



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

č.j.: OSM/24/1743/KUS

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu: [REDACTED]

V technických věcech
jedná za objednatele:



(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jméno: DURANGO, s.r.o.
Adresa: Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14
IČ: 49097091
DIČ: CZ490970916
Zastoupen: [REDACTED]
Bank. spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **obnova zdiva římsových zdí - oprava spárování nad vjezdovou branou do 1. nádvoří hradu Valdštejn** dle cenové nabídky (krycího listu, rekapitulace, soupisu prací) ze dne 6.3.2024, která je přílohou této smlouvy.
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je **areál hradu Valdštejn**.
- 3.2. Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 31.10.2024**

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 6.3.2024 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla 175.665,00 Kč bez DPH

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele v místě oprav na hradu Valdštejn.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

XII. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

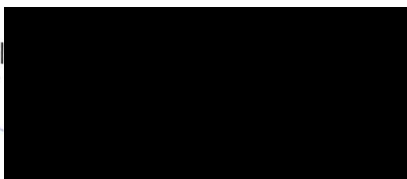
Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (krycí list, rekapitulace, soupis prací) ze dne 6.3.2024

13. 09. 2024

V Turnově dne 2024

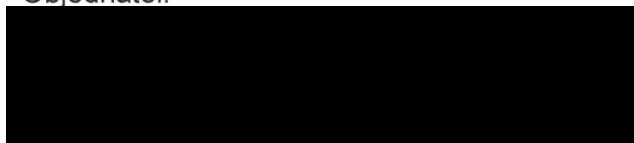
Zhotovitel



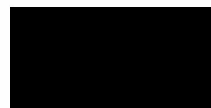
13. 09. 2024

V Turnově dne 2024

Objednatel:



Ing. Tomáš Hocke
starosta města



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

PŘÍLOHA č. 1

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018237 - Obnova zdiva římsových zdí vjezdové brány

KSO:

Místo:

Hrad Valdštejn

CC-CZ:

Datum:

06.03.2024

Zadavatel:

Město Turnov

IČ:

00276227

DIČ:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

IČ:

49097091

DIČ:

CZ49097091

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

167 299,91

Ostatní náklady

8 365,00

Cena bez DPH

175 665,00

DPH základní

Základ daně

175 665,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

36 890,00

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v

CZK

212 555,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Turnov - Město
Objekt: 018237 - Obnova zdiva římsových zdí vjezdové brány
Místo: Hrad Valdštejn
Zadavatel: Město Turnov
Zhotovitel: DURANGO, s.r.o.

Datum: 06.03.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	167 299,91
HSV - Práce a dodávky HSV	159 403,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 304,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	145 709,48
997 - Přesun sutě	2 873,65
998 - Přesun hmot	8 516,54
PSV - Práce a dodávky PSV	7 896,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 896,24

2) Ostatní náklady	8 365,00
Mimostav doprava	8 365,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 175 665,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Turnov - Město

Objekt:

018237 - Obnova zdiva římsových zdí vjezdové brány

Místo:

Hrad Valdštejn

Datum:

06.03.2024

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

DURANGO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

167 299,91

D HSV

Práce a dodávky HSV

159 403,67

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 304,00

1	K	619996145	Ochrana dlažby položením geotextilie	m2			2 304,00
	VV		2*4,0*1,2+2*6,0*1,2 "pod lešením				
	VV		Součet				

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

145 709,48

2	K	941941031	M+D lešení řadového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,0 m v do 10 m	m2			59 130,00
	VV		2*4,0*9,1+2*6,0*6,1				
	VV		Součet				

3	K	985131319	Ruční dočištění ploch pískovcového zdiva	m2			11 325,92
	VV		4*3,8*0,8+2*0,3*0,8+2*3,9*0,7+2*(1,0*0,8+3,8*0,25) "boky				
	VV		9,2*0,8+2*(6,9*0,5+0,8*0,9+4,3*0,3) "čelo				
	VV		Součet				

4	K	985142111	Výsekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2			25 323,80
	VV		4*3,8*0,8+2*0,3*0,8+2*3,9*0,7+2*(1,0*0,8+3,8*0,25) "boky				
	VV		9,2*0,8+2*(6,9*0,5+0,8*0,9+4,3*0,3) "čelo				
	VV		Součet				

5	K	985232119	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou vápennou maltou s příměsí románského cementu spára hl do 80 mm	m2			34 057,52
	VV		4*3,8*0,8+2*0,3*0,8+2*3,9*0,7+2*(1,0*0,8+3,8*0,25) "boky				
	VV		9,2*0,8+2*(6,9*0,5+0,8*0,9+4,3*0,3) "čelo				
	VV		Součet				

6	K	985233122	Úprava spár po spárování zdiva zdrsněním	m2			15 872,24
	VV		4*3,8*0,8+2*0,3*0,8+2*3,9*0,7+2*(1,0*0,8+3,8*0,25) "boky				
	VV		9,2*0,8+2*(6,9*0,5+0,8*0,9+4,3*0,3) "čelo				
	VV		Součet				

D 997

Přesun sutě

2 873,65

7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t			888,30
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			812,16
	VV		0,423*15 "Přepočtené koeficientem množství				

9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			137,90
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			151,22
	VV		0,423*25 "Přepočtené koeficientem množství				

11	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t			884,07
----	---	-----------	---	---	--	--	--------

D 998

Přesun hmot

8 516,54

12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t			6 426,98
13	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			2 089,56

D PSV

Práce a dodávky PSV

7 896,24

D 783

Dokončovací práce - nátěry

7 896,24

14	K	783801271	Očištění a ošetření 1x nátěrem biocidním přípravkem lícového zdiva	m2			7 896,24
	VV		4*3,8*0,8+2*0,3*0,8+2*3,9*0,7+2*(1,0*0,8+3,8*0,25) "boky				
	VV		9,2*0,8+2*(6,9*0,5+0,8*0,9+4,3*0,3) "čelo				
	VV		Součet				

