

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Sociální služby Uherské Hradiště – DS Uherské Hradiště – stavební úpravy pro EPS“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	:	Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace
Sídlo	:	Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
Statutární orgán	:	Ing. Marie Fremlová – ředitelka organizace
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Marie Fremlová – ředitelka organizace
b) ve věcech technických	:	Ing. Romana Kročová – investiční referent Ing. Michaela Janečková – investiční technik Mgr. Lenka Šupková – vedoucí domova
IČO	:	00092096
DIČ	:	CZ00092096
Bankovní ústav	:	KB a.s., Uherské Hradiště
Číslo účtu	:	115-909880257/0100
Telefon	:	572 414 512
E-mail	:	sekretariat@ssluh.cz
ID DS	:	Zetk74k

Zhotovitel	:	SECURITY TECHNOLOGIES a.s.
Sídlo	:	Komprdova 4333/20, 615 00 Brno
Statutární orgán	:	Kamil Urbánek – člen představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	:	u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7394
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Radoslav Štrajt – předseda dozorčí rady
b) ve věcech technických	:	[REDACTED]
IČO	:	44015542
DIČ	:	CZ 44015542
Bankovní ústav	:	K.B.
Číslo účtu	:	7231410287/0100
Tel. / Fax	:	[REDACTED]
E-mail	:	[REDACTED]
ID DS	:	c7uznbw

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zhotovení stavby: **Sociální služby Uherské Hradiště – DS Uherské Hradiště – stavební úpravy pro EPS** a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.

Předmětem díla je rozšíření stávajícího systému elektrické požární signalizace (EPS) v ubytovacím objektu do všech místností s požárním rizikem a napojení systému na pult centralizované ochrany (PCO) vč. instalace systému generálního klíče (SGK).

- 2.2 Popis předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací, zpracovanou pro objednatele společností POLSON FIRE s.r.o., č. z. PF 374/2023“ v 04/2024 a dále specifikován zadávacími podmínkami veřejné zakázky. Věcný rozsah díla je specifikován v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr), zpracovaný projektantem a oceněným v rámci nabídky zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy).

- 2.3 Součástí předmětu díla je též:

- 2.3.1 dokumentace skutečného provedení - zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; každý výkres bude opatřen razítkem a podpisem zhotovitele;
- 2.3.2 zpracování dokumentace zdolávání požáru „DZP“ (aktualizace schválené DZP);
- 2.3.3 systém generálního klíče (SGK);
- 2.3.4 provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli;
- 2.3.5 uvedení systému do provozu, programování, oživení, odzkoušení;
- 2.3.6 proškolení pracovníků objednatele s obsluhou systému;
- 2.3.7 průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla;
- 2.3.8 důsledný úklid všech dotčených prostor stavby;
- 2.3.9 zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy;
- 2.3.10 předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce;
- 2.3.11 aktivní spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- 2.3.12 vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zhotovitel se zavazuje při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti omezení provozu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat „Zásady organizace výstavby“, zpracované k projektové dokumentaci v 11/2023.

- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

- 2.5 Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit soupis prací.

- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba,

doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

3. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 3.1 Stavební práce budou prováděny na pozemku objednatele, par. č. 2338/1 v katastrálním území Uherské Hradiště.
- 3.2 Za podklady předané objednatelem k provedení díla se považují:
- a) projektová dokumentace pro provedení stavby vč. dokumentace systému generálního klíče, zpracovaná společností POLSON FIRE s.r.o. v 4/2024 – 2x tištěná
 - b) tabulka s přístupovými právy k jednotlivým vstupům
 - c) aktuálně schválená dokumentace zdolávání požáru, zpracovaná POLSON FIRE s.r.o. v 11/20203 k aktualizaci po úpravě systému EPS dle této smlouvy
 - d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr), zpracovaný projektantem
 - e) vzor změnového listu
 - f) personální zastoupení TDS a AD
- 3.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude i záznam o předložení pojistné smlouvy dle odst. 9.3 vč. termínu, kdy tak bylo učiněno.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): předpoklad **25. 9. 2024**.
Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 4.2 K protokolárnímu předání a převzetí staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele, a to nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy objednatele.
- 4.3 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí kompletního díla je nejpozději do **30. 11. 2024**.
- 4.4 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před dohodnutým termínem dle předchozího odstavce.
- 4.5 Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby dokončení díla v případě, že nastala některá z následujících skutečností: změna rozsahu díla či zpoždění či překážka přičitatelná objednateli.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

1 395 291,40 Kč (bez DPH)

167 434,97 Kč DPH 12 %

1 562 726,37 Kč (včetně DPH)

- 5.3 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 12 % (stavby pro sociální bydlení).
- 5.4 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (oceněného soupisu prací), který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4.1 položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut;
- 5.4.2 jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla a budou aplikovány i pro případy požadavku navýšení objemu prací objednatelem.
- 5.5 Cena díla podle odst. 5.2 může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti zadávací dokumentaci. Před vlastním provedením změny musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě (vzor předá objednatel).
- 5.6 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7 Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur).
- 6.3 Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 6.4 Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, u konečné faktury den podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále
- 6.5.1 přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb, podepsaný TDS a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla a fotodokumentace.
 - 6.5.2 zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
 - 6.5.3 objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 3 kalendářních dnů od jejich předložení. Neučiní-li tak TDS ve stanovené lhůtě, provede kontrolu sám objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) do 4 kalendářních dnů od doručení oznámení zhotovitele o nečinnosti TDS.

- 6.5.3.1 pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 6.5.3.2 je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem (TDS) zpochybněna, vrátí objednatel soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě 3 kalendářních dnů od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do 2 kalendářních dnů od jejich vrácení k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 15 této smlouvy.
- 6.6 Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.7 Odsouhlasené faktury, vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 10. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- 6.8 Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost oznámit zhotoviteli a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti k přepracování. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.9 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly na pozastávce ve výši 10 % z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí vystavené faktury až do výše 90 % celkové ceny bez DPH a související výši DPH. Pozastávka 10 % z ceny díla bez DPH bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.11 Zhotovitel v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- 6.11.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 6.11.2 nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 6.11.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - 6.11.4 úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
 - 6.11.5 úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - 6.11.6 nebude nespolehlivým plátcem,
 - 6.11.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 6.11.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 6.11.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel je povinen náklady na jím spotřebované energie uhradit (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
- 7.3 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj či přilehlých chodnících pořádek a čistotu a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 7.5 Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště nad rámec pracovních činností.
- 7.6 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak.
- 7.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
 - 7.7.1 řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 7.7.1.1 stávající konstrukce stavby nebo nábytkové či jiné vybavení stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 7.7.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 7.7.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu.
 - 7.7.2 vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, kdy prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu při zjištění případné zjevné vady či nedostatku. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.4 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešící problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které

opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 8.7 Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník/jednoduchý záznam o stavbě, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Zázpisy ve stavebním deníku/jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.9 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatelem.
- 8.10 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.11 Objednatel po ukončení a předání díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků předpokládá uzavření servisní smlouvy se zhotovitelem na provádění pravidelných kontrol a revizí systému EPS a jeho udržování ve funkčně a technicky vyhovujícím provozním stavu, a to v rozsahu a za podmínek, které budou vzájemně specifikovány v servisní smlouvě.

9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 9.1 Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 9.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem.
- 9.3 Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 500 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.
- 9.4 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle bodu výše, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem a TDS.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů (KD) stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu prováděných prací. Náklady na účast na KD nese každý účastník samostatně ze svého.
- 10.3 TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy

zejména:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

- 10.4 Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku. Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele a TDS.
- 11.3 Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.4 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 11.5 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, která bude objednateli předána ve 2 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF)
 - doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů,
 - stavební deník/jednoduchý záznam o stavbě
 - osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - revizní zprávy a protokoly o zkouškách, vztahující se k provedenému dílu,
 - fotodokumentaci z průběhu provádění díla.
- 11.6 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby, budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 12.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné). Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
- 12.3 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 12.4 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamáce se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 12.5 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění, anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 12.6 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 2 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak.
- 12.7 O odstranění vady sepíší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 12.8 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 12.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1 000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.5 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.6 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
- 13.7 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly na možnosti zápočtu pohledávky objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.9 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné

strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

- 13.10 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 14.3 Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 14 kalendářních dnů
 - b) prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 14 kalendářních dnů
 - c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - d) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - e) byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 14.4 Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 7 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - c) trvá-li přerušení prací ze strany objednatele déle jak 6 měsíců.
- 14.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 14.6 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 14.6.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 14.6.2 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.6.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu

- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

14.6.4 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 15 této smlouvy.

15. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 15.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 15.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 15.3 V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

16. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 16.2 Vyhrazené změny závazku; objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:
- 16.2.1 změna ceny plnění – cenu je možné měnit v případě uvedeném v odst. 5.5 této smlouvy.
- 16.2.2 změna termínu plnění:
- změna povahy či rozsahu díla mající objektivně vliv na délku plnění díla
 - zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné objednateli, objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám
- 16.2.3 změna rozsahu nebo předmětu díla, případně délka realizace a s tím související změna ceny díla, a to zejména z důvodů:
- neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce)
 - provedení dodatečných nebo nepředvídatelných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce)
 - zjištění jiného stavu stávajících konstrukcí budovy nebo vedení sítí, než je uvažováno v projektové dokumentaci
 - vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací
- 16.3 Před vlastním provedením změny oproti projektové dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve změnovém listě a ten odsouhlasen objednatelem, TDS a AD.
- 16.4 Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.

17. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 17.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za informace důvěrného charakteru a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 17.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 17.3 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.
- 18.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 18.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 15 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 19.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v zákonné lhůtě prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
- 19.3 Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 19.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 19.5 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 19.6 Smlouva se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží také 1 vyhotovení.

19.7 Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

V Uherském Hradišti dne 18. 9. 2024

Objednatel:

.....

Ing. Marie Fremlová

ředitelka organizace

V Uh. Hradišti dne 5. 9. 2024

Zhotovitel:

.....

Radoslav Štrajt

předseda dozorčí rady

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/PS/03
Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

KSO: 801 91
Místo: CC-CZ: Datum: 2. 5. 2024

Zadavatel: IČ:
Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
Polson Fire, s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Ing.D.Polášek DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 395 291,40
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	1 395 291,40	167 434,97
Cena s DPH v CZK			1 562 726,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024/PS/03		
Stavba:	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS		
Místo:		Datum:	2. 5. 2024
Zadavatel:	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o	Projektant:	Polson Fire, s.r.o.
Uchazeč:		Zpracovatel:	Ing.D.Polášek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 395 291,40	1 562 726,37	
2024/PS/03-11	D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení (stavební výpomoc pro slaboproud)	147 923,40	165 674,21	STA
2024/PS/03-14	D.1.4-Technika prostředí staveb	1 187 518,00	1 330 020,16	STA
2024/PS/03-14-1	D.1.4.1-Elektrická požární signalizace	694 803,00	778 179,36	Soupis
2024/PS/03-14-2	D.1.4.2-Systém generálního klíče	492 715,00	551 840,80	Soupis
2024/PS/03-VON	Vedlejší a ostatní náklady	59 850,00	67 032,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS
Objekt:

2024/PS/03-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení (stavební výpomoc pro slaboproud)

KSO:	801 91	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	2. 5. 2024
Zadavatel:		IČ:	
Sociální služby Uherské Hradiště, p. o		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
Polson Fire, s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Ing.D.Polášek,Ing.A.Hejmalová		DIČ:	
Poznámka:			

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou POLSON FIRE spol.s r.o. v květnu 2024. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

Cena bez DPH			147 923,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	147 923,40	12,00%	17 750,81

Cena s DPH

v CZK

165 674,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení (stavební výpomoc pro slaboproud)

Místo:		Datum:	2. 5. 2024
Zadavatel:	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o	Projektant:	Polson Fire, s.r.o.
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Ing.D.Polášek,Ing.A. Hejmalová

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	147 923,40
HSV - Práce a dodávky HSV	77 737,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 640,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 520,00
997 - Přesun sutě	877,40
998 - Přesun hmot	700,00
PSV - Práce a dodávky PSV	70 186,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	15 998,00
763 - Konstrukce suché výstavby	46 748,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt:

2024/PS/03-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení (stavební výpomoc pro slaboproud)

Místo:

Datum: 2. 5. 2024

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.D.Polášek,Ing.A. Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							147 923,40	
D HSV Práce a dodávky HSV							77 737,40	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							26 640,00	
1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	380,000	19,00	7 220,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001								
VV "dotčené prostory"380					380,000			
VV Mezisoučet					380,000			
VV Součet					380,000			
2	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	280,000	31,00	8 680,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991011								
VV "ochrana stáv-zařízení a ploch"280					280,000			
VV Mezisoučet					280,000			
VV Součet					280,000			
3	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	12,000	595,00	7 140,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996117								
VV "exponované plochy"12					12,000			
VV Mezisoučet					12,000			
VV Součet					12,000			
4	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	60,000	60,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145								
VV "exponované plochy"4*15					60,000			
VV Mezisoučet					60,000			
VV Součet					60,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							49 520,00	
5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	80,000	55,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111								
6	K	95-01	Zednická výpomoc pro profese vč.jejich zpětného zapravení,odvozu,likvidace a poplatku za suť	hod	26,000	380,00	9 880,00	vlastní
7	K	95-02	Náklady na stěhování stávajícího zařízení a nábytku vč.uložení a zpětného umístění (v rozsahu požadavků investora)	hod	18,000	330,00	5 940,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: rozsah prací upřesnění investor ve smlouvě o dílo					
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	250,000	70,00	17 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111					
VV			"dotčené prostory"250					
VV			Mezisoučet					
VV			Součet					
9	K	977151218	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 90 do 100 mm	m	2,000	5 900,00	11 800,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151218					
VV			"přes strop vč.podlahy"0,4*5					
VV			Součet					
D 997			Přesun sutě					
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,506	845,00	427,57	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,506	245,00	123,97	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	7,084	11,00	77,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
VV			0,506*14 'Přepočtené koeficientem množství					
			7,084					
13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,506	490,00	247,94	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871					
D 998			Přesun hmot					
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,407	1 719,90	700,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
15	K	741920112	Protipožární ucpávky kabelových chráničků prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem požární odolnost EI 90, průměru chráničky přes 10 do 20 mm	kus	12,000	430,00	5 160,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741920112					
16	K	741920204	Protipožární ucpávky kabelových chráničků prostup stropem tloušťky 150 mm tmelem požární odolnost EI 90, průměru chráničky přes 30 do 40 mm	kus	4,000	550,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741920204					
17	K	741920331	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem, požární odolnost EI 90 při 60% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 90 mm	kus	8,000	650,00	5 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741920331					
18	K	741920431	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stropem tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 60% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 90 mm	kus	6,000	570,00	3 420,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741920431					
19	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,003	5 999,00	18,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998741121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 763			Konstrukce suché výstavby	46 748,00				
20	K	763121421	Stěna předsazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	43,200	360,00	15 552,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121421					
VV			"SDK kastlík"((0,3+0,3)*72)		43,200			
VV			Mezisoučet		43,200			
VV			Součet		43,200			
21	K	763121712	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek zalomení stěny	m	20,000	132,00	2 640,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121712					
VV			"SDK kastlík"5*4		20,000			
VV			Mezisoučet		20,000			
VV			Součet		20,000			
22	K	763121714	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	43,200	25,00	1 080,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714					
VV			"SDK kastlík"((0,3+0,3)*72)		43,200			
VV			Mezisoučet		43,200			
VV			Součet		43,200			
23	K	763121716	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m	144,000	27,00	3 888,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121716					
24	K	763121751	Stěna předsazená ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	43,200	36,00	1 555,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121751					
VV			"SDK kastlík"((0,3+0,3)*72)		43,200			
VV			Mezisoučet		43,200			
VV			Součet		43,200			
25	K	763172411	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních protipožárních pro přičky a předsazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	12,000	375,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172411					
26	M	590307-01	<i>dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 15 200x200 mm</i>	kus	12,000	1 350,00	16 200,00	<i>vlastní</i>
27	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,680	1 960,00	1 332,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763331					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	7 440,00				
28	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	4,00	480,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001					
VV			"dtto malby"120		120,000			
VV			Mezisoučet		120,000			
VV			Součet		120,000			
29	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	19,00	2 280,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121					
30	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	39,00	4 680,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784221101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt:

2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis:

2024/PS/03-14-1 - D.1.4.1-Elektrická požární signalizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.D.Polášek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2. 5. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou POLSON FIRE, s.r.o. v květnu 2024. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započtením prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnické s investorem a projektantem interiérového řešení. V níže uvedené specifikaci zařízení jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, výkon, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese. Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny, se s ní komplexně seznámit. Tato dokumentace je dokumentací pro výběr dodavatele a nenahrazuje dokumentaci realizační a dodavatelskou. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (zadávací dokumenty, technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. 'Součástí ceny (zahrnuto v jednotkových cenách - pokud není uvedeno v samostaté položce) je mimo jiné: jiné materiály, montáž atd. neuvedené samostatně, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele, stavební přípomoce, požární zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky, montáž, demontáž a udržování montážního lešení s pracovními podlažkami včetně těch nad 2 m výšky, přesun hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, doprava, zpevněné montážní plochy, veškeré pomocné nosné konstrukce, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, závěsy, nátery, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, náklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidace odpadů, dočasná dopravní omezení apod. a jakékoliv další prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu s projektovou dokumentací a se zákony a předpisy platnými v České republice. Montážní práce včetně pomocných montážních prací, montážní výpomoci, instalační práce, přesunu hmot, dodávky montážních sada, šroubů, podložek, matic, krytů,..., zapravení, kotvení a nespecifikované pomocné montážní práce Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS). Všechny prvky musí být certifikované pro systém EPS a odpovídat platné legislativě ČR, především dle souboru norem ČSN EN 54xx, vyhlášky č. 246/2001 Sb. v platném znění a vyhlášky č.23/2008 Sb.

Cena bez DPH			694 803,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	694 803,00	12,00%	83 376,36
Cena s DPH			778 179,36
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis: 2024/PS/03-14-1 - D.1.4.1-Elektrická požární signalizace

Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 5. 2024

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	694 803,00
D1 - D1 EPS	694 803,00
D2 - D2 Zařízení	343 698,00
D3 - D3 Trasy	262 545,00
D4 - D4 Ostatní	88 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis: 2024/PS/03-14-1 - D.1.4.1-Elektrická požární signalizace

Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 5. 2024

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

694 803,00

D D1 D1 EPS

694 803,00

D D2 D2 Zařízení

343 698,00

1	K	Pol1	1 Montáž: Práce spojené s reorganizací stávající ústředny EPS, přepojení, připojení nové podružné ústředny jako ovládacího tabla	hod	18,000	600,00	10 800,00	vlastní
VV		18*1			18,000			
VV		Součet			18,000			
2	K	Pol2	2 Dodávka a montáž: Externí ovládací a zobrazovací tablo obsluhy - Kompaktní ústředna pro montáž na stěnu, až 2 kruhová vedení, max. 250 adres, červená barva skříně. Obsahuje základní desku PFI801, zdroj (24VDC/2,5A), zobrazovací a ovládací panel s barevným 16 řádkovým grafickým displejem. Prostor pro 2 akumulátory 12V max. 17Ah	ks	1,000	48 230,00	48 230,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
3	K	Pol3	3 Dodávka a montáž: Sada prázdných potisknutelných štítků pro ústředny a tabla obsluhy, 2x list A4 (6 ks každý).	ks	1,000	620,00	620,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
4	K	Pol4	4 Dodávka a montáž: Karta propřipojení OPPO a KTPO	ks	1,000	12 300,00	12 300,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
5	K	Pol5	5 Dodávka a montáž: Rozšiřující montážní sada pro instalaci karet	ks	1,000	750,00	750,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
6	K	Pol6	6 Dodávka a montáž: Karta pro síťové propojení ústředn pro nově instalované externí tablo	ks	1,000	12 200,00	12 200,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
7	K	Pol7	7 Dodávka a montáž: Karta pro síťové propojení ústředn do stávající ústředny/ tabla	ks	2,000	7 620,00	15 240,00	vlastní
VV		2*1			2,000			
VV		Součet			2,000			
8	K	Pol8	8 Dodávka a montáž: Modul hlavní přenosové relé	ks	1,000	7 350,00	7 350,00	vlastní
VV		1*1			1,000			
VV		Součet			1,000			
9	K	Pol9	9 Dodávka a montáž: Svorkovnice pro připojení síťové karty	ks	2,000	2 840,00	5 680,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
10	K	Pol10	10 Dodávka a montáž: Nosníková sada pro svorkovnice	ks	1,000	6 340,00	6 340,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	Pol11	11 Dodávka a montáž: Karta rozšíření počtu výstupů a vstupů o dalších 8 galvanicky oddělených nehlídaných vstupů a 8 volně programovatelných reléových výstupů 24VDC (zatížitelnost výstupů max. 30VDC/2A)	ks	1,000	13 640,00	13 640,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	Pol12	12 Dodávka a montáž: Skříň pro vstupní a výstupní moduly	ks	1,000	2 300,00	2 300,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	K	Pol13	13 Dodávka a montáž: Pomocný napájecí zdroj: Externí síťový zdroj 5A/24VDC 28Ah EN 54-4	ks	1,000	17 350,00	17 350,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	Pol14	14 Dodávka a montáž: Akumulátor 12V / 24 Ah	ks	6,000	2 560,00	15 360,00	vlastní
	VV		6*1		6,000			
	VV		Součet		6,000			
15	K	Pol15	15 Dodávka a montáž: Hlásič požáru multisenzorový	ks	4,000	1 790,00	7 160,00	vlastní
	VV		4*1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
16	K	Pol16	16 Dodávka a montáž: Patice pro hlásiče	ks	4,000	410,00	1 640,00	vlastní
	VV		4*1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
17	K	Pol17	17 Dodávka a montáž: Hlásič požáru tlačítkový s oddělovačem včetně skříně	ks	2,000	2 684,00	5 368,00	vlastní
	VV		2*1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
18	K	Pol18	18 Dodávka a montáž: Obslužné pole požární ochrany	ks	1,000	16 450,00	16 450,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	Pol19	19 Dodávka a montáž: Klíčový trezor požární ochrany	ks	1,000	34 850,00	34 850,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	K	Pol20	20 Dodávka a montáž: Zábleskový maják	ks	1,000	3 150,00	3 150,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	K	Pol21	21 Dodávka a montáž: Siréna EPS	ks	2,000	1 760,00	3 520,00	vlastní
	VV		2*1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
22	K	Pol22	22 Dodávka a montáž: ZDP pro přenos na HZS, plná datová komunikace	ks	1,000	95 000,00	95 000,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
23	K	Pol23	23 Pomocné instalační práce, zednické výpomoci, koordinační práce	hod	14,000	600,00	8 400,00	vlastní
	VV		14*1		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D	D3		D3 Trasy				262 545,00	
24	K	Pol24	24 Dodávka a montáž: Kabel 1x2x0,8 B2cas1d1 (linka)	m	180,000	41,00	7 380,00	vlastní
	VV		6*20 + 1*60		180,000			
	VV		Součet		180,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	Pol25	25 Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 1x2x0,8 - výstup EPS (linka)	m	120,000	47,00	5 640,00	vlastní
	VV		2*60		120,000			
	VV		Součet		120,000			
26	K	Pol26	26 Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 2x2x0,8 - výstup EPS (sirény a linka pro V/V moduly)	m	220,000	54,00	11 880,00	vlastní
	VV		2*80+2*30		220,000			
	VV		Součet		220,000			
27	K	Pol27	27 Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 4x2x0,8 - výstup EPS (sirény a linka pro V/V moduly)	m	280,000	87,00	24 360,00	vlastní
	VV		2*140		280,000			
	VV		Součet		280,000			
28	K	Pol28	28 Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 10x2x0,8 - výstup EPS (sirény a linka pro V/V moduly)	m	10,000	155,00	1 550,00	vlastní
29	K	Pol29	29 Dodávka a montáž: Kabel PH 120R 3x2,5 - Napájení	m	150,000	72,00	10 800,00	vlastní
	VV		3*50		150,000			
	VV		Součet		150,000			
30	K	Pol30	30 Dodávka a montáž: Požární kabelová příchytka (pro kabely s funkční odolností při požáru)	ks	2 600,000	16,00	41 600,00	vlastní
	VV		2600*1		2 600,000			
	VV		Součet		2 600,000			
31	K	Pol31	31 Dodávka a montáž: Požární kotva pro uchycení příchytky	ks	2 600,000	16,00	41 600,00	vlastní
	VV		2600*1		2 600,000			
	VV		Součet		2 600,000			
32	K	Pol32	32 Dodávka a montáž: Svazkový kabelový držák vč. kotvení - požární trasa	ks	240,000	80,00	19 200,00	vlastní
	VV		240*1		240,000			
	VV		Součet		240,000			
33	K	Pol33	33 Dodávka a montáž: Drátěný žlab 100/50, kompletní vč. Kotvení, spojek, kotev, certifikovaná požární trasa dle 23/2008 sb. Včetně přepážky	m	70,000	535,00	37 450,00	vlastní
	VV		10+20+10+20+10		70,000			
	VV		Součet		70,000			
34	K	Pol34	34 Průraz zdívem, síla zdi do 300mm, otvor do 50x50mm	ks	15,000	140,00	2 100,00	vlastní
	VV		15*1		15,000			
	VV		Součet		15,000			
35	K	Pol35	35 Frézování drážky v cihelném zdivu včetně zapravení	m	44,000	86,00	3 784,00	vlastní
	VV		8*5+1*4		44,000			
	VV		Součet		44,000			
36	K	Pol36	36 Dodávka a montáž: Trubka PVC ohebná, 320N 25/18,3MM	m	50,000	65,00	3 250,00	vlastní
	VV		10*5		50,000			
	VV		Součet		50,000			
37	K	Pol37	37 Dodávka a montáž: Trubka PVC ohebná, 320N 20/14,1MM	m	15,000	63,00	945,00	vlastní
	VV		5*3		15,000			
	VV		Součet		15,000			
38	K	Pol38	38 Dodávka a montáž: Elektroinstalační lišta - bezhalogenová, 20x20mm - bílá, včetně instalačního materiálu	m	18,000	146,00	2 628,00	vlastní
39	K	Pol39	39 Dodávka a montáž: Elektroinstalační lišta - bezhalogenová, 40x20mm - bílá, včetně instalačního materiálu	m	8,000	205,00	1 640,00	vlastní
40	K	Pol40	40 Dodávka a montáž: Elektroinstalační lišta - ocelová, 20x20mm - bílá, včetně instalačního materiálu	m	25,000	210,00	5 250,00	vlastní
	VV		5*5		25,000			
	VV		Součet		25,000			
41	K	Pol41	41 Dodávka a montáž: Elektroinstalační lišta - ocelová, 40x20mm - bílá, včetně instalačního materiálu	m	12,000	213,00	2 556,00	vlastní
	VV		6*2		12,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	Pol42	42 Dodávka a montáž: Elektroinstalační parapetní kanál bezhalogenový pro stoupací vedení, 110x65mm - bílá, včetně instalačního materiálu	m	12,000	731,00	8 772,00	vlastní
	VV		4*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
43	K	Pol43	43 Dodávka a montáž: Krabice 100 PO IP66 s požární odolností, oranžová, keramická svorkovnice	ks	4,000	1 420,00	5 680,00	vlastní
	VV		4*1		4,000			
	VV		Součet		4,000			
44	K	Pol44	44 Dodávka a montáž: Krabice KU 68 p.o.	ks	8,000	85,00	680,00	vlastní
	VV		8*1		8,000			
	VV		Součet		8,000			
45	K	Pol45	45 Dodávka a montáž: Krabice KO 97 p.o.	ks	2,000	135,00	270,00	vlastní
	VV		2*1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
46	K	Pol46	46 Dodávka a montáž: Krabice KO 125 p.o.	ks	1,000	280,00	280,00	vlastní
	VV		1*1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
47	K	Pol47	47 Dodávka a montáž: Keramické svorkovnice (spojkování požárních kabelů)	ks	6,000	70,00	420,00	vlastní
	VV		6*1		6,000			
	VV		Součet		6,000			
48	K	Pol48	48 Dodávka a montáž: Jistič 16A, chrar. - B	ks	3,000	370,00	1 110,00	vlastní
	VV		3*1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
49	K	Pol49	49 Dodávka a montáž: Protipožární ucpání prostupů do rozměru 50x50mm, požární odolnost 45 minut	ks	12,000	535,00	6 420,00	vlastní
50	K	Pol50	50 Pomocné montážní práce: zednické výpomoci, bourací práce, koordinační práce, ztížené práce	hod	18,000	450,00	8 100,00	vlastní
	VV		18*1		18,000			
	VV		Součet		18,000			
51	K	Pol51	51 Stávající neřešené rozvody rozvody: odborné úpravy v trasách pro zajištění proti poškození nesouvisejících rozvodů neřešených instalací ve společných trasách	hod	16,000	450,00	7 200,00	vlastní
	VV		16*1		16,000			
	VV		Součet		16,000			
D	D4		D4 Ostatní				88 560,00	
52	K	Pol52	52 Zkouška hlásiče (automatický, tlačítkový)	ks	6,000	110,00	660,00	vlastní
53	K	Pol53	53 Seznámení s obsluhou	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
54	K	Pol54	54 SW k ústředně	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00	vlastní
55	K	Pol55	55 Uvedení do trv. provozu - ústředna (programování, oživení, odzkoušení)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
56	K	Pol56	56 Výchozí revize elektro, kontrola provozuschopnosti,.. Dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. V platném znění	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	vlastní
57	K	Pol57	57 Zajištění školení montážních pracovníků BOZP a PO na stavbě	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00	vlastní
58	K	Pol58	58 Dokumentace zdolávání požáru	kpl	1,000	68 000,00	68 000,00	vlastní
59	K	Pol59	59 Náklady na přesun materiálu, doprava	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt:

2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis:

2024/PS/03-14-2 - D.1.4.2-Systém generálního klíče

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

2. 5. 2024

Zadavatel:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Polson Fire, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.D.Polášek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou POLSON FIRE, s.r.o. v květnu 2024. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započítáním prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnické s investorem a projektantem interiérového řešení. V níže uvedené specifikaci zařízení jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, výkon, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese. Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny, se s ní komplexně seznámit. Tato dokumentace je dokumentací pro výběr dodavatele a nenahrazuje dokumentaci realizační a dodavatelskou. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (zadávací dokumenty, technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. 'Součástí ceny (zahrnuto v jednotkových cenách - pokud není uvedeno v samostaté položce) je mimo jiné: jiné materiály, montáž atd. neuvedené samostatně, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele, stavební přípomoce, požární zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky, montáž, demontáž a udržování montážního lešení s pracovními podlažkami včetně těch nad 2 m výšky, přesun hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, doprava, zpevněné montážní plochy, veškeré pomocné nosné konstrukce, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, závěsy, nátery, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, náklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidace odpadů, dočasná dopravní omezení apod. a jakékoliv další prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu s projektovou dokumentací a se zákony a předpisy platnými v České republice. Montážní práce včetně pomocných montážních prací, montážní výpomoci, instalační práce, přesunu hmot, dodávky montážních sada, šroubů, podložek, matic, krytů,..., zapravení, kotvení a nespecifikované pomocné montážní práce Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS). Všechny prvky musí být certifikované pro systém EPS a odpovídat platné legislativě ČR, především dle souboru norem ČSN EN 54xx, vyhlášky č. 246/2001 Sb. v platném znění a vyhlášky č.23/2008 Sb.

Cena bez DPH			492 715,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	492 715,00	12,00%	59 125,80
Cena s DPH			551 840,80
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis: 2024/PS/03-14-2 - D.1.4.2-Systém generálního klíče

Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 5. 2024

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	492 715,00
D1 - Systém generálního klíče (SGK)	492 715,00
D2 - Zařízení	448 715,00
D3 - Ostatní	44 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-14 - D.1.4-Technika prostředí staveb

Soupis: 2024/PS/03-14-2 - D.1.4.2-Systém generálního klíče

Místo:

Datum: 2. 5. 2024

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

492 715,00

D D1

Systém generálního klíče (SGK)

492 715,00

D D2

Zařízení

448 715,00

1	K	1	cylindrická vložka , rozměr 30+30 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	1,000	1 300,00	1 300,00	vlastní
VV		1*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			1,000			
VV		Součet			1,000			
2	K	2	cylindrická vložka , rozměr 30+35 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	73,000	1 650,00	120 450,00	vlastní
VV		73*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			73,000			
VV		Součet			73,000			
3	K	3	cylindrická vložka , rozměr 30+40 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	5,000	1 580,00	7 900,00	vlastní
VV		5*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			5,000			
VV		Součet			5,000			
4	K	4	cylindrická vložka , rozměr K30+40 mm, s knoflíkem, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	13,000	1 710,00	22 230,00	vlastní
VV		13*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			13,000			
VV		Součet			13,000			
5	K	5	cylindrická vložka , rozměr 30+K35 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3 (pokoje klientů), v 6ti stavítkovém provedení	ks	97,000	1 710,00	165 870,00	vlastní
VV		97*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			97,000			
VV		Součet			97,000			
6	K	6	cylindrická vložka , rozměr 40+55 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	8,000	1 720,00	13 760,00	vlastní
VV		8*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			8,000			
VV		Součet			8,000			
7	K	7	cylindrická vložka , rozměr 40+60 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	1,000	1 870,00	1 870,00	vlastní
VV		1*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			1,000			
VV		Součet			1,000			
8	K	8	cylindrická vložka , rozměr 45+50 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	1,000	1 720,00	1 720,00	vlastní
VV		1*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"			1,000			
VV		Součet			1,000			

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	9		cylindrická půlvložka , rozměr +30 mm, povrchová úprava Ni sat., BT3, v 6ti stavítkovém provedení	ks	2,000	1 490,00	2 980,00	vlastní
	VV			2*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"		2,000			
	VV			Součet		2,000			
10	K	10		klíč generální + hlavní, klíče jsou z materiálu ALPAKA	ks	240,000	295,00	70 800,00	vlastní
	VV			240*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"		240,000			
	VV			Součet		240,000			
11	K	11		klíče vlastní, klíče jsou z materiálu ALPAKA	ks	20,000	273,00	5 460,00	vlastní
	VV			20*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"		20,000			
	VV			Součet		20,000			
12	K	12		kontrola systému, odzkoušení funkčnosti	ks	201,000	45,00	9 045,00	vlastní
	VV			201*1 "Příloha č.1_Práva přístupu_generální klíč"		201,000			
	VV			Součet		201,000			
13	K	13		Práce spojené s ochranou podlah, dveří, při provádění stavebních prací proti poškození, následné odzkoušení funkčnosti	hod	30,000	280,00	8 400,00	vlastní
	VV			30*1		30,000			
	VV			Součet		30,000			
14	K	14		Montáž za provozu, objednatel umožní práce dle etapizace, 3 dny na jedno patro.	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	vlastní
	VV			1*1		1,000			
	VV			Součet		1,000			
15	K	15		Pomocné instalační práce, zednické výpomoci, koordinační práce	hod	10,000	450,00	4 500,00	vlastní
	VV			10*1		10,000			
	VV			Součet		10,000			
16	K	16		Očištění dveří po montáži	kpl	1,000	3 750,00	3 750,00	vlastní
	VV			1*1		1,000			
	VV			Součet		1,000			
17	K	17		Likvidace odpadu, doklad o likvidaci	kpl	1,000	480,00	480,00	vlastní
	VV			1*1		1,000			
	VV			Součet		1,000			
18	K	18		Pomocný podružný montážní materiál, drobný spotřební materiál	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	VV			1*1		1,000			
	VV			Součet		1,000			
19	K	19		Ostatní rozpočtové náklady, nespecifikované pomocné montážní práce, montážní práce včetně pomocných montážních prací, montážní výpomoci, instalační práce např. demontáž stávajících prvků a jiných prvků než jsou uvedeny + ekologická likvidace, ostatní práce spojené s funkčností a úplností díla,....	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	VV			1*1		1,000			
	VV			Součet		1,000			
D	D3			Ostatní				44 000,00	
20	K	20		Aktualizace tabulky příloha číslo 1, předání 1x v elektronické podobě (xls + pdf), 2x barevný tisk	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
21	K	21		Seznámení s obsluhou, provozní kniha, Značení klíčů dle požadavků zadavatele - požadavek je na 4 místný kód (písmena a číslice) gravírovaný znak, Patentová ochrana klíče MINIMÁLNĚ do roku 2034	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
22	K	22		Dílenská / dodavatelská dokumentace (Zaměření skutečného stavu konstrukcí před výrobou, otvory pro vložky nutno před započítáním výroby zaměřit)	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS
Objekt: 2024/PS/03-VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 91
Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 5. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou POLSON FIRE spol.s r.o. v květnu 2024. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA. Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

Cena bez DPH			59 850,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	59 850,00	12,00%	7 182,00
Cena s DPH		v CZK	67 032,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 5. 2024

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	59 850,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	59 850,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	13 850,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 300,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. - DS Uherské Hradiště - stavební úpravy pro EPS

Objekt: 2024/PS/03-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zadavatel: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 2. 5. 2024

Projektant: Polson Fire, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.D.Polášek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

59 850,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

59 850,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

13 850,00

1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011503000					
2	K	0132440-01	Dokumentace pro provádění stavby (dílenská dokumentace)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní

P

Poznámka k položce:

Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výztuže, interiéru, ocelové k-ce, zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.

3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000					

P

Poznámka k položce:

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ""beze změn"". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
Projektovou dokumentaci skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).
Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

DLE SMLOUVY O DÍLO (vč.profesi)

D VRN3 Zařízení staveniště

8 300,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 300,00	8 300,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zařízení staveniště obsahuje náklady na:</i> <i>-předání a převzetí staveniště</i> <i>-terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)</i> <i>-náklady na stavení buňky (náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.)</i> <i>-provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic,chodníků,popř.jeřábových drah,zřízení provizorních lávek,můstků,schodišť,ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení,přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)</i> <i>-mechanizace staveniště</i> <i>-sklady na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)</i> <i>-náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolární předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)</i> <i>-energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda,kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahrnuje i náklady na odebrané energie.)</i> <i>-oplocení staveniště</i> <i>-opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništěm (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)</i> <i>-dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)</i> <i>-osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)</i> <i>-informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na vyrobení a osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)</i> <i>-alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření,strážní služba,zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)</i> <i>-pronájem ploch (záběr veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do původního stavu, vč.poplatku za pronájem ploch,projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady)</i> <i>-rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.přípojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)</i> <i>-úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace,chodníky,zeleň,...).</i> <i>Rozsah je dán požadavky investora (viz.smlouva o dílo).</i>								
P								
D		VRN4	Inženýrská činnost				15 000,00	
5	K	0425030-01	BOZP na staveništi vč.koordinátora	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovoláných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách.
Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí.
Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby.
Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu.
Bude stanoveno vymezení činnosti, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby.

Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce.(ochranné konstrukce, záchytné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, technické vybavení,, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách).
Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasně ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd.
plný popis viz. SoD

6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000

Poznámka k položce:
Jedná se o zajišťování:
* činností souvisejících se zakázkou-tj.účastí všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.
* poradenství (technická pomoc,aj.)
* zpracování technologických postupů prováděných prací*podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.
* účasti zástupců zainteresovaných stran na jednáních,zkouškách,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků.
* kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností.
*vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití)
*zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací)
*predložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků KHS
Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce.
Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).
Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizi (vč.revizí a zkoušek pro profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,přípojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.).
Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.
Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

D VRN7 Provozní vlivy 7 000,00

7	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071002000

Poznámka k položce:
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provizorní oddělení stavebních prací od provozu objektu.Náklady na několikanásobný úklid a stěhování zařízení v průběhu výstavby.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN9			Ostatní náklady					
							15 700,00	
8	K	0910030-01	Nakládání s odpady	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	vlastní
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení.</i>					
9	K	091504000	Náklady související s publikační činností	kpl	1,000	3 700,00	3 700,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091504000					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zahrnuje zejména náklady na informační tabuli dle SOD a tabuli formátu A3.</i> <i>Povinnost konzultovat grafický název velkoplošného reklamního panelu a stálé vysvětlující tabule dle oficiálního názvu projektu (upřesněno zadavatelem).</i> <i>Náklady spojené s publicitou dle návrhu obchodních podmínek (smlouvy)</i>					
10	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/092103001					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>pro všechny profese v rozsahu jejich požadavků (viz.smlouva o dílo)</i>					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST