

SMLOUVA O DÍLO

PROVEDENÍ GEODETICKÝCH PRACÍ

číslo smlouvy objednatele: 240389/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským
soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964
jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc, ředitel společnosti na základě pověření

IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898
bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové
č. účtu: 4304-511/0100
telefon: 491512743
fax: 495 406 323
e-mail: radka.dernerova@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat
a podepisovat: Radka Dernerová – majetkový technik

2/ Zhotovitel: **Ing. Václav Salvét**
sídlo/místo podnikání: K Zastávce 92, 503 46 Blešno
společnost je zapsána v Živnostenském úřadu magistrátu města Hradce Králové
jejímž jménem jedná: Ing. Václav Salvét

IČ: 74143875
DIČ:
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1450479113/0800
telefon: 728 103 435
e-mail: vaclav.salvet@geodap.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Václav Salvét

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat
a podepisovat: Ing. Václav Salvét

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“).

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **geodetické práce pro akci „GP Běleč nad Orlicí“**, v rozsahu specifikovaném v bodě 3) tohoto článku.

3/ Předmětem plnění zakázky je dodávka geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků v katastrálním území Běleč nad Orlicí pro stavbu kanalizačního potrubí včetně kanalizačních čerpacích stanic s kabelem elektro k čerpacím stanicím a stavby vodovodního potrubí na pozemcích:

- p.č. 604/4, p.č. 604/3, p.č. 604/5, p.č. 598/1, p.č. 598/12, p.č. 45/1, p.č. 46/1, p.č. 515, p.č. 424/8, p.č. 514/6, p.č. 636/1, p.č. 599, p.č. 10/6, p.č. 418/2, p.č. 429/3, p.č. 428/2, p.č. 633/6, p.č. 427/2, p.č. 427/22, p.č. 633/12, p.č. 598/2, p.č. 627, p.č. 598/13, p.č. 604/7, p.č. 598/14, p.č. 608/2 a p.č. 137 vše v katastrálním území Běleč nad Orlicí.

Součástí předmětu plnění jsou veškeré práce na vyhotovení a schválení geometrického plánu, včetně případných prací v terénu pro ověření skutečné trasy kanalizace včetně kanalizačních čerpacích stanic s kabelem elektro a vodovodu, vytyčovací protokol apod.

Šířka pruhu věcného břemene bude stanovena dle tabulky ze dne 14.8.2014 (podklad pro zadávání šířky pruhu VB), která je součástí smlouvy.

Zhotovitel spolu s geometrickými plány dodá objednavateli pro výpočet ceny věcného břemene výměru trasy věcného břemene v m² s typem pozemku dle zákona č.151/1997 Sb., dle specifikace objednavatele.

Geometrický plán bude vyhotoven maximálně ve formátu A3. Geometrické plány ověřené katastrálním úřadem budou objednateli předány v pěti vyhotoveních. Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá potřebný počet dalších ověřených kopií geometrických plánů.

III. TERMÍNY

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla:

nejdříve však v den, který následuje po dni, kdy byla smlouva o dílo zveřejněna v registru smluv

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli:

Název dokumentace	Délka kanalizace a vodovodu (cca)	Termín předložení návrhu GP ke schválení	Zajištění ověření GP u KÚ
GP Běleč nad Orlicí	6500 m	25.10.2024	25.11.2024

Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání díla Objednateli.

2/Místem plnění je k.ú. Běleč nad Orlicí.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu provádění díla.

Název dokumentace	Cena bez DPH
GP Běleč nad Orlicí	95.000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	95.000,00 Kč

2/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy.

3/ Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH,
- b) pokud Objednatel podstatně omezí nebo rozšíří rozsah díla,
- c) pokud se při vypracování díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4/ Smluvní cena díla je platná do 30. 11.2024.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Výše uvedená částka za vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene bude objednatel proplacena zhotoviteli po předání díla na základě faktury, jejíž součástí je oboustranně potvrzený předávací protokol. Takto doložená faktura je splatná do 30 dnů po obdržení.

2/ Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel poskytne zhotoviteli následující podklady:

- Geodetické zaměření kanalizace a vodovodu (ve formátu DGN) skutečného provedení stavby včetně seznamu souřadnic.
- Poloha kanalizační stoky a vodovodního řádu z GISu – k dispozici na vyžádání zhotovitele u provozovatele vodovodu a kanalizace společnosti Královéhradecká provozní, a.s. (kontaktní osoba - Ing. Pavel Stejskal, tel.: 495 715 203, email: pavel.stejskal@khp.cz)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady díla převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

3/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Dílo bude provedeno v souladu s následujícími zákony, vyhláškami, normami a technickými standardy:

- a) **Provádění geodetického zaměřování staveb vodohospodářské infrastruktury** - Pokyn vedoucího úseku číslo 15/2011 z 19.4.2011 – Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.
- b) **Zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon) č. 256/2013 Sb.**, v platném znění
- c) **Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví** v platném znění
- d) **Vyhláška č. 31/1995 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví v platném znění

2/ Geometrické plány ověřené katastrálním úřadem budou objednateli předány v pěti vyhotoveních. Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá potřebný počet dalších ověřených kopií geometrických plánů.

3/ Zhotovitel spolu s geometrickými plány dodá objednavateli pro výpočet ceny věcného břemene výměru trasy věcného břemene v m² s typem pozemku dle zákona č.151/1997 Sb., dle specifikace objednavatele.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Místem předání díla je sídlo objednatele. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména sjednaný počet vyhotovení díla ve sjednaném rozsahu.

2/ Dílo bude předáno spolu s návrhem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Povinným obsahem protokolu jsou: údaje o zhotoviteli a objednateli; popis díla, které je předmětem předání a převzetí; prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Objednatel ve lhůtě 15 pracovních dnů dílo zkontroluje a poté uvede do Protokolu o předání a převzetí díla své stanovisko.

3/ Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí podle názoru objednatele vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat: soupis zjištěných vad a nedodělků; dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

4/ Vadou se rozumí chyba v předaném díle, případně neshoda díla s podmínkami uvedenými v této smlouvě. Nedodělkem se rozumí chybějící část díla proti rozsahu sjednanému Smlouvou.

5/ Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady nebo nedodělky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

IX. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční lhůty, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, tj. že bude odpovídat parametrům, standardům a jakosti stanovených touto smlouvou.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 měsíců od data předání a převzetí.

3/ Reklamační řízení. Odpovědnost za reklamační vady díla se řídí ujednáními smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamační žádost objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel za dílo odpovídá. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění. O odstranění vady díla bude sepsán smluvními stranami protokol.

4/ Zhotovitel se zavazuje zaslat své vyjádření k uplatňované reklamaci do 3 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit neprodleně, nejpozději do 20-ti pracovních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v protokolu o odstranění vady jinak.

X. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1/ Zhotovitel je pojištěn na odpovědnost za škodu fyzických nebo právnických osob pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním díla.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání zaměření skutečného provedení stavby k 20. dni každého kalendářního měsíce** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **100,- Kč** za každý byť započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **100,- Kč** za každý byť započatý den prodlení.

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín **pro odstranění reklamovaných vad a nedodělků a pro zapracování připomínek**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **100,- Kč** za každý byť započatý den prodlení.

4/ V případě, že objednatel nedodrží termín **pro zaplacení faktury**, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s placením fakturované částky po dni splatnosti až do dne zaplacení.

5/ Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

XII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Tuto smlouvu lze zrušit neb změnit pouze dohodou obou smluvních stran vyjádřenou písemně. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. 1.

2/ Prodlení Zhotovitele proti Termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3/ Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

4/ Pro vztahy neupravené touto smlouvou o dílo platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se zavazuje neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od podpisu smlouvy všemi smluvními stranami zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a o uveřejnění neprodleně informovat zbylé smluvní strany. Všichni účastníci smlouvy berou na vědomí a výslovně se zavazují, že nezhadají žádné plnění dle této smlouvy před jejím uveřejněním v registru smluv.

6/ Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Přílohy:

- Tabulka ze dne 14.8.2014
- Protokol o předání a převzetí díla

V Hradci Králové dne.....2024

V Hradci Králové dne.....2024

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti, na základě pověření
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

.....
Ing. Václav Salvét

**Podklad pro zadávání šířky pruhu věcného břemene na
geometrické plány**

Vnitřní průměr potrubí /mm/	Šířka pruhu věcného břemene na GP /m/
80	1,1
100	
150	
200	
300	1,2
400	1,3
500	1,6
600	1,7
800	1,9
1 000	2,1
1 200	2,5
1 400	2,7
1 600	2,9
1 800	3,1
2 000	3,3
2 200	3,5

Vypracoval: Pavel Loskot

Datum: 14.8.2014

Zápis o předání a převzetí díla

sepsaný dne:		
přítomní při předání a převzetí díla:		
	Titul, jméno, příjmení - funkce	podpis
Za objednatele	Radka Dernerová	
	majetkový technik	
Za zhotovitele	Ing. Václav Salvét	
Dílo:		
Název díla: GP Běleč nad Orlicí		
Vypracoval: Ing. Václav Salvét		
Dne:		
Zakázkové číslo:		
Podzhotovitel díla:		
jméno:	ČKAIT:	
adresa:		
telefon:	mail:	
Popis díla:		
Přílohy:		
Objednatel toto dílo	přejímá*	nepřejímá*
Důvod nepřijetí (zjištěné vady či nedodělky):		
termín odstranění vad či nedodělků:		

Podpisem tohoto protokolu zhotovitel předává a objednatel přejímá výše uvedené dílo.

Dne:

Radka Dernerová
za objednatele

.....
za dodavatele

*nehodící se škrtněte