

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 41/2024

Článek 1

Smluvní strany

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupen: Ing. Zlatuší Kolčavovou prokuristou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32
IČ: 475 39 801
DIČ: CZ47539801
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 386992339/0800
telefonní spojení: 312 243 530
E-mail: mail@ites-kladno.cz
zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Ing. Rostislav Kvarda, výrobní ředitel, tel. 603288661
ve věcech finančních: Lenka Seidl, provozní účetní, tel. 604207285
nepřetržitý provozní dispečink: tel. 312651395, 605226299

(dále jen „dodavatel“)

2. Odběratel : Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace

se sídlem : Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany
zastoupen: Ing. Bc. Jiřím Marholdem, ředitelem
IČO : 18380824
DIČ :
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č.úč. : 2436481/0100
E-mail: skola@gsospodborany.cz , marhold@gsospodborany.cz

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení ~~dodavatele~~ do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele ~~zaplatit za~~ dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů, nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie minimálně 2 týdny před plánovaným termínem omezení či přerušení dodávky tepelné energie zasláním zprávy na mailovou adresu odběratele. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli požadovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie minimálně 2 týdny před požadovaným termínem omezení či přerušení dodávky tepelné energie zasláním zprávy na mailovou adresu dodavatele. V případě neplánovaných omezení či přerušení se dodavatel zavazuje informovat odběratele o důvodu omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím (předpokládaném) obnovení zasláním zprávy na mailovou adresu odběratele nejpozději do 12 hodin od vzniku mimořádné události.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Množství dodaného tepla bude stanoveno fakturačním měřidlem dodavatele. Dodavatel je povinen na svůj náklad měřidlo osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že pověřená osoba odběratele může být po výzvě dodavateli přítomna pravidelnému měsíčnímu odečtu stavu měřidla.

4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům - odběratel oznámí písemně dodavateli přítomnost své pověřené osoby na odečtu stavu měřidla nejpozději 1 týden před koncem daného měsíce. Datum a hodina společného odečtu měřidla bude smluvními stranami následně sjednána telefonicky a sjednaný termín společného odečtu potvrdí dodavatel na mailovou adresu odběratele.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Cena tepelné energie, termíny a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2024 do 1.7.2025 s možností jejího prodloužení formou písemného dodatku k této smlouvě.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí s tří měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.

7.3. Případné spory budou řešeny nejprve vzájemným jednáním. V případě, že se strany nedohodnou, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovány místně příslušnými obecnými soudy České republiky.

7.4. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.5. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

7.6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: **Technické** parametry odběrného místa

Příloha č. 2: **Cenové** ujednání (dohoda o zálohách, odběrový diagram ...)

Podbořany 22.8.2024

Dodavatel:

ITES spol. s r.o.
Jaroslava Šípka 486
272 03 Stochov

..... podpis (razítko).....

Odběratel:

.....

.....

Technické parametry odběrného místa

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou prokuristou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32
IČ: 475 39 801
DIČ: CZ47539801

(dále jen „dodavatel“)

2. Odběratel : Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace

se sídlem : Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany
zastoupen: Ing. Bc. Jiřím Marholdem, ředitelem
IČO : 18380824

(dále jen „odběratel“)

Odběrné místo (název, adresa): Kpt. Jaroše 862, Podbořany

- místo předání: pata objektu
- úroveň předání: dodávky z rozvodů z blokové kotelny
- místo měření: pata zásobovaného objektu
- způsob měření: fakturační měřidlo dodané tepelné energie pro ÚT

Teplonosná látka:	teplá voda
Tlak:	0,35 MPa
Tlaková difference:	0,03 MPa
Výkon:	0,12 MW
Objemový průtok:	5,31 m ³ /hod
Teplota při -12 °C přívod/zpátečka:	80° C/60° C.
Odběr teplé vody:	ne
Podlahová plocha (v souladu s vyhláškou č. 224/2001 Sb.):	m ²
Odběr teplonosné látky:	ne
Otopné období:	od 1.9.do 31.5.



Datum zahájení odběru: 1.9.2024

Teplotní diagram:

Venkovní teplota [°C]	20	12	9	6	3	0	-3	-6	-9	-12
Prívodní teplota teplonosné látky [°C]	20	39,7	45,4	50,8	56	61,1	66	70,7	75,4	80

Dodavatel se zavazuje zajistit teplotu teplonosné látky v topném období s ohledem na výši venkovní teploty.

Podbořany 22.8.2024

Dodavatel:

Odběratel:



..... podpis (razítko).....



Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 41/2024

pro odběrné místo **Kpt. Jaroše 862, Podbořany**

Cenové ujednání

1. Dodavatel : ITES spol. s r.o.

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou prokuristou
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32
IČ: 475 39 801
DIČ: CZ47539801

(
dále jen „dodavatel“)

2. Odběratel : Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace

se sídlem : Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany
zastoupen: Ing. Bc. Jiřím Marholdem, ředitelem
IČO : 18380824

(dále jen „odběratel“)

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **991,20 Kč/GJ** (včetně 12 % DPH), jedná se o cenu předběžnou. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie **15 000 GJ** za rok 2024.

V případě změny cen nakupovaného tepla v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. V případě, že po skončení daného roku bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.

Lhůta splatnosti : faktury jsou splatné do 14 – ti dnů ode dne vystavení

I.3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.4. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. leden až prosinec daného roku, hrazena formou záloh s tím, že výše záloh, je uvedena v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

I.5. Dodavatel může při změně regulovaných cen paliv a energií změnu výše ceny tepelné energie odběrateli pouze oznámit.

II. Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh na základě zálohových faktur vystavených dodavatelem.

II.2. Celková zálohová částka pro období **od 1.9. – do 31.12.2024** činí **109 312,- Kč** (včetně DPH).

Měsíční zálohové platby:

Měsíc	Záloha	Měsíc	Záloha	Měsíc	Záloha
Leden	0,00 Kč	Květen	0,00 Kč	Září	2 688,00 Kč
Únor	0,00 Kč	Červen	0,00 Kč	Říjen	21 728,00 Kč
Březen	0,00 Kč	Červenec	0,00 Kč	Listopad	38 080,00 Kč
Duben	0,00 Kč	Srpen	0,00 Kč	Prosinec	46 816,00 Kč
Celkem					109 312,00 Kč

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28.2. následujícího roku

III.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu :

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	52,00	Květen	6,00	Září	3,00
Únor	44,00	Červen	0,00	Říjen	22,00
Březen	39,00	Červenec	0,00	Listopad	39,00
Duben	25,00	Srpen	0,00	Prosinec	45,00
Celkem					275,00 GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30.11. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Podbořany 22.8.2024

Dodavatel:

Odběratel:

ITFS spol. s r.o.
Jarošova ul. č. 486
273 03 Stochov
IČ: 47 722801

..... podpis a (razítko).....

..... podpis a (razítko).....

Gymnázium a Střední odborná škola,
Podbořany, příspěvková organizace,
Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany
IČO: 18 380 824 ①

HP