

RÁMCOVÁ SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

uzavřená mezi:

OREA HOTELS s.r.o.

Se sídlem: Na Pankráci 1062/58

140 00 Praha 4

IČ: 27176657

DIČ: CZ27176657

Společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 159834

Provozovna:

OREA Hotel Voro Brno

Křížkovského 488/49

603 73 Brno - Pisárky

Zastoupená: paní Lucií Gajdošovou, obchodní ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxx

(dále jen **hotel**)

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460 DIČ: CZ00101460

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle Pr., vložka 18

(dále jen **klient**)

I.

Předmět plnění

1. Společnost OREA HOTELS s r.o. je provozovatelem hotelu OREA Hotel Voro nacházejícího se na adrese Křížkovského 488/49, 603 73 Brno, Česká republika.
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen *smlouva*) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek za účelem pořádání akce „Mezinárodní filmový festival BRNO16“.

II.

Termín a cena za ubytování

1. Termín ubytování: 30. 9. - 6. 10. 2024
2. Hotel zajistí ubytování dle potřeby festivalu a dle aktuálního ceníku.

Předpokládaná cena za ubytování činí 107 400,00 CZK.

- jednolůžkový pokoj [10] za cenu [1680] CZK
- dvoulůžkový pokoj [5] za cenu [1850] CZK

Rozsah ubytování klient upřesní dílčími objednávkami zaslanými hotelu e-mailem s využitím e-mailových adres uvedených v záhlaví této smlouvy.
Konečná cena ubytování nepřesáhne 150 000,00 CZK.

Výše uvedené ceny jsou uvedeny za noc a pokoj včetně zákonné sazby DPH.

Dohodnuté ceny jsou poskytovány za pokoj a noc a zahrnují snídani. Cena nezahrnuje magistrátní poplatek ve výši 40 Kč/osoba za den, který bude hradit klient v závěrečném vyúčtování po akci.

III.

Způsob fakturace

Klient je povinen uhradit zálohu ve výši 85 920 Kč na základě faktury vystavené hotelem po ubytování hostů. Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení klientovi.

IV.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti vložení do registru smluv.

V.

Ostatní ujednání

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle čl. II této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle čl. II této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů, atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.
4. Klient souhlasí se stornovacími podmínky hotelu zaslaných dne 10.9.2024 v rámci e-mailové komunikace mezi hotelem a klientem.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem dnem, kdy bude vložena do registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti zasílání jakékoliv korespondence (upomínky, informace, návrhy dodatků, zálohové listy, potvrzení rezervace atd.) hotelu prostřednictvím elektronické pošty na adresu xxxxxxxxxxxx a klientovi na adresu xxxxxxxxxxxx.
5. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 23. 9. 2024
TIC BRNO, příspěvková organizace

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

V Brně dne 23. 9. 2024
OREA HOTELS s.r.o.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Lucie Gajdošová, obchodní ředitelka