



MURSP00EVA2X



MEMORANDUM K FINANCOVÁNÍ STAVBY „INTENZIFIKACE ČOV TETČICE“

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Provoz Rosicko

sídlo: Kounická 1598/78, 66491 Ivančice

IČ: 49458892

zastoupený: [redacted] jednatelem, předseda Provozu Rosicko
a [redacted] člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko

na straně jedné (dále jen „Svazek“)

a

2. Obec Babice u Rosic

sídlo: Babice u Rosic, Náves 14, 66484 p. Zastávka

IČ: 00362531

zastoupená: Pavel Neuman, starosta

Obec Kratochvilka

sídlo: Kratochvilka 7, 66491 p. Ivančice

IČ: 00488186

zastoupená: Ing. František Malý, starosta

Obec Neslovice

sídlo: Neslovice, Hlavní 14, 66491 p. Ivančice

IČ: 00282197

zastoupená: Ing. Jakub Kokolia, starosta

Městys Ostrovačice

sídlo: náměstí Viléma Mrštíka 54, 66481 Ostrovačice

IČ: 00377155

zastoupená: Ing. Přemysl Šiška, starosta

Město Rosice

sídlo: Palackého nám. 13, 66501 Rosice

IČ: 00282481

zastoupená: Mgr. Andrea Trojanová, starostka

Obec Říčany

sídlo: nám. Osvobození 340, 66482 Říčany

IČ: 00282537

zastoupená: Ing. Jan Studený, starosta

Obec Tetčice

sídlo: Palackého 177, 66417 Tetčice

IČ: 44947917

zastoupená: Jan Šon, starosta

Obec Zastávka

sídlo: Hutní osada 14, 66484 Zastávka

IČ: 00488399

zastoupená: Zdeněk Milan, starosta

na straně druhé (dále jen „Obce“)

I. PREAMBULE

1. Svazek a Obce uzavírají toto Memorandum, kterým stvrzují vzájemnou vůli a připravenost zrealizovat investiční akci – stavbu vodního díla s názvem „**Intenzifikace ČOV Tetčice**“ (dále také jen „Stavba“), jejíž realizace byla povolena stavebním povolením vydaným Odborem životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje dne 20. 5. 2022 pod č.j. JMK 66026/2022.
2. Na intenzifikovanou ČOV Tetčice s celkovou projektovanou kapacitou zatížení 22 500 EO jsou svedeny a čištěny splaškové vody z obcí Babice u Rosic, Kratochvilka, Neslovice, Ostrovačice, Rosice, Říčany, Tetčice a Zastávka.
3. Stávající ČOV Tetčice má v současnosti již naplněnou celkovou kapacitu zatížení, a proto je nutné pro budoucí výstavbu v připojených obcích realizovat její intenzifikaci.
Projektovaná kapacita zatížení ČOV byla stanovena s ohledem na zpracovanou demografickou studii vývoje počtu obyvatel v napojených členských obcích Svazku do roku 2045.
4. Předpokládané náklady na realizaci stavby činí dle odborného odhadu projektanta dokumentace pro stavební povolení cca 240 mil. Kč. Tato částka bude upřesněna po zpracování zadávací projektové dokumentace a výběru zhotovitele stavby.

II. ZAJIŠTĚNÍ REALIZACE A FINANCOVÁNÍ STAVBY

1. Zajištění podkladů a realizace stavebních prací:

- a) Investorem Stavby bude Svazek.
- b) Svazek na své náklady zajistil či zajistí:
 - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního (vodoprávního) úřadu;
 - zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby;
 - organizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby;
 - technický a autorský dozor a koordinátora BOZP pro realizaci stavby;
 - veškeré podklady nutné k podání žádosti o dotaci;
 - podání žádosti o dotaci na spolufinancování stavby z evropských, státních a krajských dotačních programů a v případě získání dotací veškeré činnosti související se splněním dotačních podmínek až po Závěrečné vyhodnocení akce.
- c) Svazek je plátcem daně z přidané hodnoty a je tak oprávněn k odpočtu DPH na vstupu u přijatého zdanitelného plnění. Veškeré náklady související se stavbou budou započítávány bez DPH.

2. Financování stavby:

- a) Svazek ze svého rozpočtu uhradí veškeré náklady dle odst. 1;
- b) Obce a Svazek dofinancují náklady na zhotovitele stavby včetně případných víceprací bez DPH po odečtení získaných dotací (dále jen „vlastní zdroje“) v poměru mezi připojenými obcemi, který je dán rozdílem mezi cílovým počtem obyvatel dle zpracované demografické studie (dále také „DS“) v roce 2045 a aktuálním počtem obyvatel přihlášených k trvalému pobytu v obci k datu 1.1.2024.
Protože projektovaná kapacita zatížení ČOV po intenzifikaci byla plánovaná na hodnotu 22 500 EO, což je hodnota vyšší, než je uvažovaný počet obyvatel v napojených Obcích dle zpracované demografické studie, uhradí tento rozdíl ze svého rozpočtu Svazek.

Podíl jednotlivých Obcí a Svazku na intenzifikaci v procentech je uveden v následující tabulce:

obec	počet obyvatel			podíl %
	k 1.1.2024	dle DS (2045)	rozdíl	
Babice u Rosic	796	949	153	2,2792
Kratochvilka	480	707	227	3,3815
Neslovice	991	1 450	459	6,8375
Ostrovačice	827	1 140	313	4,6626
Rosice	6 838	9 030	2 192	32,6531
Říčany	2 164	2 400	236	3,5156
Tetčice	1 156	1 412	256	3,8135
Zastávka	2 535	2 966	431	6,4204
SVAZEK	-	-	2 446	36,4368
CELKEM	15 787	20 054	6 713	100,0000

- c) V případě, že kterákoliv z Obcí vyčerpá svůj podíl na kapacitě ČOV, uhradí Svazku náklady na navýšení tohoto podílu odpovídající částce na vlastní zdroje za 1 obyvatele (tj. dle vzorce: vlastní zdroje / 6 713).

Výše vlastních zdrojů bude upřesněna po provedeném výběrovém řízení na zhotovitele stavby a bude stanovena Smlouvou o vzájemných vztazích při realizaci investiční akce „Intenzifikace ČOV Tetčice“, která bude uzavřena mezi Svazkem a každou Obcí.

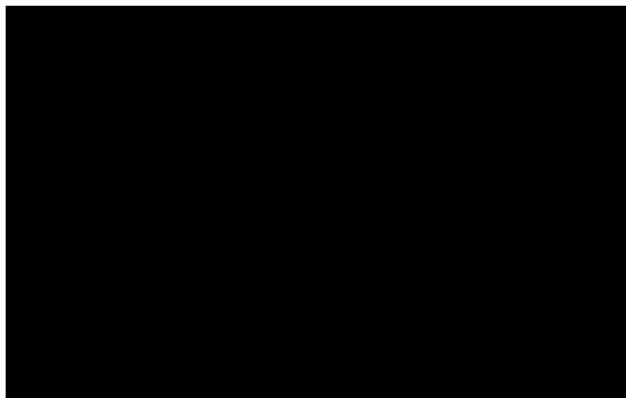
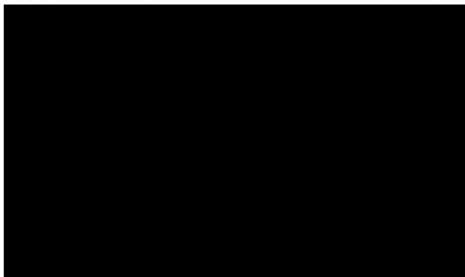
- d) K dofinancování vlastních zdrojů mohou Obce využít úvěru, který zajistí Svazek; splatnost tohoto úvěru včetně příslušného úroku bude max. 20 let po dokončení realizace stavby.
- e) Přesná částka potřebných vlastních zdrojů bude známá po provedení výběrového řízení, po uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby a po odečtení hodnoty případně získaných dotací; tato částka a další podrobnosti budou řešeny Smlouvou o vzájemných vztazích při realizaci investiční akce „Intenzifikace ČOV Tetčice“, která bude uzavřena mezi Svazkem a každou Obcí.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Toto Memorandum je vyhotovenou v devíti originálech, z nichž každá strana obdrží jeden.
2. Toto Memorandum schválilo představenstvo Provozu Rosicko Svazku dne 22.05.2024.
3. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Babice u Rosic na svém zasedání dne 05.06.2024.
4. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Kratochvilka na svém zasedání dne 24.06.2024.
5. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Neslovice na svém zasedání dne 19.06.2024.
6. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo městyse Ostrovačice na svém zasedání dne 26.06.2024.
7. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo města Rosice na svém zasedání dne 20.06.2024.
8. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Říčany na svém zasedání dne 29.07.2024.
9. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Tetčice na svém zasedání dne 25.06.2024.
10. Toto Memorandum schválilo Zastupitelstvo obce Zastávka na svém zasedání dne 26.06.2024.
11. Svazek a Obce prohlašují, že si toto Memorandum před jeho podpisem přečetly, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle učiněným nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Rosicích dne 19. 9. 2024

za **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**



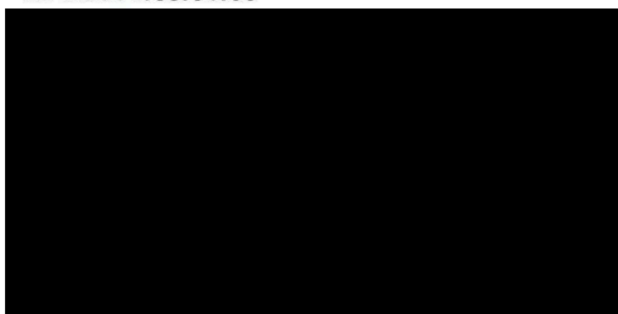
za **Obec Babice u Rosic**



za **Obec Kratochvilka**



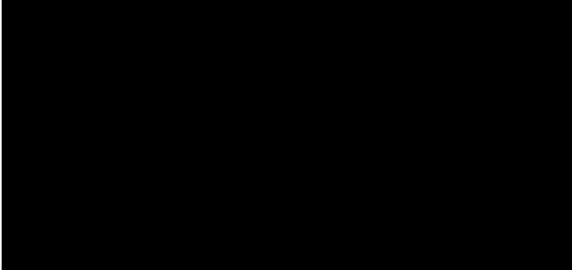
za **Obec Neslovice**



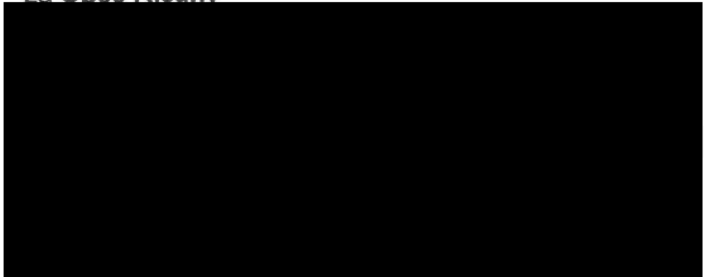
za **Městys Ostrovačice**



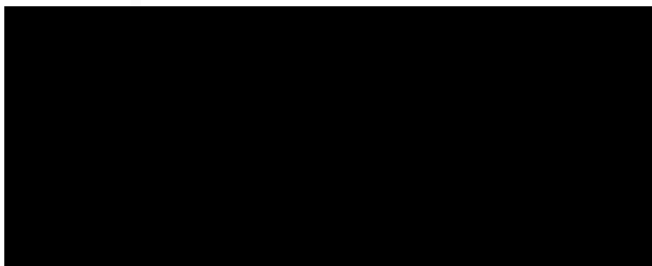
za Město Rosice



za Obec Říčany



za Obec Tetčice



za Obec Zastávka

