

SMLOUVA O DÍLO NA DODÁVKU A MONTÁŽ
„INSTALACE FVE VÝROBNY ELEKTŘINY_PARKING C“

Letiště Praha, a. s.

jako Objednatel

a

3MAR ENERGO s.r.o.

jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele: 0227011197

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele: ZAK23-719

SMLOUVA O DÍLO NA DODÁVKU A MONTÁŽ

(dále jen „Smlouva“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „Objednatel“)

a

3MAR ENERGO s.r.o.

se sídlem: Jáchymovská 142, 360 10 Karlovy Vary
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 22538
IČO: 280 43 481
DIČ: CZ280 43 481
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu (CZK): 123-6072900267/0100

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

Preamble**Vzhledem k tomu, že:**

- (A) Dodavatel má zájem Objednateli formou dodávky a montáže provést a předat dílo s názvem „**Instalace FVE výroby elektřiny_Parking C**“; v souladu s nabídkou Dodavatele;
- (B) na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky pod názvem „Instalace FVE výroby elektřiny_Parking C“ zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 28.7.2023 (dále jen „**Zadávací řízení**“), Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka je nabídka předložená Dodavatelem;
- (C) Objednatel má zájem, aby mu ze strany Dodavatele bylo zhotoveno a předáno Dílo, jak je specifikováno níže v této Smlouvě a Dodavatel má zájem Objednateli zhotovit a předat Dílo, jak je specifikováno níže v této Smlouvě;
- (D) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti,

dohodly se Strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „občanský zákoník“), následovně:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY**1.1 Úvodní ustanovení.**

- 1.1.1 Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn uskutečnit dílo specifikované v této Smlouvě v rozsahu a kvalitě požadované touto Smlouvou a že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci. Dodavatel v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 Občanského zákoníku prohlašuje, že je podnikatel s profesionálními zkušenostmi a podnikající v oboru montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

- 1.1.2 Jednací jazykem je český jazyk. V tomto jazyce bude vyhotovena dokumentace dle této Smlouvy a vedena veškerá komunikace mezi Objednatel a Dodavatelem.

1.2 Obchodní podmínky a Standardy.

- 1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 Obchodní podmínky Letiště Praha, a. s. ke Smlouvě o dílo na dodávku a montáž upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek.
- 1.2.2 Strany si sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.
- 1.2.3 Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.
- 1.2.4 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.

- 1.2.5 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou také níže uvedené dokumenty Objednatele

- (a) Bezpečnostní standardy platné od 1. 1. 2024, otisk SHA256:
5D5EFBCF338975BED1531830225BAB363980249F2D57A8104432F3E7F694371D
- (b) Standardy BOZP a ZOV, platné od 1. 1. 2023, otisk SHA-256:
DB6E534A11AD3AC60EBDAE68BD5B9042AD6187027C200F277466D0119CBBFE2A
- (c) Standardy tvorby PD, platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256:
928F1C553E944FC612A544456948A315752D359BDD2FF783CE14E643A21A7C72
- (d) Standardy geodetické dokumentace, platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256:
5453CFFABD219F99EBEE522C3443BFE67EE243F2DB9FD34F98AB45F19111D815
- (e) Standardy stavební, platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256:
E44F0AE4377B064B525E0A5F9AB403EEAE546A564BED1A942B5D0E6A65E855CB vč. jejich přílohy platné od 1. 4. 2022, otisk SHA-256:
29571D0192BF5FD0596CC91D0F9E878B033BC15BD278B1BB023BBF77F373391A
- (f) Technologické celky a provozní soubory, platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256:
4A7D9491E4B84336E94F724AB14F80FACB5B7D39FE103DEF522D3F8CDC25EB87 vč. jejich přílohy platné od 1. 4. 2022, otisk SHA-256:
FE67F322201B6E93CE8C7E79606EFC5F54ADF65F604222BDCFF2478E9EA89875
- (g) Standardy ICT pro stavební zakázky, platné od 15. 4. 2019, otisk SHA-256:
e8badc02a75bd0724028301367bb36742cab82e82bc1300ba343d852412ca70;

upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou, popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále jen „**Standardy**“). Dodavatel je oprávněn použít pro realizaci Díla namísto referenčního výrobku uvedeného ve Standardech jiné kvalitativně rovnocenné řešení v podobě alternativního výrobku při zachování plné kompatibility s již instalovanými systémy, zařízeními a výrobky a pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

- 1.2.6 Strany prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy zveřejnil Standardy uvedené na svém profilu zadavatele (<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0005204>), přičemž obsahově totožné Standardy jsou také dostupné na následujícím odkazu:

<https://prgaero.sharepoint.com/sites/standardy-lp> na sharepointu Objednatele. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval), a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel poskytl před uzavřením Smlouvy Dodavateli Standardy, Dodavatel se s nimi řádně seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat. Dodavatel prohlašuje, že rozumí významu toho ustanovení Smlouvy.

- 1.2.7 Objednatel je povinen písemně informovat Dodavatele o případné aktualizaci nebo doplnění Standardů, a to do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne účinnosti takové změny a projednat s Dodavatelem případný dopad aktualizace nebo doplnění Standardů do Ceny Díla. Dodavatel se zavazuje, pokud nebude Objednatel požadovat jinak, provádět Dílo v souladu s aktualizovanými či doplněnými Standardy. V případě jakýchkoliv nejasností ohledně aktualizace či doplnění Standardů je Dodavatel povinen obrátit se na Objednatele za účelem vysvětlení.
- 1.2.8 Priorita smluvních dokumentů. Není-li v samotné Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí vedle ustanovení samotné Smlouvy zároveň i ustanovení Obchodních podmínek a dalších součástí této Smlouvy. Smlouva, její přílohy a další součásti mají být vykládány jako vzájemně se doplňující a tvořící ve vzájemném souladu smluvní text (Smlouvu). Nestanoví-li samotná Smlouva výslovně jinak, mají v případě jakéhokoli rozporu mezi níže uvedenými smluvními dokumenty přednost dokumenty v tomto sestupném pořadí:
- a) Smlouva,
 - b) Obchodní podmínky,
 - c) Projektová dokumentace,
 - d) Standardy (v pořadí uvedeném výše, od Standardů s nejvyšší prioritou po Standardy s nejnižší prioritou).
- 1.2.9 Podstatný charakter všech ustanovení. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný článek, odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní a že články, odstavce a oddíly Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí mohou obsahovat ustanovení, která by mohla být posouzena jako překvapivá. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové upozornění Objednatele vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se s potřebnou péčí, řádně a podrobně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a součástmi (včetně Standardů) seznámil a zavazuje se je bezvýhradně dodržovat.

1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se dílem rozumí:

- 1.3.1 závazek Dodavatele na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo s názvem „Instalace FVE výroby elektřiny_Parking C“ specifikované v této Smlouvě a v projektové dokumentaci vypracované společností 3MAR Energo Group s.r.o., se sídlem Jáchymovská 142, 360 10, Karlovy Vary – Sedlec, IČO 280 43 481, v 2/2023, schválené a předané Objednatelem Dodavateli před uzavřením této Smlouvy (v této Smlouvě jen jako „**Projektová dokumentace**“), včetně vyhotovení revizní zprávy elektrického zařízení fotovoltaické elektrárny a provedení zkušebního provozu dle odst. 1.6.3 Smlouvy, při dodržování provozních opatření Objednatele; objednatel požaduje dodání antireflexních FVE panelů se strukturovaným povrchem;
- 1.3.2 závazek Dodavatele poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost v kolaudačním řízení, při udělení licence na výrobu elektřiny u Energetického regulačního úřadu a při získání všech dalších potřebných povolení spojených se zprovozněním a provozováním fotovoltaické elektrárny;
- 1.3.3 vypracování výrobně-díleňské dokumentace Díla (dále jen „**Výrobně-díleňská dokumentace**“); Výrobně-díleňská dokumentace musí být před zahájením prací v Prostoru Díla písemně schválena Objednatelem; Dodavatel prohlašuje, že s časem potřebným pro její schválení počítal při sestavování

Harmonogramu; Výrobně-díleňská dokumentace musí být v souladu s platnou technickou legislativou České republiky;

- 1.3.4 vypracování závěrečné zprávy Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické formě na CD, jejímž obsahem bude zhodnocení realizovaného Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy (dále jen „**Závěrečná zpráva**“). Přílohou této Závěrečné zprávy budou rovněž doklady o provedených zkouškách, revizích, atestech materiálů, prohlášení o shodě a certifikátů na použité výrobky a materiály a o odstranění nebo využití odpadů;
- 1.3.5 vypracování dokumentace skutečného provedení Díla pro Dílo dle odst. 1.3.1 Smlouvy se všemi zapracovanými změnami (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) – ve 3 (třech) vyhotoveních v listinné a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické formě na CD ve formátech *.pdf, *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými ve Standardech (dále jen „**Dokumentace skutečného provedení**“);
- 1.3.6 školení obsluhy v českém jazyce od výrobce zařízení montovaného v rámci realizace Díla nebo od osoby pověřené výrobcem na obsluhu a údržbu tohoto zařízení. Školení musí vycházet z platných provozních návodů výrobce (montážní a provozní podmínky) a legislativních požadavků; obsahovou náplň školení musí Dodavatel stanovit tak, aby v průběhu obsluhy Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy nemohlo dojít k závadě nebo škodě způsobené jeho neodbornou obsluhou; školení bude realizováno v termínech dohodnutých s Objednatelem při respektování odst. 2.7 Smlouvy, přičemž pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že cena za toto školení je již zahrnuta ve sjednané Ceně Díla dle této Smlouvy a bude na faktuře vyčíslena samostatně;

(dále společně jen jako „**Dílo**“). Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že kolaudační rozhodnutí, licenci na výrobu elektřiny u Energetického regulačního úřadu a všechna další potřebná povolení spojená se zprovozněním a provozováním fotovoltaické elektrárny si za případné součinnosti Dodavatele zajistí sám Objednatel.

1.4 Předmět Smlouvy.

- 1.4.1 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě se Dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit Cenu Díla, jak je specifikována níže. Dodavatel se dále zavazuje zhotovit Dílo řádně a včas a bez jakýchkoliv vad, to vše v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami.
- 1.4.2 Objednatel je oprávněn před zahájením realizace Díla či během jeho provádění upravit, zejména zúžit rozsah plnění Díla a Dodavatel je povinen tato rozhodnutí respektovat a položky, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a nepožadovat jejich úhradu. Strany si ujednaly, s výjimkou uvedenou v poslední větě tohoto odst., že Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s předmětným rozhodnutím Objednatele, ani na náhradu jakékoli jiné škody. Dodavatel má právo na náhradu účelně vynaložených nákladů na pořízení solárních panelů a střídačů určených k plnění předmětu Smlouvy, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s předmětným rozhodnutím Objednatele, avšak pouze v případě, že Objednatel vystavil Dodavateli písemný souhlas s jejich pořízením (objednáním).

1.5 Podmínky provádění Díla.

- 1.5.1 Realizace Díla je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně.
- 1.5.2 Dodavatel je povinen podřídit se veškerým nařízením provozovatele letiště Praha/Ruzyně vedoucím k zajištění bezpečného a plynulého provozu letiště.
- 1.5.3 Dodavatel je povinen dodržet hygienické limity stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5.4 Dodavatel podpisem této Smlouvy prohlašuje a zavazuje se, že se na realizaci Díla budou osobně podílet a za realizaci příslušných prací budou odpovídat:

- a) [REDAKCE] hlavní stavbyvedoucí, disponující platným dokladem o zkoušce z odborné způsobilosti podle § 9 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, s pověřením činnosti vedoucího elektrotechnika pro řízení činností prováděné dodavatelským způsobem vyhrazených elektrických zařízení (§ 7 vyhl.) s oprávněním E1A a disponující platným osvědčením o profesní kvalifikaci elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H) dle § 10d zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů,
- b) [REDAKCE] projektant technolog, disponující platným osvědčením o autorizaci nebo platným osvědčením (potvrzením) ČKAIT o registraci usazené nebo hostující osoby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor Technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení (IE02) a disponující platným dokladem o zkoušce z odborné způsobilosti podle § 9 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, s pověřením činnosti vedoucího elektrotechnika pro projektování vyhrazených elektrických zařízení (§ 7 vyhl.) s oprávněním E1Aa E3A,
- c) [REDAKCE] revizní technik, disponující platným osvědčením Technické inspekce České republiky k provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení v rozsahu min. E1A,
- d) [REDAKCE] (elektromontér / revizní technik), [REDAKCE] (elektromontér), [REDAKCE] (elektromontér) a [REDAKCE] (elektromontér), disponující platným dokladem o zkoušce z odborné způsobilosti podle § 9 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, s pověřením činnosti elektrotechnika (§ 6 nař.).

1.5.5 V případě, že nebude moci určitá osoba uvedená v odst. 1.5.4 písm. a) až d) Smlouvy participovat na plnění Smlouvy, a to z jakéhokoliv důvodu, zavazuje se Dodavatel o této skutečnosti Objednatel neprodleně písemně informovat.

- (i) Dodavatel se v takovém případě zavazuje tuto osobu nahradit osobou s obdobnou kvalifikací, jako měla původní osoba. Současně se Dodavatel zavazuje zaslat Objednateli společně s oznámením dle odst. 1.5.5 Smlouvy doklady prokazující splnění požadavků na náhradní osobu dle kvalifikační dokumentace Zadávacího řízení.
- (ii) Objednatel je oprávněn písemně sdělit Dodavateli svůj nesouhlas (neakceptaci) s plněním Smlouvy prostřednictvím této náhradní osoby. Dodavatel se v takovém případě zavazuje do 3 (tří) pracovních dnů ode dne doručení tohoto zamítavého stanoviska Objednatel Dodavateli písemně sdělit Objednateli identifikační údaje a další doklady dle bodu (i) tohoto článku Smlouvy o jiné náhradní osobě. V případě opětovného nesouhlasu Objednatel s touto jinou náhradní osobou se postupuje analogicky dle tohoto odstavce Smlouvy do vyslovení akceptace s náhradní osobou ze strany Objednatel. Po vyslovení akceptace ze strany Objednatel mohou být jednotlivé části Díla řízeny a prováděny schválenou náhradní osobou.

1.5.6 Dodavatel zajistí plnění podmínek § 85e zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- a) Dodavatel zajistí, aby v místě, kde provádění prací vyžaduje vstup do neveřejného prostoru letiště Praha/Ruzyně, byl vždy přítomen dostatečný počet osob pověřených Dodavatelem, které absolvovaly bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byla jim vydána identifikační karta pro vstup do neveřejného prostoru letiště. 1 osoba s výše uvedenou identifikační kartou může být průvodcem pro max. 5 osob, které identifikační kartu nemají a mají pouze návštěvnickou kartu. Průvodce je povinen nepřetržitě dohlížet na osoby s návštěvnickou kartou po celou dobu jejich pobytu v neveřejném prostoru.

- 1.5.7 Dodavatel se zavazuje sjednat si se svými smluvními partnery, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, než jaká je sjednána v odst. 5.3 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje předložit Objednateli do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Dodavatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Dodavatele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Dodavatele či smluvních partnerů Dodavatele.
- 1.5.8 Dodavatel se zavazuje realizovat veškerá plnění dle Smlouvy v souladu s Přílohou č. 4 této Smlouvy – Bezpečnostní požadavky.
- 1.5.9 Dodavatel se zavazuje, že lepení FVE panelů budou provádět výhradně osoby, které byly pro takovou činnost řádně proškoleny. Dodavatel se zavazuje na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli doklady o proškolení těchto osob k lepení FVE panelů, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli.

1.6 Předání a převzetí Díla.

- 1.6.1 O předání a převzetí Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy bude sepsán Předávací protokol. Dílo dle odst. 1.3.1 této Smlouvy bude předáno a převzato po řádném ukončení jeho zkušebního provozu, jak je popsán níže, a to okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.
- 1.6.2 Nejpozději 5 (pět) pracovních dní před dokončením a předáním Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje protokolárně předat Objednateli legislativou požadované dokumenty. Nejpozději při předání Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli též doklady o materiálech použitých ke zhotovení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, doklady o provedení zkoušek prokazujících kvalitu provedení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, kopie veškerých dokladů, smluv, dohod a ostatních podkladů, které se vztahují ke zhotovení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy a všechny ostatní materiály a doklady vážící se k Dílu dle odst. 1.3.1 Smlouvy včetně souhlasu subdodavatelů Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy s převodem záruk vážících se k předmětu Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy Dodavatele na Objednatele, doklady o odstranění nebo využití odpadu vzniklého při realizaci Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy a návod na používání, obsluhu a údržbu Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, a to v českém jazyce.
- 1.6.3 Zkušební provoz. Zkušební provoz Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy bude trvat min. čtrnáct (14) kalendářních dnů a bude vyhodnocen Objednatel.
- 1.6.3.1 Do okamžiku vyhodnocení a konstatování řádného ukončení zkušebního provozu Objednatel nemůže přistoupit k předání a převzetí Díla, tj. nemůže dojít k Řádnému dokončení Díla.
- 1.6.4 O předání a převzetí Díla dle odst. 1.3.3, 1.3.4 a 1.3.5 této Smlouvy bude sepsán Předávací protokol. Dílo dle odst. 1.3.3, 1.3.4 a 1.3.5 této Smlouvy bude předáno a převzato okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.

1.7 Práva duševního vlastnictví.

- 1.7.1 Dodavatel tímto poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo ani jiné plnění Dodavatele dle této Smlouvy ani užívání Díla ze strany Objednatele dle této Smlouvy neporušuje ani nebude mít za následek porušení jakéhokoliv práva duševního vlastnictví třetích osob. Právem duševního vlastnictví se rozumí veškeré patenty, autorská práva, práva k průmyslovým vzorům, ochranným známkám, obchodním jménům a firmám, chráněným označením původu, práva související s právem autorským, zvláštní práva pořizovatele databáze, obchodní tajemství, know-how a všechna další práva duševního vlastnictví jakéhokoliv povahy (ať již zapsaná nebo nezapsaná), včetně jakýchkoliv přihlášek a výlučných práv přihlásit k ochraně cokoli z výše uvedeného kdekoli na světě.
- 1.7.2 V případě, že Dodavatel poruší svůj závazek vyplývající ze záruky uvedené v předchozím odstavci, je Dodavatel odpovědný za veškeré důsledky z toho plynoucí, zejména je povinen neprodleně umožnit

Objednateli právo užívat Dílo, jež nebude narušovat práva duševního vlastnictví třetích osob a nahradit Objednateli škodu, která mu tím byla způsobena.

- 1.7.3 Záruka poskytnutá Dodavatelem dle odst. 1.7.1 a/nebo 1.7.2 této Smlouvy platí po dobu 10 let od podepsání Předávacího protokolu Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy. Ukáže-li se v průběhu lhůty uvedené v předchozí větě některé z ujištění dle odst. 1.7.1 této Smlouvy jako nepravdivé, má Dílo Vady. Na odstranění těchto Vad se vztahuje záruka poskytnutá Dodavatelem, a to v délce 5 let ode dne, kdy Objednatel písemně potvrdí odstranění těchto Vad. Pokud by však záruční doba dle předchozí věty tohoto odstavce měla uplynout před uplynutím příslušné záruční doby uvedené v první větě tohoto odstavce, platí, že taková záruční doba na opravy záručních Vad skončí až uplynutím příslušné záruční doby uvedené ve větě první odst. 1.7.3 Smlouvy.
- 1.7.4 Strany si sjednávají, že k veškerému software, který bude součástí Díla nebo kterékoli jeho části, a k dalším výstupům Dodavatele předaným Objednateli, které budou podléhat ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Autorský zákon**“), k nimž bude Dodavatel vykonatelem majetkových práv autorských, poskytuje Dodavatel Objednateli licenci, teritoriálně neomezenou, bez omezení množství či způsobu užití (dále jen „**Licence**“). Dnem úplného zaplacení ceny Díla nebo příslušné části Díla se tato Licence stává časově omezenou pouze dobou trvání majetkových autorských práv. Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že tato licence zahrnuje právo Dílo užívat v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a udělit jiné osobě smlouvou oprávnění k výkonu tohoto práva. Cena takovéto licence je zahrnuta v Ceně Díla dle této Smlouvy.
- 1.7.5 Bude-li součástí Díla nebo jeho části zajištění poskytnutí Licence k užití software nebo jinému autorskému dílu, u kterého je vykonavatelem majetkových práv autorských osoba odlišná od Dodavatele, dohodly se Strany, na následujících základních podmínkách Licence:
- a) Licence k užití software/autorského díla jsou zajištěny na dobu trvání majetkových práv autorských jejich vykonavatele, a to ode dne uzavření této Smlouvy. Licence k užití software/autorského díla jsou nevýhradní a nepřenositelné a mohou být použity jen pro interní účely Objednatele.
 - b) Odměna za Licence k užití software/autorského díla je zahrnuta v ceně Díla dle této Smlouvy.
- 1.7.6 Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že Licencí se rozumí (i) nevýhradní oprávnění k výkonu práva užívat Dílo obsahující počítačový program ve smyslu ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i (ii) nevýhradní oprávnění k výkonu práva užívat Dílo obsahující počítačový program formou podlicence dle ust. § 2363 občanského zákoníku, jakož i (iii) nevýhradní oprávnění k výkonu práva užívat autorské dílo ve smyslu Autorského zákona.

- 1.8 Vzhledem k tomu, že je tento projekt na základě rozhodnutí ministra životního prostředí spolufinancován Modernizačním fondem, zavazuje se Dodavatel udělit souhlas zástupcům Státního fondu životního prostředí České republiky k získání a využití pořízeného fotografického materiálu a filmových záběrů Díla a k jejich poskytnutí třetím stranám. Dodavatel se dále zavazuje přenést tuto povinnost na své případné poddodavatele.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1 Dodavatel

- 2.1.1 se zavazuje zahájit vypracování Výrobně-díleenské dokumentace Díla nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy,
- 2.1.2 se zavazuje dokončit vypracování Výrobně-díleenské dokumentace Díla a předat ji Objednateli ke schválení nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy,

- 2.1.3 se zavazuje dokončit a předat Objednateli Řádně dokončené Dílo, včetně vyhotovení revizní zprávy elektrického zařízení fotovoltaické elektrárny, dokumentů dle odst. 2.6 Smlouvy a provedení zkušebního provozu dle odst. 1.6.3 Smlouvy (s výjimkou součinnosti dle odst. 2.1.4 Smlouvy) nejpozději do deseti (10) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy,
- 2.1.4 se zavazuje poskytnout Objednateli v přiměřených lhůtách stanovených Objednatelem součinnosti v kolaudačním řízení, při udělení licence na výrobu elektřiny u Energetického regulačního úřadu a při získání všech dalších potřebných povolení spojených se zprovozněním a provozováním fotovoltaické elektrárny.

- 2.2 Objednatel se zavazuje podat žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, podat žádost o vydání rozhodnutí o udělení licence na výrobu elektřiny u Energetického regulačního úřadu a učinit kroky k získání všech dalších potřebných povolení spojených se zprovozněním a provozováním fotovoltaické elektrárny bez zbytečného odkladu poté, co budou splněny podmínky pro podání takových žádostí/učinění takových kroků.
- 2.3 Předání Prostoru Díla Dodavateli proběhne na výzvu Objednatele, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 2.4 Zpětné předání Prostoru Díla Objednateli proběhne nejpozději v den dokončení a předání Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy Objednateli.
- 2.5 Návrh Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení předá Dodavatel Objednateli k připomínkám. Objednatel předá Dodavateli připomínky k předanému návrhu nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne předání návrhu Objednateli.
- 2.6 Čistopisy Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení se všemi zapracovanými změnami a připomínkami Objednatele (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) dokončí a předá Dodavatel Objednateli nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. 2.1.3 Smlouvy.
- 2.7 Část Díla uvedená v odst. 1.3.6 této Smlouvy spočívající v závazku Dodavatele realizovat školení obsluhy zaměstnanců Objednatele, bude Dodavatelem uskutečněna v termínech dohodnutých s Objednatelem, nejpozději však do zahájení zkušebního provozu.
- 2.8 Dodavatel je povinen doručit Objednateli před zahájením realizace Díla vyplněný dotazník o druhu a množství používaných chemikálií, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 Obchodních podmínek, a to na e-mailovou adresu zivotni.prostredi@prg.aero.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění předmětu Díla je areál letiště Praha/Ruzyně, budova Patrové garáže C, na pozemku par.č.2564/8 k.ú. Ruzyně, Aviatická 1082/10, Praha 6. Dílo bude prováděno za provozu letiště, při dodržování provozních opatření Objednatele. Realizace Díla je plně podřízena provozu letiště a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření Objednatele. Na základě oznámení provozní složky Objednatele může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 6:00 hod.) nebo na dny pracovního klidu.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Dílo v celkové výši **48 994 321,82 Kč** (slovy: čtyřicet osm milionů devět set devadesát čtyři tisíc tři sta dvacet jedna korun českých a osmdesát dva haléřů) bez DPH (dále jen „Cena Díla“).
- 4.2 Rozpočet Díla, zpracovaný položkovým oceněním všech prací, dodávek a služeb na podkladu Výkazu výměr a Projektové dokumentace tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy.

- 4.3** Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady uvedené v čl. 3.5 Obchodních podmínek včetně nákladů souvisejících se specifickým místem plnění předmětu Díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

5.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

- 5.1.1 Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Dodavateli postupně na základě dílčích faktur vystavovaných vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly práce a dodávky provedeny a konečné faktury, kterou je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli nejdříve první pracovní den následující po Řádném dokončení Díla.

- 5.2** Den uskutečnění zdanitelného plnění je definován v čl. 4 Obchodních podmínek.

- 5.3** Splatnost. Doba splatnosti faktury je 45 (čtyřicet pět) kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur uvedenou v této Smlouvě. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání dlužné částky z bankovního účtu Objednatele.

- 5.4** Fakturu je možné doručit v listinné podobě na adresu

Letiště Praha, a. s.
evidence faktur
Jana Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6

nebo zaslat Objednateli elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu: invoices@prg.aero

6. ZAJIŠTĚNÍ

- 6.1** Zajištění realizace Díla a zajištění záručních povinností. Dodavatel se zavazuje zajistit řádné plnění svých povinností z této Smlouvy, zejména pak povinností k řádné realizaci Díla a povinností plynoucích ze záruky na Dílo, ve formě Zádržného, a to ve výši 10% (slovy: deset procent) z každé částky fakturované Dodavatelem Objednateli.

- 6.2** Zádržné bude Objednatelem Dodavateli vyplaceno postupně, a to 50 % (slovy: padesát procent) zádržného po Řádném dokončení Díla do 20 (dvaceti) pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Dodavatele k vrácení této části zádržného a 50 % (slovy: padesát procent) zádržného

- 6.2.1 po uplynutí všech záručních dob na Dílo dle odst. 7.2.4, 7.2.5 a 7.2.6 této Smlouvy, a odstranění všech záručních vad, na které se vztahují záruční doby dle odst. 7.2.4, 7.2.5 a 7.2.6 této Smlouvy a

- 6.2.2 po odstranění všech záručních vad, na které se vztahují záruční doby dle odst. 7.2.1, 7.2.2 a 7.2.3 této Smlouvy, a které byly Objednatelem oznámeny Dodavateli do uplynutí všech záručních dob na Dílo dle odst. 7.2.4, 7.2.5 a 7.2.6 této Smlouvy, a odstranění všech záručních vad, na které se vztahují záruční doby dle odst. 7.2.4, 7.2.5 a 7.2.6 této Smlouvy,

do 20 (dvaceti) pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Dodavatele k vrácení této části Zádržného.

Tím však není dotčeno právo Objednatele uvolnit zádržné nebo jeho část i před splněním výše uvedených podmínek.

- 6.3** Pro odstranění všech pochybností Strany uvádějí, že poskytnuté zajištění realizace Díla a zajištění záručních povinností není závdavkem ve smyslu § 1808 Občanského zákoníku.

- 6.4** Zádržné k zajištění povinností Dodavatele plynoucích ze záruky na Dílo může být v průběhu trvání povinností Dodavatele plynoucích ze záruky na Dílo nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši, a to na základě písemné

žádosti Dodavatele doručené Objednateli. Bankovní záruka nahrazující zádržné musí v takovém případě splňovat zejména následující podmínky:

- 6.4.1 zaručená částka musí být minimálně ve stejné výši jako nahrazované zádržné,
- 6.4.2 platnost bankovní záruky musí být minimálně na dobu trvání záručních povinností plynoucích ze záruky na Dílo a nesmí být podmíněna dalšími úkony Objednatele, Dodavatele, zaručující banky nebo třetích osob,
- 6.4.3 bankovní záruka nesmí obsahovat zejména takové podmínky, které by vyplacení zaručené částky Objednateli vázaly na přezkum obsahu Smlouvy nebo skutkového stavu založeného Smlouvou,
- 6.4.4 dokumenty, které je nutno předložit zajišťující bance pro vyplacení zaručené částky Objednateli, může být pouze písemné prohlášení Objednatele o tom, že došlo ke skutečnosti zakládající dle Smlouvy právo Objednatele na realizaci bankovní záruky; žádné další dokumenty nesmí být požadovány,
- 6.4.5 bankovní záruka může obsahovat zákaz jejího postoupení či zástavy.

6.5 Objednatel je oprávněn odmítnout nahrazení zádržného k zajištění povinností Dodavatele plynoucích ze záruky na Dílo bankovní zárukou v případě, že by právní či faktické podmínky, za kterých má být nahrazení realizováno, znamenaly pro Objednatele zhoršení jeho postavení. Nahrazení zádržného bude realizováno na základě oboustranné písemné dohody mezi Objednatel a Dodavatelem (dále jen „**Dohoda o náhradě zádržného**“) a Objednatel se zavazuje, že uzavření takové dohody bez přiměřeného důvodu neodmítne. Objednatel následně vyplatí Dodavateli zádržné po uzavření Dohody o náhradě zádržného do patnácti (15) pracovních dnů od doručení originálu platné a účinné bankovní záruky nahrazující zádržné, splňující podmínky Smlouvy a Dohody o náhradě zádržného.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST

7.1 Dodavatel se zavazuje, že Dílo bude po níže sjednanou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti, zejména pak vlastnosti uvedené v Projektové dokumentaci.

7.2 Záruční doba na Dílo se sjednává

- 7.2.1 na solární panely v délce stanovené výrobcem, nejméně však 120 (jedno sto dvacet) měsíců,
- 7.2.2 na výkon solárních panelů v délce stanovené výrobcem, nejméně však 360 (tři sta šedesát) měsíců s maximálním poklesem na 80 %,
- 7.2.3 na střídače v délce stanovené výrobcem, nejméně však 120 (jedno sto dvacet) měsíců,
- 7.2.4 na technologie s výjimku technologií dle odst. 7.2.1, 7.2.2 a 7.2.3 Smlouvy v délce stanovené výrobcem příslušné technologie, nejméně však 60 (šedesát) měsíců,
- 7.2.5 na stavební část Díla v délce 60 (šedesát) měsíců,
- 7.2.6 na ostatní části Díla v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce 60 (šedesát) měsíců.

7.3 Záruční doba na opravy záručních vad Díla dle Obchodních podmínek se sjednává (i) na technologie v délce 60 (šedesát) měsíců, (ii) na stavební část Díla v délce 60 (šedesát) měsíců (iii) na ostatní části Díla v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce 60 (šedesát) měsíců.

7.4 Dodavatel se zavazuje v rámci poskytnuté záruky za jakost realizovat všechny nezbytné periodické prohlídky Díla, jeho údržbu a související servisní činnosti včetně dodávek náhradních dílů, tak, aby byla zaručena jeho bezvadná funkčnost a provozuschopnost a nebyl dotčen závazek Dodavatele v rámci poskytnuté záruky za jakost. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že cena za tyto činnosti je již zahrnuta ve sjednané Ceně Díla.

8. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 8.1 Doba trvání pojištění je uvedena v Obchodních podmínkách.
- 8.2 Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za vadu Díla/výrobku dle Obchodních podmínek je 50.000.000 Kč (slovy: padesát miliónů korun českých).
- 8.3 Minimální pojistná částka pojištění stavebně montážních rizik v rozsahu „all risk“ krytí (zejména z důvodu živelní pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění Díla včetně vandalismu a odcizení a další) je 100 % Ceny Díla.

9. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Platnost a účinnost Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však kogentní ustanovení zvláštního právního předpisu, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu této Smlouvy poslední Stranou, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového kogentního ustanovení zvláštního právního předpisu účinnosti nejdříve. Případné plnění v rámci předmětu této Smlouvy, které by si Strany poskytly před nabytím účinnosti této Smlouvy, se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti vzniklé z takového plnění se řídí touto Smlouvou.
- 9.2 Způsoby skončení Smlouvy. Tato Smlouva končí svoji účinnost pouze a jenom:
- 9.2.1 splněním, nebo
- 9.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo
- 9.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

10. KOMUNIKACE STRAN A OSOBY OPRÁVNĚNÉ VYDÁVAT POKYNY K PROVEDENÍ ZMĚN DÍLA, KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI V PROSTORU DÍLA

- 10.1 Není-li ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 10.2 V organizačně technických věcech jsou v rozsahu této Smlouvy oprávněny jednat následující zaměstnanci či pověřené osoby Stran uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy:
- 10.3 Kterákoli se Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně. Za písemné oznámení se pro účely tohoto ustanovení Smlouvy považuje i e-mailová zpráva zasláná kontaktní osobě uvedené v odst. 10.1 Smlouvy.
- 10.4 Strany se dohodly, že Objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Koordinátor**“). Údaje o osobě Koordinátora budou Dodavateli předány v dostatečném předstihu před zahájením realizace Díla.

11. SANKCE A SMLUVNÍ ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1 Smluvní pokuty. Strany ujednávají k utvrzení svých povinností dle této Smlouvy níže uvedené smluvní pokuty, které jsou Strany oprávněny požadovat v případě nesplnění příslušné povinnosti dle této Smlouvy:
- 11.1.1 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s dokončením a/nebo předáním Řádně dokončeného Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy (a to s výjimkou zpětného předání Prostoru Díla Objednateli dle odst. 2.4 Smlouvy, odstranění vad Díla vytčených Objednatelům při převzetí dle Obchodních

podmínek a poskytnutí součinnosti dle odst. 2.1.4 Smlouvy), a to smluvní pokutu ve výši 0,25 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti.

- 11.1.2 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že
- (a) Dodavatel poruší svou povinnost dokončit vypracování Výrobně-dílenské dokumentace Díla a předat ji Objednateli ke schválení ve lhůtě uvedené v odst. 2.1.2 této Smlouvy, a/nebo
 - (b) Dodavatel je v prodlení s předáním Prostoru Díla ve lhůtě dle odst. 2.4 Smlouvy Objednateli,
- a to smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti.
- 11.1.3 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení s poskytnutím součinnosti dle odst. 2.1.4 Smlouvy.
- 11.1.4 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu ve 10.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy vytčené Objednatelům při převzetí Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy.
- 11.1.5 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu:
- i) ve výši 20.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad Díla bránících jeho řádnému provozu a/nebo užívání ohlášených v záruční době ve stanovených termínech;
 - ii) ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad Díla nebránících jeho řádnému provozu a/nebo užívání ohlášených v záruční době ve stanovených termínech.
- 11.1.6 Jestliže Dodavatel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. 7.11, 7.15, 7.17, 7.20 a 7.21.5 Obchodních podmínek, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení, přičemž tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně.
- 11.1.7 Jestliže Dodavatel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. 6.1, 6.2, 6.4, 6.17, 6.18, 6.20, 7.4, 7.14 a 7.19 Obchodních podmínek, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení, přičemž tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně.
- 11.1.8 Jestliže Dodavatel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. 15 Obchodních podmínek a/nebo kteroukoli ze svých povinností stanovených v odst. 12.6 Smlouvy a/nebo kteroukoli ze svých povinností stanovených v odst. 1.5.8 Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení předmětné povinnosti.
- 11.1.9 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s předložením dokladů dle odst. 1.5.7 Smlouvy.
- 11.1.10 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle odst. 1.5.7 této Smlouvy sjednat si se svými smluvními partnery, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, než jaká je sjednána v odst. 5.3 této Smlouvy.
- 11.1.11 Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku Smlouvy a toto porušení by mohlo ohrozit nebo vážně negativně ovlivnit Řádné dokončení Díla, jeho provoz, provoz letiště nebo činnost Objednatelů obecně, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takto kvalifikované povinnosti.

11.1.12 Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

11.1.13 Pokud bude Objednatel v prodlení s placením svých závazků Dodavateli, je Dodavatel oprávněn uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

11.2 Obě Strany jsou oprávněny vzájemně požadovat náhradu vzniklé škody až do maximální výše 50 % Ceny Díla.

12. OSTATNÍ USTANOVENÍ

12.1 Strany se dohodly na následujících odchylkách od Obchodních podmínek:

12.1.1 Ujednání v tomto odst. 12.1.1 této Smlouvy týkající se vedení montážního deníku mají přednost před ujednáními dle čl. 6 Obchodních podmínek; ujednání dle čl. 6 Obchodních podmínek nedotčená tímto odst. 12.1.1 této Smlouvy zůstávají platná a účinná:

- (a) Dodavatel se zavazuje vést montážní deník v elektronické podobě (tj. „v elektronické formě“), a to na SW aplikaci elektronického montážního deníku určené Objednatelem a bezplatně Dodavateli zpřístupněné k užívání (dále také jen „App eSD“).
- (b) Dodavatel je povinen důkladně se seznámit s vedením montážního deníku na App eSD; za tím účelem Objednatel dle své volby jednorázově uspořádá školení osob pověřených za Dodavatele vedením montážního deníku anebo jim zpřístupní příslušný návod k užívání App eSD. Dodavatel je povinen řádně vést montážní deník na App eSD v souladu s takovým školením a návodem na užívání App eSD.
- (c) Při vedení montážního deníku Dodavatel zajistí, že všechny účastněné osoby (s výjimkou osob na straně Objednatele, kde taková povinnost stíhá Objednatele) mají k dispozici a používají pro podepisování kvalifikovaný elektronický podpis nebo zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis (popř. identifikační a autentizační prostředky, které je nahradí z hlediska požadavků stanovených právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2017 Sb., o elektronické identifikaci, ve znění pozdějších předpisů), aby mohly v souladu s právními předpisy činit záznamy do elektronické podoby montážního deníku. Jakékoliv listiny nebo záznamy, které nelze učinit přímo v elektronické podobě a které mají být součástí montážního deníku, musí být Dodavatelem neprodleně do elektronické podoby konvertovány (autorizovanou konverzí) a jako výstup konverze doplněny do elektronické podoby montážního deníku. Objednatel je pokynem ke Změně Díla výslovně oprávněn uložit Dodavateli (např. z důvodu námitek stavebního úřadu k elektronické podobě montážního deníku), že veškeré dosavadní záznamy do montážního deníku v elektronické podobě konvertuje do listinné podoby a případně zajistí k listinným záznamům podpisy a otisky razítek příslušných osob.

12.1.2 Čl. 12.4 Obchodních podmínek se nepoužije.

12.1.3 Čl. 13.1.3 Obchodních podmínek se upravuje takto: „Dodavatel i přes písemné upozornění Objednatele neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou; a/nebo“.

12.1.4 Čl. 15.1 až 15.3 Obchodních podmínek se použije recipročně pro obě Strany.

12.2 Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

12.3 Obchodní tajemství. Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

12.4 V případě využití subdodavatele pro splnění této Smlouvy odpovídá Dodavatel společně a nerozdílně se subdodavatelem za veškeré závazky subdodavatele vůči Objednateli vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou. Strany se výslovně dohodly, že § 2914 věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.

12.5 Dodavatel podpisem této Smlouvy

12.5.1 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jemuž sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSan“), zakazují obchodování v České republice,

12.5.2 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jež veřejní zadavatelé dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mají povinnost vyloučit ze zadávacího řízení,

12.5.3 prohlašuje a zaručuje, že on ani jeho skutečný majitel není zapsán na vnitrostátním sankčním seznamu dle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích (sankční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani na obdobném seznamu Evropské Unie,

12.5.4 prohlašuje a zaručuje, že jakékoli plnění dle této Smlouvy nebude v rozporu se ZSan ani ZZVZ,

12.5.5 se zavazuje ověřit a zajistit, že veškeré subdodávky, které budou součástí plnění dle této Smlouvy i všichni subdodavatelé Dodavatele, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, splní podmínky dle odst. 12.5.1 až 12.5.4 této Smlouvy.

Pokud Dodavatel v průběhu účinnosti této Smlouvy zjistí, že prohlášení dle tohoto odst. nejsou pravdivá, nebo zjistí, že jeho subdodavatelé či subdodávky nesplňují podmínky dle tohoto odst., je povinen o tom Objednatele bezodkladně informovat. V případě, že Dodavatel poruší jakoukoli povinnost dle tohoto odst. a/nebo Objednatel zjistí, že prohlášení Dodavatele dle tohoto . jsou nepravdivá a/nebo zjistí, že subdodavatelé či subdodávky nesplňují podmínky dle tohoto odst., je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Dodavateli.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy s výjimkou jakýchkoliv dohod o zachování mlčenlivosti či důvěrnosti informací. Žádný projev kterékoli ze Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran nad rámec předvídaný v této Smlouvě.

13.2 Tato Smlouva není ve smyslu § 1727 občanského zákoníku s žádnou další smlouvou na sobě vzájemně závislá.

13.3 Obchodní podmínky. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní a že odstavce a oddíly Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí mohou obsahovat ustanovení, která by mohla být posouzena jako překvapivá. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové upozornění Objednatele vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se řádně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a jinými součástmi seznámil.

13.4 Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána kvalifikovanými elektronickými podpisy Stran.

13.5 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je

13.5.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky,

13.5.2 Příloha č. 2 – Rozpočet Díla

13.5.3 Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

13.5.4 Příloha č. 4 – Bezpečnostní požadavky

13.5.5 Příloha č. 5 – Harmonogram prací.

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Kraus

Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Bc. Lukáš Vyhlídka

Funkce: jednatel společnosti
3MAR ENERGO s.r.o.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Pos
Funkce: předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

LETIŠTĚ PRAHA, a.s.

KE SMLouvĚ O DíLO NA DODÁVKU A MONTÁŽ (DÁLE JEN „SMLOUVA“)

(DÁLE JEN „OBCHODNÍ PODMÍNKY“)

Obsah

1.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ	2
2.	DOBA PLNĚNÍ	3
3.	CENA DÍLA	3
4.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	4
5.	ZÁDRŽNÉ A JISTOTA	6
6.	MONTÁŽNÍ DENÍK A PROSTOR DÍLA	6
7.	ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA	8
8.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	10
9.	ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	11
10.	ZMĚNY DÍLA	11
11.	OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST	12
12.	POJIŠTĚNÍ DODAVATELE	13
13.	UKONČENÍ SMLOUVY	14
14.	SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY	15
15.	DŮVĚRNÉ INFORMACE A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ	15
16.	OSTATNÍ UJEDNÁNÍ	16
17.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	16

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Pro účely Smlouvy a Obchodních podmínek se následujícím pojmům, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, přikládá uvedený význam:

- 1.1.1 **Bankovní zárukou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí neodvolatelná, nepodmíněná bankovní záruka vystavená v souladu s těmito Obchodními podmínkami jako zajištění splnění povinností Dodavatele k provedení platby. Bankovní záruka musí být splatná na první výzvu, v níž bude Objednatel pouze konstatovat, že má vůči Dodavateli splatnou pohledávku, za níž požaduje od banky poskytnout příslušné plnění.
- 1.1.2 **Cenou Díla** se rozumí celková cena za zhotovení Díla stanovená Smlouvou.
- 1.1.3 **Dílem** se rozumí výsledek činnosti Dodavatele specifikovaný Smlouvou včetně případných Změn Díla provedených v souladu s čl. 10 těchto Obchodních podmínek.
- 1.1.4 **Jistinou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí částka složená Dodavatelem na účet Objednatele za účelem zajištění plnění povinností Dodavatele k platbám Objednateli.
- 1.1.5 **Jistotou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí Jistota za realizaci a/nebo Jistota za záruky složená formou Jistiny a/nebo Bankovní záruky.
- 1.1.6 **Jistotou za realizaci**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí složená Jistina nebo Bankovní záruka, z níž může Objednatel uspokojit jakékoli své peněžité pohledávky za Dodavatelem od zahájení prací na Díle až do Řádného dokončení Díla.
- 1.1.7 **Jistotou za záruky**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí složená Jistina nebo Bankovní záruka, z níž může Objednatel uspokojit jakékoli své peněžité pohledávky za Dodavatelem od Řádného dokončení Díla do skončení všech záručních dob a odstranění všech záručních vad Díla.
- 1.1.8 **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 1.1.9 **Prostorem Díla** se rozumí přesné určení místa (budovy, její části, či pozemků), na kterých má být Dílo provedeno.
- 1.1.10 **Předanou dokumentací** se rozumí veškeré podklady předané Objednatelem Dodavateli před podpisem Smlouvy. Dodavatel podpisem Smlouvy prohlašuje, že je s Předanou dokumentací řádně seznámen.
- 1.1.11 **Předávacím protokolem** se rozumí protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma Stranami.
- 1.1.12 **Řádným dokončením Díla** se rozumí (kumulativně) (i) provedení Díla v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami včetně odstranění všech případných vad Díla, (ii) předání Objednateli všech dokumentů a listin požadovaných Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami, (iii) řádné předání Prostoru Díla zpět Objednateli, a to v termínu stanoveném Smlouvou.
- 1.1.13 **Řádně dokončeným Dílem** se rozumí výsledek Řádného dokončení Díla.
- 1.1.14 **Smlouvou** se rozumí smlouva o dílo na dodávku a montáž uzavřená mezi Stranami, včetně všech příloh, a včetně těchto Obchodních podmínek, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou vyhotoveny Stranami v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 1.1.15 **Stranami** se rozumí společně Objednatel a Dodavatel, v jednotném čísle se Stranou rozumí kterákoli ze Stran.
- 1.1.16 **Vyšší mocí** se rozumí mimořádná událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany. Takovými událostmi nebo okolnostmi jsou zejména, nikoliv však výlučně:
 - (a) živelní události - zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
 - (b) události související s činností člověka - např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štetným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší mocí dovolává;

- (c) obecně závazné akty státních a místních orgánů - zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži Strany dovolávající se zásahu Vyšší moci, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto Stranou nebo její nedbalost.

1.1.17 **Zjišťovacím protokolem** se rozumí protokol vypracovaný Dodavatelem po provedení Změny Díla obsahující soupis provedených, resp. neprovedených prací, dodávek a služeb, který Dodavatel předloží Objednateli ke schválení.

1.1.18 **Změnou Díla** se rozumí odchylka od specifikace Díla nebo harmonogramu prací stanovených přímo Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

1.2 Smlouva a Obchodní podmínky tvoří nedílný celek. Pokud se hovoří o Smlouvě, rozumí se tím zároveň tyto Obchodní podmínky, ledaže ze souvislosti vyplývá, že se má na mysli pouze Smlouva.

1.3 Osoby jmenované ve Smlouvě jako zástupci Stran ve věcech technických jsou oprávněny jednat a podepisovat jménem Objednatele a Dodavatele v rámci plnění podle Smlouvy, tj. ve věcech týkajících se provedení a placení Díla (předání Prostoru Díla, zápisy v montážním deníku, předání a převzetí Díla, podklady pro placení apod.), nikoli však disponovat Smlouvou samotnou, tj. sjednávat dodatky ke Smlouvě, činit úkony přímo vedoucí k jejímu ukončení apod.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo, jakož i vykonat další činnosti dle Smlouvy v termínech sjednaných Smlouvou. Před zahájením provádění Díla je Dodavatel povinen věnovat náležitou pozornost projednání a upřesnění harmonogramu prací, který tvoří Přílohu Smlouvy, s Objednatelem. Ke změně harmonogramu prací, s výjimkou termínu pro zahájení procesu převzetí Díla, může dojít pouze na základě zápisu v montážním deníku, se kterým vyslovily písemný souhlas obě Strany.

2.2 Lhůta pro dokončení Díla se přiměřeně bez uplatnění sankcí prodlouží, v případě, že Dodavatel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zaviněním Objednatele. Prodloužení termínu pro dokončení Díla je možné pouze formou dodatku ke Smlouvě.

3. CENA DÍLA

3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli Cenu Díla uvedenou ve Smlouvě. Platba bude provedena ve stejné měně, v jaké je ve Smlouvě uvedena Cena Díla.

3.2 Podrobný rozpis Ceny Díla je uveden v cenové kalkulaci, která tvoří Přílohu Smlouvy.

3.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel potvrzuje, že

3.3.1 Cena Díla je správná, úplná a dostatečná k pokrytí všech nákladů souvisejících s provedením a úplným a Řádným dokončením Díla; a

3.3.2 sjednal Cenu Díla s tím, že se řádně seznámil s Předanou dokumentací a vstupními informacemi, Prostorem Díla, potřebným rozsahem prací a veškerými dalšími faktickými údaji, s vynaložením veškeré odborné péče, kterou lze od maximálně znalého a zkušeného Dodavatele očekávat.

3.4 Cena Díla je sjednána jako maximální a nemůže být změněna s výjimkou Změn Díla, a to přičtením nebo odečtením ceny těchto Změn Díla na základě vyúčtování, jak je blíže vymezeno v čl. 10 těchto Obchodních podmínek. Změní-li se náklady práce a/nebo materiálu a/nebo energií v průběhu realizace Díla a nejedná-li se o Objednatelem předem vyžádané vícepráce nebo odchylky od původního zadání Díla, bude tyto vícenáklady hradit výlučně Dodavatel. Cena za případné vícepráce požadované Objednatelem bude řešena v dodatku ke Smlouvě.

3.5 Cena Díla zahrnuje veškeré přímé i nepřímé nutně nebo účelně vynaložené náklady Dodavatele spojené s plněním jeho povinností dle Smlouvy, zejména náklady na zařízení a úpravy Prostoru Díla, dopravu, osvětlení pracovišť, za energie, pomocné montážní práce, clo na dodávky z dovozu a veškeré poplatky v souvislosti s dodávkou komponent a realizací Díla, náklady na řádnou likvidaci odpadů vzniklých činnostmi Dodavatele, úklid Prostoru Díla a jeho okolí, administrativní práce související s přípravou dokumentů s Dílem předávaných, provedení všech zkoušek ve smyslu platných technických norem a obecně závazných právních předpisů, včetně vystavení dokladů o provedení těchto zkoušek. Cena Díla zahrnuje splnění veškerých povinností Dodavatele ze Smlouvy a všechny věci a činnosti nezbytné pro Řádné dokončení Díla a odstranění všech jeho vad.

3.6 Dodavatel prohlašuje, že jednotkové ceny použité pro ocenění Díla jsou maximální pro celou dobu realizace Díla.

- 3.7** Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla provedeny, nebudou Dodavatelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny Díla odečtena.
- 3.8** Práce, které provede Dodavatel mimo ujednání ve Smlouvě, v důsledku svévolného odklonu od podmínek Smlouvy, Objednatel nezaplatí. Dodavatel musí práce dle předchozí věty na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která tím Objednateli vznikne.
- 3.9** Cena Díla nebo částka, jež má být Dodavateli uhrazena na základě jednorázové, dílčí či konečné faktury, může být Objednatelům snížena o případné splatné pohledávky Objednatele za Dodavatelem vzniklé např. z titulu úhrady smluvní pokuty či náhrady škody.
- 3.10** Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, Dodavatel:

- 3.10.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátcce, nebo
- 3.10.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo na bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH, je-li účtována a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1** Cena Díla bude Objednatelům zaplacená Dodavateli způsobem uvedeným ve Smlouvě, tedy
- 4.1.1 buď jednorázově na základě faktury vystavené po Řádném dokončení Díla, nebo
- 4.1.2 postupně na základě dílčích faktur vystavovaných v časových úsecích stanovených Smlouvou a konečné faktury vystavené po Řádném dokončení Díla. Strany se dohodly, že výše celkové částky, na kterou budou vystaveny dílčí faktury před Řádným dokončením Díla, nesmí být vyšší než 90 % (devadesát procent) Ceny Díla.
- 4.2** Přílohou faktury, resp. dílčích faktur dle čl. 4.1 těchto Obchodních podmínek musí být
- 4.2.1 Objednatelům podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb, a
- 4.2.2 v případě jednorázové faktury, resp. konečné faktury, vystavené po Řádném dokončení Díla též
- (a) jednotlivé Objednatelům podepsané pokyny k provedení Změny Díla, byly-li uděleny, a Zjišťovací protokoly, byly-li provedeny Změny Díla; a
 - (b) vyúčtování Změn Díla, byly-li provedeny Změny Díla, provedené dle čl. 10.5 těchto Obchodních podmínek;
 - (c) kopie Předávacího protokolu; a
 - (d) listina dokládající v souladu s čl. 8.4.2 Obchodních podmínek odstranění vad nebo nedodělků vytčených v Předávacím protokolu.
- 4.3** Faktury musí být vystaveny v zákonných lhůtách, nejpozději však tak, aby byly Objednatelům doručeny na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur dle Smlouvy nejpozději 10. (desátý) den následující po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4** Soupis prací, dodávek a služeb dle čl. 4.2.1 těchto Obchodních podmínek musí být předložen jak v listinné tak elektronické podobě, a to ve formátu XLS.
- 4.5** Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a musí obsahovat ve vztahu k fakturovanému plnění věcně správné údaje.

- 4.6** Objednatel má po obdržení faktury 10 (deset) pracovních dní na posouzení toho, zda je faktura bezchybně vystavena, zejména, avšak nejen, zda splňuje podmínky uvedené v čl. 4.2, 4.3 a 4.5 těchto Obchodních podmínek. Objednatel má právo na vrácení faktury, a to i opakované, pokud faktura bezchybně vystavena není, přičemž v takovém případě nebude Objednatel povinen na jejím základě učinit žádnou platbu. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání řádně opravené faktury začíná běžet nová doba splatnosti. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vady faktury na své náklady odstranit.
- 4.7** Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli a nebo den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
- 4.8** Cena Díla, resp. jednotlivé platby budou hrazeny přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice a specifikovaný ve Smlouvě, nebude-li na faktuře uveden bankovní účet jiný. Platba se považuje za provedenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. K vyrovnání závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.
- 4.9** Veškeré platby budou prováděny v českých korunách, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 4.10** Objednatel a Dodavatel sjednávají, že jakékoliv změny zákonného platidla České republiky nebudou mít žádný vliv na platnost a závaznost Smlouvy a Obchodních podmínek a neopravňují kteroukoliv ze Stran požadovat změny Smlouvy, vyjma případných technických změn, které budou přímo vyplývat z předpisů vztahujících se k případné změně zákonného platidla České republiky. Smluvní strany dále sjednávají, že případná fixace směnného kurzu Koruny české (CZK) k Euro (EUR) jako jediné měně v České republice ani konverze finančních závazků ze Smlouvy z Koruny české (CZK) na Euro (EUR) neopravňují kteroukoli ze Stran k předčasnému ukončení nebo změně Smlouvy, nevyvolávají předčasnou splatnost částek splatných dle Smlouvy a nebudou ani důvodem pro vznik odpovědnosti jedné Smluvní strany vůči druhé Smluvní straně za jakoukoliv újmu včetně přímé nebo nepřímé škody vzniklé na základě výše popsaných skutečností a s tím spojených kurzových rizik, nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak. K okamžiku, kdy Koruna česká (CZK) přestane být zákonnou měnou České republiky, budou veškeré platební povinnosti vyplývající ze Smlouvy převedeny na Euro (EUR) za použití směnného kurzu, který bude stanoven příslušným obecně závazným předpisem k datu zavedení Eura (EUR) v České republice. Pokud by došlo k zániku měny Euro, budou veškeré závazky ze Smlouvy denominovány v zákonném platidle České republiky za podmínek stanovených příslušným právním předpisem, zejména za použití příslušného směnného kurzu; ustanovení tohoto odstavce týkající se zavedení měny Euro se v takovém případě uplatní přiměřeně.
- 4.11** Objednatel je oprávněn započíst jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Dodavatelem vůči splatným i nesplatným pohledávkám Dodavatele za Objednatelem vyplývajícím ze Smlouvy.
- 4.12** Budou-li předmětem fakturovaných služeb, za něž bude faktura vystavována jakékoliv stavební práce, je Dodavatel povinen doložit každou takovou fakturu i stanoviskem odborníka v oboru zařazování poskytnutých služeb podle Sdělení Českého statistického ze dne 31. 7. 2008 o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, případně dle jiného sdělení, které výše uvedené sdělení nahradí, jež jsou zařazeny do kategorie stavby a stavební práce. Pokud nebude stanovisko uvedené v předchozí větě přílohou každé faktury, u níž je v souladu s tímto ustanovením Dodavatelí uloženo je přiložit, bude faktura Objednatelem považována za neúplnou a Objednatel ji není povinen uhradit. Zatřídění se musí týkat vždy těch stavebních prací, které jsou konkrétní fakturou účtovány, a musí být vzhledem k platné legislativě a fakturovanému plnění aktuální.
- 4.13** Bude-li faktura vystavená Dodavatelem předmětem doměření daně správcem daně vůči Objednateli v souladu se zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, a to na dani z přidané hodnoty a/nebo na penále a/nebo úrocích z prodlení, má Dodavatel povinnost Objednateli takto doměřené platby uhradit. Objednatel je oprávněn částky mu doměřené správcem daně na základě rozhodnutí správce daně Dodavateli vyfakturovat a Dodavatel se zavazuje je Objednateli v souladu s vystavenou fakturou uhradit. Přílohou faktury vystavené Objednatelem v souladu s výše uvedeným bude vždy kopie rozhodnutí správce daně.
- 4.14** Dodavatel není oprávněn dodatečně doúčtovat Objednateli daň z přidané hodnoty k fakturám již vystaveným a doručeným.
- 4.15** Pokud je Dodavatel v prodlení s pracemi a/nebo nesplnil jiný závazek ze Smlouvy, je Objednatel oprávněn pozastavit jakoukoli platbu na základě faktury až do odstranění prodlení nebo porušení povinnosti Dodavatelem.
- 4.16** V případě dílčích faktur dle čl. 4.1.2 těchto Obchodních podmínek Strany sjednávají, že provedení prací na základě faktur bude pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, považováno za dílčí zdanitelná plnění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pro daňové účely poslední den v měsíci, za který má být faktura vystavena.

- 4.17** V případě jednorázové faktury dle čl. 4.1.21 těchto Obchodních podmínek Strany sjednávají, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pro daňové účely den Řádného dokončení Díla.

5. ZÁDRŽNÉ A JISTOTA

- 5.1** Stanoví-li tak Smlouva, je Objednatel oprávněn z každé fakturované částky odečíst zádržné, jehož výši v tom případě rovněž stanoví Smlouva. Zádržné bude Dodavateli vyplaceno za podmínek stanovených Smlouvou.
- 5.2** Stanoví-li tak Smlouva, je Objednatel oprávněn požadovat složení Jistoty za realizaci a/nebo Jistoty za záruky.
- 5.3** Jistota za realizaci, je-li sjednána, musí být složena nejpozději v den označený ve Smlouvě jako den zahájení prací. Jistota za realizaci, snížená o případně čerpané částky, bude Objednatelům uvolněna po Řádném dokončení Díla a (pokud má být tato dle Smlouvy poskytnuta) složení Jistoty za záruky.
- 5.4** Jistota za záruky, je-li sjednána, musí být složena před dokončením Díla, její nesložení znamená, že Dílo nebylo řádně dokončeno (tj. nedošlo k Řádnému dokončení Díla). Jistota za záruky, snížená o případně čerpané částky, bude uvolněna po skončení všech záručních dob a odstranění všech záručních vad Díla.
- 5.5** Je-li Jistota poskytována ve formě Bankovní záruky, musí být tato záruka poskytnuta bankou předem schválenou Objednatelům a její text musí být rovněž Objednatelům předem schválen.
- 5.6** Jestliže výše složené Jistoty v důsledku jejího čerpání nebo z jiných důvodů klesne pod sjednanou výši, je Dodavatel povinen ji do 10 (deseti) dnů poté, co se o této skutečnosti dozví, doplnit na původní výši.
- 5.7** V případě, že by Bankovní záruka nebyla Dodavatelem doplněna na původní výši dle čl. 5.6 těchto Obchodních podmínek a/nebo by její platnost měla skončit již za méně než 21 (dvacet jedna) dnů, je Objednatel oprávněn ihned čerpat Bankovní záruku v plné výši. Takto čerpaná částka se pro další považuje za Jistinu, závazky Dodavatele související s Bankovní zárukou tím nejsou dotčeny.
- 5.8** V případě porušení povinností Dodavatele složit a/nebo udržovat Jistotu ve sjednané výši nebude Objednatel povinen Dodavateli vyplácet jakékoli částky, a to až do splnění těchto povinností Dodavatelem. Další práva Objednatelů z toho vyplývající nejsou dotčena.
- 5.9** V případě, že je Jistota poskytována ve formě Jistiny, je Dodavatel povinen příslušnou částku poukázat na účet a způsobem určeným Objednatelům.
- 5.10** Dodavatel nemá nárok na jakékoliv úroky ze složené Jistoty.

6. MONTÁŽNÍ DENÍK A PROSTOR DÍLA

- 6.1** Ode dne převzetí Prostoru Díla je Dodavatel povinen vést montážní deník. Montážní deník povede Dodavatel v souladu s příslušnými právními předpisy. Do montážního deníku Strany zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla a plnění Smlouvy, zejména drobné odchylky, doplnění dokladů a dokumentů dle Smlouvy, údaje důležité pro plnění harmonogramu prací, opravy, atd. Všechny listy montážního deníku musí být označeny vzestupně, po sobě jdoucími čísly.
- 6.2** Montážní deník bude veden se dvěma kopiemi montážního deníku, Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla požadovat po Dodavateli předání první kopie montážního deníku.
- 6.3** Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží event. jako podklad pro vypracování doplňků a změn Smlouvy.
- 6.4** Strany jsou povinny sledovat obsah montážního deníku a k zápisům připojovat svá závazná stanoviska nejpozději do 48 (čtyřiceti osmi) hodin. Údaje zapsané v montážním deníku Dodavatelem a písemně potvrzené Objednatelům (recipročně) se považují za nesporné.
- 6.5** Povinnost vést montážní deník končí dnem Řádného dokončení Díla. Originál montážního deníku předá Dodavatel Objednatelům v den Řádného dokončení Díla.
- 6.6** Dodavatel v montážním deníku vyzve Objednatelům nejpozději 48 (čtyřicet osm) hodin předem k prohlídce všech prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Doručením výzvy je podpis zástupce Objednatelů pod touto výzvou v montážním deníku. Nedostaví-li se Objednatel k prohlídce v případě, že mu byla výzva doručena k prohlídce, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud Dodavatel nevyzve Objednatelům k prohlídce dle věty první tohoto článku, je Objednatel oprávněn požadovat dodatečné odkrytí na riziko a náklady Dodavatele.

- 6.7** O předání a převzetí Prostoru Díla (při zahájení provádění Díla i po dokončení Díla) bude sepsán zápis do montážního deníku.
- 6.8** Doklady potřebné dle platné právní úpravy k provedení Díla a užívání Prostoru Díla, doloží Objednatel Dodavateli nejpozději při předání Prostoru Díla. Spolu s předáním Prostoru Díla Objednatel: (i) předá Dodavateli místa odběru elektrické energie a vody, (ii) předá Dodavateli prostor pro zařízení Prostoru Díla, (iii) určí vjezd do Prostoru Díla.
- 6.9** Objednatel poskytne Dodavateli na jeho žádost a za úhradu elektrickou energii, vodu a telefonní linku. Místa napojení určí Objednatel. Přípojky zajistí v rámci zařízení Prostoru Díla Dodavatel a rovněž zajistí měření spotřeby. Odběry budou upraveny samostatnými smlouvami.
- 6.10** Objednavatel i Dodavatel jsou v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce v Prostoru Díla, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dale jen "**BOZP**") pro všechny zaměstnance v Prostoru Díla.
- 6.11** Dodavatel je povinen zajistit proškolení osob z BOZP, které s jeho vědomím vstoupí do Prostoru Díla. Nedílnou součástí tohoto proškolení bude i seznámení s dokumentací BOZP předanou Objednatелеm.
- 6.12** Dodavatel v plné míře odpovídá za BOZP všech osob v Prostoru Díla. Veškeré osoby, které s vědomím Dodavatele vstoupí do Prostoru Díla, musí být vybaveny osobními ochrannými prostředky dle rizika jimi prováděných činností.
- 6.13** Bude-li v Prostoru Díla působit více než jeden Dodavatel, určí Objednavatel v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, potřebný počet koordinátorů BOZP v Prostoru Díla s přihlédnutím k rozsahu a složitosti Díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.
- 6.14** Dodavatel v plné míře odpovídá za zajištění požární ochrany v Prostoru Díla. Dodavatel je povinen zajistit prokazatelné proškolení osob, které se s jeho vědomím vstoupí do Prostoru Díla. Nedílnou součástí tohoto proškolení bude i seznámení s dokumentací požární ochrany předanou Objednatелеm.
- 6.15** Dodavatel je oprávněn po předchozím projednání s Objednatелеm v rámci zařízení Prostoru Díla umístit v Prostoru Díla zařízení, objekty a mechanismy potřebné k provádění Díla.
- 6.16** Objednatel je povinen zajistit Dodavateli bezplatné užívání Prostoru Díla ode dne jeho předání do dne zpětného převzetí Prostoru Díla podle Smlouvy.
- 6.17** Stanoví-li tak Smlouva, Objednatel před zahájením prací poskytne Dodavateli veškerou součinnost vedoucí k seznámení se s vedením inženýrsko-průmyslových sítí a zařízeními dotčenými realizací Díla, a to i na přilehlých pozemcích nebo pozemcích zařízení Prostoru Díla. Objednatel a Dodavatel si vzájemně poskytnou též technické informace nezbytné k realizaci Díla. Ostraha a ochrana předaného Prostoru Díla a jeho zařízení a pracoviště Dodavatele je i v době pracovního klidu a svátků záležitostí Dodavatele. Po dobu nepřítomnosti Dodavatele nesmí být v Prostoru Díla zanecháno bez dozoru žádné nářadí. Materiál smí být v Prostoru Díla zanechán pouze v takovém množství, aby nebránil běžnému provozu Objednatеле v daném místě.
- 6.18** Dodavatel je povinen průběžně udržovat pořádek a čistotu v Prostoru Díla a provádět základní úklid na pracovišti a v jeho bezprostřední blízkosti i na přístupových komunikacích, pokud jsou dotčeny činnostmi Dodavatele, či jejími následky.
- 6.19** Objednatel je oprávněn v Prostoru Díla vykonávat stálý dozor, čímž však není dotčena odpovědnost Dodavatele za veškeré činnosti v Prostoru Díla prováděné.
- 6.20** Dodavatel je povinen vyklidit Prostor Díla a jeho zařízení a uvést ho do původního stavu nejpozději ke dni uvedenému ve Smlouvě. Prostor Díla i Dílo je Dodavatel povinen předat uklizené a v řádném stavu, pozemky, objekty a komunikace dotčené výstavbou uvede do původního stavu. V případě porušení této povinnosti se Dílo nepovažuje za řádně dokončené Dílo (tj. má se za to, že nedošlo k řádnému dokončení Díla). Převzetí Prostoru Díla Objednatel potvrdí podpisem protokolu o převzetí Prostoru Díla.
- 6.21** Dodavatel se zúčastní kontrol a zkoušek Díla prováděných Objednatелеm. Závěry z nich jsou pro něj závazné. Zjištěné závady Díla Objednatel zaznamená do montážního deníku.
- 6.22** Objednatel i Dodavatel jsou oprávněni zápisem do montážního deníku nejméně 3 (tři) pracovní dny předem svolat kontrolní den. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis v montážním deníku.

7. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1** Dodavatel splní svoji povinnost provést sjednané Dílo Řádným dokončením Díla.
- 7.2** Pro Řádné dokončení Díla je nutné, aby Dodavatel předal Objednateli též všechny doklady dokumentující řádné a kvalitní provedení Díla a jeho způsobilost k užívání, zejména revizní zprávy, doklady o provedení komplexního vyzkoušení ve smyslu platných technických norem a obecně závazných právních předpisů, dokladů o provedení ostatních zkoušek, atestů výrobků použitých při zhotovování Díla, prohlášení o shodě apod., dále návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, záruční listy výrobků a zařízení, doklady o zaškolení obsluhy, ostatní doklady požadované Objednatelem v průběhu provádění Díla.
- 7.3** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Dodavatel na požádání Objednatele povinen předložit.
- 7.4** Každý subdodavatel musí být předtím, než započne s realizací Díla, písemně schválen Objednatelem. Za splnění této povinnosti odpovídá Dodavatel.
- 7.5** Dodavatel je povinen provést na svůj náklad a na své nebezpečí Dílo, a to v souladu s Předanou dokumentací, platnými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN), pokyny pověřených provozních zaměstnanců Objednatele a řádnou praxí.
- 7.6** Dodavatel provede Dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými technickými normami, platnými právními předpisy, případnými rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a v souladu s dohodnutými technologickými postupy všech prováděných prací.
- 7.7** Dodavatel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti leteckého provozu, předpisy ekologické, požární, hygienické, ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy. Vnitřní předpisy Objednatele předá Objednatel Dodavateli při předání Prostoru Díla a bude ho informovat o jejich změnách, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy. Dodavatel je povinen se při plnění povinností dle Smlouvy řídit pokyny Objednatele. Příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla je Dodavatel vázán, ustanovení o Změně Díla dle těchto Obchodních podmínek tímto nejsou dotčena.
- 7.8** Objednatel je oprávněn od Dodavatele požadovat vzorky, případně přezkoušení součástí a materiálů použitých při montáži.
- 7.9** Média pro zkoušky i komplexní vyzkoušení Díla zajistí Objednatel ve lhůtě 5 (pěti) dnů od písemného oznámení požadavku Dodavatele.
- 7.10** Objednatel zajistí za úplatu stanovenou aktuálním ceníkem Letiště Praha, a.s., proškolení odpovědných zaměstnanců Dodavatele v provozních předpisech, jejichž znalost je pro činnost Dodavatele při provádění montáže na Letišti Praha nezbytná, a odpovědní zaměstnanci Dodavatele jsou povinni s těmito předpisy seznámit osoby, které budou práce realizovat (a to jak zaměstnance Dodavatele, tak případné subdodavatele).
- 7.11** Původcem odpadu, který při provádění Díla vznikne, je Dodavatel. Dodavatel zajistí na své náklady likvidaci a zneškodnění tohoto odpadu. Dodavatel je povinen v průběhu realizace Díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a předpisy Objednatele v oblasti nakládání s odpady a odpady vzniklé při provádění opravy Díla likvidovat v souladu s platnou právní úpravou na své náklady.
- 7.12** Dodavatel nese odpovědnost za škody na zdraví, majetku a za ekologické škody, které při jeho činnosti nebo v souvislosti s ní budou způsobeny jeho zaměstnancům a na jeho majetku, a za tytéž škody, které jeho zaměstnanci nebo pracovníci subdodavatele způsobí svojí činností nebo v souvislosti s ní třetím osobám a Objednateli.
- 7.13** Dodavatel se zavazuje zaškolit obsluhu Objednatele a seznámit ji s pravidly údržby, přičemž cena za tyto činnosti je již zahrnuta v Ceně Díla.
- 7.14** Plochy ohraničující Prostor Díla a samotný Prostor Díla mohou být využívány pro účely propagace pouze se souhlasem Objednatele na základě písemné smlouvy a za úplatu.
- 7.15** Dodavatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a zaměstnanci jeho subdodavatelů budou při pohybu v uzavřeném prostoru letiště proškoleni a označeni identifikačními kartami Objednatele umožňujícími vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Zaměstnanci Dodavatele a zaměstnanci jeho subdodavatelů jsou povinni se pohybovat pouze v určeném Prostoru Díla a po určených přístupech. Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel, budou Objednatelem zajištěny za úplaty po obdržení jmenného seznamu pracovníků, mechanizace a dopravních prostředků a po absolvování

školení pracovníků o bezpečnosti a požární ochraně, platných v místě stavby. Pro vyhotovení těchto přístupových karet je Dodavatel povinen zajistit jmenný seznam všech osob, jimž mají být karty vydány a tento seznam průběžně aktualizovat. Pokud jsou právními předpisy stanoveny zvláštní povinnosti pro osoby mající vstup do zvláštních bezpečnostních zón, je Dodavatel povinen splnění těchto povinností u osob provádějících Dílo zajistit.

- 7.16** Objednatel zajistí pro zaměstnance / pracovníky Dodavatele za úplaty vydání průkazek potřebných pro vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Cena za vydání těchto průkazek je stanovena platným ceníkem Letiště Praha, a.s.
- 7.17** Dodavatel je oprávněn používat radiostanice pouze po předchozím souhlasu Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen či zadržován a ve kterém Objednatel stanoví podmínky pro jejich používání. Dodavatel zajistí, aby při používání radiostanic byly podmínky stanovené Objednatelem dodržovány tak, aby nedošlo k případnému narušení radiového provozu Letiště Praha - Ruzyně, jinak Dodavatel odpovídá za způsobenou škodu.
- 7.18** Dodavatel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí. V případě poruch nebo havárií je Dodavatel povinen kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení (tel. číslo vždy ve tvaru 220 11x xxx):
- | | | |
|--------|---|-----------------------------|
| 7.18.1 | V případě požáru, úniku neznámé látky: | 3333, 2222; |
| 7.18.2 | Technik požární ochrany: | 1231, 2563; |
| 7.18.3 | Zdravotní ambulance: | 3301, 3302; |
| 7.18.4 | Bezpečnostní velín: | 1000; |
| 7.18.5 | Centrální dispečink – poruchy, havárie: | 6000; |
| 7.18.6 | Poruchy telefonních linek: | 3000. |
| 7.18.7 | V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí, je Dodavatel oprávněn kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení: | |
| (a) | Bezpečnost práce: | bozp@prg.aero; |
| (b) | Životní prostředí: | zivotni.prostredi@prg.aero; |
| (c) | Stížnosti: | stiznosti@prg.aero; |
| (d) | Technik požární ochrany | technik.po@prg.aero. |
- 7.19** Dodavatel je povinen vést veškerou předepsanou evidenci a uchovávat doklady, které souvisejí s předmětem plnění, po celou dobu trvání Smlouvy a následně je alespoň 5 (pět) let archivovat. To se týká zejména dokladů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dále těch, které vyplývají z vnitřních norem Objednatele, se kterými byl Dodavatel v rámci pokynů prokazatelně seznámen.
- 7.20** Bude-li Dodavatel v rámci provádění Díla, a to i na předaném pracovišti, provádět činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, kam jsou zahrnuty všechny druhy svařovacích technik (autogenní souprava, elektrický oblouk nebo odpor, plazma, aluminotermické svařování apod.), používání elektrických pájedel, benzínových pájecích lamp, používání propan-butanových nahlívacích hořáků, dělení a úprava materiálů se vznikem žhavých jisker a okují, případně další nebezpečné práce po jejich vyhodnocení požárním technikem Letiště Praha, a. s. je povinen oznámit tuto skutečnost písemně nejméně 3 (tři) pracovní dny předem odpovědnému zástupci Objednatele nebo přímo požárnímu technikovi na adresu technik.po@prg.aero. Požární technik vyhodnotí možné požární nebezpečí ve vztahu k druhu požárně nebezpečné činnosti, vymezí oprávnění a povinnosti osob provádějících tyto práce, stanoví požadavky k zajištění požární bezpečnosti, včetně způsobu a rozsahu požárního dohledu a následně pak vydá na tyto práce písemné povolení – Zvláštní požárně bezpečnostní opatření (ZPBO).
- 7.21** Dodavatel je dále povinen:
- 7.21.1 dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní předpisy;

- 7.21.2 dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být v Prostoru Díla;
- 7.21.3 zajistit, aby v Prostoru Díla nebyly zbytečné překážky, aby se tak zabránilo ohrožení osob, které mají právo být v Prostoru Díla;
- 7.21.4 zajistit veškeré pomocné práce (včetně cest, stezek, krytů, plotů a dopravního značení), které mohou být nezbytné pro realizaci Díla a k užívání a ochraně veřejnosti a vlastníků a uživatelů přilehlých pozemků; a
- 7.21.5 zajistit na základě příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění) požární asistenční hlídku při provádění veškerých požárně nebezpečných prací.

7.22 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla.

7.23 Dodavatel je povinen, z důvodu předcházení závažným haváriím v souladu se systémem prevence závažné havárie zavedeného Objednatel na mezinárodním civilním letišti Praha/Ruzyně, který je definován v „Politice prevence závažné havárie“, jednak zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit závažnou havárii, a dále podporovat činnosti, které posilují prevenci závažných havárií.

7.24 Dodavatel se zúčastní kontrol a zkoušek Díla prováděných Objednatel. Závěry z nich jsou pro něj závazné. Zjištěné závady Díla Objednatel zaznamená do montážního deníku.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Dodavatel předá Objednateli Řádně dokončené Dílo nejpozději v termínu sjednaném ve Smlouvě. Dodavatel je oprávněn provést a předat Dílo jako celek po předchozím písemném včasné oznámení Objednateli ještě před termínem dokončení sjednaným ve Smlouvě.

8.2 Předání a převzetí Díla budou předcházet technické prohlídky a zkoušky za účasti Dodavatele, Objednatele a dalších Objednatel pověřených osob. Z technických prohlídek bude Objednatel pořizovat zápisy, které poskytne Dodavateli jako podklad pro přejímací řízení. K technickým prohlídkám Dodavatel předloží ke kontrole Objednateli doklady dle článku 7.2 těchto Obchodních podmínek. O přejímací řízení požádá Dodavatel písemně Objednatele po úspěšných technických prohlídkách. Objednatel sdělí termín přejímacího řízení do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení žádosti.

8.3 Při předání Díla bude za účasti obou Stran provedena prohlídka Díla.

8.4 Po provedené prohlídce:

8.4.1 bude Dílo Objednatel převzato, pokud je zhotoveno bez zjevných vad a v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami; o převzetí bude sepsán Předávací protokol; nebo

8.4.2 bude Dílo Objednatel dle jeho uvážení převzato i přesto, že má vady. O převzetí bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude uveden seznam zjištěných drobných vad a Objednatel určen termín pro jejich odstranění Dodavatelem. Po odstranění vad vyzve Dodavatel Objednatele k převzetí Řádně dokončeného Díla. Odstranění vad potvrdí Objednatel Dodavateli písemně. Teprve po písemném potvrzení Řádně dokončeného Díla Objednatel je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli fakturu; nebo

8.4.3 nebude Dílo Objednatel převzato, protože má vady. O odmítnutí převzetí Díla bude sepsán zápis podepsaný oběma Stranami.

8.5 Pro vyloučení pochybností se ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda Dílo vykazující vady dle článku 8.4.2 těchto Obchodních podmínek převezme, anebo jej dle čl. 8.4.3 těchto Obchodních podmínek odmítne.

8.6 Vadou Díla se nerozumí nepředání Prostoru Díla zpět Objednateli, pokud tento úkon má být dle Smlouvy proveden později než Dílo samotné.

8.7 Nejpozději při předání Díla předá Dodavatel Objednateli veškeré dokumenty dle článku 7.2 těchto Obchodních podmínek, o nichž tak stanoví Smlouva. Zařízení a výrobky z dovozu musí mít všechny požadované doklady v jazyce českém. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami nebude hodnoceno jako Řádně dokončení Díla. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí Dodavatele a Dodavatel je povinen ve lhůtě 3 (tři) pracovních dnů provést nápravu. Při nedodržení této třídní lhůty je každý den prodlení hodnocen jako prodlení Dodavatele s dokončením Díla.

- 8.8** Dílo bude dokončeno a předáno Objednateli jako celek. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dle pokynu Objednatele je možné předání a převzetí i jednotlivých dílčích částí Díla, pokud předávané části budou samostatně funkční a nutnost jejich převzetí vyplývá z průběhu provádění Díla. Dodavatel má povinnost dokončit a předat předmětnou samostatnou část Díla dle pokynu Objednatele. Forma převzetí (např. předčasné užívání) bude stanovena dle konkrétní předávané části Díla.
- 8.9** Závěry uvedené v Předávacím protokolu jsou pro obě Strany závazné.
- 8.10** O nutnosti dokončení a předání samostatné jednotlivé části Díla do předčasného užívání rozhoduje Objednatel v dostatečném předstihu. Dodavatel je povinen vytvořit odpovídající podmínky pro předčasné užívání předmětných částí Díla. Objednatel není povinen převzít dokončenou samostatnou část Díla, která by mu případně měla být Dodavatelem nabídnuta k převzetí.
- 8.11** Dodavatel je povinen po Řádném dokončení Díla po celou záruční dobu vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Bez zbytečného odkladu po skončení všech záručních dob a odstranění záručních vad předá Dodavatel veškerou dokumentaci, evidenci a doklady dle předchozí věty Objednateli.
- 8.12** Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Dodavatel až do doby převzetí Díla Objednatelem. Převzetím Díla Objednatelem, tedy podpisem Předávacího protokolu, odpovídá Objednatel za další udržování a jeho bezpečných chod. Dodavatel nadále nese odpovědnost vyplývající ze záruky.
- 8.13** Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele průběžně, jak je Dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví Objednatele okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány.
- 8.14** Prodloužením Objednatele s převzetím Díla nevzniká Dodavateli právo věc na účet prodlévajícího prodat. Strany se výslovně dohodly, že § 2609 občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.

9. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 9.1** Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla se záruční dobou uvedenou ve Smlouvě. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání celého Díla, resp. částečně dříve dnem, kdy Objednatel případně převzal příslušnou část Díla dle čl. 8.8 a 8.10 těchto Obchodních podmínek. U částí Díla provedených Dodavatelem v rámci odstraňování vad dle čl. 8.4.2 výše, počíná záruční doba běžet až dnem, kdy Objednatel písemně potvrdí odstranění těchto vad.
- 9.2** Za záruční vady Díla nelze považovat ty vady Díla, které byly způsobeny běžným opotřebením, úmyslným nevhodným zacházením ze strany Objednatele a zanedbanou nebo nevhodnou údržbou.
- 9.3** V případě, že se v záruční době projeví vada Díla, je Objednatel povinen oznámit tuto skutečnost písemně Dodavateli. V tomto oznámení Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady Díla.
- 9.4** Dodavatel je povinen vytčenou záruční vadu Díla na vlastní náklady a nebezpečí odstranit ve lhůtě určené Objednatelem dle článku 9.3 těchto Obchodních podmínek.
- 9.5** Dodavatel je dále povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které Objednateli v důsledku záruční vady Díla vzniknou.
- 9.6** Na provedenou záruční opravu záručních vad Díla poskytuje Dodavatel novou záruku, u níž záruční doba počíná převzetím opravy Objednatelem a trvá po dobu uvedenou ve Smlouvě. V případě opakovaného výskytu téže vady Díla se tato nová záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení celkovou dobou trvání.

10. ZMĚNY DÍLA

- 10.1** Změnou Díla se rozumí jakákoli odchylka od specifikace Díla, postupu prací, zkoušek atd., zejména, avšak nejen:

- 10.1.1 změny v úrovních, umístěních a/nebo rozměrech Díla nebo jeho částí;
- 10.1.2 změny v množství, kvalitě nebo jiných vlastnostech Díla nebo jeho částí;
- 10.1.3 vypuštění některé části Díla;
- 10.1.4 doplnění nové části Díla; nebo

10.1.5 změny v pořadí, časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.

10.2 Pokyn k provedení Změny Díla je oprávněn Dodavatel jednostranně udělit pouze Objednatel. Pokyn k provedení Změny Díla musí být Objednatelům učiněn písemně a za Objednatel je oprávněna jej vydat osoba uvedená ve Smlouvě.

10.3 Povinnost provést práce ve změněném rozsahu v důsledku Změny Díla:

10.3.1 Dodavatel je povinen provést Změnu Díla na základě Objednatelům podepsaného pokynu k provedení Změny Díla.

10.3.2 Dodavatel se nesmí odchýlit od specifikace Díla, jak je stanovena ve Smlouvě, pokud a dokud Objednatel nevydá pokyn k provedení Změny Díla.

10.4 Pokyn k provedení Změny musí obsahovat:

10.4.1 popis prací a dodávek, které je třeba v rámci provedení Změny Díla vykonat;

10.4.2 rámcový finanční dopad provedení Změny Díla na cenu Díla.

10.5 Určení ceny Změny Díla:

10.5.1 Není-li cena Změny Díla uvedena v pokynu k provedení Změny Díla podepsaném Dodavatelem, určí se cena Změny Díla tak, že

(a) po provedení Změny Díla Dodavatel vypracuje Zjišťovací protokol a tento předloží Objednateli ke schválení;

(b) provedené, resp. neprovedené práce, dodávky a služby uvedené v Objednatelům písemně schváleném Zjišťovacím protokolu budou oceněny v souladu s oceněním obsaženým v cenové kalkulaci, jež je přílohou Smlouvy;

(c) provedené práce, dodávky a služby uvedené v Objednatelům písemně schváleném Zjišťovacím protokolu, které nelze ocenit dle cenové kalkulace, jež je přílohou Smlouvy, budou oceněny cenami

(a) ve výši určené dohodou Stran; nebo

(b) ve výši odpovídající cenám obsaženým ve sbornících doporučených cen vydávaných RTS, a.s., IČ: 25533843 nebo ÚRS PRAHA, a.s., IČ: 47115645 pro to období, ve kterém byly předmětné práce, dodávky a služby realizovány. Předmětné práce, dodávky a služby budou vždy oceněny podle sborníku, který obsahuje pro Objednatel příznivější ceny.

10.5.2 Po určení ceny Změny Díla Dodavatel vypracuje vyúčtování Změny Díla a doručí jej Objednateli.

10.6 Pokyny k provedení Změny Díla budou nedílnou součástí Předávacího protokolu dle článku 8 těchto Obchodních podmínek.

11. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

11.1 Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí Stranami při podpisu Smlouvy nepředvídatelné a zároveň neodvratitelné události, jako např. zásah Vyšší moci.

11.2 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vylučující odpovědnost se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků smluvních partnerů Dodavatele, stávka zaměstnanců Dodavatele a jeho smluvních partnerů, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele.

11.3 Strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost je povinna jejich existenci oznámit druhé Straně bez zbytečného odkladu po té, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit. Strana, která se dovolává existence okolnosti vylučující odpovědnost, je povinna na požádání tuto druhou Stranu prokázat.

11.4 Každá ze Stran vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala negativní důsledky okolností vylučujících odpovědnost. Nastane-li kterákoliv z okolností vylučujících odpovědnost, podnikne Strana, na jejíž straně vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vylučující odpovědnost způsobily.

- 11.5** Další postup prací se v případě podmínek vylučujících odpovědnost řídí pokyny Objednatele. Pokud tyto pokyny představují Změnu Díla, použije se na dotčené činnosti ustanovení článku 10 těchto Obchodních podmínek s tím, že odpovědnosti Stran se řídí článkem 11.6 a 11.7 těchto Obchodních podmínek.
- 11.6** Strana dotčená okolností vylučujících odpovědnost není v prodlení s plněním svých povinností, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění povinností takovéto Strany vyplývající ze Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek. Předchozí věta tohoto článku platí pouze po dobu existence takové okolnosti vylučující odpovědnost nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností.
- 11.7** Pokud v souvislosti s okolnostmi vylučujícími odpovědnost dojde k přerušení prací, pak náklady s tím spojené jdou k tíži Dodavatele.
- 12. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE**
- 12.1** Dodavatel na vlastní náklady uzavře u pojišťovny předem schválené Objednatelem dále uvedená pojištění a tato pojištění bude udržovat minimálně po dobu uvedenou v čl. 12.3 Obchodních podmínek, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, a bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající tak, aby pojistné plnění nebylo ohroženo.
- 12.2** Dodavatel je povinen zajistit:
- 12.2.1 pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za vady Díla/výrobku na pojistnou částku, jejíž minimální výše je stanovena ve Smlouvě; a
- 12.2.2 pojištění stavebně montážních rizik v rozsahu „all risk“ krytí (zejména z důvodu živelní pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění Díla včetně vandalismu a odcizení a další) na pojistnou částku, jejíž minimální výše je stanovena ve Smlouvě; a
- 12.2.3 případná další pojištění, vyžadovaná podle Smlouvy a/nebo právních předpisů.
- 12.3** Doba trvání pojištění Dodavatele dle čl. 12.2.1 Obchodních podmínek je nejméně po celou dobu realizace Díla (tj. nejméně od zahájení prací na Díle, resp. od předání Prostoru Díla Dodavatelí (a to od toho dne, který nastane nejdříve) do předání Řádně dokončeného Díla Objednateli), jakož i po dobu trvání odpovědnosti za vady Díla/výrobku, není-li Smlouvou stanoveno jinak. Doba trvání pojištění Dodavatele dle čl. 12.2.2 Obchodních podmínek je nejméně po celou dobu realizace Díla (tj. nejméně od zahájení prací na Díle, resp. od předání Prostoru Díla Dodavatelí (a to od toho dne, který nastane nejdříve) do předání Řádně dokončeného Díla Objednateli), není-li Smlouvou stanoveno jinak.
- 12.4** Pojistné plnění z pojištění uvedeného v článku 12.2.2 těchto Obchodních podmínek ve vztahu k majetku Objednatele musí být vinkulováno ve prospěch Objednatele.
- 12.5** Na základě písemné výzvy Objednatele Dodavatel předloží Objednateli (i) kopie pojistných smluv a (ii) pojistitelem potvrzenou přihlášku o zařazení Díla do pojištění Dodavatele, pokud je taková povinnost stanovena v pojistné smlouvě Dodavatele, příp. pojistný certifikát, ve kterém bude ze strany pojistitele potvrzeno pojistné krytí pro Dílo, a to do data uvedeného ve výzvě, případně v dostatečném předstihu před zahájením prací na Díle, resp. před předáním Prostoru Díla Dodavatelí (a to před tím z výše uvedených dnů, který nastane nejdříve) k posouzení splnění požadavků na pojištění dle těchto Obchodních podmínek a Smlouvy. Kdykoliv v průběhu doby pojištění je Dodavatel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) kalendářních dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou.
- 12.6** Objednatel je oprávněn odmítnout pojištění uzavřené Dodavatelem, v případě, kdy nebude poskytovat dostatečnou jistotu krytí rizik a náhrady škody a požadovat po Dodavatelí uzavření jiné pojistné smlouvy. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda pojištění Dodavatele poskytuje dostatečnou jistotu krytí rizik a náhrady škody.
- 12.7** Dodavatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistných smluv včetně změny vinkulace pojistného plnění během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.8** Jestliže Dodavatel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat účinné některé z uvedených pojištění, může takové pojištění, poté co na to upozorní Dodavatele, sjednat sám Objednatel a započítávat placené pojistné na vrub jakékoliv platby požadované Dodavatelem nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh Dodavatele.

12.9 Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá Dodavatel Objednateli za veškerou újmu způsobenou Objednateli Dodavatelem, a to v plné výši.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

13.1 Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že:

- 13.1.1 Dodavatel porušuje své povinnosti dle Smlouvy nebo Obchodních podmínek, ačkoli byl Objednatelem vyzván ke zjednání nápravy; a/nebo
- 13.1.2 Dodavatel je v prodlení oproti sjednanému harmonogramu prací déle než 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
- 13.1.3 Dodavatel neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou; a/nebo
- 13.1.4 Dodavatel se stal fakticky nebo právně nezpůsobilým k provedení Díla; a/nebo
- 13.1.5 Dodavatel je v úpadku; a/nebo
- 13.1.6 Dodavatel porušil své povinnosti týkající se Jistoty za realizaci a/nebo Jistoty za záruky (pokud jsou tyto ve Smlouvě sjednány) a tento stav nenapravit ani v dodatečné lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
- 13.1.7 Dodavatel je v prodlení s odstraněním záruční vady déle než 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
- 13.1.8 Dodavatel uzavře Smlouvu se subdodavatelem na provedení celého Díla nebo postoupí Smlouvu, a to bez písemného souhlasu Objednatele; a/nebo
- 13.1.9 Dodavatel neodstraní vady jím vystavené faktury ani v dodatečné lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů.
- 13.1.10 Dodavatel poruší jakoukoli povinnost stanovenou Smlouvou, která je zajištěna smluvní pokutou, a nápravu nejedná ani v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

13.2 Kterákoli ze Stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud okolnosti vylučující odpovědnost brání v pokračování prací déle než 120 (sto dvacet) kalendářních dnů.

13.3 Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude oznámení odstupující Strany o odstoupení doručeno Straně druhé.

13.4 Odstoupení Objednatele od Smlouvy není na újmu jakýmkoli dalším právům Objednatele vyplývajícím z této Smlouvy (zejména uplatnění nároků plynoucích ze smluvních pokut či z titulu povinnosti k náhradě škody), právních předpisů nebo vzniklým z jiného titulu.

13.5 V případě nedokončení Díla z důvodů existence okolností vylučujících odpovědnost nebo odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nebo Dodavatele má Dodavatel právo pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení Díla, a to v rozsahu v jakém jsou výsledky jeho dosavadní činnosti pro Objednatele využitelné, snížených o náklady a škodu, které Objednateli z důvodů nedokončení Díla vzniknou. Dodavatel má však právo pouze na náhradu těch nákladů, které vynaložil do okamžiku odstoupení od Smlouvy. Připravený materiál si může Objednatel za úhradu nákladů na jeho pořízení ponechat nebo může požadovat po Dodavateli jeho odstranění.

13.6 V případě ukončení Smlouvy z důvodu odstoupení Dodavatelem, má Dodavatel právo na úhradu části ceny úměrné rozsahu řádně dokončených prací.

13.7 Ukončení Smlouvy může nastat pouze z důvodů uvedených ve Smlouvě a/nebo těchto Obchodních podmínkách, pokud z kogentních ustanovení právních předpisů nevyplývá možnost ukončení Smlouvy z jiných důvodů.

13.8 I po ukončení Smlouvy některým ze způsobů uvedených ve Smlouvě a/nebo v těchto Obchodních podmínkách zůstává zachována platnost a účinnost ustanovení o smluvních pokutách, která jsou součástí Smlouvy, včetně ujednání Smlouvy podmiňujících nárok na smluvní pokutu.

13.9 V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli Stranou je Dodavatel povinen uvést Prostor Díla do původního stavu, případně je povinen spolupracovat při jeho předání Objednatelem nově vybranému Dodavateli, dle volby Objednatele.

13.10 Strana, které bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, není povinna toto plnění vracet, pokud Objednatel nerozhodl o uvedení Prostoru Díla do původního stavu.

14. SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 14.1 Za nesplnění závazku ze Smlouvy Dodavatelem se sjednávají smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě.
- 14.2 Ujednáním o smluvní pokutě, resp. stanovením pokuty (penále) pro porušení smluvní povinnosti právním předpisem, není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši. V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků Smlouvy a tedy došlo ke vzniku práva Objednatele uplatnit smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení Smlouvy, podle kterého Objednatel po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty požadoval, a to i podle ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.
- 14.3 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 14.4 Nemajetková újma. Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit v plné výši.
- 14.5 Dodavatel je povinen zprostit Objednatele nároků všech třetích osob za újmu způsobenou takovým osobám v důsledku porušení povinností dle této Smlouvy Dodavatelem.
- 14.6 Dodavatel je dále povinen uhradit Objednateli veškeré nepřímé škody způsobené Dodavatelem Objednateli porušením některé z povinností stanovených ve Smlouvě a/nebo nepřímé škody způsobené v průběhu a/nebo v souvislosti s poskytováním plnění dle Smlouvy, to však pouze v případě, došlo-li k této škodě v důsledku úmyslného jednání a/nebo hrubé nedbalosti Dodavatele.

15. DŮVĚRNÉ INFORMACE A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 15.1 Strany se dohodly, že veškeré informace, které Objednatel písemně označí jako „důvěrné“, zůstanou utajeny (dále jen „Důvěrné informace“).
- 15.2 Dodavatel nesdělí třetí straně Důvěrné informace a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 15.2.1 Dodavatel má opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
- 15.2.2 Dodavatel takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti za předpokladu, že Dodavatel písemně oznámí Objednateli, které třetí osobě byla Důvěrná informace zpřístupněna, a zaváže tuto třetí osobou stejnou povinností mlčenlivosti jako má sám; a/nebo
- 15.2.3 se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku 15 Obchodních podmínek; a/nebo
- 15.2.4 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas.
- 15.3 Bude-li jakýkoliv orgán státní správy či samosprávy, soud či jiný veřejný orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Dodavatel takovou skutečnost okamžitě písemně Objednateli a bude s ním spolupracovat při uplatnění všech prostředků, které mohou odhalení Důvěrné informace v souladu s právními předpisy zabránit.
- 15.4 Pro vyloučení pochybností Strany potvrzují, že případné uveřejnění Smlouvy v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nepředstavuje porušení povinností dodržovat ochranu Důvěrných informací ve smyslu tohoto článku.
- 15.5 Strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“), jakož i v souladu s právními předpisy, které budou přijaty za účelem provedení nebo adaptace tohoto Nařízení.
- 15.6 Strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenesení za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení.

- 15.7** Dodavatel se zavazuje provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení.
- 15.8** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.
- 15.9** Dodavatel se zavazuje nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovány za jiným účelem.
- 15.10** Dodavatel je povinen dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

16. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1** Postoupení, zastavení a započtení. Strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:

- 16.1.1 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou třetí osobě,
- 16.1.2 Dodavatel není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou,
- 16.1.3 Dodavatel není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.

Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

- 16.2** Dodavatel jako Strana, vůči níž se práva Objednatele jako věřitele ze Smlouvy promlčují, podpisem Smlouvy a přistoupením k těmto Obchodním podmínkám výslovně prohlašuje ve smyslu aplikovatelných ustanovení Občanského zákoníku, že prodlužuje délku promlčecí doby práv věřitele vyplývajících ze Smlouvy na dobu 15 (patnácti) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1** Strany se zavazují zajistit přebírání zásilek na kontaktních místech uvedených ve Smlouvě. Zasláné dokumenty budou považovány za doručené okamžikem jejich doručení. Pro účely této Smlouvy se má za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla nejpozději třetí pracovní den po odeslání. V případě, že nebude řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka převzata adresátem do 10 (deseti) dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely Smlouvy považována za doručenou. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo její doručení jinak zmaří.
- 17.2** Změna Smlouvy. Jednání měnící obsah právního vztahu založeného Smlouvou musí být provedena v písemné formě, a to (nestanoví-li Smlouva výslovně jinak) prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku ke Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. Výjimkou je změna kontaktních údajů Stran, pokud se týkají adres, jmen, telefonních, faxových a e-mailových spojení, kde postačí jednostranné oznámení zasláné druhé Straně.
- 17.3** Dodavatel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a to v celém rozsahu.
- 17.4** Předmluvní odpovědnost. Každá ze Stran tímto prohlašuje, že druhé Straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 17.5** Praxe Stran a obchodní zvyklosti. Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva či jakékoli povinnosti vyvozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či ze zvyklostí

zachovávaných obecně v odvětví dle předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného Strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených zvyklostí či praxe.

- 17.6** Zrušení závazku ze Smlouvy. Dodavatel se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 17.7** Vzdání se práv. Pokud Objednatel zjistí, že Dodavatel tuto Smlouvu porušil a bezodkladně poté nezašle Dodavateli příslušné oznámení nebo nebude jinak relevantně jednat, neznamená to, že Dodavateli takové porušení Smlouvy promíjí, nebo že se vzdává práv z takového porušení Smlouvy vyplývajících. Objednatel může upozornit Dodavatele na porušení Smlouvy kdykoli a může uskutečnit taková opatření, která jsou v souladu se Smlouvou a s příslušnými právními předpisy. Žádné prominutí či vzdání se práva Objednatel nemůže platné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ učiněno písemně.
- 17.8** Plnění třetí osoby. V případě jiných než peněžitých plnění není Objednatel povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Dodavatele nabídne třetí osoba.
- 17.9** Vyloučení některých ustanovení. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto Smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1740 odst. 3 (kvalifikované přijetí nabídky), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách) a § 1805 odst. 2 (zákaz ultra duplum).
- 17.10** Strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 1932 a § 1933 občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 17.11** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 17.12** Neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku pro nedodržení formy může namítnout kdykoliv kterákoliv ze Stran, a to i když již bylo započato s plněním.
- 17.13** Právní řád. Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 17.14** Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Objednatele.
- 17.15** Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy nebo Obchodních podmínek neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo Obchodních podmínek. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jedné Strany druhé Straně neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 17.16** V případě likvidace Dodavatele či prohlášení konkursu na Dodavatele je Dodavatel povinen tuto skutečnost ihned sdělit Objednateli.
- 17.17** Tyto Obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti, jakožto nedílná součást Smlouvy, ve stejný den, kdy nabude účinnosti Smlouva.

Příloha č. 1 Obchodních podmínek - dotazník o druhu a množství používaných chemikálií

Název Díla (dle Smlouvy)			
Dodavatel			
Kontaktní osoba Dodavatele - jméno a tel.			
Lokace (dle Smlouvy)		Číslo Smlouvy	
Zahájení		Ukončení	
Objednatel (dle Smlouvy)		Kontaktní osoba Objednatele	

Přehled používaných chemikálií při realizaci Díla:				
Klasifikace chemikálií *)		Max. okamžité množství	Balení počet ks/kg/l	Obchodní název **)
Výbušné				
Hořlavé				
Oxidující (hořlavé)				
Plyny pod tlakem				
Korozivní (žíravé)				

Toxické				
Nebezpečné pro zdraví (karcinogenní, mutagenní,				

teratogenní, toxické pro cílové orgány)			
---	--	--	--

Přehled dalších výše neuvedených používaných látek ohrožujících povrchové a podzemní vody (např. oleje, barvy, apod.)			
Látka ohrožující povrchové a podzemní vody	Max. okamžité množství	Balení počet ks/kg/l	Obchodní název

*) Klasifikace chemikálií je uvedena v bezpečnostních listech nebo na obalu chemikálie.

**) Objednatel je oprávněn požadovat bezpečnostní list používaných chemikálií.

Pozn.: Dojde-li v průběhu realizace Díla k použití jiné chemikálie než chemikálie uvedené výše a/nebo k použití chemikálie v jiném množství než množství uvedeném výše, je Dodavatel povinen oznámit takovou skutečnost včetně druhu a množství (jež bude v rámci realizace Díla užito) takové chemikálie Objednateli do 14 dnů od takového použití, a to na e-mail zivotni.prostredi@prg.aero.



ZAKÁZKA

SPP: 237317
Zakázka: FVE Parking C
Poptávka: 1.kolo
Komentář:

UCHAZEČ

Název společnosti: **3MAR ENERGO s.r.o**
IČ: **28043481**
DIČ: **CZ28043481**

CELKOVÁ NABÍZENÁ CENA

48 994 321,82 Kč bez DPH

Letiště Praha, a. s.
K letišti 1019/6
16100 Praha 6 - Ruzyně

Poznámka:

Soupis prací je sestaven při využití cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny (např. poznámky k popisům položek v jednotlivých cenících). To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když nejsou ve výkazech vypsány zvlášť.

Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.

FVE Parking C

Popis	Cena
s1_00: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA Letiště V.H. Budova Parking C	48 994 321,82
D1_00: Střešní instalace	32 620 345,00
D1.1: Panely a konstrukce	28 107 680,00
D1.2: Kabely DC střecha - panely	4 512 665,00
D2_00: Rozvodny FVE systému 6.NP	5 736 340,85
D2.1: Rozvaděče FV-systému	1 366 112,00
D2.2: Kabeláž rozvoden R-FVE	825 751,90
D2.3: Dodávka provozní el. instalace rozvoden R-FVE	112 076,95
D2.4: Střídače	3 432 400,00
D3_00: Napojení systému FVE a úprava hlavní rozvodny budovy	990 055,67
D3.1: Rozvaděč RH	420 000,00
D3.2: Rozvody v hlavní rozvodně	570 055,67
D4_00: Pátevní kabelové trasy pro napojení FVE	6 310 723,00
D4: Pátevní kabelové trasy pro napojení FVE	6 310 723,00
D5_00: Stavební přípomocce	2 532 057,30
D5: Stavební přípomocce	2 532 057,30
D6_00: Vedlejší a ostatní náklady	804 800,00
D6_00: Vedlejší a ostatní náklady	804 800,00
Celkem (bez DPH)	48 994 321,82

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář	
Stavba Objekt Oddíl	s1_00: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA Letiště V.H. Budova Parking C					48 994 321,82		
	D1_00: Střešní instalace					32 620 345,00		
	D1.1: Panely a konstrukce					28 107 680,00		
	1	741721211	Montáž fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu 1,391MWp z panelů krystalických na plochu střechu výkonu přes 300 Wp - lepení na stávající krytinu dle pokynů stanovených výrobcem. Do sloupce komentář prosím uvést konkrétní typ a výkon panelu a jejich počet.	soubor	1,000	2 134 000,00	2 134 000,00	Sunport S-FLEX 6 II 385 Wp, 3616 ks
	2	8500810R1	Dodávka fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu 1,391MWp složená z FV panel flexibilní - minimálně 330 Wp, 1,955 m2 plochy, monokrystalický, lehký - 3,3 kg/m2. Do sloupce komentář prosím uvést konkrétní typ a výkon panelu a jejich počet.	soubor	1,000	20 550 000,00	20 550 000,00	Sunport S-FLEX 6 II 385 Wp, 3616 ks
	3	8500810R2	Optimalizátory výkonu ref. typ Solar Edge Do sloupce komentář prosím uvést konkrétní typ optimalizátoru a jejich počet.	soubor	1,000	3 360 000,00	3 360 000,00	SolarEdge, 1808 ks 1 ks na dva panely
	4	8500810R3	Montáž Optimalizátor výkonu ref. typ Solar Edge Do sloupce komentář prosím uvést konkrétní typ optimalizátoru a jejich počet.	soubor	1,000	653 000,00	653 000,00	SolarEdge, 1808 ks 1 ks na dva panely
	5	8500810R4	Lepidlo určené výrobcem pro montáž panelů na danou střešní krytinu.	soubor	1,000	1 410 680,00	1 410 680,00	Innotec
Oddíl	D1.2: Kabely DC střecha - panely					4 512 665,00		
	6	741120124	Montáž fotovoltaických kabelů uložených v trubkách nebo lištách průměru přes 4 do 6 mm	m	33 000,000	27,00	891 000,00	
	7	122684	FLEX-SOL 6.0 SN - červený - propoje panely a FU-DC	m	16 500,000	23,23	383 295,00	
	8	122685	FLEX-SOL 6.0 SN - modrý - propoje panely a FU-DC	m	16 500,000	23,23	383 295,00	
	9	74100400R	Přítěžovací betonová dlaždice s gumou 10mm pro pokládku kabel. kanálu 100-250mm	kus	2 950,000	65,00	191 750,00	
	10	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka	m	3 000,000	165,00	495 000,00	
	11	1382439	KAB. ZLAB 3M JUPITER KZI 60X75X1.00 S	m	2 500,000	289,00	722 500,00	
	12	1234617	KAB. ZLAB 3M JUPITER KZI 60X100X1.00 S	m	500,000	307,00	153 500,00	
	13	741910415	Montáž žlab kovový šířky do 500 mm bez víka	m	200,000	269,00	53 800,00	
	14	1167511	KAB. ZLAB 3M JUPITER KZI 110X300X1.00 S	m	200,000	710,00	142 000,00	
	15	741910421	Montáž žlab kovový - uzavření víkem	m	3 200,000	68,00	217 600,00	
	16	1000292077	KOPOS V 75 S VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU, žárově zinkováno	m	2 500,000	120,00	300 000,00	
	17	1000292079	KOPOS V 100 S VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU, žárově zinkováno	m	500,000	154,00	77 000,00	
	18	1000292086	KOPOS V 300 S VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU, žárově zinkováno	m	200,000	490,00	98 000,00	
	19	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	4 500,000	21,60	97 200,00	
	20	10050258R	Vodič H07 V-K 25 ZŽ - pospojení, zelenožlutá	m	1 500,000	76,49	114 735,00	
	21	10049942R	Vodič H07 V-K 16 ZŽ - pospojení, zelenožlutá	m	3 000,000	48,83	146 490,00	
	22	7410000R1	Výchozí revizní zpráva - střešní DC rozvody	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	23	7410000R2	Uzemnění kabelových kanálů	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
	24	74121010R	Instalace a mechanická montáž - jednotka pro měření osvitů vlhkosti a teploty	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
	25	40561005R	Jednotka pro měření osvitů vlhkosti a teploty, včetně montážní konstrukce , kabeláže a napojení do komunikační sítě budovy	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář
Objekt		D2_00: Rozvodny FVE systému 6.NP					
Oddíl		D2.1: Rozvaděče FV-systému					
26	8940000R1	Rozvodna R-FE č.01 - dodávka + montáž dle popisu v TZ a grafické přílohy PD, zákl.popis: Užitná plocha 20,1 m2, stěny z pórobetonového zdiva (příčkovky 500x200mm), stropní systém nosníků, typ C, ocelové dvoukřídle dveře 1450x1970mm s PO EIC230 DP1	kus	1,000	210 000,00	210 000,00	
27	8940000R2	Rozvodna R-FE č.02 - dodávka + montáž dle popisu v TZ a grafické přílohy PD, zákl.popis: Užitná plocha 25,8 m2, stěny z pórobetonového zdiva (příčkovky 500x200mm), stropní systém nosníků, typ C, ocelové dvoukřídle dveře 1450x1970mm s PO EIC230 DP1	kus	1,000	215 000,00	215 000,00	
28	8940000R3	Rozvaděč R-FVE 01, Dodávka + montáž oceloplechové skříňe 1000x2000x400mm včetně vnitřního vybavení (jistící a spínací prvky, přep. ochrany, vodiče, šíny, svorkovnice, přepojení kabeláže a revize). dle graf. přílohy FV-RFVE-01	kus	1,000	208 000,00	208 000,00	
29	8940000R4	Rozvaděč R-FVE 02, Dodávka + montáž oceloplechové skříňe 1000x2000x400mm včetně vnitřního vybavení (jistící a spínací prvky, přep. ochrany, vodiče, svorkovnice, přepojení kabeláže funkční zk.a revize). dle graf. přílohy FV-RFVE-02	kus	1,000	220 000,00	220 000,00	
30	8940000R5	Přechodový rozvaděč FU-DC-1FV (1-7) Dodávka + montáž 72mod. skříňe IP65 včetně vnitřního vybavení (jistící a spínací prvky, přep. ochrany, vodiče, svorkovnice, přepojení kabeláže funkční zk.a revize). dle graf. přílohy FV - FU-DC-1FV (1-7)	kus	16,000	18 000,00	288 000,00	
31	8940000R6	Rozvaděč řízení výkonu RTU, oceloplechová zamykatelná skříň provedení IP 54, vybavená dle požadavku na řízení výkonu LDS Letiště Praha	kus	1,000	220 000,00	220 000,00	
32	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	4,000	198,00	792,00	
33	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	4,000	1 080,00	4 320,00	
Oddíl		D2.2: Kabeláž rozvoden R-FVE					
34	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	300,000	24,20	7 260,00	
35	1257383003	KABEL CYKY-J 3x1,5 - osvětlení	m	200,000	14,12	2 824,00	
36	1257420003	KABEL CYKY-J 3x2,5 - provozní zásuvka	m	100,000	23,34	2 334,00	
37	741122231	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	100,000	24,20	2 420,00	
38	1257427007	KABEL CYKY-J 5x2,5 - klimatizace	m	100,000	38,28	3 828,00	
39	741122645R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x70 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	400,000	127,00	50 800,00	
40	1257447001	KABEL CYKY-J 5x70 - propjení střídačů s rozv. R-FVE01-02	m	400,000	1 028,40	411 360,00	
41	741130012	Ukončení vodič izolovaný do 70 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	90,000	130,00	11 700,00	
42	741132103	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	32,000	94,20	3 014,40	
43	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	16,000	172,00	2 752,00	
44	741120305	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 50-70 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)	m	100,000	55,80	5 580,00	
45	1257475003	VODIC CYA H07V-K 70 ZZ - pospojení	m	100,000	228,00	22 800,00	
46	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	150,000	12,20	1 830,00	
47	1589640	Popisovací štítky - popisný štítek	kus	150,000	3,88	582,00	
48	741130023	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 na svorkovnici	kus	776,000	36,60	28 401,60	
49	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	388,000	48,40	18 779,20	
50	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	400,000	48,00	19 200,00	
51	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	2 400,000	21,60	51 840,00	
52	122684.1	FLEX-SOL 6.0 SN - červený - propoje střídače FU-DC	m	1 200,000	23,23	27 876,00	
53	122685.1	FLEX-SOL 6.0 SN - modrý - propoje střídače FU-DC	m	1 200,000	23,23	27 876,00	
54	74100700R	Montážní materiál (závitové tyče, konstrukční příchyty, šroubové spoje)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
55	741110512	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm s víčkem	m	20,000	101,00	2 020,00	
56	1178855	PARAPETNI KANAL PK 110X70 D HD /2M/	m	20,000	351,40	7 028,00	
57	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	150,000	85,40	12 810,00	
58	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	150,000	37,39	5 608,50	
59	741110514	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 180 do 250 mm s víčkem	m	20,000	150,00	3 000,00	
60	1174056	PARAPETNI KANAL PK 210X70 D HD /2M/	m	20,000	587,21	11 744,20	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář
61	741910414	Montáž žlab kovový šířky do 250 mm bez víka	m	60,000	245,00	14 700,00	
62	1000287825	Kabelový žlab 250/100 "ŽZ", např. ARKYS ARK-221240 Žlab MERKUR 2	m	60,000	400,50	24 030,00	
63	8500109820	Nosník žlabů 250/50;250/100, např. ARKYS NZM	kus	30,000	172,66	5 179,80	
64	1000287872	Spojka kabelových žlabů, např. SZM 1	kus	10,000	24,53	245,30	
65	74111215R	Montáž ekvipotenciální svorkovnice	kus	10,000	175,00	1 750,00	
66	1000145088	Ekvipotenciální svorkovnice EPS 3 s krytem	kus	10,000	133,31	1 333,10	
67	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	320,000	22,40	7 168,00	
68	34111130	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 12x1,5mm2 - signál řízení výkonu a další povely z trafostanice	m	120,000	68,44	8 212,80	
69	34121233	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 300V (J-Y(St)Y...Lg) 2x2x0,8mm2 - komunikace ModBus k PLC	m	100,000	10,21	1 021,00	
70	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	100,000	11,44	1 144,00	
71	74142002R	Montáž svorka pospojovací	kus	100,000	107,00	10 700,00	

Oddíl

D2.3: Dodávka provozní el. instalace rozvoden R-FVE

112 076,95

72	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	137,00	274,00	
73	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	2,000	103,54	207,08	
74	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	2,000	40,08	80,16	
75	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	25,32	50,64	
76	34571476	krabice lištová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm hluboká	kus	1,000	26,21	26,21	
77	741313012	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE dvojí zapojení prostředí základní, vlhké se zapojením vodičů	kus	10,000	197,00	1 970,00	
78	34555242	zásuvka zápusná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	10,000	189,01	1 890,10	
79	34571477	krabice lištová PVC přístrojová obdélníková 160x80mm dvojnásobná	kus	10,000	28,54	285,40	
80	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	8,000	331,00	2 648,00	
81	1002024246	Svítidlo přisazené, 2x LED 840, 1258mm, mřížka MAT, NONSELV 350mA	kus	8,000	1 103,86	8 830,88	
82	74101010R	Recyklační poplatek	kus	1,000	160,00	160,00	
83	74100100R	Nástěnná klimatizační jednotka s venkovní jednotkou chladicí výkon 3,5kW, automatický záskok, vzdálený monitoring. Dodávka + montáž, zařízení včetně příslušenství odvodu kondenzátu, rpvozních zkoušek a revize.	kus	4,000	22 680,00	90 720,00	
84	74131025R	Montáž CENTRAL STOP pro FVE	kus	4,000	560,00	2 240,00	
85	741307	Červené tlačítko STOP ze sklíčkem a trvalou aretací po aktivaci Tlačítko, spínač 10A/250V	kus	4,000	673,62	2 694,48	

Oddíl

D2.4: Střídače

3 432 400,00

86	741730017	Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 15000 do 25000 W	kus	16,000	10 600,00	169 600,00	
87	74173001R	Příslušenství pro motáž rozvaděčů a střídačů, úchytový a spojovací materiál, chem kotvy	kus	16,000	1 800,00	28 800,00	
88	35673003R	měníč fotovoltaický třífázový beztransformátorový maximální vstupní výkon 100kW,např. typ Solární měnič Solar Edge	kus	16,000	195 000,00	3 120 000,00	
89	74173000R	Zapojení, konfigurace a kompletní zprovoznění střídače 50-100 kW	kus	16,000	6 500,00	104 000,00	
90	74100000R	Výchozí revizní zpráva - rozvaděče, střídače, el. Instalace rozvodny	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	

Objekt

D3_00: Napojení systému FVE a úprava hlavní rozvodny budovy

990 055,67

Oddíl

D3.1: Rozvaděč RH

420 000,00

91	89410000R	Rozvaděč RH, doplnění připojovacího pole hlavního rozvaděče. Dodávka + montáž, oceloplochové rozvodnice včetně vnitřního vybavení (jistíci a spínací prvky, přep. ochrany, vodiče, šiny, svorkovnice, přepojení kabeláže a revize). dle graf. přílohy	kus	1,000	420 000,00	420 000,00	
----	-----------	---	-----	-------	------------	------------	--

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář
Oddíl		D3.2: Rozvody v hlavní rozvodně	570 055,67				
92	74131025R	Montáž CENTRAL STOP pro FVE	kus	2,000	560,00	1 120,00	
93	741307	Červené tlačítko STOP ze sklíčkem a trvalou aretací po aktivaci Tlačítko, spínač 10A/250V	kus	2,000	673,62	1 347,24	
94	741110512	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky přes 60 do 120 mm s víčkem	m	5,000	101,00	505,00	
95	1178855	PARAPETNI KANAL PK 110X70 D HD /2M/	m	5,000	351,40	1 757,00	
96	741110514	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky přes 180 do 250 mm s víčkem	m	5,000	150,00	750,00	
97	1174056	PARAPETNI KANAL PK 210X70 D HD /2M/	m	5,000	587,21	2 936,05	
98	741910414	Montáž žlab kovový šířky do 250 mm bez víka	m	40,000	245,00	9 800,00	
99	1000287825	Kabelový žlab 250/100 "ŽZ", např. ARKYS ARK-221240 Žlab MERKUR 2	m	40,000	400,50	16 020,00	
100	8500109820	Nosník žlabů 250/50;250/100, např. ARKYS NZM	kus	40,000	172,66	6 906,40	
101	1000287872	Spojka kabelových žlabů, např. SZM 1	kus	6,000	24,53	147,18	
102	74100000R	Výchozí revizní zpráva - napojovaná část do RH a RH	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
103	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	230,000	22,40	5 152,00	
104	34111130	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 12x1,5mm2 - signál řízení výkonu a další povely z trafostanice	m	50,000	68,44	3 422,00	
105	34121233	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příloženým Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 300V (J-Y(St)Y...Lg) 2x2x0,8mm2 - komunikace ModBus k PLC	m	80,000	10,21	816,80	
106	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	100,000	11,44	1 144,00	
107	741122634	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x185+95 až 240+120 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	160,000	590,00	94 400,00	
108	34112356	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (NYY) 3x240+120mm2 přívody z R-FVE 1 a 2	m	160,000	2 563,20	410 112,00	
Výkaz výměr: 139,13*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				160,000			
109	741130017	Ukončení vodič izolovaný do 240 mm2 v rozváděči nebo na přístroji - přívody z R-FVE 1 a 2	kus	30,000	250,00	7 500,00	
110	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	100,000	12,20	1 220,00	

Objekt D4_00: Páteřní kabelové trasy pro napojení FVE

6 310 723,00

Oddíl D4: Páteřní kabelové trasy pro napojení FVE

6 310 723,00

111	741120313	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 240-300 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)	m	3 550,000	84,00	298 200,00	
112	34111208	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x300mm2	m	3 550,000	844,52	2 998 046,00	
Výkaz výměr: "černý" 2800				2 800,000			
"zelenožlutý" 750				750,000			
113	74121000R	Oceloplechová propojovací rozvodnice 800x800mm pro kabeláže 1xYY 300mm, včetně propojovacích šín, svorek a průchodek, motáže a revize	ks	4,000	18 108,00	72 432,00	
114	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	9 150,000	20,40	186 660,00	
115	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	4 500,000	10,44	46 980,00	
116	34111130	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 12x1,5mm2 - signál řízení výkonu a další povely z trafostanice	m	1 850,000	64,44	119 214,00	
117	34121233	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příloženým Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 300V (J-Y(St)Y...Lg) 2x2x0,8mm2 - komunikace ModBus k PLC	m	2 600,000	9,21	23 946,00	
118	34123020	kabel datový optický OS univerzální 4 vláknů 9/125 plášť LSOH	m	200,000	10,71	2 142,00	
119	74212200R	Montáž koncovky optického kabelu	kus	18,000	60,00	1 080,00	
120	0051575	Pigtail Single Mode konektor (koncovka optického vlákna)	kus	18,000	45,00	810,00	
121	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka	m	500,000	187,00	93 500,00	
122	1382439	KAB. ŽLAB 3M JUPITER KZI 60X75X1.00 S	m	500,000	140,58	70 290,00	
123	741910415	Montáž žlab kovový šířky do 500 mm bez víka	m	950,000	219,00	208 050,00	
124	1716772	KAB. ŽLAB 3M JUPITER KZI 110X400X1.00 F	m	950,000	1 018,11	967 204,50	
125	100029317R	Montážní materiál pro uchycení kabelových kanálů na stropní ocelovou konstrukci (závitové tyče, konstrukční příchytty, konzole, šroubové spoje) množství na 1 m	ks	1 450,000	115,00	166 750,00	
126	741910421	Montáž žlab kovový - uzavření víkem	m	1 450,000	58,00	84 100,00	
127	1000292079	KOPOS V 100 S VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU, žárově zinkováno	m	500,000	72,74	36 370,00	
128	1000290921	KOPOS V 400 F VÍKO KABELOVÉHO ŽLABU, žárově zinkováno	m	950,000	726,21	689 899,50	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář
129	74192039R	Kabelový prostup zdí rozvodny 200x600 mm	kus	6,000	4 460,00	26 760,00	
130	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	100,000	12,20	1 220,00	
131	1589640	Popisovací štítky - popisný štítek	kus	100,000	3,88	388,00	
132	741990041	Montáž tabulka výstražná a označovací pro rozvodny	kus	10,000	81,40	814,00	
133	1225165	TABULKA 0131 A4 PLAST POZOR ZPETNY PROUD	kus	10,000	42,10	421,00	
134	741910612	Montáž příchytka kovová pro kabelové lávky a žebříky kabel D do 54 mm	kus	1 900,000	19,70	37 430,00	
135	1002682	PRÍCHYTKA KABELU	kus	1 900,000	63,44	120 536,00	
136	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	1 500,000	24,20	36 300,00	
137	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 500,000	14,12	21 180,00	
Výkaz výměr: 1304,34782608696*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				1 500,000			

Objekt Oddíl

D5_00: Stavební přípomoc D5: Stavební přípomoc

2 532 057,30
2 532 057,30

138	9790010R1	Přepravní a manipulační náklady, vykládka/nakládka stavebního materiálu, vykládka/nakládka elektroinstalačního materiálu, vykládka/nakládka FV panelů, vykládka/nakládka montážního příslušenství.	kus	1,000	700 000,00	700 000,00	
139	9790010R2	Dopravní náklady osob, náhrady, režie	kus	1,000	350 000,00	350 000,00	
140	9790010R3	Jefáb - pro přemístění materiálu do 3t, pronájem	hod	50,000	1 800,00	90 000,00	
141	9790010R4	Stavební výtah, kompletní dodávka a mtž/dmtž - plošina 2m2, zatížení min.500kg, dopravní výška do 30m, 3 výstupní stanice, vč.montáž.konzolí ke konstr.budovy, doba provozu na stavbě 80dnů, výst.můstky z výtahu na plochu - nebo jiné obd.dopravní zařízení	den	80,000	1 500,00	120 000,00	
142	9790010R5	Pochozí plocha pro uskladnění materiálu z vodě odolných desek (2 vrstvy křížem), podklad netkaná geotextilie, na střeche 30m2 pro, možný pojezd s paletou uskladnění materiálu	kus	2,000	50 000,00	100 000,00	
143	9790010R6	Pochozí lávky z vodě odolných desek pro přesun materiálu po střeše, šíře min. 80mm, podklad netkaná geotextilie	m	250,000	1 500,00	375 000,00	
144	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	10,000	1 650,00	16 500,00	
145	977151221	Jádrové vrtky dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	10,400	6 870,00	71 448,00	
Výkaz výměr: 26*0,4				10,400			

146	74192039R	Ucpávka prostupu kabelového svazku otvorem do 0,16 m2 zaplnění prostupu kabely z 50% stěnou tl 200 mm požární odolnost EI 90	kus	6,000	12 960,00	77 760,00	
147	74192048R	Ucpávka prostupu kabelového svazku rukávem otvor přes D 113 do D 122 mm zaplnění prostupu kabely z 50% stropem tl 400 mm požární odolnost EI 90	kus	26,000	8 450,00	219 700,00	
148	76336486R	Cementovláknitý obklad tvaru U š přes 2 m do 2,25 m kabelových tras včetně omyvatelné povrchové úpravy	m	20,000	7 980,00	159 600,00	
Výkaz výměr: 5*4				20,000			

149	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,000	314,00	4 710,00	
150	9970000R1	Kontejner, obalový materiál (dřevo + kartony), odvoz a likvidace max. zátěž 9t	ks	10,000	3 500,00	35 000,00	
151	9970000R2	Kontejner, obalový materiál (plasty), odvoz a likvidace max. zátěž 9t	ks	10,000	4 500,00	45 000,00	
152	97998110R	Ekologická likvidace elektro materiálu	t	1,000	6 000,00	6 000,00	
153	97999025R	Poplatek za zpracování nebezpečného odpadu	t	1,000	10 000,00	10 000,00	
154	1197013	SAMOLEPKA POZOR EL. ZARIZENI	kus	30,000	23,45	703,50	
155	1161891	SAMOLEPKA NEHAS VODOU	kus	20,000	31,79	635,80	
156	034103000	Oplocení staveniště	m	100,000	1 500,00	150 000,00	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	komentář
Objekt		D6_00: Vedlejší a ostatní náklady					804 800,00
Oddíl		D6_00: Vedlejší a ostatní náklady					804 800,00
157	013294000	Realizační a výrobní dokumentace	kus	1,000	200 000,00	200 000,00	
158	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
159	041103001	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	12 800,00	12 800,00	
160	041103000	Autorský dozor projektanta	kus	1,000	104 000,00	104 000,00	
161	042503000	Plán BOZP na staveništi	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
162	0425030R1	Plán realizace výstavby	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
163	0425030R1	Plán realizace výstavby	kus	1,000	–	–	
164	0425030R2	Administrativa pro FVE (schválení PD + PPP, vyřízení licence ERÚ)	kus	1,000	48 000,00	48 000,00	
165	0425030R3	Celková výchozí revizní zpráva (FVE)	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	
166	0425030R4	Vytvoření SW mostu pro napojení FV systému na řídicí systém letiště Energis, včetně programování, potřebného HW, oživení, odzkoušení a zaškolení obsluhy	kus	1,000	70 000,00	70 000,00	
167	0425030R5	Vytvoření vizualizace monitorigu výroby FV do systému Energis, vzdálený dohled FVE např. přes cloudové řešení výrobce FVE, který bude zobrazovat výrobu, odběr objektu, CO2, atd..)	kus	1,000	150 000,00	150 000,00	
168	0425030R6	Přesné zaměření a digitální zakreslení střechy, včetně všech střešních prvků (výdechy, úžlabí, chodníky, ..)	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
169	0425030R7	Integrace výstupních hodnot - jednotka pro měření osvitů vlhkosti a teploty, včetně montážní konstrukce, kabeláže a napojení do komunikační sítě budovy + Vytvoření vizualizace monitorigu a implementace do systému Energis	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
170	0425030R8	Napojení střídačů, dobíjecích stanic do datové technologické sítě budovy	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	

Celková cena nabídky: 48 994 321,82 Kč

Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

Jakékoli oznámení nebo dokument, který má být podle Smlouvy učiněn písemně, musí být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na následující kontaktní osoby:

Adresy pro doručování.

- (a) Adresa Objednatele pro doručování:

Letiště Praha, a. s.

K letišti 1019/6

161 00 Praha 6

k rukám: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- (b) Adresa Dodavatele pro doručování:

3MAR ENERGO s.r.o.

Jáchymovská 142,

360 10 Karlovy Vary

k rukám: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa Objednatele pro doručování faktur:

Letiště Praha, a. s.

evidence faktur

Jana Kašpara 1069/1

160 08 Praha 6

nebo

Elektronicky: invoices@prg.aero (v *.pdf formátu)

Osoby oprávněné jednat v organizačně technických věcech Smlouvy¹ – Zástupci stran.

- (a) Zástupce Objednatele:

[REDACTED]

[REDACTED]

- (b) Zástupce Dodavatele:

[REDACTED]

[REDACTED]

¹ Jednáním v organizačně technických věcech se rozumí jednání ve věcech provádění technického dozoru, zápisů do montážního deníku, upřesnění harmonogramu prací, upřesnění denního průběhu prací dle potřeb provozu, podepisování dílčích protokolů a zápisů o provedení technických zkoušek a oprav vad v záruční době

Stavbyvedoucí.

Zástupce Dodavatele:

(a)

[REDACTED]

1. ÚVOD

Účelem tohoto dokumentu je definovat závazné bezpečnostní, organizační a technické požadavky pro poskytovatele, jejichž předmětem plnění pro objednatele je (výhradně či jako součást předmětu plnění jiné služby) vývoj, implementace a/nebo servis software či hardware (dále také jen „SW“ či „HW“), nebo kteří v souvislosti s plněním pro objednatele přistupují do informačního systému objednatele (dále také „IS LP“) a/nebo kteří v rámci poskytovaného plnění pro objednatele zpracovávají, a/nebo přenášejí a/nebo ukládají a/nebo archivují jakákoli data a informace objednatele a/nebo jeho zákazníků (dále také jen „Bezpečnostní požadavky“).

2. OBECNÉ POŽADAVKY

2.1 Poskytovatel bere na vědomí, že

- 2.1.1** informační systém Objednatele je certifikován v souladu s normou ČSN ISO/IEC 27001:2013.
- 2.1.2** část informačního systému Objednatele je součástí informačního systému základní služby v souladu se Zákonem č. 181/2014 Sb. Zákon o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů.

2.2 Poskytovatel se při poskytování plnění pro objednatele zavazuje plnit následující povinnosti:

- 2.2.1** pokud poskytovatel využívá při poskytování plnění poddodavatele, poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování Bezpečnostních požadavků rovněž ve smluvních vztazích se svými poddodavateli, přičemž tuto skutečnost se poskytovatel zavazuje doložit objednateli na vyžádání předložením příslušného smluvního vztahu uzavřeného s tímto poddodavatelem, případně předložením čestného prohlášení o řádném naplňování této povinnosti;
- 2.2.2** nestanoví-li dohoda stran jinak, poskytovatel jmenuje nejpozději do 3 dnů po uzavření Smlouvy zodpovědnou kontaktní osobu pro potřeby zajištění plnění Bezpečnostních požadavků a související komunikace mezi smluvními stranami (dále také jen „Kontaktní osoba“).
- 2.2.3** Pokud při plnění předmětu Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů, poskytovatel se zavazuje zajistit uzavření samostatné přílohy ve smyslu příslušných ustanovení nařízení GDPR;
- 2.2.4** dodržovat příslušná ustanovení bezpečnostních politik, metodik a postupů společnosti objednatele resp., platné řídicí dokumentace objednatele či její části, pokud byl s takovými dokumenty nebo jejich částmi seznámen.

3. BEZPEČNOSTNÍ POŽADAVKY NA VÝVOJ SW

3.1 Poskytovatel se při poskytování plnění pro objednatele zavazuje:

- 3.1.1** poskytovat objednateli v termínech stanovených objednatel, resp. bez zbytečného odkladu požadovanou součinnost na provedení bezpečnostního testování v průběhu vývoje SW či po jeho předání;
- 3.1.2** k dodání systémové a provozní bezpečnostní dokumentace nejpozději do doby předání a převzetí SW způsobem uvedeným ve Smlouvě,
- 3.1.3** že plnění bude obsahovat jen ty součásti, které jsou objektivně potřebné pro řádné provozování SW a/nebo které jsou specifikovány výslovně ve Smlouvě (zejména, že SW

nebude obsahovat žádné nepotřebné komponenty, žádné programové vzorky, nepotřebný SW třetích stran apod.);

- 3.1.4 že pokud součástí plnění je i instalace operačního systému případně SW třetích stran, v průběhu jeho instalace budou použity nejnovější aktualizované verze těchto produktů;
- 3.1.5 že veškeré důvěrné informace¹ poskytnuté objednateli při realizaci plnění nebudou uchovávány v nešifrovaném tvaru a budou chráněna vůči neautorizovanému přístupu, pokud nebude mezi smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak;
- 3.1.6 že v rámci poskytovaného plnění bude instalovat SW nebo jejich upgrade podle hardeningových bezpečnostních politik, kterými je standard CIS (<https://www.cisecurity.org>) level (group) 1 a v souladu s bezpečnostními standardy Objednatele (platí pro poskytovatele, pokud byl s takovými bezpečnostními standardy seznámen);
- 3.1.7 že v produkčním prostředí systému ICT bude obsažen jen kompilovaný, respektive spustitelný kód a další nezbytná data pro provozování systému ICT;
- 3.1.8 že pokud součástí plnění je implementace SW v produkčním prostředí IS LP provede, před jeho spuštěním kontrolu souladu daného SW s bezpečnostními požadavky hardeningových bezpečnostních politik a v případě zjištění nesouladu zajistí bez zbytečného odkladu soulad dodávaného SW s bezpečnostními požadavky hardeningových politik (platí pro poskytovatele, pokud byl s takovými bezpečnostními standardy seznámen).
- 3.1.9 že pokud součástí plnění je implementace SW v produkčním prostředí IS LP bude instalovat nový SW nebo nové verze SW pouze na základě objednatelům předem schválených migračních postupů²;

4. FYZICKÁ OCHRANA A BEZPEČNOST PROSTŘEDÍ

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje dodržovat provozní řády budov (režimová opatření) a využívaných prostor, zejména pak v oblasti fyzické ochrany bezpečnostních zón, kde jsou umístěny komponenty systémů ICT anebo datové nosiče,
- 4.2 Poskytovatel se zavazuje, že na Pracovišti neponechá volně dostupná instalační, záložní nebo archivní média ani dokumentaci k systému ICT, který je předmětem plnění dle této Smlouvy.

5. ŘÍZENÍ PŘÍSTUPU

- 5.1 V případě, že součástí plnění je přístup zaměstnanců LP k externím webovým službám, musí být dodrženy následující požadavky:
 - 5.1.1 Přihlašovací údaje nesmí být uloženy v čitelné podobě, ale musí být chráněny dostatečně silnými kryptografickými prostředky.
 - 5.1.2 Systém, ke kterému zaměstnanci LP přistupují, musí být pravidelně testován, aktualizován a být dostatečně odolný tak, aby byla zajištěna bezpečnost informací a dat.
 - 5.1.3 Přístupová hesla musí být dostatečně silná, tzn. minimálně 12 znaků, komplexnost hesla (heslo musí obsahovat znaky z minimálně 3 typů), maximální a minimální doba používání hesla a možnost opakování hesel musí být nastavitelná.

¹ Za důvěrné informace se ve smyslu této přílohy považují zejména identifikační údaje certifikátu, hesla, konfigurační soubory, systémové programy, kritické knihovny, obnovovací procedury apod.

² Migrační postup – soubor kroků definující převod dat mezi dvěma nebo více systémy ICT.

- 5.2** V případě, že součástí plnění je přístup k produkčnímu prostředí IS LP musí být dodrženy následující požadavky:
- 5.2.1** Poskytovatel bere na vědomí, že přístup k systémům IS LP je možné povolit pouze fyzické identitě zaměstnance poskytovatele nebo poddodavatele zaevidované v registru identit objednatele, a to na základě požadavku poskytovatele na přístup.
 - 5.2.2** Objednatel si vyhrazuje možnost provedení penetračního testování, předmětu plnění, v průběhu trvání smlouvy. Náklady na penetrační testy, které provádí Objednatel na základě svých rozhodnutí, jsou hrazeny z jeho finančních prostředků.
 - 5.2.3** V případě, že výsledkem penetračního testování jsou kritická zjištění je Poskytovatel povinen neprodleně informovat LP o těchto skutečnostech a přijmout dostatečná a účinná nápravná opatření.
 - 5.2.4** Přístupová hesla musí být dostatečně silná, tzn. minimálně 12 znaků, komplexnost hesla (heslo musí obsahovat znaky z minimálně 3 typů), maximální a minimální doba používání hesla a možnost opakování hesel musí být nastavitelná.
 - 5.2.5** Poskytovatel bere na vědomí, že zaměstnanec poskytovatele musí prokazatelně souhlasit se zpracováním osobních údajů potřebných pro zřízení přístupu, v opačném případě objednatel není povinen přístup k systému ICT zaměstnanci poskytovatele povolit. Zaměstnanec poskytovatele s přiděleným přístupem (fyzickým, logickým) k systému ICT musí prokazatelně souhlasit se zpracováním osobních údajů zpracovávaných během vyhodnocování údajů o pohybu a prováděných aktivitách v prostorách objednatele (např.: monitoring pomocí řešení Security Incident and Event Monitoring), přičemž takový souhlas musí být proveden souhlasem písemným nebo digitálním formou emailu, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
 - 5.2.6** Poskytovatel bere na vědomí, že přidělení oprávnění zaměstnanci poskytovatele musí být řízeno principem nezbytného minima a není nárokové.
 - 5.2.7** Poskytovatel se zavazuje, že udělený přístup nebude sdílen více zaměstnanci poskytovatele nebo poddodavatele.
 - 5.2.8** Poskytovatel se zavazuje, že přístup do systému ICT prostřednictvím mobilní aplikace bude vždy uskutečněn pouze prostřednictvím zabezpečeného připojení VPN.
 - 5.2.9** Poskytovatel se zavazuje, že před připojením koncového zařízení, mobilní koncového zařízení nebo aktivního síťového prvku jako síťové switche, WiFi access pointy, routery či huby do počítačové sítě požádá o schválení připojení Kontaktní osobu na straně objednatele
 - 5.2.10** Poskytovatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu deaktivuje všechny nevyužívané zakončení sítě anebo nepoužívané porty aktivního síťového prvku.
 - 5.2.11** Poskytovatel se zavazuje, že nebude instalovat a používat tyto typy nástrojů:
 - Keylogger,
 - Sniffer,
 - Analyzátor zranitelností a Port Scanner,
 - 5.2.12** Backdoor, rootkit a trojský kůň nebo jinou podobu malware.
 - 5.2.13** Poskytovatel se zavazuje, že všechny ICT systémy poskytovatele, které se připojují do síťové infrastruktury objednatele, jsou a budou chráněny proti malware.

- 5.2.14** Poskytovatel se zavazuje, že nebude vyvíjet, kompilovat a šířit v jakékoliv části systému ICT programový kód, který má za cíl nelegální ovládnutí, narušení, nebo diskreditaci systému ICT nebo nelegální získání dat a informací.
- 5.2.15** Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, ze zařízení, připojeného k IS LP:
- nenavštěvovali internetové stránky s eticky nevhodným obsahem³;
 - neukládali a/nebo nesdíleli data i informace eticky nevhodného obsahu, odporující dobrým mravům nebo poškozující jméno objednatele;
 - nestahovali, nesdíleli, neukládali, nearchivovali a/nebo neinstalovali datové a spustitelné soubory v rozporu s licenčními podmínkami nebo autorským zákonem;
 - neukládali a/nebo nesdíleli data a informace společnosti na nepovolených datových úložištích nebo médiích;
 - nezasílali řetězové emaily.
- 5.2.16** Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, kteří přistupují do interní sítě a/nebo systému ICT objednatele, respektovali a dodržovali následující omezení. Zařízení typu notebook/počítač musí mít aplikovány bezpečnostní záplaty (operačního systému, internetového prohlížeče a Javy) a nainstalovanou, spuštěnou a aktualizovanou antivirovou ochranu;
- 5.2.17** Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, kteří přistupují do interní sítě a/nebo systému ICT objednatele chránili autentizační prostředky a údaje k systémům ICT objednatele.
- 5.2.18** Poskytovatel bere na vědomí, že v případě neúspěšných pokusů o autentizaci uživatele může být příslušný účet zablokován a řešen jako bezpečnostní incident ve smyslu příslušné řídicí dokumentace a mohou být uplatněny příslušné postupy zvládání bezpečnostního incidentu (např. okamžité zrušení přístupu k informačním aktivům fyzických osob externího subjektu).
- 5.2.19** Poskytovatel bere na vědomí, že postup zvládání bezpečnostního incidentu či jiný důsledek porušení Bezpečnostních požadavků nebude posuzován jako okolnost vylučující odpovědnost poskytovatele za prodlení s řádným a včasným plněním předmětu Smlouvy a nebude důvodem k jakékoli náhradě případné újmy poskytovateli či jiné osobě ze strany objednatele.

6. MONITOROVÁNÍ

- 6.1** Dodavatel bere na vědomí, že veškerá jeho aktivita realizovaná v informačním systému Objednatele, může být Objednatelem průběžně a pravidelně monitorována.
- 6.2** Předmět plnění musí poskytovat auditní záznamy (logy) o činnostech v něm provedených, v takovém rozsahu, který umožní jednoznačně určit uživatele, čas a provedenu činnost.
- 6.3** Dodavatel se zavazuje, že umožní přístup k auditním údajům Objednateli v takové podobě, aby je bylo možné zpracovávat nástrojem IBM QRadar SIEM.

³ Data a informace obsahující prvky extrémismu, terorismu, pornografie anebo podněcování k nesnášenlivosti a společenským predsudkům vztahujícím se ke společenské skupině identifikované na základě rasy, náboženství nebo víry, pohlaví, sexuální orientace, národnosti a etnické příslušnosti či jiné odlišnosti.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

- 7.1** Poskytovatel bere na vědomí, že nedodržení Bezpečnostních požadavků včetně požadavku na předání kompletní systémové a provozní dokumentace je Vadou bránící převzetí předmětu Smlouvy (je Vadou kategorie A), přičemž objednatel není do doby odstranění příslušné Vady plnění povinen plnění převzít.
- 7.2** Poskytovatel odpovídá za to, že systémy ICT budou obsahovat nejnovější, stabilní a ověřené bezpečnostní aktualizace (patche)⁴.

8. OPRÁVNĚNÍ UŽÍVAT DATA

- 8.1** Poskytovatel je při poskytování plnění pro Objednatele oprávněn užívat data předaná Poskytovateli Objednatelem za účelem plnění předmětu Smlouvy, avšak vždy pouze v rozsahu nezbytném ke splnění předmětu Smlouvy.
- 8.2** Poskytovatel se při poskytování plnění pro Objednatele zavazuje nakládat s daty pouze v souladu se Smlouvou a příslušnými právními předpisy.

9. VÝMĚNA INFORMACÍ

- 9.1** Pokud je předmětem Smlouvy výměna informací mezi smluvními stranami, musí být zajištěna jejich ochrana, zejména při jejich výměně, uložení, archivaci a ukončení Smlouvy.
- 9.2** Poskytovatel se zavazuje, že veškerý přenos dat a informací musí být dostatečně zabezpečen z pohledu bezpečnostní klasifikace Objednavatele a tedy požadavků na důvěrnost, integritu a dostupnost dat a informací.
- 9.3** Poskytovatel se zavazuje, že on-line transakce realizované prostřednictvím webových technologií budou chráněny SSL certifikáty.

10. ZVLÁDÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH INCIDENTŮ

- 10.1** Poskytovatel se při poskytování plnění pro objednatel zavazuje, že v případě kdy dojde k narušení bezpečnosti informací:
- 10.1.1** neprodleně nahlásí tuto skutečnost Kontaktní osobě objednatel uvedenou ve Smlouvě nebo
 - 10.1.2** telefonicky oznámí na linku +420 220 111 155 a písemně na csoc@prg.aero
 - 10.1.3** v případě vzniku bezpečnostní události a následného zvládání a vyhodnocování bezpečnostního incidentu a/nebo v případě podezření na bezpečnostní incident, poskytne objednateli požadovanou součinnost (např.: poskytne logy a identifikační údaje (např. IP adresa, MAC adresa, HW typ, sériové číslo případně IMEI) dotyčného koncového zařízení nebo mobilního koncového zařízení zaměstnance poskytovatele nebo zaměstnance poddodavatele podílející se na realizaci plnění, k analýze obsahu, případně bez zbytečného odkladu zrealizuje opatření požadovaná objednatel). Provede analýzu příčin bezpečnostního incidentu a navrhne opatření s cílem zamezit jeho opakování v případě, že poskytovatel bezpečnostní incident zapříčinil nebo se na jeho vzniku podílel.

⁴ Aktualizace software na vyšší vývojovou verzi.

11. ŘÍZENÍ KONTINUITY ČINNOSTÍ

- 11.1** Objednatel má oprávnění zapojit Poskytovatele do řízení kontinuity činností, a to zejména oprávnění k zahrnutí Poskytovatele do plánu kontinuity činností, který souvisí s IS LP a souvisejících služeb a/nebo zahrnutí Poskytovatele do havarijního plánu Objednatele.
- 11.2** Objednatel má povinnost informovat Poskytovatele o způsobu zapojení dle předcházejícího odstavce
- 11.3** Poskytovatel předloží Objednateli metodiku zálohování a obnovy dat ve formě zálohovacího plánu, testovacího scénáře obnovy dat, systému evidence, zajištění integrity a autenticity zálohovacího média. Záloha jako taková musí být šifrována. Poskytovatel jako součást dodávky dále dodá a nasadí odpovídající technologické řešení, na kterém bude záloha a obnova dat prováděna.

12. LIKVIDACE DAT

- 12.1** Pokud v rámci plnění předmětu Smlouvy má Dodavatel povinnost k mazání dat a k likvidaci technických nosičů a/nebo provozních údajů a/nebo informací a jejich kopií, postupuje vždy v souladu s pokyny Objednatele. V případě, že Objednatel nepožaduje specifickou likvidaci, je Dodavatel povinen při likvidaci postupovat v souladu s "best practice" (např. DIN 66399 atp.).

Příloha č.5 SoD, č. zhotovitele ZAK24-719

Instalace FVE výrobní elektřiny_Parking C, Letiště Praha a.s.

Harmonogram postupu prací		2024												2025																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
Přípravné práce	Celková doba na realizaci díla - datum nabytí účinnosti smlouvy	xx.09.2024							10 měsíců																						
	Výrobní a dílenská dokumentace díla								30 dní																						
	Převzetí staveniště a skladovacích prostor, zařízení staveniště								30 dní																						
	Příprava střešního pláště - pochozí lávky a manipulační plochy								30 dní																						
	Zbudování zařízení staveniště, skladových prostor a zásobování stavby								30 dní																						
Realizační práce	Výstavba rozvoden									30 dní																					
	Pátevní kabelové trasy									60 dní																					
	Dodávka a montáž měničů, dodávka optimizérů										60 dní																				
	Dodávka a montáž první části panelů (cca 1100 ks)											60 dní																			
	Dodávka a montáž druhé části panelů (cca 2500 ks)														90 dní*																
	DC kabelové trasy													30 dní																	
	DC kabeláž střecha														60 dní*																
	Rozvaděče do FV rozvoden, NN pole do rozvodny 1.NP												60 dní																		
Finalní práce	Zahájení realizačních prací související sa připojením FVE do místní LDS, odkoušení systému a naprogramování														30 dní																
	Likvidace odpadu, úklid														5 dní																
	Předání revizních zpráv vč. příslušných dokladů a zahájení zkušebního provozu															15 dní															
	Poskytnutí součinnosti při podání žádosti o kolaudaci a licenci															90 dní															
Administrativa	Předání kompletního díla vč. požadovaných dokladů a návrh závěrečné zprávy a dokumentace skutečného provedení																1 den														
	Předání schválené závěrečné zprávy a dokumentace skutečného provedení																	5 dní													
Rizika*																															
		*	Rizikové období s ohledem na klimatické podmínky, (možnost přerušení prací - dílčí nebo celkové)																												