

Dohoda o přechodném užívání prostor

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění
a v souladu se zřizovací listinou poskytovatele

Čl. I.

Smluvní strany

Poskytovatel: Základní škola a mateřská škola Brno,
nám.28.října 22
příspěvková organizace
602 00 Brno
zastoupený ředitelem: Mgr.Ludmila Altmanová
IČO 48512702
Bankovní spojení: KB Brno - město
Číslo účtu: xxx

Uživatel : Střední škola grafická Brno , p.o.
Šmahova 364/110
627 00 Brno
IČO 00226467
Tel.xxx
Zastoupení ŘŠ Ing.Petr Veselý

Čl. II.

Předmět a doba přechodného užívání

Do přechodného užívání jsou přenechávány prostory **TV – velká tělocvična** v budově 28.říjen 22 Brno a to v době,kdy je příspěvková organizace-poskytovatel v průběhu dne přechodně nepotřebuje pro zajišťování výchovy a výuky.

Jedná se období **od 9.9.2024 do 30.5.2025**

Dle rozpisu rozvrhu . Sudé a liché týdny . Lekce jsou po 90 minutách

Dohoda se nevztahuje na dny školních prázdnin,včetně mimořádných,doby ředitelského volna a státních svátků.O mimořádném a ředitelském volnu budou uživatelé vždy včas informováni vyvěšením na viditelném místě ve škole.

Čl. III.

Účel přechodného užívání

Prostory uvedené v čl. II. této dohody bude uživatel využívat pouze za účelem **sportovních aktivit**.
Nedodržení smlouveného užívání je důvodem pro okamžité zrušení této dohody.

Čl. IV.

Výše úhrady za přechodné užívání a platební podmínky

Výše úhrady za přechodné užívání činí: **475,- Kč/1 lekce/90min.**

V této částce je zahrnuta i paušální částka za služby spojené s přechodným užíváním-el.energie, vytápění , vodné, stočné,vrátný,úklid.

Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele a to na základě vystavené faktury poskytovatelem.

Dle nařízení zřizovatele jsme povinni každoročně zvyšovat nájemné o valorizační poplatek, který zřizovatel určí.

V naší organizaci navyšujeme nájemné o tuto valorizaci vždy s novou smlouvou v témž roce.

Čl. V.

Výpovědní lhůta

Poskytovatel i uživatel mohou tuto dohodu vypovědět z jakéhokoli důvodu.

Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VI. Povinnosti uživatele

Uživatel je povinen:

- dodržovat řád školy, zejména v maximální možné míře šetřit el. energií, vodou atp.
- dodržovat platné předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany, hygienické předpisy a normy související
- respektovat zákaz kouření ve školní budově
- respektovat připomínky ředitelství školy, pokud nepřesahují rámec této dohody
- nenarušovat chod a provoz školy, udržovat pořádek v propůjčených prostorách školy.
- nosit si **čistou obuv na přezutí, která nezanechává stopy na podlaze** (černé šmouhy) a přezouvat se v šatně, kterou určí vrátný
- dodržovat čas odchodu-konec přechodného užívání a přesunout se ihned po skončení do šatny
- opustit budovu školy do 15min.po skončení přechodného užívání prostor
- uživatel odpovídá za účastníky činnosti jím provozované dle této dohody, kteří se mohou pohybovat pouze ve vymezeném prostoru
- uživatel není oprávněn přenechat přechodné užívání prostor dalším subjektům
- otevírání a zavírání zajišťuje pouze vrátný

Čl. VII. Odpovědnost za škody

Uživatel odpovídá za škody na zdraví a na majetku, vzniklé v době přechodného užívání a související s přechodným užíváním. Uživatel odpovídá za škody způsobené na majetku ve správě poskytovatele osobami, kterým uživatel umožní přístup do přechodně užívaných prostor. V případě vzniklé škody je uživatel povinen škodu uhradit na základě fakturace a kopií dokladů nutných výdajů vedoucích k odstranění vzniklé škody (dodá poskytovatel).

Čl. VIII. Povinnosti poskytovatele

Poskytovatel je povinen zajistit nerušené užívání prostor vymezených v čl. II. této dohody. Dle zákoníku práce musí být všichni uživatelé proškoleni v oblasti PO. K proškolení se hlase u p.J.Altmana - vrátnice

Čl. IX. Bezpečnostní informace

V případě nutnosti zavedení zvýšení hygienických a bezpečnostních opatření , dle nařízení vlády , nebo dle pokynu Krajské hygienické stanice - vzhledem k epidemiologické situaci , pokud se naše škola bude nucena uzavřít do karantény , či se v karanténě objeví Brno (nebo městská část Brno-střed) uzavřou se pronájmy všech prostor na dobu nezbytně nutnou .

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

Obsah dohody lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných dodatků, které se stanou nedílnou součástí dohody.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech z nichž jeden obdrží uživatel, dva poskytovatel, jeden dostává zřizovatel školy. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost dohody potvrzují smluvní strany svým podpisem.

.....
uživatel

.....
poskytovatel

V Brně dne 9.9.2024

Tělocvična Nám. 28 října - Lichý týden

Sřední škola grafická Brno, příspěvková organizace, Šmahova 364/110

	0. 7:00 - 7:45	1. 7:50 - 8:35	2. 8:40 - 9:25	3. 9:40 - 10:25	4. 10:30 - 11:15	5. 11:20 - 12:05	6. 12:45 - 13:30	7. 13:35 - 14:20	8. 14:45 - 15:10	9. 15:15 - 16:00	10. 16:20 - 17:05	11. 17:10 - 17:55
Po		TV KUF G3A	TV KUF G3A	TV KUF G2B	TV KUF G2B							
Út												
St		TV KUF P3	TV KUF P3	TV SLE G3B	TV SLE G3B							
Čt												
Pá	TV SLE GZ	TV SMB KT3	TV SMB KT3	TV SLE P2	TV SLE P2	TV SMB KTZ						

Tělocvična Nám. 28 října - Sudý týden

Střední škola grafická Bmo.příspěvková organizace, Šmahova 364/110

	0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	7:00 - 7:45	7:50 - 8:35	8:40 - 9:25	9:40 - 10:25	10:30 - 11:15	11:20 - 12:05	12:45 - 13:30	13:35 - 14:20	14:25 - 15:10	15:15 - 16:00	16:20 - 17:05	17:10 - 17:55
Po	TV G3A	KUF TV G3A	KUF TV G3A	KUF TV G2B	TV KUF G2B							
Út												
St	TV P3	KUF TV P3	KUF TV P3	SLE TV G3B	TV SLE G3B							
Čt												
Pá	TV GZ	SLE TV 4A	SLE TV 4A	SMB TV KTZ	SLE TV P2	SLE TV P2						