

SMLOUVA O DÍLO č. 624S12

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. ZHOTOVITEL

Obchodní jméno firmy: Mechanika, a.s.
Adresa firmy, sídlo: Letecká 2, 796 01 Prostějov
tel-fax: [REDACTED]
Zástupce: Ing. Jindřich Zdráhal
funkce: předseda správní rady a statutární ředitel
Bankovní spojení: Komerční banka Prostějov, č. ú.: 19- 2130100287/0100
Identifikace: IČO: 25518127 DIČ: CZ25518127
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4622

2. OBJEDNATEL

Jméno a příjmení: Domov u Františka
Adresa, sídlo: Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna
tel-fax: [REDACTED]
Identifikace: IČO: 04150015
E-mailová adresa pro zasílání faktur v elektronické podobě: ustohalova@domovufrantiska.cz

3. Osoby oprávněné k podpisu smlouvy, změn a doplňků

a) za zhotovitele: Ing. Jindřich Zdráhal, předseda správní rady a statutární ředitel
tel-fax: [REDACTED]
b) za objednatele: JUDr. Antonín Jízdný
tel-fax: 7 [REDACTED]

4. Osoby oprávněné k projednávání smlouvy, změn, doplňků, technických a výrobních řešení

a) za zhotovitele – ve věcech:
obchodních: Ing. František Pyrolyt, ředitel společnosti [REDACTED]
Robert Jedlička, manažer projektu [REDACTED]
Luděk Hrubý, vedoucí konstrukce [REDACTED]
Stanislav Faltýnek, reklamní technik [REDACTED]
Jiří Mach, vedoucí realizace projektu [REDACTED]
Vedoucí montážní skupiny [REDACTED]
technických: [REDACTED]
výroby a reklamací: [REDACTED]
předání díla: [REDACTED]

b) za objednatele – ve všech věcech:
obchodních a výrobních: JUDr. Antonín Jízdný
Ing. Naděžda Ustohalová
odsouhlasení výr. dokum.: JUDr. Antonín Jízdný
Ing. Naděžda Ustohalová
převzetí díla a podpis
předávacího protokolu: JUDr. Antonín Jízdný
Ing. Naděžda Ustohalová

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele výrobu, dodávku a montáž hliníkového výrobku s protipožární odolností EI60 v barevném provedení dle přílohy č. 1 (CN č. 24-082RJ-3/A), která je nedílnou součástí této SOD.

Článek III. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění pro účely této smlouvy je objekt – Domov U Františka, Újezd u Brna, Rybářská 1079

Článek IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo v rozsahu Čl. II této smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do:

30.11.2024

2. Pro dodržení termínu v bodě 1 tohoto článku je nezbytné provést tyto úkony:

a)	předání kompletní zadávací dokumentace zhotoviteli		Předáno
b)	zaměření stavby pro výrobní dokumentaci zhotovitelem	do	4.10. 2024
c)	předání výrobní dokumentace objednateli k odsouhlasení	do	8.10. 2024
d)	předání odsouhlasené výrobní dokumentace zhotoviteli	do	3 prac. dnů
e)	přípravenost stavby k zahájení montáže	od	připraveno

Článek V. CENA DÍLA

Za provedení díla v rozsahu uvedeném v příložené dokumentaci se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit cenu, která je stanovena dohodou obou stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve smyslu prováděcí vyhlášky č. 450/2009 Sb. ze dne 11. prosince 2009 takto:

cena díla bez DPH včetně montáže v místě realizace 298.360,-- Kč

Částka DPH bude účtována dle platných předpisů.

Článek VI. SPLATNOST A FAKTURACE

Cena za dílo je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání díla objednateli, který je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura je splatná do 10-ti dnů od data vystavení faktury. Zhotovitel musí vystavit fakturu neprodleně, nejpozději do 10-ti dnů po předání díla.

Článek VII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY

1. Za prodlení v termínu dodávky díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nedokončené části díla za každý započatý den prodlení, maximálně 10 % z ceny díla bez DPH.

2. V případě, že bude objednatel v prodlení s placením faktur vystavených na základě Čl. VI., je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve smluvní lhůtě a to 0,05 % z finančního objemu daného platebního dokladu za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel povinen uhradit i v případě, že porušení povinností nezavinil. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

Článek VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že převzal "Všeobecné obchodní podmínky firmy MECHANIKA, a.s. – platnost od 1. 7. 2014", že jsou mu známy a že s nimi bezvýhradně souhlasí.

2. Záruční doby dle Kapitoly XI., čl. 1 platí za předpokladu dodržení všech ustanovení z příručky „Funkce a údržba hliníkových elementů“.

Článek IX. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Ke změně nebo doplnění této smlouvy může dojít pouze písemnou formou, a to ve formě dodatku ke smlouvě číslovaného vztupně, který musí být odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami.

2. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními ostatních smluvních dokumentů nebo smlouvy a příloh má přednost ustanovení smlouvy.

3. Věci a ujednání, které nejsou upraveny touto smlouvou nebo "Všeobecnými obchodními podmínkami firmy MECHANIKA, a.s. – platnost od 1. 7. 2014" se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou smluvních stran obsažené v této smlouvě.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý stejnopis obsahuje 1 oboustranně popsaných příloh, přičemž jednotlivé strany smlouvy i příloh jsou podepsány (parafovány) osobami dle Čl. I/bod 4. Pověření těchto osob zajistí statutární zástupci obou smluvních stran, každý za svou stranu.

6. Smluvní strany po řádném přečtení smlouvy shodně prohlašují, že se dohodly o celém obsahu této smlouvy a že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

za objednatele:
JUDr. Antonín Jízdny



vlastnoruční podpis

V Újezdě u Brna

Dne: 23.9.2024
razítko objednatele

za zhotovitele:
Ing. Zdráhal Jindřich
předseda správní rady a
statutární ředitel

...


vlastnoruční podpis

V Prostějově

Dne: 23.9.2024
razítko zhotovitele



JUDr. Antonín Jízdny
ředitel
Domov u Františka
Rybářská 1079
664 53 Újezd u Brna
jizdny@domovufrantiska.cz

Věc : Cenová nabídka č. 24-082RJ-3/A

Akce : Hliníkové výplně otvorů – Domov u Františka, Újezd u Brna

Na základě Vašeho požadavku Vám zasíláme cenovou nabídku na níže uvedené výrobky, které jsou navrženy v celohliníkovém provedení a barvě RAL 9007.

Nabídka je zpracována dle předaných podkladů. V případě dalších změn projekčních, konstrukčních, zadávacích podmínek a termínů bude nutné cenovou nabídku aktualizovat dle nových skutečností.

Cenová nabídka obsahuje cenu výrobku, montáž v místě realizace a sklo. Montáž výrobku zahrnuje osazení, zasklení, dokončení okování a utěsnění ve stavbě. Zednické práce nejsou předmětem nabídky ani dodávky firmy Mechanika a.s.

Nabídka je zpracována dle cenových relací platných 3 měsíce od data vyhotovení a neobsahuje DPH. Sazba DPH bude zaúčtována podle aktuálního znění zákona o DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Mechanika a.s., 796 01 Prostějov, Letecká 2, IČO 25518127, DIČ CZ25518127, zapsána u Krajského obchodního soudu v Brně oddíl B, vložka 4622.

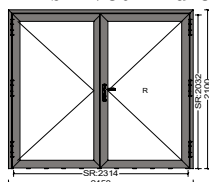
Poznámka:

- ◆ Součástí celkové ceny je montáž do stavebního otvoru.
- ◆ Součástí nabídky ani zadání nejsou ocelové konstrukce a stínící technika, elektroinstalace budovy, požadavek na akustické vlastnosti, odolnost proti vniknutí, dále případná demontáž a likvidace původních položek, napojení na vnitřní příčky nebo podhledy.
- ◆ Použitý hliníkový systémový materiál je **Reynaers – kvalitní belgický systém.**
- ◆ **Záruční doba je 60 měsíců** od protokolárního převzetí díla objednatelem, pokud nebude ve smlouvě uvedeno jinak.
- ◆ **Součástí nabídky je výrobní dokumentace zhotovitele, ochrana systémového profilového materiálu při dopravě a montáži polepovou fólií.** Polep skla není součástí cenové nabídky.
- ◆ **Součástí celkové ceny je servisní reakce v pracovní dny do 2hod od oznámení nutnosti servisu** v čase od 6:00 do 14:00hod.
- ◆ **Splatnost faktury dle SOD**
- ◆ **Termín dodání je do 8 týdnů po objednání** - od schválené dokumentace objednatelem.
- ◆ Zásahy do výrobků a konstrukcí provedené jinou osobou než dodavatelem, případně jím autorizovanou osobou mají za následek ztrátu poskytované záruky.
- ◆ Paniková klika – EN 179 s panikovou funkcí skupiny B. samozavírače křídel s koordinátorem, automatická zástrč pasivního křídla, značky pro slabozraké, oboustranné lištování hliníkovou lištou.
- ◆ Pohledové prvky systémového kování včetně pantů jsou ve standardním provedení s povrchovou úpravou přírodní elox.

Cenová nabídka:

Poz.2.KŘ DVEŘE EI-60 - 1*179

2 Ks Dvoukřídlové dveře 2450 mm x 2100 mm



Měřítko 1:100

Pohled zvenku

Systém: Reynaers CS 77-FPEI60 EI2 60

Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven P

Kování na jeden prvek:

6 Ks	0656567.HA1	Door Hinge Rollenband	17 Natural anodised 20μ
1 Ks	0617076.--	Cylinder Burglar Protection 90mm A=35 B=55	
1 Ks	0875545.--	Filling Piece Fire Protection 11.2x38.5mm	
1 Ks	0618522.ZC	3-Point Lock Panic f-b DIN R pz	Without screw (ZC)
1 Ks	1618733.HA1	Panic Handle With Cylinder Inside	17 Natural anodised 20μ

Povrchové úpravy:

Profily: 99 9H07

Výplň:

2 Ks Vrstvené protipožární bezpečnostní sklo EI60 Contraflam 60-3, tl. 27mm.

Cena položky celkem: 149 180,-Kč bez DPH

Cena celkem za 2ks: 298 360,-Kč bez DPH

Vypracoval: Ing. Hurta

V Prostějově dne 26.07.2024

Vyřizuje: Jedlička

Všeobecné obchodní podmínky firmy MECHANIKA, a.s.

platnost od 1. 7. 2014

PREAMBULE

Obě smluvní strany se výslovně dohodly, že všechny závazkové vztahy mezi zhotovitelem a objednatелеm jsou uzavřeny a řídí se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Zákona 89/2012 Sb. – Občanského zákoníku, což stvrzují podpisy u těchto podmínek

Kapitola I.

VÝKLAD POJMŮ

1. Tyto "Všeobecné obchodní podmínky firmy MECHANIKA, a.s." – s určením počátku platnosti (dále jen VOP), jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo (dále jen SOD), uzavřené mezi firmou Mechanika, a.s. jako zhotovitelem a dalším subjektem jako objednatелеm.

2. Zhotovitelem a objednatелеm, uváděných v těchto VOP, se vždy myslí právnické nebo fyzické osoby, uvedené v SOD v Čl. II bod 1. a 2.

3. Oprávněnost k podpisu SOD i VOP je definována patřičným ustanovením platného Výpisu z Obchodního rejstříku nebo Živnostenského listu u osob podnikajících dle živnostenského nebo jiného oprávnění. U fyzických osob, které nejsou podnikateli (občané), je oprávněnost doložena předložením platného občanského průkazu.

4. Objektem se pro účely SOD myslí ucelená provozní jednotka, zpravidla stavba jako celek. Objekt je ve výstavbě nebo rekonstrukci, kterou provádí objednatel

5. Stavební připravenosti se pro účely SOD myslí takový stav objektu, který umožňuje zhotoviteli provést montáž předmětu plnění do konečné podoby jako celek v plném rozsahu bez nutnosti následného provádění úprav nebo dalších montážních prací.

6. Stavebním deníkem se pro účely této smlouvy rozumí takový dokument, který vede objednatel případně osoba ve smluvním vztahu s objednatелеm, který slouží k zápisům o provedených pracích na stavbě podle Stavebního zákona.

7. Montážním deníkem se pro účely této smlouvy rozumí takový dokument, který vede zhotovitel a do kterého se zapisují postupy montážních prací zhotovitele.

8. Vedoucí montážní skupiny je pracovník zhotovitele odpovídající za provedení montážních prací a je určen osobou odpovědnou za výrobu a reklamacie dle Čl. 1/odst. 4a) SOD.

9. Pojmy, výslovně neuvedené v těchto VOP nebo SOD, se řídí Občanským zákoníkem a obchodními zvyklostmi.

Kapitola II.

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE O FINANČNÍM ZAJIŠTĚNÍ

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno potřebné finanční krytí na úhradu díla a že tyto finanční prostředky budou vyhrazeny na zaplacení ceny za provedení díla.

Kapitola III.

NESENÍ NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Objednatel je povinen zajistit, aby v době od počátku montáže dle Čl. IV, bodu 2e) SOD do doby předání díla dle Čl. IV, bodu 1 SOD nemohlo dojít k poškození předmětu smlouvy dle Čl. II SOD třetí osobou nebo osobami objednatеле. V takovémto případě je povinen uhradit zhotoviteli částku nezbytně nutnou k

nápravě. O poškození předmětu smlouvy bude sepsán zápis osobami uvedenými v Čl. I, bodu 4 SOD včetně předběžné výčíslené škody.

Kapitola IV.

ZMĚNA ROZSAHU DÍLA A CENA

1. Dojde-li k jakýmkoliv změnám předmětu SOD oproti sjednanému rozsahu na základě dodatečného požadavku objednatеле, dohodly se smluvní strany na výhradní právu zhotovitele stanovit ocenění vzniklého rozdílu a číselováním dodatkem k SOD tento rozdíl vyjádřit včetně případného navýšení ceny díla v důsledku rozpracované nebo již dokončené výroby dle původní SOD. K podpisu dodatku je nutná dohoda obou stran. V případě, že k dohodě nedojde, platí původní rozsah plnění předmětu SOD.

Kapitola V.

PRODLÉHÁNÍ OBJEDNATELE

1. Prodléhání objednatеле vzniká zejména:
a) pokud objednatel nepředá kompletní zadávací dokumentaci dle Čl. IV, bodu 2a) SOD.
b) pokud objednatel neuumožní zaměření stavby dle Čl. IV, bodu 2b) SOD.
c) pokud objednatel nepředá odsouhlasenou dokumentaci dle Čl. IV, bodu 2d) SOD.
d) pokud objednatel neuumožní zahájení montáže dle Čl. IV, bodu 2e) SOD.
e) pokud objednatel nezaplatí v termínu zálohy dle Čl. VI, SOD.
f) pokud objednatel nezaplatí v termínu splátky dle Čl. VI, SOD.
g) pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště dle Kap. VI, bodu 4 VOP.
h) pokud objednatel nepřipraví podmínky montáže dle Kap. VII bodu 8 VOP

2. Dojde-li k prodloužení objednatеле z důvodu uvedených výše, tj. dle bodu V/1. a) až h), prodlouží se doba plnění díla a to ve všech bodech uvedených v Čl. IV SOD, kterých se prodléhání týká. Prodloužení doby plnění se sjednává o dobu, o kterou se v důsledku přerušení díla zdrželo provádění díla u zhotovitele.

3. Pokud se zhotoviteli podaří za mimořádných opatření omezit zpoždění v provádění díla na dobu kratší, než trvalo prodloužení doby plnění díla, objednatel uhradí náklady takových mimořádných opatření, případně poskytne zhotoviteli dohodnutý příplatek k ceně za dílo. Vyčíslení takových nákladů zhotovitelem je ze strany objednatеле nezpochybnitelné a obě strany je považují za objektivní a nemenné.

4. Ustanovení bodu 2 a 3 této kapitoly se týká i přerušení provádění díla z důvodu nevhodné povahy předaných věcí nebo pokynů zhotoviteli objednatелеm.

5. Pokud dojde k posunutí termínu dle Čl. IV, bodu 2e) SOD z důvodu na straně objednatеле o více jak 30 dnů, je zhotovitel oprávněn fakturovat poměrnou část ceny díla dle Čl. V SOD, odpovídající době od oboustranného podpisu SOD k datumu přerušení prací. Faktura bude vystavena do 10 dnů od data přerušení prací a objednatel se zavazuje částku uhradit do 10 dnů od doručení faktury objednateli. Smluvní pokuty a úroky z nezaplacené částky se řídí ustanovením Čl. VII, bodu 2 SOD.

6. V případě nepřipravenosti stavby, v jejímž důsledku nebude možno zahájit montáž, budou objednateli účtovány náklady spojené s marnou cestou do místa plnění a zpět. Jako doklad o nepřipravenosti stavby slouží zápis zástupce zhotovitele ve stavebním deníku. Objednatel se

zavazuje takto vyúčtované náklady v termínu uhradit

Kapitola VI.

SOUCINNOST OBJEDNATELE

K plnění závazků zhotovitele podle této smlouvy je povinen objednatel zajistit vhodnou povahu věcí a pokynů předaných zhotoviteli.

1. Umožní vstup do objektu určeným pracovníkům a vozidlům zhotovitele, zejména příjezd vozidel k objektu s možností vložení a uskladnění předmětu SOD a přístup pracovníku zhotovitele k místům, kde má být prováděna montáž díla.

2. Poskytne napojovací body pro elektrickou energii a vodu.

3. Zhotovitel odpovídá, za čistotu a pořádek na pracovišti a odstraní na své náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti nejpozději do 14-ti dnů od skončení prací.

4. Předání staveniště (pracoviště) bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.

5. Pracovníci zhotovitele mají zákaz používání alkoholických nápojů na staveništi.

6. Objednatel vytvoří podmínky pro bezpečnou a zdravotně nezávadnou práci a určí odpovědnou osobu, která seznámí zástupce zhotovitele se zásadami bezpečného chování a se zásadami požární ochrany na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení a provede o tom písemný zápis do montážního deníku. Dále umožní zhotoviteli provádět v případě potřeby svařecké práce a zajistí požární hlídku a potřebný požární dozor.

7. Zhotovitel zajistí dodržování právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a v předpisech prováděcích a souvisejících (zejm. zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), jakož i předpisy hygienické, požární a zajišťující ochranu životního prostředí.

8. Objednatel zajistí uzamykatelný prostor pro uložení materiálu a nářadí zhotovitele o velikosti nejméně 16 m².

9. Stavební (zednické) práce, ani montáž a demontáž pomocných zařízení (tj. lešení, zvedací zařízení apod.) nejsou předmětem dodávky zhotovitele. Tyto je objednatel povinen zajistit na svůj náklad. Zhotovitel zajišťuje pouze montáž předmětu SOD.

Kapitola VII.

PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle Čl. II SOD na svůj náklad v době uvedené v Čl. IV, odst. 1 SOD.

2. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu vč. montáže a dopravy hotové nebo převodem na účet zhotovitele na základě podpisu předávacího protokolu. K převzetí díla je objednatel povinen se dostavit v den uvedený v Čl. IV, bodu 1 SOD.

Podpis objednatеле:

3. Objednatel je povinen dílo převzít i před dohodnutým termínem jeho ukončení, pokud bude řádně provedeno. V takovém případě zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla minimálně 3 dny před termínem předání díla. Ustanovení o povinnosti zaplacení tím není dotčeno.

4. Převzme-li objednatel dílo nebo jeho část s vadami a nedodělky, má objednatel právo pozastavit zhotovitele z konečné faktury platbu ve výši hodnoty nedodělků nebo nákladů na opravu do doby odstranění vad a nedodělků, max. však 5% z ceny díla.

5. Při předání díla bude sepsán předávací protokol s uvedením případných vad a nedodělků. Rovněž při odstranění případných vad a nedodělků bude sepsán zápis o jejich odstranění. Převzetí díla objednatel s případnými vadami a nedodělky nemá odkladný účinek pro povinnost fakturovat a povinnost fakturu ve sjednané době splatnosti zaplatit.

6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, je povinen sepsat tzv. negativní zápis o předání díla a převzetí, ve kterém podrobně uvede, z jakého důvodu odmítá dílo převzít

7. Při předávání díla nebo jeho části, týkající se automatických dveří a vrat, zajistí objednatel odpovědnou osobu uživatele, která bude vyskolena k obsluze výrobku pracovníkem zhotovitele.

Kapitola VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v Občanském zákoníku č. 89/2012 Sbírky v platném znění.

2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy zejména:

- a) při nedodržení termínů uvedených v Čl. IV, bodu 2a) nebo 2d) SOD
- b) při nedodržení termínů uvedených v Čl. VI SOD

c) pokud objednatel neoprávněně nepřevzal dílo v termínu dle Čl. IV, bodu 1 SOD nebo dle Kap. VII., bodu 3 těchto VOP.

V těchto případech se uvedené skutečnosti považují za závažné porušení SOD s právem okamžitého odstoupení od uzavřené SOD. Důsledky, vzniklé takovému jednostranným odstoupením zhotovitele od smluvního vztahu, které objednatel vzniknou, nebo by mohly vzniknout – zejména ztráta majetku nebo ušlý zisk – nejsou zavinením zhotovitele a objednatel se výslovně zavazuje nepožadovat tyto ztráty po zhotoviteli.

3. V případě neodebrání výrobků dle předmětu smlouvy – Čl. II SOD – nebo neumožnění jejich montáže zhotoviteli v termínu uvedeném v Čl. IV, bodu 2e) SOD, uloží předmětné výrobky zhotovitel na náklady objednatele. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli skladné ve výši 1% z ceny díla bez DPH dle Čl. V SOD, a to za každý i započatý kalendářní týden uskladnění. Faktura bude vystavena do 10 dnů po ukončení každého týdne uskladnění a objednatel se zavazuje částku uhradit do 10 dnů od doručení faktury objednateli. Smluvní pokuty a úroky z nezaplacené částky se řídí ustanovením Čl. VII, bodu 2 SOD.

4. Pokud dojde v době od podpisu SOD poslední ze smluvních stran do termínu dle Čl. IV., bod 1) SOD k jejímu jednostrannému zrušení ze strany objednatele, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta ve výši 60 % celkové ceny díla. Tím není dotčeno právo zhotovitele domáhat se škod takto zhotoviteli vzniklých. Objednatel je povinen zaplatit

smluvní pokutu i v případě, že porušení povinnosti nezavinil.

Kapitola IX.

VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Tyto VOP výslovně stanovují, že předmět díla dle uzavřené SOD dle Čl. II je majetkem zhotovitele až do zaplacení celkové ceny vč. DPH, uvedeně v čl. V SOD. S právem majitele s ním může zhotovitel neomezeně nakládat.

2. Důsledky vzniklé jedním zhotovitelem podle bodu 1. této kapitoly, které objednateli vzniknou, nebo by mohly vzniknout – zejména ztráta majetku nebo ušlý zisk – nejsou zavinením zhotovitele a objednatel se výslovně zavazuje nepožadovat tyto ztráty po zhotoviteli.

3. Objednatel (resp. konečný uživatel) je v době od převzetí díla do zaplacení jeho ceny, mimo pozastávky po dobu záruční lhůty, oprávněn dílo bezplatně užívat. Není však oprávněn dílo prodat, převést na jinou osobu nebo přenechat užívání a jinak dílo zatížit. Současně objednatel (resp. konečný uživatel) nese v této době v plné míře riziko ztráty, poškození nebo zničení díla.

4. Do doby zaplacení celkové ceny vč. DPH, uvedené v čl. V SOD nelze uplatnit u zhotovitele záruční ani reklamační podmínky dle kapitol XI. a XII. Těchto VOP.

Kapitola X.

KVALITA A VADY DÍLA

1. Kvalita díla musí být v souladu s požadavky SOD.

2. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.

3. V případě vzniklých vad, na které upozorní objednatel při přebírání díla, je povinen zhotovitel vady odstranit v zákonné lhůtě.

4. Zhotovitel neodpovídá za závady v projektové dokumentaci ke zhotovenému dílu.

5. Vady je nutno uplatnit písemnou formou u zhotovitele. Objednatel v případě pochybností je povinen prokázat, že reklamacce byla řádně uplatněna.

6. Ve věcech těmito VOP neupravených se odpovědnost za vady řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

Kapitola XI.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo dle předmětné SOD v tomto rozsahu:

- a) okna, dveře, fasády 24 měsíců
- b) pohony automatických dveří 24 měsíců
- c) garážová a průmyslová vrata 60 měsíců
- pevné části 24 měsíců
- pohyblivé části 24 měsíců
- elektrické části 24 měsíců
- d) dvěma uživateli placenými prohlídkami se výrobky protislušneční a světelné ochrany interiérový program 24 měsíců
- venkovní program 24 měsíců
- e) elektropohony 24 měsíců
- ostatní výrobky 24 měsíců

2. Na dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku, která počíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným zásahem, nevhodným užíváním nebo nevhodným mechanickým namáháním.

Kapitola XII.

REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen uplatnit zjevné vady ihned při podpisu předávacího protokolu, jinak jeho právo na odstranění vad zaniká. Toto ustanovení se týká pouze vad způsobených zhotovitelem a netýká se vad způsobených osobami objednatele, osobami ve smluvním vztahu s objednatelem nebo cizími osobami.

2. Vady skryté a vady, které se projeví v záruční lhůtě, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele do 30 dnů od doby, kdy je mohl zjistit, jinak jeho právo na odstranění vad zaniká. Zhotovitel takto uplatněné vady prověří do 30-ti dnů ode dne jejich uplatnění objednatel a do 10-ti dnů od svého provedení sdělí objednateli písemně své stanovisko k oprávněnosti reklamacce. V případě uznání reklamacce za oprávněnou odstraní zhotovitel vady v dohodnuté lhůtě od sdělení uznání oprávněnosti reklamacce.

Kapitola XIII.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

1. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory mezi smluvními stranami, zejména týkající se nezaplacení ceny díla, budou řešeny na základě této rozhodčí doložky a návrhu zhotovitele rozhodnuty s konečnou platností v rozhodčím řízení u stálého Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze jedním rozhodcem jmenovaným předsedou (místopředsedou) rozhodčího soudu bez ústního jednání na základě předložených písemností.

2. Objednatel bere na vědomí, že v případě řešení sporu u Rozhodčího soudu bude zhotovitel uplatňovat sjednané smluvní pokuty v předmětné SOD, popř. úroky z prodlení v zákonné výši z neuhrazených částek po splatnosti a dále úhradu veškerých nákladů rozhodčího řízení. Tím není dotčeno právo zhotovitele domáhat se škod takto zhotoviteli vzniklých.

Kapitola XIV.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Tyto obchodní podmínky zavazují obě strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývají účinnosti stejným dnem.

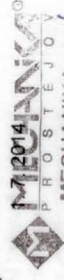
2. Objednatel souhlasí s umístěním identifikační tabule "Mechanika Prostějov" na stavbě od data podpisu smlouvy minimálně do předání díla objednateli.

3. Obsah smlouvy je předmětem obchodního tajemství a to především v oblasti cen. Strany si vzájemně odpovídají za případné škody vzniklé jeho porušením.

4. Objednatel je povinen před podpisem SOD zhotovitelem předložit kopii Výpisu z obchodního rejstříku a výpis FÚ o registraci plátce DPH v případě, jde-li o právnickou osobu. Jedná-li se o fyzickou osobu – podnikatele, je objednatel povinen předložit živnostenský list. Fyzická osoba – občan musí předložit platný občanský průkaz.

Mechanika, a.s.

Letecká 2, 796 01 Prostějov



MECHANIKA, a.s.
Letecká 2, 796 01 Prostějov

Ing. Jindřich Zdráhal
předseda správní rady a statutární ředitel

Podpis objednatele: