případě, že objednatel nebude řádně provozovat a udržovat dílo způsobem dle předchozí věty.
6. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí. Je-li objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv splatné pohledávky vůči zhotoviteli (vzniklé z titulu této či jiné smlouvy či dohody uzavřené mezi smluvními stranami), není zhotovitel povinen po dobu prodlení zahájit odstraňování reklamovaných vad díla (a v takovém případě není zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad díla).
7. Dílo bude provedeno v kvalitě odpovídající požadavkům dle této smlouvy a jejích příloh, ČSN a jiných technických předpisů, vztahujících se na provádění díla.

VI. Přejímky, převzetí díla, výhrada vlastnického práva

1. Zhotovitel připraví k přejímce dokončeného díla veškeré doklady potřebné k přejímce – doklady o provedení zkoušek, atesty a certifikáty použitých materiálů.
2. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla vyhotoví obě smluvní strany protokol/zápis o předání a převzetí díla, ve kterém uvedou všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně sepiší případné vady a nedodělky a stanoví termíny pro jejich odstranění. Datem podpisu protokolu počíná běžet záruční lhůta.
3. Pro předání a převzetí díla se použijí přísl. ustanovení občanského zákoníku.

VII. Sankce

1. Dodržení termínu provedení díla a dodržení platebních podmínek úhrady ceny díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve smluvním termínu, pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele a není-li objednatel sám v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy či právních předpisů, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení objednatele s úhradou jakékoliv peněžité částky (dluhu, např. daňového dokladu), k jejíž úhradě je podle této smlouvy povinen, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení při odstraňování vad a nedodělek v termínu stanoveném v zápise o předání a převzetí díla (viz článek VI. odst. 4. smlouvy), a to ve výši 500,- Kč za každou vadu a nedodělek.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení při odstraňování vady díla řádně objednatelem uplatňované v záruční době ve vzájemně stanoveném a odsouhlaseném termínu ve výši 500,- Kč za každou vadu.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.
7. Smluvní strany ujednaly, že maximální výše součtu smluvních pokut, které mají být dle této smlouvy zaplacený jednou smluvní stranou, činí 10% z ceny díla včetně DPH.

VIII. Povinnosti a práva zhotovitele

1. Zhotovitel provede dílo kvalitně v souladu se smlouvou, českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušné platné bezpečnostní a požární předpisy.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušné platné hygienické předpisy a předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek na staveništi a po skončení realizace a předání díla provést úklid staveniště.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel podá insolvenční návrh jako dlužník nebo insolvenční návrh proti objednateli bude zamítnut pro nedostatek majetku nebo bude rozhodnuto o úpadku objednatele nebo bude ve vztahu k objednateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky, a v případě, že bude rozhodnuto o likvidaci objednatele.

IX. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob ve stavu způsobilém k provedení díla.
2. Součástí předání staveniště musí být zakres polohy podzemních inženýrských sítí (toto provede na svoji odpovědnost a náklady objednatel) a prohlášení objednatele, že se ve staveništi nenacházejí jiné podzemní inženýrské sítě, než které jsou uvedeny v předaném zakresu a že polohy těchto sítí odpovídají skutečnosti. Pouze za takto předané a objednatelem specifikované podzemní inženýrské sítě nese v případě jejich poškození odpovědnost zhotovitel.

X. Povinnosti Smluvních stran ve vztahu k osobním údajům

1. Smluvní strany této smlouvy potvrzují, že si jsou vědomy, že s účinností od 25. května 2018 je zpracování a ochrana osobních údajů regulována nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“ nebo též „**GDPR**“) a též i souvisejícími národními právními předpisy. Obě smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují jednat v souladu s Nařízením a souvisejícími právními předpisy.
2. Při plnění této smlouvy a činnostech s tím souvisejících, jako je zejména uzavření této smlouvy, komunikace zástupců smluvních stran a jejich zaměstnanců, plnění závazků a právních povinností vyplývajících ze smlouvy, může být kterákoliv ze smluvních stran příjemcem osobních údajů týkajících se druhé smluvní strany (je-li smluvní strana fyzickou osobou), nebo zástupců, zaměstnanců či reprezentantů druhé smluvní strany (je-li smluvní strana právnickou osobou) (dále jen „**osobní údaje**“). Vedle postavení příjemce může být kterákoliv ze smluvních stran této smlouvy současně i správcem anebo zpracovatelem osobních údajů získaných od druhé smluvní strany, stanoví-li tak Nařízení či související právní předpis.
3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé smluvní straně. V této spojitosti obě smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis.
4. Každá ze smluvních stran je povinna plnit závazky, které jí vyplývají z Nařízení a souvisejících právních předpisů při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů, se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů. Dále je příjemce osobních údajů, které mu byly v souvislosti s touto smlouvou předány (zpřístupněny), případně zpracovávat jen pro účely splnění této smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů. Ta ze smluvních stran, která je příjemce osobních údajů od druhé smluvní strany, je povinna druhé smluvní straně na její písemnou žádost ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od uplatnění žádosti: a) doložit v písemné formě způsob ochrany předaných (zpřístupněných) osobních údajů vč. uvedení technických a organizačních opatření přijatých k zabezpečení ochrany osobních údajů, b) sdělit v písemné formě, zda-li dochází ke zpracování předaných (zpřístupněných) osobních údajů a pokud ano, jakým konkrétním způsobem, c) sdělit v písemné formě jakoukoliv informaci (informace) vyplývající z ust. čl. 14 odst. 1 a odst. 2. Nařízení, d) vykonat veškeré právní povinnosti, které se váží (odpovídají) právům případně uplatněných subjektem údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů a o jejich splnění vydat druhé smluvní straně písemné potvrzení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zápis o předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
3. Pokud není stanoveno v této smlouvě jinak, řídí se vztah obou smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva vychází ze společného jednání obou smluvních stran, byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
6. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
8. Dodavatel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a na **elektronické úřední desce** objednatele. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu zveřejněny v registru smluv a na elektronické úřední desce objednatele.

V Bílém Potoce dne 18.9.2027

Za objednatele:

Obec Bílý Potok

Ve Frýdlantu dne 18.9.2027

Za zhotovitele:

SILKOM, spol. s r.o.

.....
Ing. Jiří Hovorka

starosta obce

OBEC BÍLÝ POTOK
Bílý Potok čp. 337
463 62 Hejnice
IČ: 00831417 DIČ: CZ00831417
tel: 482 322 152, 482 323 368

.....
Ing. Josef Kukal

jednatel společnosti

SILKOM ¹
spol. s r.o.

Dlouhá 3037, 464 01 Frýdlant
Tel.: 482 312 095, Fax: 482 312 072

